

**COMUNE DI NAPOLI – SERVIZIO AUTONOMO C.U.A.G.- AREA LAVORI –
BANDO DI GARA- Procedura Aperta-**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI. Comune di Napoli – Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio Sito UNESCO – Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della Città Storica, via Largo Torretta n. 19, 80132 Napoli. Tel.: 081-7956076-77-78-79-80; Fax: 081-7958921. Ulteriori informazioni e la documentazione complementare sono disponibili presso il detto Servizio. Il capitolato speciale d'appalto è pubblicato con il bando sul sito informatico dell'Ente, www.comune.napoli.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1)DENOMINAZIONE E DESCRIZIONE DELL'APPALTO. **Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 comma 4, del Dlgs. 163/06 con un solo operatore economico, per la manutenzione ordinaria del PAN – Palazzo delle Arti Napoli-** in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 23 del 04/12/2013, registrata all'indice generale in data 17/12/2013 n.1905, e della delibera di G.C. n. 747 del 18/10/2013; CUP: B69J13000690004- **C.I.G.: 5480600E2E;**

II.1.2) QUANTITATIVO o ENTITA' TOTALE: importo complessivo è pari ad € **62.900,00=** di cui € 2.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

II.1.3.) CATEGORIE e CLASSIFICHE CHE COMPONGANO L'APPALTO:Le classificazione dei lavori ai fini della qualificazione obbligatoria per la partecipazione alla gara sono le seguenti: **OG2 classifica I - e OG 11 classifica I;**

II.1.4) TIPO DI APPALTO: sola esecuzione. LUOGO DI ESECUZIONE: Napoli-via Dei Mille,60;

II.1.5) CPV. 45453100-8.

II.1.6) APPALTO SUDDIVISO in Lotti : NO ;

II.1.7) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI. Non sono ammesse varianti;

II.1.8) DURATA CONTRATTUALE. L'Accordo Quadro avrà durata massima di 365 gg. naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO: I lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità manutentive e di conservazione degli immobili del Comune. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro si esplicheranno nell'esecuzione, anche in condizioni di somma urgenza, di lavori di manutenzione, da contabilizzare di norma a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al: 1) Prezzario dei lavori pubblici della R.C. ediz.2013; 2) Prezzario per la conservazione ed il restauro delle opere e dei beni culturali e paesaggistici della Campania - anno 2006. Tali interventi richiederanno l'opera di maestranze specializzate e generiche di qualsiasi tipo e l'impiego delle relative attrezzature tecniche coerenti con la tipologia delle lavorazioni, a prescindere dal ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara che verrà applicato sulle singole voci di elenco prezzi.

III.1.2) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE. L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria per l'importo di € 1.258,00 pari al 2% del totale dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, la

garanzia deve essere costituita alternativamente, a scelta dell'offerente, sotto forma di:

- 1) cauzione mediante versamento della somma in contanti ovvero deposito di titoli del debito pubblico di corrispondente valore presso la Tesoreria del Comune di Napoli, sita in piazza Museo, Galleria Principe di Napoli;
- 2) fideiussione bancaria, assicurativa (polizza fideiussoria) o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'apposito albo di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i., che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art.161 del D.Lgs. n.58 del 24/02/98. Tale fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, alla eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Sia nel caso di cauzione in contanti o in titoli che nel caso di fideiussione, va allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. Si dà luogo a riduzione della garanzia del 50% secondo le condizioni dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, al fine di usufruire del citato beneficio, occorre che ogni partecipante sia in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo.

III.1.3) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO. Modalità di finanziamento: bilancio comunale anno 2013 capitolo 15710; Modalità di pagamento: il contratto di appalto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art.118 comma 1, lettera a) del DPR.207/2010, ed il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione, i corrispettivi saranno

pagati nei tempi e nei modi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto; Modalità di pagamento del subappalto: ai sensi dell'art. 118 comma 3, Dlgs. 163/06 e s.m.i, è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti degli stessi corrisposti via via al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute a garanzia.

III.1.4) ALTRE CONDIZIONI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO. Ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 591 del 28/02/2003, l'appaltatore non può affidare i lavori in subappalto ad imprese che, in qualunque forma, hanno partecipato alla presente gara; la stazione appaltante ha l'obbligo di non autorizzare subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

III.2.1) FORMA GIURIDICA CHE DOVRA' ASSUMERE il RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: Sono ammessi Raggruppamenti Temporanei di tipo orizzontale, di tipo verticale o misto in conformità all' art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

III.2.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE; III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL' ISCRIZIONE NELL' ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

A) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA: possono concorrere i soggetti indicati all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. 163/2006.

B) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di qualificazione all'esecuzione dei lavori, a pena di esclusione; in particolare: a) non

debbono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006; nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi, tale requisito deve sussistere per ciascuna delle imprese partecipanti; b) debbono essere iscritti al registro delle imprese tenuto dalla CC.I.A.A. di appartenenza e, nel caso di società cooperative o di consorzi fra società cooperative, nell'apposito Albo istituito presso la stessa C.C.I.A.A.; c) debbono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come precisato alle successive sezioni III.4.4) e III.4.5); le imprese che, carenti di tali requisiti, intendano partecipare alla gara **mediante l'istituto di avvalimento**, devono dichiarare e allegare la documentazione come disposto dall' art. 49 commi 1, e 2, del D.Lgs. 163/2006, e art. 88, del DPR.207/2010; L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto; gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

C) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: per l'ammissione alla gara, occorre produrre domanda di partecipazione, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, (nel caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o consorzio) allegando copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i e, se del caso, la procura; La domanda deve riportare le generalità e la qualità del sottoscrittore, la denominazione e ragione sociale dell'impresa, l'indicazione della sede e l'eventuale

domiciliazione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., nonché, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 79 comma 5, D.Lgs. 163/2006, l'indicazione della sede o dell'eventuale diversa domiciliazione, il numero di telefono e di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC). Il concorrente formula, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, le seguenti dichiarazioni relative ai requisiti soggettivi di partecipazione: **a)** dichiara (indicandole specificatamente) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1°, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater), D.Lgs. 163/2006; **b)** ai fini del comma 1°, lett. b) e c) del detto articolo, indica le generalità (nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza) dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche o qualità ivi specificate nonché precisa se vi sono o non soggetti cessati dalle stesse nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; **c)** allega dichiarazione dei soggetti in carica attestante quanto risulta dal certificato del casellario giudiziale e dal certificato dei carichi pendenti nonché, specificamente, che nei loro confronti: « non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6, D.Lgs.159/11 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67, D.Lgs. 159/2011; « negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di misure di prevenzione di cui all'art. 6, D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente; « non è stata emessa sentenza di condanna definitiva o, ancorché non definitiva, confermata in grado di appello, per uno dei delitti di cui all'art. 51, comma 3-bis, c.p.p.; « non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale né altra condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale,

corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 (la dichiarazione di quest'ultimo capoverso deve essere resa altresì dai soggetti cessati); « ove siano stati vittime dei reati degli artt. 317 e 629 c.p., abbiano denunciato i fatti all'autorità giudiziaria. In ogni caso, i medesimi soggetti (in carica o cessati) rendono dichiarazione relativa alla insussistenza ovvero sussistenza (indicandole specificatamente) di condanne per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione; **d**) ai fini del comma 1°, lett. l), art. 38 D.Lgs. 163/2006, dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999 e s.m.i, ovvero di non essere assoggettabile agli obblighi da esse derivanti; **e**) ai fini del comma 1°, lett. m-quater), art. 38 comma 2, D.Lgs. 163/2006, allega, a secondo del caso che ricorre, **una delle seguenti dichiarazioni**: 1) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente; 2) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente; 3) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente, tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in busta chiusa. La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

f) dichiara di non avvalersi di piani individuali di emersione ai sensi della L. 383/2001

oppure che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta; **g)** dichiara quanto risulta dal certificato di iscrizione al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., in specie riguardo a numero e data di iscrizione, sezione, numero R.E.A.; denominazione, forma giuridica, sede, data di costituzione e durata; oggetto sociale; sistema di amministrazione e poteri statutari; generalità (nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale) dei soggetti titolari di cariche o qualifiche, con indicazione della data dell'atto di nomina e della durata della carica; direzione tecnica ed abilitazioni ex D.M. n. 37/2008; insussistenza di iscrizioni relative a procedure concorsuali in corso o di dichiarazioni di procedure concorsuali (fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, amministrazione controllata o altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana o straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato; **h)** nel caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro o tra imprese artigiane e di consorzi stabili, fermo quanto dispone l'art. 36, comma 5°, D.Lgs. 163/2006, i consorziati indicati dichiarano il possesso dei requisiti di ordine generale, secondo le precedenti lett. *a,b,c,d,e,f,g*; **i)** nel caso di R.T.I. o di consorzio ordinario, fermo quanto dispone l'art. 37, comma 7°, D.Lgs. 163/2006, le singole imprese raggruppate o consorziate dichiarano il possesso dei requisiti di ordine generale, secondo le precedenti lett. *a,b,c,d,e,f,g*; **l)** dichiara, indicandole specificatamente, le lavorazioni che, ai sensi dell' art. 118 del D.Lgs. 163/2006, intende subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. In caso di mancanza della specifica indicazione delle lavorazioni da subappaltare, non sarà concesso il subappalto delle stesse, (comma 2, punto 1, art. 118, del Dlgs. 163/06). Con separata dichiarazione di impegno e conoscenza, da allegare alla domanda, i concorrenti, effettuato il sopralluogo ed esaminata la documentazione tecnica e di

