

153 commi 19, 21 del D.Lgs 163/2006. CUP: B92I13000060005 – CIG: 5504504C63

OGGETTO: **Progetto di restauro, risanamento conservativo ed adeguamento strutturale dell'ex edificio scolastico sito in località pontone alla via Noce da adibire a residenza turistica "Holiday House".**

IMPORTO PRESUNTO DELL'INVESTIMENTO: € 685.991,00 compreso IVA e oneri. (Lavori € 452.592,00 + Forniture € 100.000,00 + Spese Tecniche € 34.307,00 + spese € 21.020,00 + Iva ed oneri)

SCELTA DEL PROMOTORE: Affidamento della concessione di lavori e gestione attraverso procedimento di *Project – Finance* con procedura a gara unica, ai sensi dell'art. 153, commi 19, 21, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. Scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex dall'art. 83 D.Lgs. n. 163/2006, scelta sulla base della proposta presentata dal soggetto Promotore, ai sensi dell'art. 153, comma 19, del D.lgs n. 163/2006. L'Amministrazione comunale potrà aggiudicare la concessione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora ritenuta congrua e corrispondente all'interesse pubblico.

Al soggetto Promotore è riconosciuto il diritto di prelazione da esercitare entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva (art. 153, comma 19, del D.lgs n. 163/2006) .

LUOGO DI ESECUZIONE: Frazione Pontone - Comune di Scala (SA)

BANDO DI GARA INTEGRALE E ALLEGATI: Il bando di gara è affisso all'Albo Pretorio del Comune di Scala ed è reso disponibile sul sito Internet <http://www.comune.scale.sa.it>

Per la richiesta di informazioni e accordi riguardo la procedura e il sopralluogo contattare il R.U.P. Geom. Giuseppe Pagano al n° 089 857115 fax 089 858777 Pec:utc@pec.comune.scale.sa.it

TERMINE RICEVIMENTO DELLE PROPOSTE: entro il **03 Marzo 2014** ore **12.00**

f.to il Supporto Esterno al RUP
Ing. Antonio Marano

f.to il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giuseppe Pagano