



COMUNE DI VOLLA

Provincia di Napoli
Via Aldo Moro n° 1 cap. 80040 centralino 081/ 2585209 fax 081/2585 -
229

IV SETTORE
(PATRIMONIO)

PIANO DI VENDITA

N. 166 ALLOGGI PARCO PANORAMA

Ing. OSCAR GATTA
Responsabile IV Settore

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE E STATO DI CONSERVAZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)					
Numero progressivo	codice alloggio	Via	N.	Fabb.	Sc.	P.	Int.	Denom. Fabb.	Anno di costruzione	Int. Balc.	Van.	Autonomia singola	Patio comune	Superficie a governo (quale parte catastale)	Categoria catastale	Riferimenti Catastali N. Foglio	Riferimenti Catastali Particella	Riferimenti Catastali N. Subalterno	Classe Demografica	RESULTATO CATASTALE immobile	R. C. X 100	QUOTAZIONE MANUTENZ. STRADALE	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIONE	
1	10010000A01	Eduardo de Filippo	1	E	A	1	1	EDIL. DOMUS	1982	84.55	5.50	0	1	87.11	A2	5	556	2	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50	€ 38.694.40	
2	10010000A02	Eduardo de Filippo	1	E	A	1	2	EDIL. DOMUS	1982	79.83	4.50	3	1	87.11	A2	5	556	3	3	€ 393.47	€ 39.347.00	€ 1.500.00	€ 7.969.40	€ 31.877.50	
3	10010000A03	Eduardo de Filippo	1	E	A	1	3	EDIL. DOMUS	1982	98.07	5.50	0	1	87.11	A2	5	556	4	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50	€ 38.694.40	
4	10010000A04	Eduardo de Filippo	1	E	A	2	4	EDIL. DOMUS	1982	84.65	5.50	0	1	87.11	A2	5	556	5	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50	€ 38.694.40	
5	10010000A05	Eduardo de Filippo	1	E	A	2	5	EDIL. DOMUS	1982	79.83	4.50	0	1	87.11	A2	5	556	6	3	€ 393.47	€ 39.347.00	€ 1.500.00	€ 7.969.40	€ 31.877.50	
6	10010000A06	Eduardo de Filippo	1	E	A	2	6	EDIL. DOMUS	1982	98.07	5.50	0	1	87.11	A2	5	556	7	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50	€ 38.694.40	
7	10010000A07	Eduardo de Filippo	1	E	A	3	7	EDIL. DOMUS	1982	84.65	5.50	0	1	87.11	A2	5	556	8	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50	€ 38.694.40	
8	10010000A08	Eduardo de Filippo	1	E	A	3	8	EDIL. DOMUS	1982	79.83	4.50	0	1	87.11	A2	5	556	9	3	€ 393.47	€ 39.347.00	€ 1.500.00	€ 7.969.40	€ 31.877.50	
9	10010000A09	Eduardo de Filippo	1	E	A	3	9	EDIL. DOMUS	1982	98.07	5.50	0	1	87.11	A2	5	556	10	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50	€ 38.694.40	

