

A.G.C. 15 - Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, Espropriazione – Settore Provinciale Genio Civile Napoli – **Decreto dirigenziale n. 30 del 3 marzo 2010 – Concessione per l'utilizzo dell'area demaniale contraddistinta nel NCT al foglio 1 p.lle 228 249 400 401 402 403 406 409 e 410 in agro Comune di Ottaviano per complessivi mq. 4.847 nonche' l'attraversamento dell'alveo Rosario sensi del R.D. n.523/1904 Ditta Comune di Ottaviano**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- a) che in attuazione dell'art. 86 del Decreto legislativo 112/98 e del DPCM 12/10/2000, dal 01/01/2001 la gestione dei beni del Demanio Idrico dello Stato è stata trasferita alla Regione Campania;
- b) che con delibera di giunta Regionale n° 5154 del 20/10/2000 è stata affidata ai Settori Provinciali Genio Civile la competenza in materia di gestione dei beni del Demanio Idrico nell'ambito dei territori di rispettiva competenza;
- c) che con nota prot. n.231 del 05/01/2006 e successive integrazioni il sig. **Sindaco del Comune di Ottaviano** ha chiesto di poter ottenere in concessione, l'area demaniale contraddistinta nel NCT al foglio 1 p.lle 228- 249- 400- 401- 402- 403- 406- 409- e 410 in agro Comune di **Ottaviano per complessivi mq. 4.847 nonché l'attraversamento dell'alveo Rosario** sensi del R.D. n.523/1904.
- d) Con nota prot. n. 19304 del 06/11/08 assunta, in data 14/11/08, al protocollo del Settore con il n. 0952747 e successiva nota del 17/12/09 ha trasmesso le attestazioni di pagamento del canone richiesto;

**RITENUTA** l'istanza meritevole di accoglimento;

VISTO il R.D. n.523 del 25.07.1904;

VISTO l'art. 89 D.P.R. 24.07.1997 n.616;

VISTO l'art. 19 della L.R. 14.05.1975 n.29;

VISTA la L.R. n.47 del 25.10.1978;

VISTA la Circolare n.5 del 12.06.2000 dell'Assessore alle Risorse Umane;

VISTA la Delibera di G.R. n.3466 del 03.06.2000;

VISTA la Delibera di G.R. n.5154 del 20.10.2000;

VISTA la Delibera di G.R. n.5784 del 28.11.2000;

VISTA la L.R. 7/2002;

VISTA la L.R 16/2005;

VISTA la D.G.R. n. 1147/2005;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. " Concessioni demaniali – linee elettriche – tariffa prezzi OO.PP." nonché dalla espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso funzionario nella qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90 .

## DECRETA

### ART. 1

Tutto quanto esposto in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente decreto e si intende qui interamente riportato;

### ART. 2

- e) Viene rilasciata al Sig. Sindaco del Comune di Ottaviano la concessione per l'utilizzo della copertura di un tratto coperto del canale Rosario per complessivi mq. 4.847 e riportati in catasto in agro Comune di Ottaviano al foglio 1 p.lle 228-249- 400- 401- 402- 403- 406- 409- e 410 **nonché l'attraversamento del canale stesso**

La durata della concessione è stabilita in anni 6 (sei) a partire dalla data di registrazione del presente atto.

### ART. 3

La zona data in concessione si intende consegnata di fatto alla data della registrazione del decreto di concessione e dal concessionario stesso espressamente accettata senza riserva alcuna.

### ART. 4

All'atto della regolare scadenza della concessione, la zona in godimento dovrà essere riconsegnata alla Regione Campania previa redazione di regolare verbale redatto in contraddittorio con il concessionario il quale potrà farsi assistere da un tecnico di sua fiducia.

Nel caso in cui il concessionario, nel giorno fissato per la riconsegna non intervenisse al sopralluogo, le relative operazioni verranno ugualmente effettuate a sola cura dei funzionari del settore Provinciale Genio Civile di Napoli ed il Concessionario sarà tenuto a ritenere espressamente per date e ferme le risultanze di esse. In tal caso un originale del verbale redatto in sua assenza gli sarà notificato con i modi previsti dalla legge.

### ART. 5

E' tassativamente vietato di subconcedere, anche in parte, la zona assentita pena la immediata decadenza della presente concessione.

E' vietato in modo assoluto realizzare qualsiasi nuova costruzione temporanea o permanente.

Il concessionario riceve la zona nello stato in cui si trova essendo l'Amministrazione concedente estranea a qualsiasi eventuale ed abusiva circostanza da parte di terzi,

per coltivazioni, taglio d'erba etc. non regolarmente concessi con atto legale scritto e, quindi, in contravvenzione con le leggi civili e di polizia delle opere di bonifica. L'occupazione o distrazione della zona in concessione non potrà dare facoltà al concessionario di avanzare pretesa per il risarcimento di qualsiasi danno che per effetto della occupazione o distrazione avesse a derivargli e di omettere il pagamento del canone annuale.

L'obbligo della manutenzione ordinaria e straordinaria del bene in uso sono a carico del concessionario, previo nulla osta del Settore Provinciale Genio Civile di Napoli.

#### ART. 6

Oltre all'osservanza delle specifiche norme sopraccitate il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni di legge e regolamenti in vigore e quelle che lo faranno nel corso della concessione riguardanti le Opere di Bonifica ed in specie il R.D. n°368/1904 che si intende interamente trascritto.

