



Deliberazione Giunta Regionale n. 25 del 07/02/2014

Dipartimento 53 - Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Governo del Territorio

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI PALOMONTE (SA) - BANDO SPECIALE ASSEGNAZIONE ALLOGGI
PER ELIMINAZIONE BARACCHE (CON ALLEGATI)

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO che il Comune di Palomonte (SA), con delibera di G.R. 4863 del 12/10/2001, è stato destinatario di un finanziamento per la realizzazione di n° 57 alloggi E.R.P. di cui n° 40 in loc. Valle e n° 17 mediante recupero edilizio in edifici antichi del centro storico al fine dell'eliminazione del degrado abitativo;

PRESO ATTO:

- a. che il succitato Comune, con Delibera di Giunta Comunale n.130 del 24/12/2013, ha approvato una proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 3, comma 6°, della legge regionale 02.07.97 n. 18, per l'approvazione da parte della Giunta Regionale di un bando speciale per l'assegnazione dei citati 57 alloggi E.R.P. realizzati nel Comune di Palomonte (SA) e da destinare a nuclei familiari dello stesso Comune in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 della legge regionale 18/97 con priorità assoluta agli assegnatari legittimi di cui all'elenco trasmesso alla Giunta Regionale – Settore Edilizia Pubblica Abitativa (EPA) prot. n° 9444 del 7/12/2004 che alloggiano in strutture precarie (containers, prefabbricati, etc.);
- b. che con il medesimo atto viene stabilito che, esaurita l'assegnazione degli alloggi ai nuclei familiari in condizioni di priorità, eventuali alloggi di risulta potranno essere assegnati alla generalità dei concorrenti ai sensi dell'art.8, comma 8 della L.R. n° 18/97, e comunque con le modalità di cui all'art. 8 comma 7 della medesima legge, e che la graduatoria definitiva sarà valida anche ai fini dell'assegnazione di ulteriori alloggi di ERP già localizzati nel comune di Palomonte (SA) che dovessero rendersi liberi;
- c. che, conseguentemente, lo stesso Comune ha richiesto alla Regione Campania, ai sensi della surrichiamata normativa regionale, l'autorizzazione a poter emanare il bando speciale approvato con la predetta delibera di Giunta Comunale;

RITENUTO che nel caso di specie ricorrono i presupposti previsti dall'art. 3, comma 6°, della legge regionale 18/97;

VISTA la L.R. n° 18/1997 - Nuova disciplina per l'assegnazione degli alloggi di ERP

PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime

D E L I B E R A

1. di autorizzare, per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati, il Comune di Palomonte (SA) ad emanare, ai sensi dell'art. 3, comma 6° della legge regionale 18/97, il bando speciale approvato con Delibera di Giunta Comunale n.130 del 24/12/2013, bando che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante, per l'assegnazione di n. 57 alloggi E.R.P. di cui n° 40 in

loc. Valle e n° 17 mediante recupero edilizio in edifici antichi del centro storico al fine dell'eliminazione del degrado abitativo da destinare ai nuclei familiari residenti nel Comune di Palomonte (SA), in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. 18/97, con priorità assoluta a coloro che alloggiano in strutture precarie (containers, prefabbricati, etc.)

2. di autorizzare altresì, esaurita l'assegnazione degli alloggi ai nuclei familiari in condizioni di priorità, l'assegnazione di eventuali alloggi di risulta alla generalità dei concorrenti ai sensi dell'art.8, comma 8 della L.R. n ° 18/97 , e comunque con le modalità di cui all'art. 8 comma 7 della medesima legge, nonché di considerare valida la graduatoria definitiva così ottenuta ai fini dell'assegnazione di ulteriori alloggi ERP già localizzati nel comune di Palomonte (SA) che dovessero rendersi liberi;
3. di inviare il presente provvedimento:
 - 3.1 al Comune di Palomonte (SA) per competenza,
 - 3.2 al Dipartimento delle Politiche Territoriali
 - 3.3 alla Segreteria di Giunta – Ufficio V - per la pubblicazione sul B.U.R.C.

COMUNE DI PALOMONTE

Provincia di Salerno

Via A. Massa, 2 tel. 0828-994089 fax 0828-994008

e-mail protocollo@pec.comune.palomonte.sa.it www.comune.palomonte.sa.gov.it

BANDO DI CONCORSO SPECIALE N. 01/2014 PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 57 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER L'ELIMINAZIONE DI BARACCHE, CONTAINERS E PREFABBRICATI LEGGERI DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. n. 4863 DEL 12/10/01.

(art. 3 – comma 6° - Legge Regione Campania 2 luglio 1997, n. 18)

IL SINDACO

- Vista la Legge Regionale 2 luglio 1997, n. 18;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____;
- Vista la delibera di Giunta Regionale n. ____ del _____ di autorizzazione al Bando Speciale;

RENDE NOTO

Che è indetto un bando speciale di concorso per l'assegnazione in locazione di n. 57 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in corso di realizzazione nel Comune di Palomonte:

- ai soggetti che risultano, assegnatari legittimi come da elenco trasmesso alla Giunta Regionale della Campania – Settore Edilizia Pubblica Abitativa in data 07/12/2004 con prot. 9444, con il proprio nucleo familiare, di baracche, containers o prefabbricati leggeri fino a esaurimento delle istanze;
- ai soggetti che comunque, sono in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 della Legge Regionale n. 18/97.

