

Comune di Nocera Superiore C.F. 00231450651

Decreto di esproprio prot.n.25711 del 27/11/2013

Oggetto: Esproprio per pubblica utilità per la Realizzazione di parcheggio e verde attrezzato in Via Risorgimento

Estratto del decreto definitivo di esproprio prot.n.25711 del 27/11/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(omissis)

Visto il DPR 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", e ss.mm.ii., ed in particolare gli articoli 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24 e 25;

DECRETA

(omissis)

2) è disposta a favore del Comune di Nocera Superiore l'espropriazione degli immobili qui di seguito descritti, ubicati nel comune di Nocera Superiore, necessari per le opere di *Realizzazione di parcheggio e verde attrezzato via Risorgimento con sistemazione rete fognaria e pubblica illuminazione dell'intero tratto viario*:

- proprietà sig.ra Anna Petti, nata a Nocera Inferiore il 16.02.1970, codice fiscale PTTNNA70B56F912I, residente in Nocera Superiore alla via Risorgimento n. 8, superficie espropriata **mq. 1.749,00**:

Foglio	7	Particella	1642	Mq.:	433;
Foglio	7	Particella	1644	Mq.:	390;
Foglio	7	Particella	36	Mq.:	407;
Foglio	7	Particella	37	Mq.:	519;

- proprietà sig. Giovanni Petti, nato a Nocera Superiore il 24.08.1967 codice fiscale PTTGNN67N24F913E, residente in Nocera Superiore in via Pucciano n. 64 superficie espropriata **mq. 1.682,00**:

Foglio	7	Particella	1649	Mq.:	354;
Foglio	7	Particella	1647	Mq.:	414;
Foglio	7	Particella	446	Mq.:	380;
Foglio	7	Particella	447	Mq.:	534;

3) è disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili descritti al n. 2) in favore del comune di Nocera Superiore, sotto condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili da parte del beneficiario dell'esproprio;

(omissis)

5) Il presente decreto:

- va pubblicato per 15 giorni all'albo pretorio del comune di Nocera Superiore, sul sito internet dell'ente e, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari a termini di legge a cura dell'impresa Castalia Servizi Idrici, concessionaria della progettazione e della costruzione del Sistema Idrico Integrato;

6) di dare atto, ai sensi dell'art. 25 del T.U. delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al DPR 327/2001, che:

- l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;
- le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriando non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;
- dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;

Il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione

arch. Floriana Gigantino