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE E STATO DI CONSERVAZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)					
Numero progressivo		Via	N.	Fabb.	Sc.	P.	Int.	Denom. Fabb.	Anno di costruzione	Int. Balc.	Van.	Autonomia singola	Patio in comune	Superficie a esclusivo	categoria catastale	Riferimenti Catastali N. Foglio	Riferimenti Catastali Particella	Riferimenti Catastali N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. X 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRADALE	RIDUZIONE PER VETUSTA (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIONE	
10	1001000000101	Eduardo de Filippo	3	E	B	1	1	EDIL. DOMUS	1982	98.77	5.50	0	1	87.11	A2	5	656	13	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00		€ 9.673.50	€ 38.694.40
11	1001000000102	Eduardo de Filippo	3	E	B	1	2	EDIL. DOMUS	1982	79.83	4.50	0	1	87.11	A2	5	656	14	3	€ 393.47	€ 39.347.00	€ 1.500.00	€ 7.969.40		€ 31.877.50
12	1001000000103	Eduardo de Filippo	3	E	B	1	3	EDIL. DOMUS	1982	84.65	5.50	0	1	87.11	A2	5	656	15	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50		€ 38.694.40
13	1001000000204	Eduardo de Filippo	3	E	B	2	4	EDIL. DOMUS	1982	98.77	5.50	0	1	87.11	A2	5	656	16	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50		€ 38.694.40
14	1001000000205	Eduardo de Filippo	3	E	B	2	5	EDIL. DOMUS	1982	79.83	4.50	0	1	87.11	A2	5	656	17	3	€ 393.47	€ 39.347.00	€ 1.500.00	€ 7.969.40		€ 31.877.50
15	1001000000206	Eduardo de Filippo	3	E	B	2	6	EDIL. DOMUS	1982	84.65	5.50	0	1	87.11	A2	5	656	18	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50		€ 38.694.40
16	1001000000207	Eduardo de Filippo	3	E	B	3	7	EDIL. DOMUS	1982	98.77	5.50	0	1	87.11	A2	5	656	19	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60		€ 38.694.40
17	1001000000208	Eduardo de Filippo	3	E	B	3	8	EDIL. DOMUS	1982	79.83	4.50	0	1	87.11	A2	5	656	20	3	€ 393.47	€ 39.347.00	€ 1.500.00	€ 7.969.40		€ 31.877.50
18	1001000000209	Eduardo de Filippo	3	E	B	3	9	EDIL. DOMUS	1982	84.65	5.50	0	1	87.11	A2	5	656	21	3	€ 468.68	€ 46.868.00	€ 1.500.00	€ 9.673.50		€ 38.694.40

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)									
N.ro	Codice alloggio	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Vani	Autonomia singola	Pozzo	Superficie a giardino escluso	Categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R.C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTEN. STRADAL.	RIDUZIONE PER VENTILAZ. (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI Cessione					
19	1001070U/13A01071	Edmondo de Filippo	7		A	1	1	IL CAPITELLO 1	1982	76,49	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	2	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
20	1001070U/13A01072	Edmondo de Filippo	7		A	1	2	IL CAPITELLO 1	1982	111,30	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	3	2	€ 469,98	€ 50.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
21	1001070U/13A01073	Edmondo de Filippo	7		A	1	3	IL CAPITELLO 1	1982	112,69	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	4	2	€ 469,98	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
22	1001070U/13A01074	Edmondo de Filippo	7		A	2	4	IL CAPITELLO 1	1982	95,68	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	5	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
23	1001070U/13A01075	Edmondo de Filippo	7		A	2	5	IL CAPITELLO 1	1982	111,30	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	6	2	€ 469,98	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
24	1001070U/13A01076	Edmondo de Filippo	7		A	2	6	IL CAPITELLO 1	1982	112,69	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	7	2	€ 469,98	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
25	1001070U/13A01077	Edmondo de Filippo	7		A	3	7	IL CAPITELLO 1	1982	95,68	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	8	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
26	1001070U/13A01078	Edmondo de Filippo	7		A	3	8	IL CAPITELLO 1	1982	111,30	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	9	2	€ 469,98	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
27	1001070U/13A01079	Edmondo de Filippo	7		A	3	9	IL CAPITELLO 1	1982	112,69	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	10	2	€ 469,98	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
28	1001070U/13A01080	Edmondo de Filippo	7		A	4	10	IL CAPITELLO 1	1982	95,68	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	11	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
29	1001070U/13A01081	Edmondo de Filippo	7		A	4	11	IL CAPITELLO 1	1982	111,30	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	12	2	€ 469,98	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					
30	1001070U/13A01082	Edmondo de Filippo	7		A	4	12	IL CAPITELLO 1	1982	112,69	9,50	0	1	24,88	A2	5	622	13	2	€ 469,98	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40					

