



Delibera della Giunta Regionale n. 1 del 02/01/2014

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie,Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 3 - UOD Patrimonio regionale

Oggetto dell'Atto:

SAUIE SRL. MODIFICHE STATUTARIE.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO CHE :

- a. con l'art. I-bis del D.L. 18/8/1978 n. 481, convertito in Legge 21/10/1978 n. 641, è stato soppresso l'Ente Patronato Regina Margherita pro ciechi Istituto "Paolo Colosimo" di Napoli, trasferendo alla Regione Campania, in forza del D.P.R. 31/3/1979, le relative funzioni e patrimonio;
- b. il patrimonio del soppresso Ente è costituito dai beni mobili e immobili, il cui reddito è finalizzato all'assistenza ai ciechi dell'istituto;
- c. tale patrimonio veniva precedentemente gestito dal Settore Demanio e Patrimonio della Regione Campania, senza possibilità di univoca rappresentazione e distinzione dalla restante massa dei beni regionali;
- d. il Settore Demanio e Patrimonio incontrava spesso difficoltà nella gestione del patrimonio dell'ex Colosimo, sia per la singolarità di alcuni cespiti (Aziende Agricole) sia per la loro ubicazione al di fuori del territorio regionale (Calabria, Lazio, Marche);
- e. compresa tra i beni del suddetto patrimonio vi era anche una società a responsabilità limitata, la S.A.U.I.E. S.r.l., il cui oggetto sociale era limitato alla gestione dell'immobile di sua proprietà ubicato in Roma alla via Panama n. 77/79;
- f. la Regione Campania, con deliberazione di Giunta Regionale n. 3714 del 19/12/2003 decideva di conferire alla S.A.U.I.E. S.r.l. la gestione dell'intero patrimonio proveniente dal disciolto Ente Patronato Regina Margherita Istituto Paolo Colosimo pro ciechi di Napoli;
- g. in data 1/1/2005 è entrata in vigore la convenzione, di durata triennale, stipulata tra la Regione Campania, Settore Demanio e Patrimonio, in persona dell'Assessore p.t., e la S.A.U.I.E. S.r.l., in persona del Presidente p.t.;
- h. in data 28/12/2007 veniva stipulato un atto integrativo alla convenzione, con il quale la S.A.U.I.E. S.r.l. si impegnavano a proseguire, agli stessi patti e condizioni, l'attività di gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare del disciolto Ente Patronato Regina Margherita Istituto Paolo Colosimo pro ciechi di Napoli, fino al 25/2/2009;
- i. con deliberazione di Giunta Regionale n. 264 del 23/02/2009 si è stabilito di prorogare per la durata di sei mesi la vigente convenzione tra Regione Campania e S.A.U.I.E. S.r.l. per consentire l'adeguamento dello Statuto della stessa per renderla società "in house" nel rispetto della vigente normativa in materia nazionale e comunitaria;
- j. che con deliberazione n. 1320 del 31 luglio 2009, la Giunta Regionale ha approvato il nuovo testo dello Statuto della S.A.U.I.E. srl adeguandolo agli orientamenti comunitari ed alla connessa e consolidata interpretazione giurisprudenziale comunitaria e nazionale in ordine ai requisiti per l'operatività della società in "house" ed ha ulteriormente prorogato la citata convenzione fino alla sottoscrizione della nuova convenzione, conseguente all'approvazione del nuovo Statuto della società e, comunque, non oltre il 31 ottobre 2009;
- k. che la Giunta Regionale, con deliberazione n. 1659 del 30.10.2009, ha approvato il nuovo schema della convenzione disciplinante i rapporti tra la Regione Campania e la S.A.U.I.E. s.r.l., introducendo alcune modifiche e correttivi volti a migliorare l'efficacia, efficienza ed economicità della gestione affidata alla Società;
- l. che con successivi decreti n. 650/2012, n. 255/2013, n. 339/2013, n. 552/2013 del dirigente pro-tempore del Settore Demanio e Patrimonio si è provveduto di volta in volta a prorogare la suddetta convenzione, con ultima scadenza in data 6 novembre 2012;
- m. che con il decreto n. 1 del 5 novembre 2013 il Direttore Generale delle Risorse Strumentali ha

provveduto, al fine di garantire la continuità nell'erogazione dei servizi già affidati alla S.A.U.I.E. s.r.l., a prorogare la convenzione non oltre il 31/12/2013;

