



Decreto Dirigenziale n. 5 del 08/04/2014

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie,Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 4 - UOD Uff tecnico-Manutenz beni demaniali e patrimo Uff dell'Energy Manager

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI RISANAMENTO, RECUPERO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA LETAMAIA DEL CENTRO REGIONALE DI INCREMENTO IPPICO SITO IN VIA NAZIONALE APPIA, 42 - S.MARIA CAPUA VETERE (CE). IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 27.343,37 COMPRESI EURO 2.277,31 PER ONERI PER LA SICUREZZA ED EURO 8.334,68 PER INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA. APPROVAZIONE NOMINE FIGURE PROFESSIONALI, PROGETTO E INDIZIONE GARA. CIG: ZEB0E6C4C6.

IL DIRIGENTE DELLA U.O.D. 04**PREMESSO:**

- a) Che la Direzione Generale per le Risorse Strumentali provvede, mediante l'U.O.D. n. 04 – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni demaniali e patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager* – alla manutenzione degli immobili in proprietà e in uso alla Regione Campania;
- b) Che la Regione Campania occupa e gestisce il complesso, di proprietà dell'Agenzia del Demanio, adibito a Centro Regionale di Incremento Ippico e sito in via Nazionale Appia, 42 – S.Maria Capua Vetere (CE);
- c) Che, con nota prot. n. 0872528 del 18/12/2013, il Dirigente dell'U.O.D. “Servizio Territoriale Provinciale di Caserta” della Direzione Generale “Politiche Agricole, Alimentari e Forestali” ha richiesto alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali un supporto tecnico per l'elaborazione di un progetto relativo a lavori di risanamento, recupero funzionale e messa in sicurezza della letamaia del Centro Regionale di Incremento Ippico sito in via Nazionale Appia, 42 – S.Maria Capua Vetere (CE);
- d) Che, a tale scopo, è stato dato l'incarico al geom. Vitale Pinto, tecnico incardinato presso l'U.O.D. n. 04, – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni demaniali e patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager* – della Direzione Generale per le Risorse Strumentali di predisporre il progetto dei lavori a farsi per il risanamento, recupero funzionale e messa in sicurezza della letamaia del Centro Regionale di Incremento Ippico sito in via Nazionale Appia, 42 – S.Maria Capua Vetere (CE);
- e) Che, pertanto, si palesa urgente ed indifferibile l'indizione e l'espletamento di una gara per l'affidamento dei lavori di risanamento, recupero funzionale e messa in sicurezza della letamaia del Centro Regionale di Incremento Ippico sito in via Nazionale Appia, 42 – S.Maria Capua Vetere (CE);
- f) Che il geom. Vitale Pinto, appositamente incaricato, ha predisposto il progetto dei lavori a farsi, per un importo complessivo dei lavori pari a € 27.343,37 secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

Importo Lavori:

Importo per lavori soggetti a ribasso	€	16.731,38
Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	2.277,31
Importo mano d'opera non soggetto a ribasso	€	8.334,68
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	27.343,37

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA al 22%	€	6.015,54
Oneri per smaltimento in discarica	€	1.200,00
Imprevisti	€	1.894,22
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	546,87

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **9.656,63**

TOTALE COMPLESSIVO € **37.000,00**

- g) Che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, occorre nominare il Responsabile Unico del Procedimento e le altre figure professionali da impegnare nella gestione dell'appalto;
- h) Che, ai sensi dell'articolo 125, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, “*per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*”;
- i) Che, nonostante la previsione di cui al punto precedente, al fine di effettuare un'attenta comparazione dei prezzi ed assicurare la massima trasparenza, con nota prot. n. 1343 del

03/03/2014, è stato richiesto all'U.O.D. n. 06 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali di procedere all'individuazione di n. 5 ditte in possesso dell'attestato SOA categoria OG1 da invitare alla relativa gara d'appalto;

RITENUTO:

- a) di approvare il progetto redatto dal geom. Vitale Pinto, composto dai seguenti elaborati che, seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - a.1 relazione tecnica;
 - a.2 quadro economico;
 - a.3 elaborato grafico di rilievo e di progetto;
 - a.4 computo metrico lavori;
 - a.5 elenco prezzi;
 - a.6 incidenza manodopera e cronoprogramma;
 - a.7 computo metrico oneri sicurezza;
 - a.8 piano di sicurezza e di coordinamento;
 - a.9 capitolato speciale d'appalto;
 - a.10 schema di contratto;
- b) di approvare, altresì, le modalità di partecipazione alla gara, il disciplinare di gara e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- c) di disporre, in relazione all'appalto in oggetto, l'espletamento di procedura negoziata mediante gara informale, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e costo manodopera con contabilità dei lavori a misura;
- d) che ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010 sono individuate le seguenti figure professionali da impegnare nell'esecuzione dei lavori:

d.1 R.U.P.	ing. Carmine Palladino
d.2 Progettista e Direttore dei lavori	geom. Vitale Pinto
d.3 Responsabile Sicurezza in fase di esecuzione	geom. Vitale Pinto
d.4 Direttore Operativo	p.i. Antonio Strazzullo
d.5 Ispettore di cantiere	p.i. Beniamino Salomè
d.6 Collaboratore Amministrativo	sig.ra Rosa Maria D'Alessio