Che gli alloggi sono costruiti ai sensi della Legge n. 457/78 nell'ambito territoriale del Comune di Palomonte con i finanziamenti di cui alla delibera della Giunta Regionale della Campania n. 4863 del 12/10/01 al fine dell'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati leggeri.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente bando speciale di concorso i riservatari sopra specificati e tutti coloro che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso se è iscritto nelle liste della locale circoscrizione dell'impiego o se svolge in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata;
- b) residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Palomonte; i lavoratori emigrati all'estero possono concorrere se non partecipano a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali;
- c) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, adeguati alle esigenze del nucleo familiare del richiedente nell'ambito di questa provincia;

E' adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile, calcolata secondo le norme convenzionali, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre e dei vani privi di luci, sia non inferiore a 45 mq per un nucleo familiare non superiore a 2 persone, non inferiore a 55 mq per 3 persone, non inferiore a 65 mq per 4 persone, non inferiore a 75 mq per 5 persone, non inferiore a 85 mq per 6 persone, non inferiore a 95 mq per più di 6 persone;

- d) non titolarità di diritti di cui alla precedente lettera c) su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località sul territorio nazionale, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nell'ambito di questa provincia e adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente;
- e) non avere ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici, né aver ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da Enti pubblici; è ammesso a concorrere l'assegnatario il cui alloggio venga restituito all'Ente gestore o sia divenuto inutilizzabile o perito senza che il concorrente abbia diritto al risarcimento del danno;
- f) non aver ceduto in tutto in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio in precedenza eventualmente ricevuto in assegnazione in locazione semplice;
- g) non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (art. 26 - comma 4 - Legge 08/08/77, n. 513);
- h) reddito annuo complessivo convenzionale del nucleo familiare riferito all'anno precedente a quello di pubblicazione del bando non superiore ad € 14.038,63 aggiornato con decreto dirigenziale della Regione Campania n° 163 del 31.10.2013;

Il reddito annuo complessivo convenzionale del nucleo familiare si calcola sommando i valori seguenti:

1. redditi imponibili ai fini IRPEF percepiti per l'anno 2013 dai soggetti che alla data di pubblicazione del bando compongono il nucleo familiare del concorrente, nonché dal coniuge o dal familiare deceduto, per il quale il concorrente o altro familiare abbia diritto alla pensione di reversibilità; i redditi NON imponibili ai fini IRPEF, quali le pensioni sociali, le pensioni di guerra, le pensioni di inabilità, gli assegni di invalidità civile, gli assegni di mantenimento dei figli, le indennità di accompagnamento e altri simili, non vanno sommati;
2. il 20% del valore del patrimonio mobiliare calcolato addizionando le seguenti componenti, possedute al 31/12/2013 da ciascuno dei soggetti di cui al precedente punto 1 (*vedi art. 2 comma 3, art. 4 comma 1 lettera b) e art. 3 comma 2 del D.P.C. M. 7/5 1999 n. 221 così come modificato ed integrato dal D.P.C. M. 4 aprile 2001 n. 242*):
 - a) saldo contabile attivo dei depositi e conti correnti bancali e postali;
 - b) valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati;
 - c) valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio;
 - d) valore di partecipazioni azionarie in società.

Dall'importo così ottenuto vanno detratti € 516,46 per ciascun figlio a carico del concorrente; se il nucleo familiare ha un numero di componenti superiore a due, si detraggono inoltre € 516,46 per ogni altro componente oltre i due e fino ad un massimo di sei, sempre che si tratti di soggetti a carico del concorrente ma diversi dai figli; se il reddito complessivo è costituito sia dai redditi da lavoro dipendente (o da pensione) sia dai redditi da lavoro autonomo (o comunque diversi da quelli da lavoro dipendente o pensione), il totale delle detrazioni spettanti va ripartito su ciascuno dei due tipi di reddito in misura proporzionale alle entità degli stessi.

Infine il reddito da lavoro dipendente (o da pensione), effettuate come sopra le eventuali detrazioni spettanti, va calcolato nella misura del 60%.

(Art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457, come sostituito dall'art. 2 comma 14 del D.L. 23 gennaio 1982, n. 9, convertito come modifica della legge 25 marzo 1982, n. 94; art. 2 lettera g.) L. R. Campania 2 luglio 1997, n. 18).

Possono partecipare al concorso i **nubendi** che entro sei mesi dalla pubblicazione del bando dovranno contrarre matrimonio, pena l'esclusione dal concorso. In tal caso il reddito annuo complessivo convenzionale è determinato esclusivamente dalla somma dei redditi imponibili IRPEF (calcolati nella misura del 60% se da lavoro dipendente) nonché da quelli derivanti da patrimonio mobiliare percepiti da ciascuno dei nubendi per l'anno precedente a quello corrente.

Per **nucleo familiare** si intende la famiglia anagrafica, costituita da insieme di persone legate da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela o da vincoli effettivi, coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso Comune; una famiglia anagrafica può anche essere costituita da una sola persona (art. 4 D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223).

Ai fini della composizione del nucleo familiare valgono i criteri di cui all'art. 1- bis del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999, n. 221, integrato con successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2001 n. 242.

