



Decreto Dirigenziale n. 174 del 10/02/2014

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 5 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema

U.O.D. 17 - UOD Autorizzazioni e rifiuti ambientali di Napoli

Oggetto dell'Atto:

DITTA DE DILECTIS PASQUALE - CENTRO DI RACCOLTA E IMPIANTO DI TRATTAMENTO DI VEICOLI FUORI USO, SITO IN TORRE DEL GRECO (NA) ALLA VIA CAPPELLA NUOVA, TRAVERSA CROCIFISSO N. 14 (FOGLIO 26, P.LLE 571 E 595) - DLGS 152/2006 S.M.I. - PROROGA DELL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA'.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con Decreto Dirigenziale n. 540 del 27.12.2007 è stata denegata l'approvazione del progetto di adeguamento al Dlgs 209/03 per inidoneità del sito del centro di raccolta e impianto di trattamento di veicoli fuori uso, gestito dalla ditta individuale "De Dilectis Pasquale", sito in Torre del Greco (NA) alla via Cappella Nuova traversa Crocifisso n. 14 (foglio 26, p.lle 571 e 595), e contestualmente autorizzata, ai sensi del comma 3 dell'art. 15 citato decreto legislativo, la proroga dell'esercizio dell'attività per 2 (due) anni, nelle more della delocalizzazione. Termine prorogato con D.D. n. 43 del 03.02.2010 e con D.D. n. 317 del 07.12.2011, per i motivi rispettivamente in essi indicati;
- b. che lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) del Comune di Torre del Greco – in allegato alla nota prot. n. 2845 del 18.10.13, acquisita agli atti in data 24.10.13 con prot. n. 736181 – ha trasmesso il proprio provvedimento prot. n. 2261 del 2 agosto 2013, *"al fine di consentire il mantenimento in vita dell'attività (del centro di autodemolizione De Dilectis Pasquale, ndr), in attesa degli adempimenti definitivi che l'Amministrazione comunale ha in programma di adottare"*. In tale provvedimento il Comune attesta che:
 - b.1 *"il sito dell'impianto - identificato nel NCT al foglio 26, p.lle 571 e 595 - ricade in zona omogenea A2 (fascia pedemontana) del PRG;*
 - b.2 *le strutture costituenti l'impianto della ditta De Dilectis Pasquale sono oggetto di istanza di condono edilizio ai sensi della L. 724/94, prodotta con raccomandata postale n. 2096 del 30.03.1995, sulla quale questo Comune, alla data odierna, non si è ancora pronunciato;*
 - b.3 *il territorio comunale è stato dichiarato di notevole interesse pubblico, ai sensi della legge per la protezione delle bellezze naturali n. 1497 del 29 giugno 1939 (decreto ministeriale del 20 gennaio 1964 – G.U. n. 64 del 12 marzo 1964) e, conseguentemente, assoggettato alle norme del D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.; è sottoposto alle norme di tutela del Piano Territoriale Paesistico dei Comuni Vesuviani, ai sensi dell'art. 1 bis della legge n. 431 dell'8 agosto 2005, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e le Attività Culturali di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio in data 4 luglio 2002; è assoggettato alle norme del Piano Stralcio per l'Assetto idrogeologico per il territorio di competenza dell'Autorità di Bacino del Sarno, adottato con Delibera del Comitato istituzionale n. 2 del 04.04.2002 e pubblicato sul BURC n. 21 del 22.04.2002; è dotato di PRG ...omissis... che non contempla previsioni vigenti per aree destinate ad insediamenti produttivi ASI o PIP;*
 - b.4 *il Comune, in relazione a precedenti analoghe istanze prodotte dalla ditta De Dilectis, ha già espresso l'incompatibilità urbanistica-territoriale dell'attività, rilasciando nel contempo il nulla osta provvisorio per la prosecuzione dell'attività, nelle more della definizione dell'istanza di condono;*
 - b.5 *è in corso di redazione il nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC), per il quale l'Amministrazione con delibera di G.M. n. 478 del 13/07/2011 ha approvato la proposta di "Documento di indirizzi preliminari", con relativi allegati che costituiscono di fatto il concreto avvio di formazione del nuovo PUC;*
 - b.6 *dagli indirizzi medesimi ...omissis... emerge la concreta volontà dell'Amministrazione comunale di disporre, nell'ambito del redigendo piano e a salvaguardia delle attività produttive già esistenti sul territorio, di idonee aree (PIP), localizzate in modo diffuso sul territorio (comparti disaggregati) onde prevenire la possibile dismissione di consolidate attività produttive in esercizio già da tempo sul territorio;*
 - b.7 *con nota n. 2200 del 26.07.2013 il SUAP ha richiesto all'VIII Settore-PIU Europa la conferma della sussistenza degli indirizzi programmatici dell'Amministrazione Comunaleomissis...;*
 - b.8 *il dirigente dell'VIII Settore arch. G. Falanga con nota prot. n. 47710 del 30.07.2013 ha confermato che il documento di indirizzi al redigendo PUC è allo stato invariato ed è depositato in C.C. per l'approvazione;*
 - b.9 *con istanza prot. 2257 SUAP del 02.08.2013 la ditta De Dilectis Pasquale, alla luce degli indirizzi del redigendo nuovo Piano Urbanistico Comunale di cui alla delibera di G.M. n. 478/2011 e nelle more dell'iter di approvazione del medesimo PUC, ha fatto richiesta di nulla osta di questo Comune a poter proseguire, per un ulteriore periodo di anni due, l'attività di*

