



Decreto Dirigenziale n. 207 del 13/03/2014

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

Oggetto dell'Atto:

LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI RELATIVI ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTI IN LINOLEUM PRESSO I LOCALI POSTI AL PIANO TERRA DELLA PALAZZINA EX CORECO IN VIA DON BOSCO, 9/E NAPOLI DI PROPRIETA' REGIONALE, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 30.873,20 COMPRESI EURO 432,18 PER ONERI PER LA SICUREZZA ED EURO 6.167,05 PER INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO OLTRE IVA. APPROVAZIONE NOMINE FIGURE PROFESSIONALI, PROGETTO E INDIZIONE GARA. CIG: 562350357A.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- a) Che la Direzione Generale per le Risorse Strumentali provvede, mediante l'U.O.D. n. 04 – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni demaniali e patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager* – alla manutenzione degli immobili in proprietà e in uso alla Regione Campania;
- b) Che i suddetti immobili necessitano di una manutenzione continua per consentire ai dipendenti di svolgere la propria attività lavorativa in ambienti idonei e nel rispetto della normativa sulla sicurezza di cui al D.Lvo 81/2008 e ss.mm.ii.;
- c) Che, con nota prot. n. 111067 del 14/02/2014, il Direttore Generale per l'Università, la Ricerca e l'Innovazione ha segnalato che a causa della presenza di pavimento in linoleum, probabilmente contenente amianto, i dipendenti regionali allocato presso i locali al piano terra della palazzina ex CORECO del complesso di via Don Bosco, 9/E Napoli, di proprietà regionale, sono stati trasferiti presso altri locali dello stesso complesso, nelle more della risoluzione dei problemi evidenziati;;
- d) Che, a tale scopo, è stato dato l'incarico all'arch. Francesco D'Agostino, tecnico incaricato presso l'U.O.D. n. 04, – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni demaniali e patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager* - di predisporre il progetto dei lavori a farsi confinare il pavimento esistente in linoleum mediante sovrapposizione di altro pavimento, in modo da rendere i predetti locali idonei, funzionali, sicuri e nel contempo per preservare la proprietà regionale;
- e) Che pertanto, si palesa urgente ed indifferibile l'indizione e l'espletamento di una gara per l'affidamento dei lavori urgenti ed indifferibili relativi alla fornitura e posa in opera di pavimenti in linoleum presso i locali posti al piano terra della palazzina ex CORECO in via Don Bosco, 9/E Napoli di proprietà regionale;
- f) Che l'arch. Francesco D'Agostino, appositamente incaricato, ha predisposto il progetto dei lavori a farsi, per un importo complessivo di € 30.873,20 secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

f.1) Importo Lavori:

f.1.1 Importo per lavori soggetti a ribasso	€	24.273,97
f.1.2 Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	432,18
f.1.3 Importo mano d'opera non soggetto a ribasso	€	<u>6.167,05</u>
TOTALE IMPORTO LAVORI (f.1.1+ f.1.2 + f.1.3)	€	30.873,20

f.2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

f.2.1 IVA al 22%	€	6.792,10
f.2.2 Imprevisti	€	1.717,24
f.2.3 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	617,46

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (f.2.1+ f.2.2 + f.2.3)	€	9.126,80
--	---	-----------------

TOTALE COMPLESSIVO (f.1+ f.2)	€	40.000,00
---	---	------------------

- g) Che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, occorre nominare il Responsabile Unico del Procedimento e le altre figure professionali da impegnare nella gestione dell'appalto;
- h) Che, ai sensi dell'articolo 125, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, "*per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*";
- i) Che, nonostante la previsione di cui al punto precedente, al fine di effettuare un'attenta comparazione dei prezzi ed assicurare la massima trasparenza, con nota prot. n. 1208 del

25/02/2014, è stato richiesto all'U.O.D. n. 06 di procedere all'individuazione di n. 5 ditte in possesso dell'attestato SOA categoria OG1 da invitare alla relativa gara d'appalto;

RITENUTO:

- a) di approvare il progetto redatto dall'arch. Francesco D'Agostino, composto dai seguenti elaborati che, seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - a.1 relazione tecnica;
 - a.2 quadro economico
 - a.3 computo metrico lavori;
 - a.4 elenco prezzi;
 - a.5 incidenza manodopera e cronoprogramma;
 - a.6 computo metrico oneri sicurezza;
 - a.7 stima lavori;
 - a.8 capitolato speciale d'appalto;
 - a.9 piano di sicurezza e di coordinamento;
 - a.10 schema di contratto;
- b) di approvare, altresì, le modalità di partecipazione alla gara, il disciplinare di gara e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- c) di disporre, in relazione all'appalto in oggetto, l'espletamento di procedura negoziata mediante gara informale, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e costo manodopera con contabilità dei lavori a misura;
- d) che ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010 sono individuate le seguenti figure professionali da impegnare nell'esecuzione dei lavori:

d.1 R.U.P.	arch. Gennaro D'Angelo
d.2 Progettista e Direttore dei lavori	arch. Francesco D'Agostino
d.3 Responsabile Sicurezza in fase di esecuzione	arch. Francesco D'Agostino
d.4 Direttore Operativo	geom. Antonio Sbrescia
d.5 Ispettore di cantiere	p.i. Antonio Strazzullo
d.6 Collaboratore Amministrativo	sig.ra Immacolata Tozzi

- e) di stabilire che le operazioni di gara saranno effettuate dall'U.O.D. 06 *Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania*;
- f) di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 5 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1, individuate dalla U.O.D. 06, mediante estrazione dall'elenco dell'AVCP nell'ambito del territorio Regionale e comunicate con nota prot. n. 1226 del 26/02/2014:

- f.1 Posillipo Impresa srl;
- f.2 Di Gennaro Edilizia srl;
- f.3 A.M.C.N. Costruzioni srl;
- f.4 Edil RU.CA.S.N.C. di Russomanno Gennaro & CO.;
- f.5 BDR Costruzioni srl;

- g) di dover impegnare, in esecuzione della Delibera di Giunta n. 3 del 23/01/2014 ("Approvazione del documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione 2014/2016) e nelle more dell'approvazione del Bilancio finanziario gestionale 2014, la somma di € 39.382,54 sul cap. 144 del bilancio 2014, corrispondente al cap. 144/2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
144	01	06	01.3	1	103	1.03.02.09.000	1.03.01	1351	4

poiché la spesa presenta la sussistenza dei requisiti di cui ai punti 3 e 4 del deliberato della D.G.R. n. 3 del 23/01/2014 e trova capienza nei limiti di tre dodicesimi della competenza del programma 06;

h) di dover, altresì, impegnare la somma di € 564,98 sul cap.129 del bilancio 2014 corrispondente al cap. 129/2013, per il pagamento delle spese tecniche a favore delle figure professionali incaricate dei lavori:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
129	01	06	01.03	2	202	2.02.03.05.000	2.08.01	2720	4

i) di dover impegnare, infine, la somma di € 52,48 sul cap.147 del bilancio 2014 corrispondente al cap. 147/2013, per il pagamento dell'IRAP:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
147	01	06	01.03	1	102	1.02.01.01.000	1.03.01	1811	4

PRESO ATTO:

- a) che il responsabile del Procedimento, in esito all'istruttoria finalizzata all'attività prevista dall'art.55 del D.P.R. n.207/2010, ha validato il progetto in data 03/03/2014 prot.147985.

CONSIDERATO:

- a) di dover utilizzare, per l'affidamento dei lavori, la procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, commi 1 e 2, lett. b) del D. Lgs. citato;

VISTI:

il D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii.;
il D.P.R. 207/2010;
la D.G.R.C. n. 3466 del 03/06/2000;
D.G.R. n.211 del 01/02/2008;
D.G.R. n.2119 del 31/12/2008;
la D.G.R.C. n. 427 del 27/9/2013;
la D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013;
la D.G.R.C. n. 215 del 31/10/2013;
la L.R. n. 3 del 16/01/2014;
la L.R. n. 4 del 16/01/2014;
la D.G.R.. n. 3 del 23/01/2014.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal RUP nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 04

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di individuare il R.U.P. e le seguenti figure professionali per l'esecuzione dell'appalto:

1.1 R.U.P.	arch. Gennaro D'Angelo
1.2 Progettista e Direttore dei lavori	arch. Francesco D'Agostino
1.3 Responsabile Sicurezza in fase di esecuzione	arch. Francesco D'Agostino
1.4 Direttore Operativo	geom. Antonio Sbrescia
1.5 Ispettore di cantiere	p.i. Antonio Strazzullo
1.6 Collaboratore Amministrativo	sig.ra Immacolata Tozzi

2. di approvare il progetto redatto dall'arch. Francesco D'Agostino, composto dai seguenti elaborati che, seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 2.1 relazione tecnica;
- 2.2 quadro economico
- 2.3 computo metrico lavori;
- 2.4 elenco prezzi;
- 2.5 incidenza manodopera e cronoprogramma;
- 2.6 computo metrico oneri sicurezza;
- 2.7 stima lavori;
- 2.8 capitolato speciale d'appalto;
- 2.9 piano di sicurezza e di coordinamento;
- 2.10 schema di contratto;

3. di prendere atto della validazione del progetto da parte del RUP;

4. di prendere atto del seguente quadro economico allegato al progetto:

4.1) Importo Lavori:

4.1.1 Importo per lavori soggetti a ribasso	€	24.273,97
4.1.2 Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	432,18
4.1.3 Importo mano d'opera non soggetto a ribasso	€	<u>6.167,05</u>

TOTALE IMPORTO LAVORI

(4.1.1+ 4.1.2 + 4.1.3)	€	30.873,20
------------------------	---	------------------

4.2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

4.2.1 IVA al 22%	€	6.792,10
4.2.2 Imprevisti	€	1.717,24
4.2.3 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	617,46

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

(4.2.1+ 4.2.2 +4.2.3)	€	9.126,80
-----------------------	---	-----------------

TOTALE COMPLESSIVO

(4.1+ 4.2)	€	40.000,00
-------------------	---	------------------

5. di dover utilizzare, per l'affidamento dei lavori, la procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, commi 1 e 2, lett. b) del D. Lgs. citato

6. di approvare le modalità partecipazione alla gara informale e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

7. di stabilire che le operazioni di gara saranno effettuate dall'U.O.D. 06 *Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania*;

8. di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 5 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1, individuate dalla U.O.D. 06, mediante estrazione dall'elenco dell'AVCP nell'ambito del territorio Regionale e comunicare con nota prot. n. 1226 del 26/02/2014:

- 8.1 Posillipo Impresa srl;
- 8.2 Di Gennaro Edilizia srl;
- 8.3 A.M.C.N. Costruzioni srl;
- 8.4 Edil RU.CA.S.N.C. di Russomanno Gennaro & CO.;
- 8.5 BDR Costruzioni srl;

9. di impegnare in esecuzione della Delibera di Giunta n. 3 del 23/01/2014 ("Approvazione del documento tecnico di accompagnamento del bilancio di previsione 2014/2016) e nelle more dell'approvazione del Bilancio finanziario gestionale 2014, la somma di € 39.382,54 sul cap. 144 del bilancio 2014, corrispondente al cap. 144/2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
144	01	06	01.3	1	103	1.03.02.09.000	1.03.01	1351	4

poiché la spesa presenta la sussistenza dei requisiti di cui ai punti 3 e 4 del deliberato della D.G.R. n. 3 del 23/01/2014 e trova capienza nei limiti di tre dodicesimi della competenza del programma 06;

10. di impegnare, altresì, la somma di € 564,98 sul cap.129 del bilancio 2014 corrispondente al cap. 129/2013, per il pagamento delle spese tecniche a favore delle figure professionali incaricate dei lavori:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
129	01	06	01.03	2	202	2.02.03.05.000	2.08.01	2720	4

11. di impegnare, infine, la somma di € 52,48 sul cap.147 del bilancio 2014 corrispondente al cap. 147/2013, per il pagamento dell'IRAP:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
147	01	06	01.03	1	102	1.02.01.01.000	1.03.01	1811	4

12. di notificare il presente provvedimento al R.U.P. ed alle altre figure professionali nominate per l'esecuzione dell'appalto;

13. di dare atto che il presente provvedimento non ricade nella casistica di cui agli artt.26 e 27 del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013;

14. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:

- 14.1 alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie;
- 14.2 all'U.D.C.P. Segreteria di Giunta;
- 14.3 all'Ufficio Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.

15. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore per le Risorse Strumentali e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Dott. Mauro Ferrara