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)				
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Vani	Autonomia singola	Pozzo	Superficie a giardino escluso	Categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE Immobile	R.C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTEN. STRADAL.	RIDUZIONE PER VENTILAZ. (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI Cessione
31	1001070U/13A01081	Edmondo de Filippo	7	B	1	1		IL CAPITELLO 1	1982	106,32	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	14	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40
32	1001070U/13A01082	Edmondo de Filippo	7	B	1	2		IL CAPITELLO 1	1982	110,30	6,00	0,00	1	24,88	A2	5	622	15	2	€ 433,82	€ 43.382,00	€ 1.500,00	€ 8.978,40	€ 35.905,60
33	1001070U/13A01083	Edmondo de Filippo	7	B	1	3		IL CAPITELLO 1	1982	94,03	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	16	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40
34	1001070U/13A01084	Edmondo de Filippo	7	B	2	4		IL CAPITELLO 1	1982	106,32	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	17	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40
35	1001070U/13A01085	Edmondo de Filippo	7	B	2	5		IL CAPITELLO 1	1982	110,30	9,00	0,00	1	24,88	A2	5	622	18	2	€ 433,82	€ 43.382,00	€ 1.500,00	€ 8.978,40	€ 35.905,60
36	1001070U/13A01086	Edmondo de Filippo	7	B	2	6		IL CAPITELLO 1	1982	94,03	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	19	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40
37	1001070U/13A01087	Edmondo de Filippo	7	B	3	7		IL CAPITELLO 1	1982	106,32	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	20	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40
38	1001070U/13A01088	Edmondo de Filippo	7	B	3	8		IL CAPITELLO 1	1982	110,30	6,00	0,00	1	24,88	A2	5	622	21	2	€ 433,82	€ 43.382,00	€ 1.500,00	€ 8.978,40	€ 35.905,60
39	1001070U/13A01089	Edmondo de Filippo	7	B	3	9		IL CAPITELLO 1	1982	94,03	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	22	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40
40	1001070U/13A01090	Edmondo de Filippo	7	B	4	10		IL CAPITELLO 1	1982	106,32	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	23	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40
41	1001070U/13A01091	Edmondo de Filippo	7	B	4	11		IL CAPITELLO 1	1982	110,30	6,00	0,00	1	24,88	A2	5	622	24	2	€ 433,82	€ 43.382,00	€ 1.500,00	€ 8.978,40	€ 35.905,60
42	1001070U/13A01092	Edmondo de Filippo	7	B	4	12		IL CAPITELLO 1	1982	94,03	6,50	0,00	1	24,88	A2	5	622	25	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00	€ 9.699,50	€ 38.798,40

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)					
N.ro	Code Alloggio	Via	N. Civico	Fabro	Scala	Piano	Int.	Complesso Edificio	Anno di costruzione	Sup. mq.	Valori	Autonomia singola	Posto Macchina in comune	Superficie a giardino escluso	Categoria Catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRADALI	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIONE	
41	100107010000101	Eduardo de Pilego	7		C	1	1	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	3	622	29	2	€ 409,78	€ 46.898,00	€ 1.500,00		€ 9.699,50	€ 38.798,40
44	100107010000102	Eduardo de Pilego	7		C	1	2	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	27	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
45	100107010000103	Eduardo de Pilego	7		C	1	3	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	28	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
46	100107010000104	Eduardo de Pilego	7		C	1	4	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	29	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
47	100107010000105	Eduardo de Pilego	7		C	2	5	IL CAPELLO 1	1992		6,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	31	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00		€ 9.699,50	€ 38.798,40
48	100107010000208	Eduardo de Pilego	7		C	2	6	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	31	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
49	100107010000207	Eduardo de Pilego	7		C	2	7	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	32	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
50	100107010000208	Eduardo de Pilego	7		C	2	8	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	33	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
51	100107010000308	Eduardo de Pilego	7		C	3	9	IL CAPELLO 1	1992		6,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	34	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00		€ 9.699,50	€ 38.798,40
52	1001070100003010	Eduardo de Pilego	7		C	3	10	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	35	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
53	1001070100003011	Eduardo de Pilego	7		C	3	11	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	36	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
54	1001070100003012	Eduardo de Pilego	7		C	3	12	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	37	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
55	1001070100004013	Eduardo de Pilego	7		C	4	13	IL CAPELLO 1	1992		6,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	38	2	€ 469,98	€ 46.998,00	€ 1.500,00		€ 9.699,50	€ 38.798,40
56	1001070100004014	Eduardo de Pilego	7		C	4	14	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	39	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
57	1001070100004015	Eduardo de Pilego	7		C	4	15	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	40	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60
58	1001070100004016	Eduardo de Pilego	7		C	4	16	IL CAPELLO 1	1992		5,50	0,00	1	24,48	A2	5	622	41	2	€ 397,97	€ 39.767,00	€ 1.500,00		€ 8.253,40	€ 33.013,60