Nell'attribuzione dei punteggi di seguito previsti, vengono considerati facenti parte del nucleo familiare, oltre al coniuge ed ai figli conviventi, i soli altri componenti che convivono stabilmente e anagraficamente con il concorrente da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso (art. 2 L. R. Campania 2 luglio 1997, n. 18; art. 1 – bis comma 7 Decr. cit.)

I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e – limitatamente a quelli indicati nelle precedenti lettere c), d), e), f) e g) – da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare alla data di emanazione del bando di concorso, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza del rapporto. Il requisito di cui alla lettera h) deve permanere alla data dell'assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

MODALITA' PER LA PARTECIPAZIONE

Le domande devono essere compilate utilizzando ESCLUSIVAMENTE il modulo di istanza -dichiarazione predisposto dal comune ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, devono essere sottoscritte e presentate unitamente a una COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITA' del sottoscrittore (o documento equipollente), in corso di validità.

Sono equipollenti alla carta d'identità: il passaporto, la patente di guida, la patente nautica, il libretto di pensione, il patentino di abilitazione alla conduzioni di impianti termici, il porto d'armi, le tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente; rilasciate da un'amministrazione dello Stato.

Le domande devono essere spedite al Comune a mezzo di Raccomandata A.R. entro e non oltre 45 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando. Per i lavoratori emigrati all'estero detto termine per la presentazione della domanda è prorogato di 30 giorni.

Nella domanda occorre indicare e dichiarare:

- dati del concorrente;
- composizione del nucleo familiare, secondo i criteri specificati nel precedente punto “Requisiti per la partecipazione”;
- situazione reddituale del concorrente e degli altri componenti il nucleo familiare, riferita all'anno precedente a quello corrente;
- possesso da parte del concorrente dei requisiti prescritti dal presente bando;
- possesso da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare, dei requisiti di cui alle precedenti lettere c), d), ed e).

Le modalità di partecipazione di cui al presente punto del bando sono obbligatorie, sicché il mancato rispetto anche di una sola di esse non è successivamente sanabile e comporta l'esclusione definitiva dal concorso.

Le condizioni soggettive ed oggettive che comportano attribuzione di punteggio vanno dichiarate compilando ed allegando alla domanda la scheda dei punteggi di selezione predisposta dall'ufficio, con l'eventuale documentazione dimostrativa dei requisiti come all'art. 7 della Legge Regionale n. 18/97.

Il modulo di domanda e la scheda dei punteggi di selezione, debitamente compilati e sottoscritti con allegata copia del documento di identità, comprovano quanto ivi dichiarato dall'istante; il Comune effettuerà idonei controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni; chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito dalla legge e decade dal beneficio dell'assegnazione eventualmente spettante.

CANONE DI LOCAZIONE

Agli assegnatari degli alloggi sarà applicato il canone di locazione determinato ai sensi della L.R. Campania 14 agosto 1997, n. 19 e successive modificazioni ed integrazioni.

ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

L'Amministrazione Comunale provvede, attraverso l'apposita Commissione, costituita come previsto dall'art. 5 della L.R. Campania 2 luglio 1997, n. 18 e dalla circolare esplicativa AL/ n. 1666 n. 1 del 5/11/1997, alla istruttoria delle domande, verificando la completezza e la regolarità della compilazione dell'apposito modulo-domanda di partecipazione, l'esistenza della documentazione richiesta e provvede inoltre alla predisposizione e compilazione di una scheda per ciascun partecipante con attribuzione di un punteggio provvisorio secondo quanto previsto dal bando di concorso.

FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA – OPPOSIZIONI

Completata l'istruttoria, la Commissione anzidetta entro sessanta giorni trasmette le domande con le relative documentazioni e le schede con i punteggi a ciascuna attribuiti, alla Commissione Provinciale per l'Assegnazione degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (art. 6 della L. R. Campania 2 luglio 1997, n. 18), che provvede alla formazione della graduatoria provvisoria che viene affissa all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi.

Entro detto termine di trenta giorni dalla pubblicazione o, per i lavoratori emigrati all'estero, entro 45 giorni dall'invio a mezzo raccomandata A.R. della comunicazione dell'avvenuta

pubblicazione, gli interessati possono produrre, a mezzo raccomandata A.R., opposizione alla stessa Commissione Provinciale per l'Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, che le esamina entro 45 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle stesse. Non vengono valutati, in tale sede, documenti richiesti obbligatoriamente per la verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione al bando, che dovevano essere allegati alla domanda di partecipazione.

Nel caso in cui la valutazione dell'opposizione determini la riduzione del punteggio o l'esclusione dal concorso, la Commissione dà comunicazione in tal senso all'interessato, fissando il termine di 10 giorni per la presentazione di eventuali deduzioni.

Completato l'esame delle opposizioni e delle eventuali deduzioni, la Commissione preposta formula la graduatoria definitiva, previa effettuazione di sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito uno stesso punteggio, alla presenza dell'Ufficiale rogante del Comune.

La graduatoria è pubblicata entro 30 giorni con le stesse modalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

Prima dell'assegnazione dell'alloggio sarà verificata la permanenza dei requisiti richiesti per l'accesso; il mutamento delle condizioni attributive di punteggio, verificatosi successivamente alla data di pubblicazione del bando, non influisce sulla collocazione in graduatoria, ad eccezione della variazione della situazione abitativa che comporta invece l'eventuale correlativa riduzione del punteggio, a meno che la nuova sistemazione abbia carattere di precarietà.