I funzionari dell'Amministrazione concedente hanno sempre diritto al transito con qualsiasi mezzo sulla zona data in concessione. Lo stesso diritto è riservato agli appaltatori ed operai addetti ai lavori di manutenzione dei canali, vasche ed altre opere di bonifica.

#### ART. 7

Il Comune di Ottaviano pagherà all'Amministrazione Regionale, il canone annuo complessivo - codice tributo 1517 - di 5.940 €. (cinquemilanovecentoquaranta/ 00 euro) da versare anticipatamente entro il dieci aprile di ciascun anno con versamento sul CCP n°21965181 intestato alla Regione Campania Servizio di Tesoreria codice tariffa 1517 specificando la causale del versamento (Area 15 Settore 09) canone ricognitorio per l'utilizzo di un tratto dell'alveo Rosario nel Comune di Ottaviano; l'attestato di versamento del canone annuo anticipato dovrà essere trasmesso al Settore Provinciale Genio Civile di Napoli entro dieci giorni dalla data del versamento. L'importo del canone sarà aggiornato con cadenza annuale sulla base degli indici I-STAT.

Il Comune di Ottaviano ha trasmesso, con raccomandata in data 06/11/08 le ricevute di versamento sul c/c postale n. 219651181 intestato a Regione Campania dell'importo di € 5940,00 (cinquemilanovecentoquaranta/00 euro) ric. vcy 0738 del 31/10/08 codice 1517 quale canone anno 2008 nonché l'importo di € 11980,00 ( undicimilanovecentoottanta/00 euro) ric. vcy 0737 in data 31/10/08 codice 1519 quale cauzione infruttifera e successivamente, con nota prot. 4278 del 12/02/10 ha trasmesso copia dei bollettini di versamento relativi agli anni 2009 e 2010 ric. vcy 0454 dell'importo di € 5940 e ric. vcy 0453 entrambe in data in data 11/02/10 codice 1517.

#### ART. 8

La Regione Campania si riserva il diritto di sospendere, modificare o revocare, anche parzialmente ed in qualunque momento, la concessione qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato, ragioni di pubblica utilità ed in ogni caso quando si presentano ragioni di pubblico interesse. In caso di revoca il

concessionario riceverà un preavviso almeno quindici giorni prima della emissione del provvedimento ai sensi della legge 241/90 e successive modificazioni senza che lo stesso possa pretendere danni o restituzioni sia pure parziali del corrispettivo, sia pure che la concessione duri fino alla prevista scadenza, sia che si risolva prima di tale data.

#### ART. 9

La concessione si estingue per scadenza del termine, per rinuncia dell'interessato e per decadenza, morosità, uso del bene in concessione per scopi diversi da quelli previsti dal presente atto, non uso del bene, mancata osservanza degli adempimenti di cui ai precedenti artt. 5 e 6 quando vengono a mancare le condizioni soggettive volute dalla Legge che debbono mantenersi per tutta la durata della concessione. E' possibile il rinnovo della concessione, se non vi ostino ragioni di pubblico interesse a condizione che il concessionario produca, almeno un anno prima della scadenza della stessa, formale richiesta indirizzata alla Regione Campania – Settore Provinciale Genio Civile di Napoli, con l'osservanza delle norme previste per il rilascio.

#### ART. 10

L'Amministrazione Regionale è sollevata da ogni responsabilità, civile e penale, nei confronti di terzi per danni conseguenti alla mancata manutenzione della zona e la relativa vigilanza nonché per danni cagionati a terzi per rovina delle opere in dipendenza di nubifragi, piene alluvionali o altro.

La concessione viene rilasciata facendo salvo i diritti demaniali e dei terzi, nonché il rispetto delle servitù prediali e demaniali.

La copertura del canale dovrà essere adeguata, verificata e collaudata, per i fini per i quali è stata richiesta, a cura, spese e responsabilità civili e penali a cura di codesta Amministrazione

#### ART. 11

Fanno parte integrante della presente concessione i seguenti elaborati presentati a corredo della istanza e successive integrazioni che non si allegano:

- relazione tecnica;
- corografia;
- inquadramento territoriale;
- individuazione delle aree;
- stralcio catastale;
- pianta mercato,
- pianta indicazione dei lavori;
- pianta impianto elettrico con particolari;
- prospetti;
- particolari;
- sezioni.

#### ART. 12

Il concessionario sig. Sindaco del Comune di Ottaviano, elegge il proprio domicilio in Ottaviano piazza Municipio presso il quale desidera ricevere qualunque comunicazione

conseguente al presente atto con l'obbligo di comunicare tempestivamente qualunque variazione dello stesso.

Per eventuali controversie scaturenti dal rispetto del presente atto è competente il foro di Napoli

Il presente decreto dovrà essere registrato a cura e spese del concessionario e restituito, munito degli estremi di registrazione, al Settore Provinciale Genio Civile di Napoli.

#### DISPONE

di trasmettere il presente Decreto:

1. al sig. Sindaco del Comune di Ottaviano
2. al Settore Entrate e Spesa di Bilancio
3. al Coordinatore dell'AGC LL.PP. – OO.PP Attuazione espropriazione per opportuna conoscenza;
4. al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione per la pubblicazione sul B.U.R.C..

*Arch. Gabriella De Micco*