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)					
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabbi.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq.	Valori	Autonomia singola	Posto macchina in comune	Superficie a giardino escluso	Categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENIZ. STRAD.	INDUZIONE PER VETUSTÀ (20%)	PREZZO DEFINITIVO PIÙ ISONN.	
55	1001070102040131	Eduardo de Filippo	7		A	1	1	IL CAPELLO 2	1982		6,00	0,00	1	69,56	A2	5	651	2	3	€ 511,29	€ 51.129,00	€ 1.500,00		€ 10.525,60	€ 42.103,20
60	1001070102040102	Eduardo de Filippo	7		A	1	2	IL CAPELLO 2	1982		4,50	0,00	1	69,56	A2	5	651	3	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00		€ 7.969,40	€ 31.877,60
61	1001070102040103	Eduardo de Filippo	7		A	1	3	IL CAPELLO 2	1982		5,50	0,00	1	69,56	A2	5	651	4	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00		€ 9.673,60	€ 38.694,40
62	1001070102040104	Eduardo de Filippo	7		A	2	4	IL CAPELLO 2	1982		6,00	0,00	1	69,56	A2	5	651	5	3	€ 511,29	€ 51.129,00	€ 1.500,00		€ 10.525,60	€ 42.103,20
63	1001070102040105	Eduardo de Filippo	7		A	2	5	IL CAPELLO 2	1982		4,50	0,00	1	69,56	A2	5	651	6	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00		€ 7.969,40	€ 31.877,60
64	1001070102040205	Eduardo de Filippo	7		A	2	6	IL CAPELLO 2	1982		5,50	0,00	1	69,56	A2	5	651	7	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00		€ 9.673,60	€ 38.694,40
65	1001070102040207	Eduardo de Filippo	7		A	3	7	IL CAPELLO 2	1982		6,00	0,00	1	69,56	A2	5	651	8	3	€ 511,29	€ 51.129,00	€ 1.500,00		€ 10.525,60	€ 42.103,20
66	1001070102040208	Eduardo de Filippo	7		A	3	8	IL CAPELLO 2	1982		4,50	0,00	1	69,56	A2	5	651	9	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00		€ 7.969,40	€ 31.877,60
67	1001070102040209	Eduardo de Filippo	7		A	3	9	IL CAPELLO 2	1982		5,50	0,00	1	69,56	A2	5	651	10	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00		€ 9.673,60	€ 38.694,40

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)									
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Comparto Edificio	Anno di costruzione	Sup. mq	Varit	Autonomia singola	Posito comune	Superficie a giardino esclusivo	Categoria Catastali	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. X 100	QUOTA LAVORO MANUTENIZ. STRADALE	REDUZIONI PER VENTURA (CASA)	PREZZO DEFINITIVO D'ACQUISTO					
48	1001090A0206101	Eduardo de Filippo	7		B	1		IL CAPITELLO 2	1982	4,50		0,00	1	69,56	A2	5	651	13	3	€ 363,47	€ 38.247,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60					
49	1001090A0206102	Eduardo de Filippo	7		B	1	2	IL CAPITELLO 2	1982	5,50		0,00	1	69,56	A2	5	651	14	3	€ 468,68	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.994,40					
50	1001090A0206103	Eduardo de Filippo	7		B	1	3	IL CAPITELLO 2	1982	6,00		0,00	1	69,56	A2	5	651	15	3	€ 511,29	€ 51.129,00	€ 1.500,00	€ 10.525,80	€ 42.103,20					
51	1001090A0206104	Eduardo de Filippo	7		B	2	4	IL CAPITELLO 2	1982	4,50		0,00	1	69,56	A2	5	651	16	3	€ 393,47	€ 38.247,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60					
52	1001090A0206105	Eduardo de Filippo	7		B	2	5	IL CAPITELLO 2	1982	5,50		0,00	1	69,56	A2	5	651	17	3	€ 468,68	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.994,40					
53	1001090A0206106	Eduardo de Filippo	7		B	2	6	IL CAPITELLO 2	1982	6,00		0,00	1	69,56	A2	5	651	18	3	€ 511,29	€ 51.129,00	€ 1.500,00	€ 10.525,80	€ 42.103,20					
54	1001090A0206107	Eduardo de Filippo	7		B	3	7	IL CAPITELLO 2	1982	4,50		0,00	1	69,56	A2	5	651	19	3	€ 393,47	€ 38.247,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60					
55	1001090A0206108	Eduardo de Filippo	7		B	3	8	IL CAPITELLO 2	1982	5,50		0,00	1	69,56	A2	5	651	20	3	€ 468,68	€ 48.998,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.994,40					
56	1001090A0206109	Eduardo de Filippo	7		B	3	9	IL CAPITELLO 2	1982	6,00		0,00	1	69,56	A2	5	651	21	3	€ 511,29	€ 51.129,00	€ 1.500,00	€ 10.525,80	€ 42.103,20					

