

A.G.C. 12 - Sviluppo Economico - Settore Regolazione dei Mercati - Decreto dirigenziale n. 181 del 2 marzo 2010 – D.Lgs. 387/2003 - D.P.R. 327/2001 come modificato dai D. Lgs. 302/2002 e 330/2004 e dalla L. 244/2007 - Societa' Daunia Wind S.r.l. - Esproprio/asservimento aree occorrenti alla realizzazione, alla messa in esercizio e manutenzione del parco eolico nel Comune di Montaguto (AV).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 prevede l'esercizio delle Regioni per le funzioni amministrative previste dall'art. 30, commi 1, 2 e 5, del decreto legislativo n. 112/98;
- con il D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite con il citato D.Lgs. 112/1998;
- con Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 (G.U. 31/12/2004, n. 25. S.O.) viene data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- il comma 1 dell'art. 12 del suddetto D.Lgs. 387/2003 dichiara di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti gli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi;
- il comma 3 dello stesso articolo 12 sottopone ad una autorizzazione unica, nell'ambito di una Conferenza di Servizi convocata dalla Regione, la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento e riattivazione degli stessi, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla loro costruzione ed al loro esercizio;
- con atto della Giunta Regionale della Campania n° 460 del 19 marzo 2004 (BURC n. 20 del 26 aprile 2004) è stata individuata, ai sensi del comma 1 dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel Settore "Sviluppo e Promozione delle Attività Industriali – Fonti Energetiche" dell'Area Generale di Coordinamento "Sviluppo Settore Secondario" la struttura regionale responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, per le attività afferenti le previsioni dell'art. 12 del nominato D.Lgs. 387/2003;
- il comma 1 dell'art. 9 della Legge regionale n. 12 del 28 novembre 2007, così come integrato dal comma 5 dell'art. 32 della L.R. n. 1/08, nel modificare la L.R. n. 11 del 4 luglio 1991 ha istituito nell'AGC 12, rinominata "Sviluppo Economico", il Settore 04 "Regolazione dei Mercati", alla quale struttura è affidata, tra l'altro, l'attività relativa alle autorizzazioni per le strutture di vendita e gli insediamenti produttivi;
- la Giunta Regionale con delibera n. 2119 del 31/012/008 ha rinnovato l'incarico di Dirigente del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 47 dell'11/01/2008, al dott. Luciano Califano;
- Con Decreto Dirigenziale n. 361 del 19/07/2007 la società Daunia Wind S.r.l. è stata autorizzata a costruire e ad esercire un impianto di produzione elettrica da fonte eolica nel Comune di Montaguto (AV);
- con il Decreto Dirigenziale n. 58 del 26/03/2008 è stato approvato un progetto di variante relativo alla realizzazione del suddetto parco eolico;

ACQUISITA

- l'istanza della suddetta società, assunta al protocollo regionale col numero 0142431 in data 17/02/2010, con la quale si chiedeva, stante la presenza di motivi di urgenza, l'emissione del decreto di esproprio o asservimento di alcune aree site nel Comune di Montaguto (AV) ed interessate dal progetto di variante di cui sopra, con le modalità di cui all'art. 22 del D.P.R. 327/2001 come modificato;

DATO ATTO CHE

- è stata notificata all'unico proprietario delle aree interessate la comunicazione di cui all'art. 17 del D.P.R. 327/2001 come modificato;

VISTO

- il Decreto Dirigenziale del Settore C.T.R. n. 1987 del 06/08/2007 con il quale questo Ufficio veniva delegato all'adozione degli atti inerenti la procedura ablativa relativa agli immobili occorrenti all'esercizio ed alla manutenzione dell'opera di cui in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- sussistono motivi di urgenza ad assicurare al soggetto proponente la disponibilità delle aree de quibus occorrenti per la realizzazione degli impianti, il loro regolare esercizio e funzionamento e la loro necessaria e continua manutenzione;
- che eventuali ulteriori ritardi non solo causerebbero danni mal sopportabili dal soggetto proponente, ma ritarderebbero e ridurrebbero la produzione di una quota consistente di energia elettrica pulita, della quale ha tanto bisogno il mercato elettrico regionale;
- ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza tale da non consentire l'applicazione dell'art. 20, il decreto di esproprio e/o asservimento può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente dell'indennità provvisoria, senza particolari indagini o formalità;
- l'esproprio/asservimento de quo è finalizzato alla realizzazione, all'esercizio e alla manutenzione di opere private di pubblica utilità e che, pertanto, la valutazione ai fini indennizzativi per i terreni da espropriare/asservire è stata effettuata ai sensi degli artt. 40 e 44 del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO

- che, sulla base di quanto in premessa riportato, sussistano le condizioni per poter espropriare/asservire le aree di che trattasi;