Qualora il Comune accerti la mancanza dei requisiti o il mutamento della situazione abitativa, trasmette la relativa documentazione e le contro deduzioni dell'interessato alla Commissione Provinciale che provvede all'esclusione o al mutamento della posizione in graduatoria del concorrente.

Gli alloggi sono assegnati secondo l'ordine stabilito nella graduatoria definitiva che, a tali effetti, conserva la sua efficacia per un anno e, comunque, fino all'aggiornamento della stessa.

La graduatoria definitiva è anche valida per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica di risulta, non costituenti oggetto di altri specifici bandi di concorso.

Palomonte, li _____

IL SINDACO

Raccomandata A.R.

Al Sig. Sindaco
del Comune di Palomonte (SA)

OGGETTO: Domanda di partecipazione al Bando speciale di concorso n. 01/2014 per l'assegnazione in locazione di n. 57 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica per l'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati leggeri di cui alla delibera di G.

R. n. 4863 del 12/10/01. (art. 3 – comma 6° - Legge Regione Campania 2 luglio 1997 n. 18) disponibile nell'ambito del territorio comunale di Palomonte.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ alla via _____
C.F. : _____

CHIEDE

di partecipare al Bando speciale di concorso in oggetto.

All'uopo il/la sottoscritto/a, a conoscenza che qualora emerga la non veridicità del contenuto della seguente dichiarazione decadrà dall'eventuale assegnazione e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi di legge (articoli 75 e 76 D.P.R. 28/12/2000 n. 445),

DICHIARA

A) (apporre un segno X solo sulla casella corrispondente alla propria situazione)

☐ a1 di essere cittadino italiano o di altro stato aderente alla Unione Europea (indicare quale)

☐ a2 di essere cittadino di uno stato non aderente alla Unione Europea e di trovarsi in una delle seguenti posizioni:

(apporre un segno X su una delle due seguenti caselle a2a o a2b solo se ricorre la situazione a2)

☐ a2a di essere iscritto nelle liste della circoscrizione dell'impiego di _____

☐ a2b di svolgere in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata;

B (compilare)

di essere residente nel comune di _____

(solo se si risiede in un Comune diverso dal Comune di Palomonte, apporre un segno X su una delle tre seguenti caselle b1, b2 o b3)

☐ b1 di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di _____;

☐ b2 di essere destinato a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali siti nell'ambito territoriale del Comune di _____;

☐ b3 di essere lavoratore emigrato all'estero e di non partecipare a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali;

C) (per dichiarare il requisito, non depennare)

di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, adeguati alle esigenze del nucleo familiare del richiedente nell'ambito della Provincia di Salerno;

D) (per dichiarare il requisito, non depennare)

di non essere titolare di diritti di cui alla precedente lettera c) su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nell'ambito della Provincia di Salerno e adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente.

E) (apporre un segno X solo sulla casella corrispondente alla propria situazione)

☐ e1 di non aver ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non avere ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da enti pubblici;

(oppure)

☐ e2 di avere ricevuto in assegnazione un alloggio o container o baracche o prefabbricato che è stato o sarà restituito all'ente gestore;

☐ e3 di avere ricevuto in assegnazione un alloggio divenuto inutilizzabile o perito senza che il sottoscritto abbia diritto al risarcimento del danno;

F) di non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio in precedenza eventualmente ricevuto in assegnazione in locazione semplice;

G) (per dichiarare il requisito, non depennare)

di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

H) (compilare accuratamente)

che per l'anno 2013 il sottoscritto ed il suo nucleo familiare hanno percepito esclusivamente i redditi specificati alla successiva lettera I) pari ad un reddito totale complessivo imponibile di € _____ e che per lo stesso anno i seguenti componenti il nucleo familiare non hanno svolto attività lavorativa e non hanno percepito alcun reddito:

I) (compilare accuratamente)

che alla data di pubblicazione del bando il proprio nucleo familiare si compone come da prospetto seguente e che ciascun componente per l'anno 2013 ha esclusivamente percepito i redditi riportati accanto a ciascuno:

Cognome e nome	Relazione di parentela e data di	Reddito da lavoro dipendent	Datore di lavoro (denominazio	Reddito da lavoro autonomo	Altri redditi imponibili
----------------	----------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	----------------------------	--------------------------

	nascita	e o pensione	ne e indirizzo)		IRPEF
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

J) che i componenti sopra indicati fanno parte del proprio nucleo familiare da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando, ad eccezione dei seguenti:

K) che il patrimonio mobiliare del proprio nucleo familiare alla data del 31 dicembre 2013 è il seguente:

- saldo contabile attivo dei depositi e conti correnti bancari e postali€ _____
- valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito,
 buoni fruttiferi ed assimilati.....€ _____
- valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio ... € _____
- valore di partecipazioni azionarie in società.....€ _____

TOTALE.....€ _____

L) (compilare solo se si intende dichiarare la circostanza descritta nella presente lettera)
di essere in procinto di contrarre matrimonio nei prossimi sei mesi con _____
e che i redditi percepiti per l'anno 2013 da ciascuno dei nubendi è stato il seguente (specificare i

redditi di _____; ognuno)

M) (specificare le eventuali circostanze che consentano il riconoscimento della riserva ed allegare la documentazione dimostrativa)
di avere diritto al riconoscimento della riserva alloggi prevista dal bando di concorso, in quanto:

_____;

Il sottoscritto dichiara espressamente che i requisiti di cui alle lettere C), D) ed E) sono posseduti anche da tutti i componenti il nucleo familiare, come indicati nella lettera I).