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)				
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Comparto Edificio	Anno di costruzione	Sup. mq	Varit	Autonomia singola	Poso Macchina in comune	Superficie a giardino esclusivo	Categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. X 100	QUOTA LAVORI MANUTENIZ. STRADALE	INDUZIONE PER VENTURA (20%)	PREZZO DEFINITIVO D'CESSIONE
77	1001090A0206101	Eduardo de Filippo	9	A	A	1	1	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	2	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
78	1001090A0206102	Eduardo de Filippo	9	A	A	1	2	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	3	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
79	1001090A0206103	Eduardo de Filippo	9	A	A	1	3	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	4	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
80	1001090A0206104	Eduardo de Filippo	9	A	A	1	4	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	5	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
81	1001090A0206105	Eduardo de Filippo	9	A	A	2	5	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	6	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
82	1001090A0206106	Eduardo de Filippo	9	A	A	2	6	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	7	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
83	1001090A0206107	Eduardo de Filippo	9	A	A	2	7	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	8	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
84	1001090A0206108	Eduardo de Filippo	9	A	A	2	8	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	9	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
85	1001090A0206109	Eduardo de Filippo	9	A	A	3	9	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	10	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
86	1001090A0206110	Eduardo de Filippo	9	A	A	3	10	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	11	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
87	1001090A0206111	Eduardo de Filippo	9	A	A	3	11	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	12	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40
88	1001090A0206112	Eduardo de Filippo	9	A	A	3	12	COMEA	1982	5,50		0,00	1	26,50	A2	5	620	13	3	€ 468,98	€ 46.898,00	€ 1.500,00	€ 9.679,60	€ 38.718,40

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)									
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Van.	Autonomia singola	Piano Macchina in comune	Superficie a godimento assoluto	Categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Denominativa	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRADALI	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIORE					
1	1001096000101	Eduardo de Filippo	17	B	B	1	1	COMEA	1982	35,42	5,50	0,00	1	26,51	A2	5	620	14	3	€ 468,94	46.894,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40					
2	1001096000102	Eduardo de Filippo	17	B	B	1	2	COMEA	1982	102,22	5,50	0,00	1	76,61	A2	5	620	16	3	€ 468,94	46.894,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40					
3	1001096000103	Eduardo de Filippo	17	B	B	1	3	COMEA	1982	119,95	6,50	0,00	1	80,40	A2	5	620	17	3	€ 513,90	€ 51.390,00	€ 1.500,00	€ 11.378,00	€ 45.512,00					
4	1001096000104	Eduardo de Filippo	17	B	B	1	4	COMEA	1982	115,06	6,50	0,00	1	79,31	A2	5	620	18	3	€ 513,90	€ 51.390,00	€ 1.500,00	€ 11.378,00	€ 45.512,00					
5	1001096000201	Eduardo de Filippo	17	B	B	2	5	COMEA	1982	95,42	5,50	0,00	1	10,51	A2	5	620	19	3	€ 468,94	46.894,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40					
6	1001096000202	Eduardo de Filippo	17	B	B	2	6	COMEA	1982	102,22	5,50	0,00	1	39,83	A2	5	620	20	3	€ 468,94	46.894,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40					
7	1001096000203	Eduardo de Filippo	17	B	B	2	7	COMEA	1982	119,95	6,50	0,00	1	10,83	A2	5	620	21	3	€ 513,90	€ 51.390,00	€ 1.500,00	€ 11.378,00	€ 45.512,00					
8	1001096000204	Eduardo de Filippo	17	B	B	2	8	COMEA	1982	115,06	6,50	0,00	1	10,83	A2	5	620	22	3	€ 513,90	€ 51.390,00	€ 1.500,00	€ 11.378,00	€ 45.512,00					
9	1001096000301	Eduardo de Filippo	17	B	B	3	9	COMEA	1982	95,42	5,50	0,00	1	10,83	A2	5	620	23	3	€ 468,94	46.894,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40					
10	1001096000302	Eduardo de Filippo	17	B	B	3	10	COMEA	1982	102,22	5,50	0,00	1	10,83	A2	5	620	24	3	€ 468,94	46.894,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40					
11	1001096000303	Eduardo de Filippo	17	B	B	3	11	COMEA	1982	119,95	6,50	0,00	1	10,83	A2	5	620	25	3	€ 513,90	€ 51.390,00	€ 1.500,00	€ 11.378,00	€ 45.512,00					
12	1001096000304	Eduardo de Filippo	17	B	B	3	12	COMEA	1982	115,06	6,50	0,00	1	10,83	A2	5	620	26	3	€ 513,90	€ 51.390,00	€ 1.500,00	€ 11.378,00	€ 45.512,00					

