



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

(Provincia di Napoli)

7° Settore Programmazione OO.PP-U.O.

-U.O. Edilizia Patrimoniale e Sportiva -

Gara ad evidenza pubblica con procedura aperta per l'aggiudicazione dell'accordo quadro della durata di 365 giorni continuativi, da concludersi con un unico operatore economico, avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria degli immobili comunali anno 2013/2014 – Lotto A

CIG 5368222CEC

CUP J59J13000310004

BANDO DI GARA

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE- I.1) Denominazione, indirizzo e punti di contatto: Denominazione :Città di Torre del Greco – **Punto di contatto:** 7° Settore Programmazione OO.PP. – Ufficio U.O. Edilizia Patrimoniale e Sportiva – Tel./Fax 081 8830270 – **posta elettronica:** ediliziapatrimoniale.torredelgreco@asmepec.it **profilo di committente:** www.comune.torredelgreco.na.it/il-comune/bandi-e-appalti - **Responsabile procedimento di gara:** dott. ing. Vincenzo Sannino Dirigente del 7° Settore Progr. ne OO.PP. – **R.U.P.:** Ing.Vincenzo Visconti responsabile Ufficio U.O. Edilizia Patrimoniale e Sportiva.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO - II.1) DESCRIZIONE - II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Accordo quadro della durata di 365 giorni continuativi, da stipularsi con un unico operatore economico, avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria degli immobili comunali anno 2013/2014 - Lotto A –derivante dalla divisione in n°2 lotti funzionali "A e B" ai sensi dell'art.2 com. 1 bis del Codice dei Contratti. **II.1.2) Tipo di appalto:** Lavori di manutenzione - **II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:** La procedura ha per oggetto l'istituzione di un accordo quadro con unico operatore, ai sensi dell'art. 59 comma IV del Codice dei Contratti, attraverso il quale l'amministrazione affiderà i lavori di manutenzione ordinaria degli immobili comunali anno 2013/2014- Lotto A, che nel corso della vigenza dell'accordo dovessero rendersi necessari, all'operatore selezionato. - **II.1.4) CPV:** [45220000-5](#) - **II.2) QUANTITA' DELL'APPALTO - II.2.1) Valore dell'appalto:** corrisponde al valore massimo dell'accordo quadro pari ad Euro140.000,00 oltre IVA - **II.2.2 Anticipazione:** In esecuzione quanto stabilito dalla Legge 9 Agosto 2013 n°98, di conversione, con modificazioni del Dls 21 Giugno 2013 n°69 avente per oggetto "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", è corrisposta un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale nell'applicazione comunque dell'art. 124 comma 1 e 2 e art. 140 comma 2 e 3 del regolamento di cui al D.P.R. 5 Ottobre n°207 - **II.3) DURATA:** 365 giorni continuativi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO - III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO - III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: : Cauzione provvisoria pari al 2% del valore massimo dell'accordo quadro (€2.800,00) nei termini e con le modalità di cui all'art. 12, comma 1, lettera c del disciplinare di gara. - **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** risorse proprie dell'Ente - **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale** - oltre al possesso dei requisiti soggettivi generali e richiesto in particolare:

Per le imprese con sede in Italia iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. con attività "impresa edile" o altra attività assimilabile oppure, per imprese con sede in altro Stato, iscrizione nei registri professionali e commerciali secondo quanto previsto dall'art. 39 del Codice dei Contratti; Aver eseguito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a quelli da affidare nell'ambito dell'appalto per un importo non inferiore ad Euro 140.000,00 al netto di IVA; Aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; Di disporre di adeguata attrezzatura tecnica.

In alternativa a quanto sopra, l'impresa dovrà dichiarare di essere in possesso di certificazione SOA in corso di validità per la categoria opere generali in OG1 classifica I.

SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta - **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma II, lettera a del Codice dei Contratti ed applicando il criterio di esclusione automatica di cui all'art.122comma 9 dello stesso Codice - **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO - IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte:** ore 12 del 13.01.2014 - **IV.3.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano - **IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni - **IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte:** Alle ore 9,30 del 14.01.2014 nei locali uffici U.O. Edilizia Patrimoniale e Sportiva siti al Viale Campania n. 13 (ex complesso La Salle) in Torre del Greco.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI - V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Per quanto non espressamente indicato nel presente bando si rinvia al Disciplinare di gara - **ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO - I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni:** 7^ Settore Programmazione

OO.PP. Ufficio U.O. Edilizia Patrimoniale e Sportiva: Tel./Fax 081-8830270 - **II) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte:** Città di Torre del Greco – Ufficio Protocollo Generale, Largo del Plebiscito, 80059 Torre del Greco (NA), tel. 081-8830706.

Torre del Greco li.....

Il Dirigente

ing. Vincenzo Sannino