Infine il sottoscritto, lette le informazioni riportate in calce al presente modulo ai sensi dell'art. 48 comma 2 D.P.R. 445/2000 e dell'art. 10 della legge 31/12/1996, n. 675, presta espresso e libero consenso all'intero trattamento dei dati personali dichiarati con il presente modulo.

Allega alla presente:

- COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' in corso di validità (o copia di altro documento equipollente);
- copia della certificazione reddituale anno 2013 per tutti i componenti del nucleo familiare percettori di reddito (N.B.: la presentazione di copie della certificazione reddituale è a descrizione del dichiarante).

Palomonte, li _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

COMUNE DI PALOMONTE

Si avverte che:

- Si procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;
- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- in caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Inoltre, ai sensi dell'art. 48 comma 2 DPR 445/2000 e dell'art. 10 della legge 31/12/1996, n. 675, [fonte: http://burc.regione.campania.it](http://burc.regione.campania.it)

BANDO DI CONCORSO SPECIALE N. 01/2014 PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N
57 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER L'ELIMINAZIONE DI
BARACCHE, CONTAINERS E PREFABBRICATI LEGGERI DI CUI ALLA DELIBERA DI
G.R. n. 4863 DEL 12/10/01.

SCHEDA DEI PUNTEGGI DI SELEZIONE

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ residente in _____ alla via _____

C.F. : _____ dichiara di avere diritto all'attribuzione dei seguenti punteggi ⁽¹⁾: (consultare le note riportate in calce alla presente scheda)

A)- CONDIZIONI SOGGETTIVE

a.1 Reddito convenzionale ⁽²⁾:

☐ a.1a non superiore a € 774,69 annui per persona: punti 4

☐ a.1b non superiore a € 1032,91 annui per persona: punti 2

☐ a.1c non superiore a € 1549,37 annui per persona: punti 1

☐ a.2 Anzianità ⁽³⁾:

il richiedente alla data di pubblicazione del bando ha superato il 60° anno di età e vive solo o in coppia, anche con eventuali minori a carico:

_____ punti 2

☐ a.3 Giovane coppia:

la famiglia del richiedente si è costituita non più di tre anni prima della pubblicazione del bando, precisamente il ⁽⁴⁾ _____; nessuno dei componenti la coppia ha superato il 35° anno di età e la famiglia vive in coabitazione o in locali occupati a titolo precario:

punti 2

a.4 Invalidità ⁽⁵⁾:

☐ a.4a nuclei familiari nei quali uno o più componenti conviventi o comunque a totale carico del capofamiglia, abbiano una riduzione di 2/3 della capacità lavorativa, oppure

☐ a.4b se minori di anni 18, abbiano difficoltà persistenti a svolgere compiti e funzioni proprie della loro età, riconosciute e certificate dall'Autorità Sanitaria competente:

punti 2

☐ a.5 Nucleo familiare che intende rientrare in Italia e stabilire la propria residenza a ⁽⁶⁾:

punti 2

a.6 Composizione del nucleo familiare:

- | | | |
|-------------|------------------|---------|
| a.6a | da 3 a 4 persone | punti 1 |
| a.6b | da 5 a 6 persone | punti 2 |
| a.6c | oltre 6 persone | punti 3 |

B)- CONDIZIONI OGGETTIVE

- b.1** Alloggio precario o improprio:
Sistemazione abitativa da almeno due anni prima della data del bando in un alloggio procurato a titolo precario dalla competente autorità oppure in un alloggio improprio, quale baracca, stalla, grotta, sotterraneo, scantinato, centro di raccolta, dormitorio pubblico, container, basso (il basso è considerato alloggio improprio a condizione che abbia una superficie non superiore a 55 mq, che prenda luce solo dalla porta di ingresso o da fonti di luce ad altezza superiore a m 1,80 dal pavimento e che sia fornito soltanto di lavabo e w.c.). La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.

punti 4

- b.2** Coabitazione ⁽⁷⁾:
Il nucleo familiare è composto da due o più unità e alla data del bando coabita da almeno due anni in uno stesso alloggio con altro nucleo composto da almeno due unità o con più nuclei familiari;

punti 2

- b.3** Abitazione in alloggio sovraffollato, avente superficie utile abitabile non superiore a 18 mq ⁽⁸⁾:

- | | | |
|-------------|------------------|---------|
| b.3a | da 2 a 3 persone | punti 2 |
| b.3b | oltre 3 persone | punti 3 |

- b.4** Abitazione in alloggio ant igienico, che presenta umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, non eliminabile con normali interventi manutentivi o che è fornito solo di lavabo e w.c. ⁽⁹⁾ ⁽¹⁰⁾
punti 3
- b.5** Abitazione in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, oppure a seguito di collocamento a riposo del dipendente che fruisca di un alloggio di servizio; oppure sfratto già eseguito, sempre che il concorrente non abbia trovato autonoma e adeguata sistemazione ⁽¹¹⁾:
punti 4
- b.6** Abitazione in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente da almeno 2 anni dalla data del bando ⁽¹²⁾ ⁽¹³⁾:
punti 4