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)									
N.º	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Vanil	Autonomia singola	Posto Macchia in comune	Superficie a godimento esclusivo	categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Denominativa	RENDITA CATASTALE Immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTEN. STRADALI	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIORE					
101	1001096000101	Eduardo de Filippo	11	C	C	1	1	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	29	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
102	1001096000102	Eduardo de Filippo	11	C	C	1	2	COMEA	1982	91.47	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	29	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
103	1001096000103	Eduardo de Filippo	11	C	C	1	3	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	30	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
104	1001096000104	Eduardo de Filippo	11	C	C	1	4	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	31	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
105	1001096000205	Eduardo de Filippo	11	C	C	2	5	COMEA	1982	91.47	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	32	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
106	1001096000206	Eduardo de Filippo	11	C	C	2	6	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	33	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
107	1001096000207	Eduardo de Filippo	11	C	C	2	7	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	34	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
108	1001096000208	Eduardo de Filippo	11	C	C	2	8	COMEA	1982	91.47	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	35	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
109	1001096000305	Eduardo de Filippo	11	C	C	3	9	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	36	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
110	1001096000310	Eduardo de Filippo	11	C	C	3	10	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	37	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
111	1001096000311	Eduardo de Filippo	11	C	C	3	11	COMEA	1982	91.47	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	38	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					
112	1001096000312	Eduardo de Filippo	11	C	C	3	12	COMEA	1982	92.04	5.50	0.00	1	26.50	A2	5	620	39	3	€ 468.94	€ 46.894.00	€ 1.500.00	€ 9.673.60	€ 38.694.40					

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)					
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Comparto Edificio	Anno di costruzione	Sup. mq.	Van.	Autonomia singola	Peso Macchina in comune	Superficie a governo esclusivo	categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRADAO.	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (PM)	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIONE	
113	10010100A00101	Eduardo de Filippo	10	A	A	1	1	N.001A.DONALIS	1982	108,18	5,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	2	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.684,40	
114	10010100A00102	Eduardo de Filippo	10	A	A	1	2	N.001A.DONALIS	1982	77,78	4,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	3	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.989,40	€ 31.877,60	
115	10010100A00103	Eduardo de Filippo	10	A	A	1	3	N.001A.DONALIS	1982	103,70	5,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	4	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.684,40	
116	10010100A00104	Eduardo de Filippo	10	A	A	2	4	N.001A.DONALIS	1982	103,70	5,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	5	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.684,40	
117	10010100A00205	Eduardo de Filippo	10	A	A	2	5	N.001A.DONALIS	1982	77,78	4,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	6	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.989,40	€ 31.877,60	
118	10010100A00206	Eduardo de Filippo	10	A	A	2	6	N.001A.DONALIS	1982	100,88	5,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	7	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.684,40	
119	10010100A00307	Eduardo de Filippo	10	A	A	3	7	N.001A.DONALIS	1982	96,18	5,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	8	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.684,40	
120	10010100A00308	Eduardo de Filippo	10	A	A	3	8	N.001A.DONALIS	1982	77,78	4,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	9	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.989,40	€ 31.877,60	
121	10010100A00309	Eduardo de Filippo	10	A	A	3	9	N.001A.DONALIS	1982	100,88	5,50	0,00	1	73,78	A/2	5	364	10	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.684,40	

