



Delibera della Giunta Regionale n. 602 del 20/12/2013

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

Oggetto dell'Atto:

L. 24.12.1993 N.560 E L.R. 12.12.2003 N.24 - APPROVAZIONE PIANO DI VENDITA ALLOGGI E.R.P. COMUNE DI GROTTOLELLA (AV) - (CON ALLEGATI)

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO:

- a. che l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i Piani Vendita di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa di cui alla L.R. 18/97 art.15;
- b. che il Comune di Grottolella (AV) con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 08.08.2013, ha approvato il *Piano di alienazioni alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*;
- c. che il Settore Edilizia Pubblica Abitativa a seguito della istruttoria effettuata, con nota prot. 0678272 del 02.10.2013, ha chiesto i dovuti chiarimenti;
- d. che il suindicato Comune di Grottolella (AV) ha trasmesso, con nota protocollo n.5718 del 18.10.2013, il *Piano Vendita* rettificato ed approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.18/2013;

PRESO ATTO, che il predetto *Piano Vendita* di alloggi comunali E.R.P. così come integrato ed approvato dal Comune di Grottolella (AV) è stato esaminato ed approvato successivamente dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 11 novembre 2013;

RITENUTO

- a. di dover procedere all'approvazione del *Piano Vendita* di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Grottolella (AV);

VISTO

- a. la Legge n. 560 del 24.12.1993 -“*Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P.*”;
- b. la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -“*Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari*”;
- c. il verbale n. 32 del 11 novembre 2013 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati

1. **DI APPROVARE**, ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il *Piano Vendita* degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) proposto dal Comune di Grottolella (AV) che forma parte integrante della presente deliberazione;
2. **DI PRECISARE**
 - 2.1 che nell'alienazione degli immobili individuati nel *Piano Vendita* il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
 - 2.2 che gli atti allegati al relativo *Piano Vendita* formano parte integrante della presente deliberazione;
 - 2.3 che il Comune di Grottolella (AV) dovrà rendicontare, alla Direzione Generale per il Governo del Territorio della Giunta Regionale della Campania, l'utilizzo delle somme ricavate dall'alienazione degli alloggi E.R.P. di cui al *Piano Vendita* approvato;

3. DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- 3.1 al Dipartimento delle Politiche Territoriali della Giunta Regionale della Campania;
- 3.2 al Comune di Grottolella (AV) per gli adempimenti consequenziali;
- 3.3 all'Ufficio V Segreteria di Giunta per la pubblicazione sul B.U.R.C.-