ALLEGATI

A comprova delle condizioni dichiarate e della riserva richiesta si allegano i documenti seguenti ⁽¹⁴⁾:

barrare le caselle che interessano e compilare gli spazi indicando i dati mancanti; dichiarare alla voce "ALLEGATI" i documenti che si allegano)

Condizione di punteggio	Documento allegato

Palomonte, lì _____

IL DICHIARANTE ⁽¹⁵⁾

(firma per esteso e leggibile)

COMUNE DI PALOMONTE

Si avverte che:

- Si procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;
- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- in caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

NOTE

- ¹ **Barrare SOLO le caselle corrispondenti alle condizioni di cui si dichiara il possesso e compilare gli spazi indicando i dati mancanti;** la mancata o inesatta compilazione delle voci relative alle varie condizioni e/o la mancata presentazione della documentazione richiesta comportano la non attribuzione del punteggio corrispondente.
- ² **Il reddito convenzionale va calcolato in base alla situazione anagrafico-reddituale riportata nel quadro al punto I) della domanda e con le modalità specificate alla lettera h) del bando di concorso.**
- ³ Verificare di avere indicato nel prospetto alla lettera H) del modulo di domanda tutte le date di nascita dei componenti e riportare i nomi degli eventuali minori a carico.
- ⁴ Indicare la data di costituzione del nucleo familiare.
- ⁵ La condizione di invalidità deve essere comprovata con il verbale della commissione preposta o, nel caso di minori di anni 18, con il certificato dell'autorità sanitaria competente.
- ⁶ Compilare indicando il luogo dove si intende stabilire la residenza.
- ⁷ Il punteggio relativo alla condizione b.2 non può essere cumulato con quello relativo alla condizione b.3.
- ⁸ Il calcolo dei mq va effettuato secondo i criteri del comma 1 punto c) dell'articolo 2 della LR. Campania 18/97 e al netto della superficie dei vani accessori (cucina, bagno, corridoio, ripostigli, ecc.).
- ⁹ Allegare certificato rilasciato dalla competente autorità.
- ¹⁰ Il punteggio relativo alla condizione b.4 non può essere cumulato con quello relativo alla condizione b.1.
- ¹¹ Allegare copia del verbale di sfratto.
- ¹² Allegare copia dell'ordinanza di sgombero.
- ¹³ Il punteggio di cui alla condizione b.6 non può essere cumulato con quello di cui alla condizione b.5.

- 14 Riportare a sinistra la lettera di riferimento di ciascun punteggio richiesto o della riserva e a destra il documento che si allega.
- 15 La mancata sottoscrizione della scheda del punteggi comporta la non attribuzione di punteggio e della riserva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto FAMULARO DIEGO, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 17/12/2013

Il Responsabile AREA LEGGE 219/81
FAMULARO DIEGO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Il sottoscritto ERNESTO CRUOGGIO, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE .

Data 17/12/2013

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
ERNESTO CRUOGGIO

Letto, sottoscritto:

II PRESIDENTE
Fto. DOTT. PIETRO CAPORALE

II SEGRETARIO COMUNALE
Fto. DOTT.SSA TRONCONE MIRLA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.
Dal Municipio, lì

Il Responsabile Area Amministrativa
Fto. AMATO GERARDO

Il sottoscritto Responsabile Area Amministrativa, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE La presente deliberazione
sarà affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 02/01/2014
come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. 167 del 18.08.2000.
(N. _____ REG. PUB.) PROT. N. 9

Palomonte, _____

Il Responsabile Area Amministrativa
Fto. AMATO GERARDO

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/12/2013 :

☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo
pervenuta richiesta di invio al controllo;

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Palomonte, _____

Il Responsabile Area Amministrativa
Fto AMATO GERARDO



Provincia di Salerno

Via A. Massa, 2 – tel. 0828-994089 - fax 0828-994008

C.F. 82002370656 - P. IVA 01 072 160 656

www.comune.palomonte.sa.gov.it

**All'Assessore all'Edilizia Pubblica ed Abitativa
On. Ermanno Russo**

ass.russo@regione.campania.it

Alla Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per il Governo del Territorio

Centro Direzionale Isola A/6

80143 NAPOLI

agc16.sett04@pec.regione.campania.it

Prof: 72

10.7. GEN. 2014

**Oggetto: Programma regionale eliminazione degrado abitativo - rimozione alloggi precari
Delibera G.R. n. 4863/2001 – D.D. n. 23 del 07.02.2005 - D.D. 448 del 10.06.2005 e
D.D. 645 del 04.08.2005 – Costruzione di n° 57 alloggi.**

- Trasmissione documenti -

In riferimento all'oggetto, il sottoscritto Dott. Pietro Caporale in qualità di Sindaco del Comune di Palomonte trasmette allegata alla presente copia della deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 24/12/2013 sull'approvazione del bando di concorso speciale n. 01/2014 con i relativi modelli allegati.

Pertanto chiede la relativa approvazione, di Vs. competenza, del suddetto bando al fine di poter procedere con l'iter di assegnazione definitiva degli alloggi.