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)				
N.ro	Codice Anagrafo	Via	N. Civico	Fabb.	Scala	Piano	Int.	Comparto Edificio	Anno di costruzione	Sup. mq.	Van.	Autonomia singola	Posso Macchina in comune	Superficie a governo esclusivo	categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRADAO.	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (20%)	PREZZO DEFINITIVO DI CESSIONE
122	10010100A00101	Eduardo de Filippo	10	A	B	1	1	N.001A.DONALIS	1982	100,70	5,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	13	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 46.868,00
123	10010100A00102	Eduardo de Filippo	10	A	B	1	2	N.001A.DONALIS	1982	77,78	4,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	14	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 38.347,00
124	10010100A00103	Eduardo de Filippo	10	A	B	1	3	N.001A.DONALIS	1982	100,18	5,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	15	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 46.868,00
125	10010100A00204	Eduardo de Filippo	10	A	B	2	4	N.001A.DONALIS	1982	100,68	5,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	16	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 46.868,00
126	10010100A00205	Eduardo de Filippo	10	A	B	2	5	N.001A.DONALIS	1982	77,78	4,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	17	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 38.347,00
127	10010100A00206	Eduardo de Filippo	10	A	B	2	6	N.001A.DONALIS	1982	96,18	5,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	18	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 46.868,00
128	10010100A00307	Eduardo de Filippo	10	A	B	3	7	N.001A.DONALIS	1982	100,68	5,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	19	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 46.868,00
129	10010100A00308	Eduardo de Filippo	10	A	B	3	8	N.001A.DONALIS	1982	77,78	4,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	20	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 38.347,00
130	10010100A00309	Eduardo de Filippo	10	A	B	3	9	N.001A.DONALIS	1982	96,18	5,50	0,00	1	75,22	A/2	5	364	21	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 46.868,00

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)				
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fab.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Vani	Autonomia singola	Macchina in comune	Superficie a governo esclusivo	categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. X 100	DATI LAVORI MANUTENIZ. STRAORD.	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (DM)	PREZZO RESIDUO DI CESSIONE
131	1001080600001	Eduardo de Filippo	8	B	A	1	1	N.100/A DOMUS	1982	100,16	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	2	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
132	1001080600002	Eduardo de Filippo	8	B	A	1	2	N.100/A DOMUS	1982	77,76	4,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	3	3	€ 385,47	€ 38.547,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
133	1001080600003	Eduardo de Filippo	8	B	A	1	3	N.100/A DOMUS	1982	103,10	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	4	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
134	1001080600004	Eduardo de Filippo	8	B	A	2	4	N.100/A DOMUS	1982	98,16	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	5	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
135	1001080600005	Eduardo de Filippo	8	B	A	2	5	N.100/A DOMUS	1982	77,76	4,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	6	3	€ 385,47	€ 38.547,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
136	1001080600006	Eduardo de Filippo	8	B	A	2	6	N.100/A DOMUS	1982	100,66	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	7	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
137	1001080600007	Eduardo de Filippo	8	B	A	3	7	N.100/A DOMUS	1982	98,16	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	8	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
138	1001080600008	Eduardo de Filippo	8	B	A	3	8	N.100/A DOMUS	1982	77,76	4,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	9	3	€ 385,47	€ 38.547,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
139	1001080600009	Eduardo de Filippo	8	B	A	3	9	N.100/A DOMUS	1982	100,66	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	10	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)				
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fab.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Vani	Autonomia singola	Posto comune	Superficie a governo esclusivo	Categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRAORD.	RIDUZIONE PER VETUSTA (20%)	PREZZO RESANNO DI CESSIONE
140	1001080600010	Eduardo de Filippo	8	B	B	1	1	N.100/A DOMUS	1982	100,66	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	13	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
141	1001080600012	Eduardo de Filippo	8	B	B	1	2	N.100/A DOMUS	1982	81,16	4,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	14	3	€ 385,47	€ 38.547,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
142	1001080600013	Eduardo de Filippo	8	B	B	1	3	N.100/A DOMUS	1982	103,70	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	15	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
143	1001080600020A	Eduardo de Filippo	8	B	B	2	4	N.100/A DOMUS	1982	98,98	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	16	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
144	1001080600020S	Eduardo de Filippo	8	B	B	2	5	N.100/A DOMUS	1982	80,66	4,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	17	3	€ 385,47	€ 38.547,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
145	1001080600020K	Eduardo de Filippo	8	B	B	2	6	N.100/A DOMUS	1982	100,66	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	18	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
146	1001080600020J	Eduardo de Filippo	8	B	B	3	7	N.100/A DOMUS	1982	98,76	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	19	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40
147	1001080600020E	Eduardo de Filippo	8	B	B	3	8	N.100/A DOMUS	1982	81,16	4,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	20	3	€ 385,47	€ 38.547,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
148	1001080600020A	Eduardo de Filippo	8	B	B	3	9	N.100/A DOMUS	1982	100,66	5,50	0,00	1	12,44	A/2	5	654	21	3	€ 468,66	€ 46.866,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.664,40