- n. che con il decreto n. 1 del 2 gennaio 2014 il Direttore Generale delle Risorse Strumentali ha prorogato la vigente convenzione tra la Regione Campania e SAUIE s.r.l., fino alla sottoscrizione della nuova convenzione, conseguente all'approvazione delle modifiche dello Statuto della società e, comunque, non oltre il 31 gennaio 2014;
- o. che la Giunta regionale con deliberazione n. 10 del 23 gennaio 2012 ha apportato ulteriori modifiche allo Statuto della S.A.U.I.E. srl unipersonale, società in house della Regione Campania al fine di affidare alla stessa la gestione delle attività e dei servizi dell'Istituto "Paolo Colosimo";
- p. che la Giunta Regionale con Deliberazione n. 21 del 29 gennaio 2013, tra l'altro, ha approvato le linee direttive per il controllo analogo sugli organismi in house della Regione;
- q. che l'Assessore al Demanio e Patrimonio con nota n. 709/S del 25 settembre 2013 ha ravvisato la necessità di provvedere alla modifica dello statuto della S.A.U.I.E. S.r.l.;
- r. che con nota n. 824882 del 2 dicembre 2013 il Capo Dipartimento per le Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali ha richiesto al Direttore Generale per le Risorse Strumentali di provvedere ad elaborare la modifica definitiva dello Statuto della S.A.U.I.E. S.r.l.;
- s. che con nota n. 837337 del 5/12/2013 il Direttore Generale per le Risorse Strumentali ha trasmesso al sopra citato Capo Dipartimento la proposta di modifica dello Statuto in questione;
- t. con nota prot. n. 887568 del 27.12.2013, il Direttore Generale ha richiesto all'Avvocatura Regionale di esprimere parere sullo schema di statuto;
- u. l'Avvocatura con nota prot. n. 887960 del 27.12.2013 ha espresso parere al quale l'allegato schema di statuto, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, è conforme;

CONSIDERATO

- a. necessario conformare l'impianto complessivo dello Statuto della SAUIE alle direttive di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 21 del 29 gennaio 2013 in materia di controllo analogo sugli organismi in house ed al nuovo ordinamento della Giunta regionale;
- b. necessario, altresì, modificare lo Statuto in questione al fine di contribuire alla definizione delle migliori condizioni per il perseguimento delle condizioni di redditività del patrimonio in gestione alla SAUIE srl;

VISTO

- a. l'articolo 51. comma I, lettera c) dello Statuto regionale;
- b. la L.R. n. 7 del 20.07.2010 e in particolare l'art. 1, comma 14;
- c. la Delibera di Giunta regionale del 31.10.2006 n.1767;
- d. la Delibera di Giunta regionale del 21.12.2012 n. 752;
- e. la Delibera di Giunta regionale del 29.01.2013 n. 21;

PROPONGONO e la Giunta in conformità, a voto unanime,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in istruttoria e che si intendono riportate integralmente:

1. di approvare le modifiche allo Statuto della SAUIE srl così come riportate nell'allegato schema;
2. di demandare al Direttore Generale per le Risorse Strumentali l'adozione dei consequenziali atti gestionali;
3. di trasmettere la presente deliberazione:
 - 3.1 all'Assessorato al Demanio e Patrimonio;
 - 3.2 Agli Uffici di diretta collaborazione del Presidente;
 - 3.3 All'Avvocatura regionale;
 - 3.4 Alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
 - 3.5 Alla Direzione Generale per le Politiche Sociali, le Politiche Culturali, le Pari Opportunità e il Tempo Libero, per opportuna conoscenza;
 - 3.6 al B.U.R.C. per la pubblicazione.