- e) di stabilire che le operazioni di gara saranno effettuate dall'U.O.D. 06 *Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania*;
- f) di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 5 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1, individuate dalla U.O.D. 06, mediante estrazione dall'elenco dell'AVCP nell'ambito del territorio Regionale e comunicate con nota prot. n. 1452 del 07/03/2014:

- f.1 TECNORES srl;
- f.2 FERRILLO COSTRUZIONI srl;
- f.3 COSTRUIRE S.p.A.;
- f.4 COSTRUZIONI E PREFRABBRICATI TOMMASO VERAZZO nsrl;
- f.5 B.Z. GROUP srl;

- g) di stabilire che il Dirigente dell'U.O.D. "Servizio Territoriale Provinciale di Caserta" della Direzione Generale "Politiche Agricole, Alimentari e Forestali" provvederà, con apposito Decreto Dirigenziale, ad impegnare su un proprio capitolo di spesa, le somme occorrenti per far fronte agli oneri derivanti dall'affidamento dei predetti lavori;

PRESO ATTO:

- a) che il responsabile del Procedimento, in esito all'istruttoria finalizzata all'attività prevista dall'art.55 del D.P.R. n.207/2010, ha validato il progetto in data 04/12/2013 prot.2096.

CONSIDERATO:

- a) di dover utilizzare, per l'affidamento dei lavori, la procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, commi 1 e 2, lett. b) del D. Lgs. citato;

VISTI:

la D.G.R.C. n. 2063 del 23 dicembre 2008;
il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006;
il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010
la L.R. n. 3 del 27/02/2007;
Regolamento n.7/2010 in attuazione della L.R. 3/2007
la D.G.R.C. n. 215 del 28 giugno 2013;
la D.G.R. n. 427 del 27/09/2013;
la D.G.R. n. 488 del 31/10/2013;
il D.D. n. 288 del 02/04/2014

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'U.O.D. 04, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente dell'U.O.D. medesimo

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di individuare il R.U.P. e le seguenti figure professionali per l'esecuzione dell'appalto:
 - 1.1 R.U.P. ing. Carmine Palladino
 - 1.2 Progettista e Direttore dei lavori geom. Vitale Pinto
 - 1.3 Responsabile Sicurezza in fase di esecuzione geom. Vitale Pinto
 - 1.4 Direttore Operativo p.i. Antonio Strazzullo
 - 1.5 Ispettore di cantiere p.i. Beniamino Salomè
 - 1.6 Collaboratore Amministrativo sig.ra Rosa Maria D'Alessio
2. di approvare il progetto redatto dal geom. Vitale Pinto, composto dai seguenti elaborati che, seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - 2.1 relazione tecnica;
 - 2.2 quadro economico;
 - 2.3 elaborato grafico di rilievo e di progetto;
 - 2.4 computo metrico lavori;
 - 2.5 elenco prezzi;
 - 2.6 incidenza manodopera e cronoprogramma;
 - 2.7 computo metrico oneri sicurezza;
 - 2.8 piano di sicurezza e di coordinamento;
 - 2.9 capitolato speciale d'appalto;
 - 2.10 schema di contratto;
3. di prendere atto della validazione del progetto da parte del RUP;
4. di prendere atto del seguente quadro economico allegato al progetto:

Importo Lavori:

Importo per lavori soggetti a ribasso	€	16.731,38
Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	2.277,31
Importo mano d'opera non soggetto a ribasso	€	8.334,68
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	27.343,37

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA al 22%	€	6.015,54
Oneri per smaltimento in discarica	€	1.200,00
Imprevisti	€	1.894,22
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	546,87

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **9.656,63**

TOTALE COMPLESSIVO € **37.000,00**

5. di dover utilizzare, per l'affidamento dei lavori, la procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, commi 1 e 2, lett. b) del D. Lgs. citato
6. di approvare le modalità partecipazione alla gara informale e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
7. di stabilire che le operazioni di gara saranno effettuate dall'U.O.D. 06 *Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania*;
8. di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 5 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1, individuate dalla U.O.D. 06, mediante estrazione dall'elenco dell'AVCP nell'ambito del territorio Regionale e comunicare con nota prot. n. 1452 del 07/03/2014:
 - 8.1 TECNORES srl;
 - 8.2 FERRILLO COSTRUZIONI srl;
 - 8.3 COSTRUIRE S.p.A.;
 - 8.4 COSTRUZIONI E PREFRABBRICATI TOMMASO VERAZZO nsrl;
 - 8.5 B.Z. GROUP srl;
9. di stabilire che il Dirigente dell'U.O.D. "Servizio Territoriale Provinciale di Caserta" della Direzione Generale "Politiche Agricole, Alimentari e Forestali" provvederà, con apposito Decreto Dirigenziale, ad impegnare su un proprio capitolo di spesa, le somme occorrenti per far fronte agli oneri derivanti dall'affidamento dei predetti lavori;
10. di notificare il presente provvedimento al R.U.P. ed alle altre figure professionali nominate per l'esecuzione dell'appalto;
11. di dare atto che il presente provvedimento non ricade nella casistica di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
12. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - 12.1 alla Direzione Generale "Politiche Agricole, Alimentari e Forestali";
 - 12.2 all'U.D.C.P. Segreteria di Giunta;
 - 12.3 all'Ufficio Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.
13. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore per le Risorse Strumentali.

Arch. Michele Testa