RIFERIMENTI COMPLESSO EDILIZIO										RIFERIMENTI RELATIVI ALL'ALLOGGIO - DATI CATASTALI - ANNO DI COSTRUZIONE										DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)					
N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fabz.	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Vani	Autonomia singola	Pozzo	Superficie a governo esclusivo	categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	RENDITA CATASTALE immobile	R. C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRAD. (MIL. LIRE)	RIDUZIONE PER VETUSTÀ (20%)	PREZZO DERIVATO DI CESSIONE	
145	1001040080101	Eduardo de Filippo	4	D	B	1	1	EDU. DOMUS	1982	104,88	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	3	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
146	1001040080102	Eduardo de Filippo	4	D	E	1	2	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	3	3		€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
147	1001040080103	Eduardo de Filippo	4	D	B	1	3	EDU. DOMUS	1982	101,10	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	4	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
148	1001040080204	Eduardo de Filippo	4	D	E	2	4	EDU. DOMUS	1982	101,02	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	5	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
149	1001040080205	Eduardo de Filippo	4	D	B	2	5	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	6	3		€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
150	1001040080206	Eduardo de Filippo	4	D	B	2	6	EDU. DOMUS	1982	96,42	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	7	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
151	1001040080307	Eduardo de Filippo	4	D	B	3	7	EDU. DOMUS	1982	101,02	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	8	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
152	1001040080308	Eduardo de Filippo	4	D	B	3	8	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	9	3		€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
153	1001040080309	Eduardo de Filippo	4	D	B	3	9	EDU. DOMUS	1982	96,42	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	10	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
154	1001040080300	Eduardo de Filippo	4	D	B	2	6	EDU. DOMUS	1982	96,42	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	7	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
155	1001040080303	Eduardo de Filippo	4	D	B	3	7	EDU. DOMUS	1982	101,02	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	8	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
156	1001040080308	Eduardo de Filippo	4	D	B	3	8	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	9	3		€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
157	1001040080306	Eduardo de Filippo	4	D	B	3	9	EDU. DOMUS	1982	96,42	5,50	0,00	1	67,11	A/2	5	653	10	3		€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40

N.ro	Codice Alloggio	Via	N. Civico	Fazio	Scala	Piano	Int.	Complesso Edilizio	Anno di costruzione	Sup. mq	Vani	Autonomia singola	Pozzo	Superficie a governo esclusivo	categoria catastale	Riferimenti Catastali - N. Foglio	Riferimenti Catastali - N. Particella	Riferimenti Catastali - N. Subalterno	Classe Demografica	DATI PREZZO (legge 560/1993 art. 10)				
																				RENDITA CATASTALE immobile	R.C. x 100	QUOTA LAVORI MANUTENZ. STRAD. (MIL. LIRE)	RIDUZIONE PER VENDITA (RM)	PREZZO DERIVATO DI Cessione
154	1001020040101	Eduardo de Filippo	2	D	A	1	1	EDU. DOMUS	1982	101,10	5,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	13	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
155	1001020040102	Eduardo de Filippo	2	D	A	1	2	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	14	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
156	1001020040103	Eduardo de Filippo	2	D	A	1	3	EDU. DOMUS	1982	104,28	5,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	15	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
157	1001020040204	Eduardo de Filippo	2	D	A	2	4	EDU. DOMUS	1982	96,42	5,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	16	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
158	1001020040205	Eduardo de Filippo	2	D	A	2	5	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	17	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
159	1001020040206	Eduardo de Filippo	2	D	A	2	6	EDU. DOMUS	1982	101,02	5,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	18	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
160	1001020040307	Eduardo de Filippo	2	D	A	3	7	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	19	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40
161	1001020040308	Eduardo de Filippo	2	D	A	3	8	EDU. DOMUS	1982	80,76	4,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	20	3	€ 383,47	€ 38.347,00	€ 1.500,00	€ 7.969,40	€ 31.877,60
162	1001020040309	Eduardo de Filippo	2	D	A	3	9	EDU. DOMUS	1982	104,00	5,50	N/D	1	72,11	A/2	5	653	21	3	€ 468,68	€ 46.868,00	€ 1.500,00	€ 9.673,60	€ 38.694,40