Dalla Residenza Municipale, li 03/01/2014



IL SINDACO

Dott. Pietro CAPORALE

COMUNE DI PALOMONTE PROVINCIA DI SALERNO

Copia Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 130 del 24/12/2013

Oggetto:

BANDO DI CONCORSO SPECIALE N. 01/2014 PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 57 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER L'ELIMINAZIONE DI BARACCHE, CONTAINERS E PREFABBRICATI LEGGERI DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. n. 4863 DEL 12/10/01. RIAPPROVAZIONE SCHEMA BANDO.

L'anno **duemilatredici** il giorno ventiquattro del mese di dicembre alle ore 12,23 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza degli assessori:

Assessori	Presenti
PIETRO CAPORALE	Si
GERARDO CUPO	Si
FAMULARO DIEGO	No
PARISI OTTAVIO	Si

Con la partecipazione del Segretario Comunale DOTT.SSA TRONCONE MIRLA

Il Presidente DOTT. PIETRO CAPORALE, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto:

“ BANDO DI CONCORSO SPECIALE N. 01/2014 PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 57 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER L'ELIMINAZIONE DI BARACCHE, CONTAINERS E PREFABBRICATI LEGGERI DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. N. 4863 DEL 12/10/01. RIAPPROVAZIONE SCHEMA BANDO. ”;

Ritenuta la suddetta proposta meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli, espressi dai Responsabili di Area interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

DELIBERA

1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto:

“ BANDO DI CONCORSO SPECIALE N. 01/2014 PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 57 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER L'ELIMINAZIONE DI BARACCHE, CONTAINERS E PREFABBRICATI LEGGERI DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. N. 4863 DEL 12/10/01. RIAPPROVAZIONE SCHEMA BANDO. “, che allegata alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

2) Con successiva votazione favorevole unanime e palese, delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

COMUNE DI PALOMONTE
PROVINCIA DI SALERNO

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Settore AREA LEGGE 219/81

Num. 148 del 17/12/2013

Oggetto:

BANDO DI CONCORSO SPECIALE N. 01/2014 PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 57 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER L'ELIMINAZIONE DI BARACCHE, CONTAINERS E PREFABBRICATI LEGGERI DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. n. 4863 DEL 12/10/01. RIAPPROVAZIONE SCHEMA BANDO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE E SVILUPPO

PREMESSO CHE:

- La Giunta Regionale della Campania con delibera n° 4863 del 12.10.2001, ha approvato la localizzazione in Palomonte di un finanziamento di € 3.385.374,97 per la costruzione di n° 57 alloggi nell'ambito del programma "per la eliminazione delle baracche, containers, e prefabbricati leggeri" da attuare con adeguati progetti di riqualificazione edilizia ed urbanistica;
- con la medesima delibera la Giunta Regionale, stabiliva, tra l'altro, di destinare, ai comuni che avessero attivato detti finanziamenti, ulteriori fondi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primarie connesse alla costruzione degli alloggi definitivi, nella misura del 25% dell'importo assegnato col citato programma regionale per la eliminazione delle baracche;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 7 del 27.04.2004 il Comune di Palomonte ha approvato il progetto preliminare per la realizzazione di n° 57 alloggi, suddiviso in due distinti interventi: il primo riguardante la costruzione ex novo di n° 40 alloggi in loc. Valle, e il secondo la realizzazione di n° 17 alloggi mediante recupero edilizio in edifici antichi del Centro Storico, ai quali affiancare le opere di urbanizzazione relative ai due distinti interventi;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 26/10/2004 veniva approvato il progetto definitivo per la costruzione di n. 40 alloggi in loc. Valle, nell'importo complessivo di € 2.375.701,73, riapprovato, in seguito a istruttoria regionale, con delibera di Giunta Comunale n. 7 del 25/01/2005 e inviato alla Regione Campania per l'emissione eventuale del relativo decreto di finanziamento;
- con nota acquisita al protocollo comunale in data 04.07.05, prot. 4507, e in data 14.07.05, prot. 4840, la Regione Campania ha comunicato l'emissione del Decreto Dirigenziale n. 448 del 10.06.2005 di finanziamento del progetto inerente la costruzione **dei 40 alloggi**, per un importo di € 2.375.701,74;
- Con delibere di G.C. n° 47 e 45 del 03/03/2006 sono stati approvati i progetti esecutivi dei lavori di che trattasi e successivamente, a seguito di unificazione dei quadri economici dei progetti di realizzazione di 40 alloggi, di recupero dei 17 alloggi e delle opere di urbanizzazione primarie connesse ad entrambi gli interventi, giusta delibera di G.C. n° 48 del 03/03/2006, con determina dirigenziale n° 156 del 29.03.2006 venne indetta la gara d'appalto mediante pubblico incanto;

