

COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

(Provincia di Salerno)

Bando di gara n. 07/2010 – Servizio per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento presso gli immobili comunali con affidamento a "Terzo Responsabile" (Art. 1, comma 1, lett. o del D.P.R. n. 412/93 modificato dal D.P.R. n. 551/99). CIG 044936293E.

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice. I.1) Comune di Pontecagnano Faiano (SA) - Via Alfani, 52 - 84098 Pontecagnano Faiano (SA). Servizio Patrimonio Comunale - All'attenzione dell'Arch. Vincenzo ZUCCARO. Telefono: 089/386 360 - 311. - Fax: 089/849 935. e-mail: lavoripubblici@comune.pontecagnanofaiano.sa.it. - Indirizzo internet - Profilo di committente: www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: Vedere l'allegato A.III.

SEZIONE II: Oggetto dell'appalto. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: Servizio per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento presso gli immobili comunali con affidamento a "Terzo Responsabile" (Art. 1, comma 1, lett. o del D.P.R. n. 412/93 modificato dal D.P.R. n. 551/99). **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:** c) Servizio; Categoria di servizi: 01. Luogo principale di esecuzione: Comune di Pontecagnano Faiano (SA). Codice NUTS: ITF35. **II.1.3) L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico. **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** Servizio per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento presso gli immobili comunali con affidamento a "Terzo Responsabile" (Art. 1, comma 1, lett. o del D.P.R. n. 412/93 modificato dal D.P.R. n. 551/99), secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto. **II.1.6) CPV:** Oggetto principale: 50.72.00.00 – 8. **II.2.1) Quantitativo o entità totale:** Servizio per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento presso gli immobili comunali con affidamento a "Terzo Responsabile" (Art. 1, comma 1, lett. o del D.P.R. n. 412/93 modificato dal D.P.R. n. 551/99) per la durata di mesi 36 (trentasei), secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, per un importo complessivo di € 39.600,00 oltre I.V.A., di cui € 1.188,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Importo per la qualificazione ex art. 28 del D.P.R. 34/2000: € 30.000,00 (compreso oneri per la sicurezza per € 900,00) oltre I.V.A.. Tale importo presuntivo è stanziato per l'intera durata del servizio (n° 36 mesi) per gli eventuali interventi di cui agli artt. 12 e 13 del Capitolato Speciale di Appalto. **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** 36 (trentasei) mesi naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna degli impianti da parte dell'Ente.

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria: € 1.392,00 pari al 2 % dell'ammontare complessivo dell'appalto (€ 39.600,00 + € 30.000,00); per l'aggiudicatario: - cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., - polizza R.C.T.. **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Appalto finanziato con fondi del bilancio comunale – Pagamento come da capitolato speciale d'appalto (art. 15), al quale si fa espresso rinvio. **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** Il concorrente dovrà produrre dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000, su allegato "B" di gara, relativa al possesso dei requisiti di cui al punto 14) del disciplinare di gara, a cui si fa espresso rinvio. **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** Si rimanda al disciplinare di gara. **III.2.3) Capacità tecnica:** Si rimanda al disciplinare di gara. **III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio?** Sì.

SEZIONE IV: Procedura. IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. e dell'art. 36 comma 5 della L.R. n° 3/2007 e s.m.i.. **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 43, comma 2 lettera b) della L.R. 3/2007 e s.m.i.. **IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** Bando N. 07/2010. **IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** No. **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato speciale d'Appalto e la documentazione complementare:** Vedasi disciplinare di gara. Termine per il ricevimento delle richieste di documenti: Data: 13/04/2010 Ora: 12,00. Documenti a pagamento: No. **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** Data: 19/04/2010 Ora: 12,00. **IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** IT. **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** Data: **20/04/2010** (1^ seduta) **Ora: 09,00. Luogo:** Sede comunale (via Alfani). **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** Sì. La gara sarà aggiudicata in seduta pubblica.

SEZIONE VI: Altre Informazioni. VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari? No. **VI.3) Informazioni complementari:** **a)** Per tutto quanto non indicato nel presente bando si fa riferimento al Disciplinare di gara, che contiene le norme integrative del presente bando e ne fa parte integrante, al Capitolato Speciale d'Appalto e al DUVRI, ritirabili presso il Servizio Patrimonio Comunale, unitamente agli allegati al bando "A" e "B", per effettuare rispettivamente l'offerta economica e l'istanza di ammissione alla gara con dichiarazioni; **b)** Il Bando e il Disciplinare di gara, gli allegati al bando "A" e "B", il Capitolato Speciale d'Appalto e il DUVRI sono altresì disponibili al sito internet dell'Ente: www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it; **c)** Il bando è altresì pubblicato al sito web della Regione Campania: www.sitar-campania.it; **d)** I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i.; **e)** Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida; **f)** Il Responsabile del Procedimento è il geom. Luigi Ruggiero. **VI.4) Procedure di ricorso. VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Salerno.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Vincenzo ZUCCARO

ALLEGATO A

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione.
Denominazione ufficiale: Comune di Pontecagnano Faiano (SA) – Ufficio Protocollo: Via M. Alfani, n. 52
Pontecagnano Faiano (SA). Codice postale: 84098; Paese: ITALIA. Telefono: 089/386311; Posta elettronica: picientin@tin.it; Fax: 089/849935. Indirizzo internet: <http://www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it>.