VISTO

- il Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387;
- il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale" del Servizio 03 del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge,

DECRETA

- Art. 1** Per la costruzione e l'esercizio del parco eolico nel Comune di Montaguto (AV) da parte della **Società Daunia Wind S.r.l.**, avente sede legale in FOGGIA – Via Napoli n. 121, è disposto l'esproprio/asservimento degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni del Comune di Montaguto (AV), descritti ed identificati nel piano particellare grafico e descrittivo, che del presente provvedimento è parte integrante.
- Art. 2** L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili di cui al precedenti artt. 1, contenente l'indicazione del luogo del giorno e dell'ora ed emesso dall'Autorità Espropriante, dovrà essere notificato almeno sette giorni prima, nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del promotore dell'esproprio al proprietario dei fondi. Al momento della effettiva occupazione degli immobili i funzionari incaricati, Ciro Rigione, Michele Di Napoli e Maurizio Russo, provvederanno a redigere il verbale di consistenza dei luoghi. Tale verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o, in caso di sua assenza

o rifiuto, con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti né dell'Autorità Espropriante né del soggetto beneficiario dell'esproprio.

Art. 3 L'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'esproprio/asservimento dei terreni di cui all'art. 1, calcolata ai sensi degli artt. 36 e 44 del D.P.R. 327/2001 come modificato, è indicata nell'allegato piano particellare descrittivo. Ai sensi delle vigenti norme sono suscettibili di indennizzo i fabbricati, i manufatti, le opere di urbanizzazione e le essenze arboree di pregio insistenti sui fondi asserviti, rimossi e non ripristinati al termine dei lavori. Detti elementi, rilevati e verbalizzati nello stato di consistenza, saranno indennizzati ai sensi degli artt. 32 e 38 del D.P.R. 327/2001 come modificato, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui si trovano. Gli aventi diritto, entro trenta giorni dalla presa di possesso, dovranno comunicare all'autorità Espropriante ed al soggetto proponente, se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate, nei trenta giorni successivi, presso la Cassa Depositi e Prestiti a cura del beneficiario del procedimento ablativo. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. Il proprietario, nel caso non condivida la valutazione del presente decreto, può entro 30 giorni dalla presa di possesso, presentare osservazioni scritte e depositare documenti o, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 21 del D.P.R. 327/2001, designare un tecnico di propria fiducia affinché, unitamente ad un tecnico nominato dalla Regione Campania ed ad un terzo indicato dal Tribunale Civile, definisca l'indennità definitiva di esproprio.

Qualora il proprietario non intenda avvalersi di un tecnico di sua fiducia proponendo, comunque, opposizione alla stima, l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.

Art. 4 Avverso il presente decreto, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Campania, potrà essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, nel termine di 120 (centoventi) giorni, ricorso al Presidente della Repubblica.

Art. 5 Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore Alle Attività Produttive nonché alla Segreteria di Giunta – Servizio 04 “Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali” dell'A.G.C. 02 “Affari Generali della Giunta”.

Dott. Luciano Califano

COMUNE DI MONTAGUTO

- Provincia di Avellino -

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO IN LOCALITA' "MONTAGNA SPACCATA"

• Direttiva 2001/77/CE - Decreto Leg.vo n° 387 art. 12 del 29-12-2003 •

COMMITTENTE: DAUNIA WIND s.r.l.

Il Committente

Il tecnico

TAV.

UNICA

Rapp. 1:1.000

Foglio 6 particelle 477-478-479

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO E DESCRITTIVO

Rev.