gara, attestano: *a.* di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di accettare, senza riserve, tutte le disposizioni del bando di gara e del capitolato speciale d'appalto; *b.* di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali; *c.* di essersi recati sui luoghi di esecuzione dei lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso; *d.* di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate; *e.* di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; *f.* di avere giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, anche tenuto conto delle spese relative al costo del personale valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le oo.ss. dei lavoratori e dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione collettiva di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; *g.* di avere verificato la disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto; *g* di avere preso conoscenza e, conseguentemente, di accettare tutti gli obblighi previsti, a carico delle imprese interessate, dal Protocollo di Legalità in materia di appalti. Le imprese partecipanti dovranno produrre dichiarazione in bollo, sottoscritta dal soggettoistante e recante tutte le indicazioni relative alla gara, con cui viene formulata, in cifre e in lettere, la percentuale di **ribasso sull'elenco prezzi** posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, indicando fino ad un massimo di **4 cifre decimali** (non si terrà conto delle altre

indicate in eccesso). Tale dichiarazione va inserita in separata busta chiusa – da accludere al plico principale –, controfirmata sui lembi di chiusura recante l'intestazione completa dei recapiti del concorrente, l'oggetto della gara e la dicitura “Offerta Economica”. PERIODO MINIMO IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

LINGUA UTILIZZABILE : Italiano; III.4.4)CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA; III.4.5) CAPACITÀ TECNICA. I concorrenti devono essere in possesso dell' Attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti il possesso delle categorie e classifiche richieste “**OG2, classifica I**” e “**OG11, classifica I**” da allegare alla domanda di partecipazione in copia conforme ai sensi dell' art. 19 del D.P.R. 445/2000; possono partecipare le imprese che siano in possesso, facendone contestuale dichiarazione nella domanda, dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all' art. 90, comma 1, lettere a), b) e c), del D.P.R. 207/2010, relativamente alla tipologia dei lavori oggetto dell'appalto e che siano in possesso dell'abilitazione all'esercizio ai sensi del D.M. n.38/2008 , di cui all'art. 1, comma 2, lettere da **A**) alla **G**). Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora l'aggregazione sia di tipo orizzontale, ovvero nella misura di cui all'art. 92, comma 3°, del D.P.R. 207/2010 qualora sia di tipo verticale. In ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA. Aperta. IV.1.2)CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Prezzo più basso, ai sensi ex art. 82 comma 2°, lett. a) del D.lgs. 163/06, determinato mediante il ribasso percentuale sull'elenco prezzi, al netto degli oneri per la sicurezza. L'accordo quadro, ai sensi dell'art.59 comma 4, del richiamato Dlgs. 163/06, verrà concluso con un solo operatore economico, anche in presenza di una sola offerta valida, in tal caso sarà subordinata all'accertamento della idoneità e validità in relazione all'oggetto del contratto. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Ai sensi dell'art. 122, comma 9°, del D.Lgs. 163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultanti anormalmente basse, mediante individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio previsto dall'art. 86 del D.Lgs. 163/06, tranne che nell'ipotesi in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; in quest'ultimo caso la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 86, comma 3°, D.Lgs. 163/2006 di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è arrotondato alla quinta cifra decimale.