- autodemolizione presso il sito operativo dell'azienda, ubicato alla via Cappella Vecchia-Trav.sa Crocifisso n. 14, subordinato al definitivo e vincolante parere favorevole da parte del competente settore regionale;*
- b.10 *non si intravedono motivi ostativi al rilascio del richiesto nulla osta, fatta salva la condizione che l'attività medesima venga esercitata nel rispetto della vigente normativa in materia sanitaria ed ambientale”.*
- b.11 Per quanto innanzi esposto, il Comune di Torre del Greco ha rilasciato alla ditta De Dilectis, alla luce degli indirizzi del redigendo nuovo PUC di cui alla delibera di G.M. n. 478/2011 e nelle more dell'iter di approvazione del medesimo PUC, il nulla osta alla prosecuzione, per un altro periodo di anni due, dell'attività di autodemolizione nel sito operativo di via Cappella Nuova, traversa Crocefisso n. 14;
- c. che la ditta, con istanza acquisita in data 06.12.2013 con prot. n. 840247 – reiterata in data 09.12.2013 prot. 841471 - ha chiesto alla UOD 17 “Autorizzazioni Ambientali e rifiuti Napoli” di questa Direzione Generale 5 per l'Ambiente e l'ecosistema la proroga dell'esercizio dell'attività per anni due e il riesame del progetto di adeguamento, denegato con D.D. n. 540/2007, allegando ricevuta originale del versamento tramite c/c postale di euro 260,00 per le spese istruttorie;

RILEVATO che la Commissione Tecnica Istruttoria di cui alla D.G.R. n. 1411/2007 - nominata con decreto n. 6 del 21/03/2011 del Coordinatore dell'A.G.C. 05 e successive modifiche - nella seduta del 14.01.2014 ha espresso parere favorevole alla proroga di un (1) anno dell'esercizio dell'attività nel sito esistente, nelle more dell'approvazione del PUC da parte del Comune di Torre del Greco, con l'obbligo da parte della ditta di presentare entro sei mesi dalla notifica del presente decreto – a pena di decadenza della proroga stessa - il progetto di adeguamento dell'impianto;

PRESO ATTO

- a. che la ditta De Dilectis Pasquale con nota acquisita in data 03.02./2014 prot. 77500 ha trasmesso la sottoelencata documentazione:
- a.1 dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, di iscrizione alla Camera di commercio di Napoli, di non sussistenza di procedure concorsuali in corso e di nulla osta ai fini dell'art. 10 legge 31 maggio 1965 s.m.i.;
- a.2 copia dell'atto notarile di proprietà dell'immobile sito in Torre del Greco, sede dell'impianto di autodemolizione, debitamente registrato;
- a.3 relazione tecnica asseverata dall'ing. Ermanno Ascione in data 24.01.2014 sullo stato attuale dei settori dedicati alle varie attività dell'impianto, con l'indicazione delle relative superfici;
- a.4 polizza fidejussoria n. 03620091000012 del 22.01.2014, prestata a garanzia degli obblighi ed oneri derivanti dall'esercizio dell'attività dalla Cattolica Assicurazione in favore del Presidente pro tempore della Giunta Regionale della Campania, per l'importo di € 3.600,00 (tremilaseicento/00) con scadenza 29.02.2016;
- a.5 dichiarazione del titolare della ditta di voler stoccare in ogni momento n. 3 (tre) tonnellate di pezzi usati allo stato di rifiuti provenienti dagli autoriparatori, ad eccezione di quelli per cui è previsto dalla legge un consorzio obbligatorio di raccolta, ai fini dell'obbligatorio adeguamento all'art. 23 della legge 15.12.2011 n. 217;