- Con determina dirigenziale n° 369 del 06/07/2006 sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicato provvisoriamente l'appalto alla ditta ATI La Manna Costruzioni, risultata vincitrice;
- A seguito di regolare presentazione della documentazione necessaria, con contratto rep. 788 del 15/09/2006 registrato ad Eboli in data 27/09/2006 al n° 2492 mod. I, i lavori sono stati affidati alla ATI La Manna-Caputo-Freda-soc. Citro-Tema impianti per la somma complessiva di € 2.658.236,69, dei quali € 367.058,01 relativi alle opere di urbanizzazione connesse alla realizzazione dei 40 alloggi ed € 156.000,16 per quelle connesse al recupero dei 17 alloggi nel Centro Storico, per un totale di opere di urbanizzazione di € 523.058,17;
- In data 22.09.2006, con atto prot. 6411 i lavori sono stati regolarmente consegnati alla ditta appaltatrice;
- Con delibera di G.C. n° 131 del 09/10/2006 è stato approvato il quadro economico rimodulato a seguito aggiudicazione dei lavori di realizzazione dei n. 40 alloggi in loc. Valle, nel seguente modo:

per lavori

totale generale lavori	€ 1.865.444,43
non soggetto a ribasso per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 37.308,89
lavori a base di gara	€ 1.828.135,54
ribasso del 19,71%	€ 360.325,51
lavori al netto del ribasso	€ 1.467.810,03
attuazione piani di sicurezza	€ 37.308,89
sommano i lavori contrattuali	€ 1.505.118,92

per somme a disposizione

iva sui lavori 10%	€ 150.511,89
spese tecniche e generali	€ 215.467,55
CNPAIA-LP	€ 4.309,35
Iva su Spese tecniche e Cnpaia	€ 43.955,38
Imprevisti e spese generali	€ 59.980,58
totale somme a disposizione	€ 474.224,75

costo di intervento rimodulato	€ 1.979.343,67
<u>economia realizzata</u>	€ 396.358,07
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 2.375.701,74

e quindi con una economia complessiva sui due interventi, realizzata a seguito di gara d'appalto, di
€ 396.358,07

che, con delibera di G.C. n° 139 del 04/12/2009 è stata approvata la Perizia di variante di assestamento tecnico, in corso d'opera, con un aumento dell'importo contrattuale pari ad euro

293.353,53, importo che rientra nel quinto d'obbligo dell'appalto e finanziabile con il ribasso d'asta del quadro economico;

- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 25/01/2013 veniva approvata la Variante di assestamento finale con opere di completamento per i lavori di "PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE DI SITO DEGLI ALLOGGI PRECARI CON ELIMINAZIONE DEGLI STESSI E REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DEFINITIVI PROGETTAZIONE DI N. 40 ALLOGGI";
- con nota 1181 del 05/02/2013 il RUP, nella persona dell'ing. Diego Famularo trasmetteva alla Regione Campania la suddetta variante di assestamento finale con opere di completamento al fine di ottenere l'autorizzazione necessaria all'utilizzo del ribasso d'asta per il completamento dell'opera;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 31/05/2013 veniva approvato lo schema di bando speciale n. 01/2013 per l'assegnazione definitiva dei 57 alloggi;
- che a seguito della trasmissione documentazione, con nota prot. 5263 del 10/07/2013 da parte del Sindaco di Palomonte, per l'approvazione del bando speciale n. 01/2013, la Direzione Generale per il Governo del Territorio della Regione Campania, con nota prot. 0815480 del 28/11/2013 acquisita al protocollo del Comune di Palomonte in data 28/11/2013 con n. 9160, comunicava: "...In merito alla proposta di approvazione di cui in oggetto, inviata all'ufficio scrivente per la necessaria approvazione da parte della Giunta Regionale, si comunica che, a causa della riorganizzazione di tutte le strutture della Regione Campania con l'introduzione delle Direzioni Generali e delle U.O.D. (unità operative dirigenziali), tutti gli atti in corso e non ancora resi esecutivi sono stati restituiti, tramite procedura informatica, agli Uffici che li avevano redatti. In virtù di ciò, prima di riattivare la procedura di approvazione regionale, è necessario che codesto Comune riproponga il bando in questione aggiornato con l'applicazione del limite di reddito per l'accesso pari ad € 14.038,63 così come stabilito con D.D. n° 163 del 31.10.2013";

PRESO ATTO della nota n. 0132251 del 21/02/2013 trasmessa dal Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione Campania pervenuta al Comune di Palomonte in data 25/02/2013 con prot. 1683 nella quale il Dirigente del Settore rilasciava parere favorevole alla Variante di assestamento finale con opere di completamento.

CONSIDERATO CHE:

- i lavori stanno volgendo al termine e che pertanto occorre procedere velocemente ad avviare l'iter per l'assegnazione definitiva dei 57 alloggi (40 alloggi nel Centro Valle e 17 alloggi nel Centro Storico);

- occorre riapprovare lo schema del bando per l'assegnazione dei 57 alloggi di edilizia residenziale pubblica in Palomonte, allegato alla presente proposta di deliberazione, e di ritrasmettere lo stesso alla Giunta Regionale della Campania per la relativa approvazione;
- occorre aggiornare al Capitolo "REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE", punto h) del bando speciale, l'importo del reddito annuo complessivo riferito all'anno 2013;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.e i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTI i pareri ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione ..., resa nelle forme di legge

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

1. di approvare, le premesse narrative quale parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare l'allegato bando per l'assegnazione di n. 57 alloggi di edilizia residenziale pubblica in Palomonte;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione alla Giunta Regionale della Campania per la relativa autorizzazione;
4. Di stabilire che si procederà a dare attuazione all'assegnazione di n. 57 alloggi solo dopo l'ottenimento delle relative autorizzazioni;
5. di dichiarare con voti la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing.

Diego Famularo