IV.1.3)CONDIZIONI PER OTTENERE IL CAPITOLATO D' ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE: Il Capitolato Speciale d'Appalto é prelevabile dal sito internet www.comune.napoli.it, alla sezione Bandi di Gara – lavori; ulteriore documentazione è reperibile presso il Servizio Programma Unesco e Valorizzazione Città Storica- Largo Torretta,19-80132 NA; Tel. 081-7956076- 77-78-79-80 Fax: 081-7958921; e.mail edilizia.monumentale@comune.napoli.it;

IV.2.1)TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE. I plichi, contenenti la domanda di partecipazione con allegata documentazione e la busta con l'offerta economica, devono pervenire, mediante raccomandata postale ovvero agenzia di recapito autorizzata ovvero mediante consegna a mano, entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del 21/03/2014** all'indirizzo del Protocollo Generale sito in Palazzo

San Giacomo- Piazza Municipio-80133, Napoli. I plichi devono essere chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e il suo indirizzo, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno e all'ora del suo espletamento. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti; i plichi pervenuti fuori termine non saranno presi in considerazione. IV.2.2) Le operazioni di gara avranno luogo, in prima seduta, il giorno 24/03/2014 alle ore 10.00 e, in seconda seduta, il giorno 04/04/2014 alle ore 10.00 presso la Sala Appalti del Servizio Autonomo CUAG-Area Lavori- Via San Giacomo,24-NA- (3° piano). Nella prima seduta di gara, verrà esaminata la documentazione amministrativa prodotta; ove si debba procedere a verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR.207/2010, verrà sorteggiato un numero di concorrenti pari almeno al 10% di quelli ammessi che abbiano dichiarato di avvalersene in luogo dell'attestazione SOA, fatto salvo che la Commissione decida di estendere la verifica nei riguardi di tutti i partecipanti; in caso contrario, la Commissione potrà nella stessa seduta passare all'apertura delle offerte economiche per l'aggiudicazione provvisoria. Ai concorrenti sorteggiati verrà richiesto a mezzo avviso, inviato via fax e/o PEC ove possibile, di comprovare ai sensi dell' art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i, mediante idonea documentazione il possesso dei requisiti dichiarati ai sensi dell' art. 90, comma 1, lettere a) b) e c) del DPR. n. 207/2010, entro il termine perentorio di giorni 10 (dieci) dalla data di ricevimento della richiesta medesima. Nella eventuale seconda seduta di gara si procederà all'esame della documentazione prodotta dalle imprese sorteggiate e, infine, all'apertura delle offerte economiche delle imprese definitivamente ammesse e all'aggiudicazione provvisoria. Le sedute potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi. Eventuali rinvii o avvisi relativi alle gare saranno pubblicati, a tutti

gli effetti giuridici, sul sito internet www.comune.napoli.it alla sezione Bandi di Gara - lavori - “avvisi di rinvio”; l’esito delle gare è reso pubblico e notificato con avviso sul detto sito alla sezione Bandi di Gara - lavori - “aggiudicazione provvisoria”. Possono assistere alle operazioni di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero un loro procuratore munito di delega.

SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DEI CONCORRENTI E DELL’AGGIUDICATARIO

V.1.1) CONTRIBUTO AVCP. Ai sensi e per gli effetti della L. 266/2005 e della deliberazione AVCP del 21.12.2011, non è dovuto alcun contributo. I concorrenti dovranno riportare nella domanda il codice fiscale/partita IVA e il CIG assegnato alla procedura di gara: 5480600E2E.

V.1.2) Nei confronti dell’impresa aggiudicataria la stazione appaltante acquisirà il DURC ai sensi della normativa vigente.

V.1.3) ADEMPIMENTI DELL’AGGIUDICATARIO. L’instaurazione del rapporto è subordinato alla verifica dei requisiti dell’anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, e alla verifica dei pagamenti dei tributi locali IMU, TARES, TOSAP/COSAP, ai sensi del “Programma 100” della Relazione Previsionale e Programmatica del Comune di Napoli, reperibile all’indirizzo:

www.comune.napoli.it/risorsestrategiche

SEZIONE VI: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1.Alla procedura di gara si applicano solo le cause di esclusione previste dall’art. 46 co.1-bis del Dlgs.163/06; 2.Per eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale; 3.È proponibile ricorso al T.A.R. Campania, nei termini dell’art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010; 4.Per le polizze assicurative obbligatorie a carico dell’affidatario si rimanda al C.S.A.; 5.Il Responsabile Unico del Procedimento è

l'arch. Giancarlo Ferulano, dirigente del Servizio di cui alla Sez. I.1); 6. Il sopralluogo presso l'immobile in oggetto potrà essere effettuato previo appuntamento ai numeri telefonici 081.7958651-52-44 dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00; 7. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le procedure di cui al art.140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 del D.L. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara. Il bando integrale, unitamente al C.S.A. sono reperibili sul sito www.comune.napoli.it/bandi nella sezione "Bandi di gara", ed è pubblicato ai sensi dell' art. 19, comma 3, della L.R. 3/2007, sul BURC.

Napoli, 20/02/2014

IL DIRIGENTE
(dott.ssa Roberta Sivo)