RITENUTO, per quanto su esposto, di autorizzare la proroga dei termini di un (1) anno dell'esercizio dell'attività nel sito esistente, nelle more dell'approvazione del PUC da parte del Comune di Torre del Greco, con l'obbligo da parte della ditta di presentare entro sei mesi dalla notifica del presente decreto - a pena di decadenza della proroga stessa - il progetto di adeguamento dell'impianto;

RITENUTO ALTRESI'

- a. di autorizzare il centro di autodemolizione in oggetto a stoccare in ogni momento n. 3 (tre) tonnellate di pezzi usati allo stato di rifiuti provenienti dalle imprese esercenti l'attività di autoriparazione, ad eccezione di quelli per cui è previsto dalla legge il consorzio obbligatorio di raccolta, ai sensi della legge 15.12.2011, n. 217, così come richiesto dalla stessa ditta;

- b. di rideterminare, ai sensi della L.R. n. 1 del 27.01.2012 e della DGR n. 83/2012, **il numero massimo dei veicoli stoccabili prima del trattamento in 9 (nove)**, in base sia alla superficie del settore “conferimento e stoccaggio dei veicoli prima del trattamento” (pari a mq 100,00, così come asseverato dall'ing. Ermanno Ascione nella perizia del 24.01.2014 e planimetria allegata) che al quantitativo di 3 tonnellate di pezzi usati allo stato di rifiuti, provenienti dalle imprese esercenti l'attività di autoriparazione, che la società intende stoccare in ogni momento;

VISTI

il D.Lgs. n. 209/2003;
il D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.;
la Delibera di G.R. n. 1411 del 27.07.2007;
la Legge 15.12.2011, n. 217;
la Delibera di G.R. n. 1411 del 27.07.2007;
la Delibera di G.R. n. 83/2012;

sulla base dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento della UOD 17

DECRETA

per quanto espresso in narrativa, che si intende qui integralmente trascritto e confermato:

1. **prorogare** l'esercizio dell'attività del centro di raccolta e impianto di trattamento di veicoli fuori uso nell'attuale sito, ubicato in Torre del Greco (NA) alla via Cappella Nuova, traversa Crocifisso n. 14, nelle more dell'approvazione del PUC da parte del Comune di Torre del Greco, e, comunque, per un periodo non superiore ad un (1) anno a decorrere dalla data del presente provvedimento, con l'obbligo da parte della ditta di presentare entro sei mesi dalla notifica del presente decreto - a pena di decadenza della proroga stessa - il progetto di adeguamento dell'impianto;
2. **autorizzare**, ai sensi della legge 15.12.2011 n. 217, la ditta individuale De Dilectis Pasquale a **stoccare “in ogni momento” n. 3 (tre) tonnellate di pezzi usati allo stato di rifiuti provenienti dalle imprese esercenti l'attività di autoriparazione**, ad eccezione di quelli per cui è previsto dalla legge il consorzio obbligatorio di raccolta;
3. **rideterminare**, ai sensi della L.R. n. 1 del 27.01.2012 e della DGR n. 83/2012, **il numero massimo dei veicoli stoccabili prima del trattamento in 9 (nove)**, in relazione alla superficie del settore “conferimento e stoccaggio dei veicoli fuori uso prima del trattamento” (pari a mq 100,00) e al quantitativo di 3 (tre) tonnellate di pezzi usati allo stato di rifiuti provenienti dalle imprese esercenti l'attività di autoriparazione che la società dichiara di voler stoccare in ogni momento;
- 4 **precisare** che il presente provvedimento perderà efficacia in caso di informativa antimafia positiva;
- 5 **richiamare** tutti i provvedimenti autorizzativi precedentemente emessi in favore della ditta De Dilectis Pasquale per l'esercizio dell'attività di autodemolizione, le cui condizioni e prescrizioni restano ferme e invariate;
- 6 **notificare** il presente atto alla ditta de Dilectis Pasquale;
- 7 **trasmettere** copia del presente provvedimento al Comune di Torre del Greco, all'ASL NA 3 Sud ex NA 5, all'ARPAC e al PRA per quanto di rispettiva competenza, all'Albo di cui al com ma 1 art. 212 del D.Lgs. 152/06 s.m.i. e alla Provincia di Napoli che, in conformità con quanto disposto dall'art. 197 del D.Lgs.152/06 s.m.i., procederà agli opportuni controlli, le cui risultanze dovranno essere trasmesse tempestivamente a questo Settore;
- 8 **inviare** per via telematica copia del presente provvedimento alla Segreteria della Giunta Regionale della Campania e al BURC per la pubblicazione integrale.

Dr. Michele Palmieri