Data

00

Feb. 2010

STUDIO TECNICO

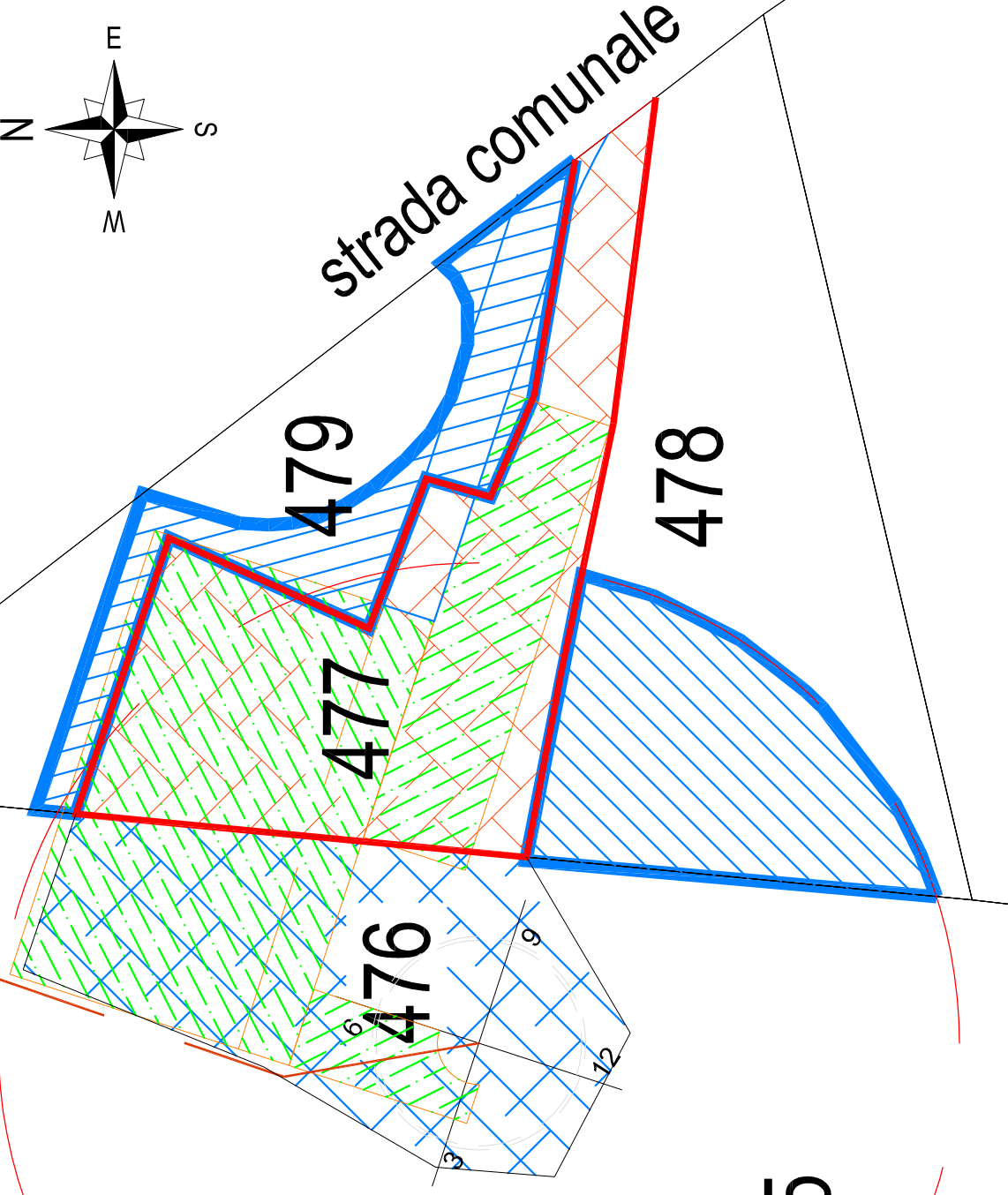
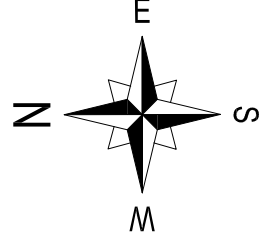
Dott. Ing. Silvio CAROSIELLI

Via Napoli n. 6/B - 71100 FOGGIA - tel. 0881-744892 fax 0881-719840 - info@carosielli.it

Comune di Montaguto

Foglio 6 p.lle 477-478-479

TR



NUMERO DI ELENCO	COGNOME e NOME dei proprietari attuali o presunti tali	DATI CATASTALI DEGLI INTERI APPEZZAMENTI								NATURA ATTUALE DELLA PROPRIETA'	VALORE AGRICOLO DI MERCATO euro	VALORE A MQ. PER ASSESSRIMENTO euro	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSEVERARE	INDENNITA' DI ESPROPRIARIO	INDENNITA' PER ASSESSRIMENTO	TOTALE INDENNITA'	
		COGNOME e NOME dei proprietari intestati al Catasto	FOGLIO	MAPPALE	NATURA DELLA PROPRIETA'	CLASSE	SUPERFICIE											IMPONIBILE
							ha.	a.	ca.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
1	IAGULLI Paolina nata a MONTAGUTO il 22/11/1966 GLLPLN66S62F3970* (1t) Proprieta` per l'area 1000/1000	Come contro	6	477	Sem. 4		07 95		Sem.	1,00	0,30	795,00		795,00		795,00		
2	IAGULLI Paolina nata a MONTAGUTO il 22/11/1966 GLLPLN66S62F3970 (1) Proprieta` per 1/1 bene personale	Come contro	6	478	Sem. 4		12 78		Sem.	1,00	0,30		500,00		150,00	150,00		
3	IAGULLI Paolina nata a MONTAGUTO il 22/11/1966 GLLPLN66S62F3970	Come contro	6	479	Sem. 4		08 97		Sem.	1,00	0,30		320,00		96,00	96,00		
												795,00	820,00			1.041,00		