

## **COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO**

(Provincia di Salerno)

Estratto del decreto definitivo di asservimento Prot. n. 201400002546 del 02 aprile 2014.

Oggetto: Asservimento per pubblica utilità relativa alle aree interessate dai lavori di realizzazione collettore fognario in località Salzanico – via Tora – L.R. 51/1978 smi.

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

#### **OMISSIS**

Viste le risultanze del tipo di frazionamento delle aree effettivamente interessate dalla procedura Prot.2010/396621 del 12.08.2010, regolarmente approvato dall'Agenzia del territorio;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi (Nuovo Testo unico in materia di espropri) smi;

Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce dal Piano Regolatore Generale approvato con Decreto sindacale n. 1208 del 23.03.1987 e reso esecutivo a seguito di controllo di conformità da parte della regione Campania con decreto dell'Assessore all'urbanistica delegato n. 14483 del 04.08.1987;

#### **OMISSIS**

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. n. 1/2009 datato 8 luglio 2009, integrata e modificata dalle disposizioni prot. nn. 8180/2010 – 2897/2011 – 8527/2011 e 3063 del 18.04.2012;

#### DECRETA

E' disposto l'asservimento definitivo per passaggio del collettore fognario in oggetto e passaggio degli operatori addetti, ai fini della manutenzione, per pubblica utilità dei suoli situati in questo Comune alle località Tora di Filetta e Salzanico, interessati dai lavori di realizzazione della fogna citata, distinti in catasto terreni nel modo che segue:

- a) foglio 12 particelle nn. 598 (ex 50/b) di are 00.62 (mq.62) R.D.€0,16 e R.A. €0,14; 603 (ex 51/b) di are 00.99 (mq.99) R.D.€0,26 e R.A. €0,23; il tutto per la superficie complessiva di mq.161, in piena proprietà di TERRALAVORO Alfonsina nata a San Cipriano Picentino (SA) il 08.01.1941, residente in San Cipriano Picentino (SA) alla località Salzanico, c.f. n. TRR LNS 41A48 H800T, per l'indennità di asservimento liquidata di €449,71 comprensiva dell'indennità di occupazione; la sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica in giallo sull'allegata planimetria a corredo del tipo di frazionamento, che allegato ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a est con la strada vicinale Salzanico-Acquamierlo, a nord e sud con la stessa ditta Terralavoro Alfonsina; a ovest con proprietà Parrilli Armando e Spera Grazia, salvo altri;
- b) foglio 12 particella n. 592 (ex 472/b) di are 01.59 (mq.159) R.D.€0,41 e R.A. €0,37, in nuda proprietà di PARRILLI Francesco nato a Salerno il

15.07.1964, residente in San Cipriano Picentino alla via potenza 44, c.f. n. PRR FNC 64L15 H703T e gravata da usufrutto a favore dei sigg.ri: PARRILLI Armando nato a San Mango Piemonte (SA) il 08.05.1939, residente in S.Cipriano Picentino alla località Salzanico, c.f. n. PRR RND 39E08 H977I e SPERA Grazia nata a S. Cipriano Picentino (SA) il 15.11.1940, residente in S.Cipriano Picentino alla località Salzanico, c.f. n. SPR GRZ 40S55 H800K, per l'indennità di asservimento liquidata di €.669,32 comprensiva dell'indennità di occupazione; la sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica in verde sull'allegata planimetria a corredo del tipo di frazionamento, che allegato ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a est con la proprietà Terralavoro Alfonsina, a nord e sud con la stessa ditta Parrilli Armando e Spera Grazia; a ovest con proprietà Noschese Vincenzina e altri, salvo altri;

c) foglio 12 particelle nn. 578 (ex 132/b) di are 03.72 (mq.372) R.D.€.3,94 e R.A. €.2,98; 586 (ex 159/b) di are 00.43 (mq.43) R.D.€.0,46 e R.A. €.0,34; 582 (ex 133/b) di are 01.23 (mq.123) R.D.€.1,62 e R.A. €.1,02; 584 (ex 156/b) di are 01.13 (mq.113) R.D.€.1,49 e R.A. €.0,93; 608 (ex 90/b) di are 01.00 (mq.100) R.D.€.1,32 e R.A. €.0,83; 589 (ex 332/b) di are 01.01 (mq.101) R.D.€.1,33 e R.A. €.0,83; 606 (ex 54/b) di are 01.13 (mq.113) R.D. €.1,49 e R.A. €.0,93, il tutto per la superficie complessiva di mq. 965, in piena proprietà di: NOSCHESE Vincenzina (per 1/4), nata a San Cipriano Picentino (SA) il 21.03.1953, residente in San Cipriano Picentino (SA) alla via Cafari, codice fiscale n. NSC VCN 53C61 H800G; NOSCHESE

Emmanuela (per 1/4), nata a San Cipriano Picentino (SA) il 26.10.1948, residente in Falerna (CZ) alla via C/da Guori, codice fiscale n. NSC MNL 48R66 H800D; NADDEO Giuseppe (per 1/4), nato a Parma il 17.08.1952, residente a Parma alla via Navetta 18, codice fiscale n. NDD GPP 52M17 G377I; NADDEO Maurizio (per 1/4), nato a Parma il 09.08.1956, residente a Parma alla via A. Saffi 37, codice fiscale n. NDD MRZ 56M09 G377K, per l'indennità di asservimento liquidata di €.3.394,78 comprensiva dell'indennità di occupazione ed oltre l'indennità di coltivazione di €.2.036,87; La sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica in arancione sull'allegata planimetria a corredo del tipo di frazionamento, che allegato ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a est con la proprietà Parrilli Armando e Spera Grazia, a nord e sud con la stessa ditta Noschese Vincenzina e altri e Spera Elisa; a ovest con proprietà D'Alessio Enzo e altri, salvo altri;

d) foglio 12 particelle nn. 595 (ex 499/b) di are 01.94 (mq.194) R.D.€.3,36 e R.A. €.2,05; 601 (ex 501/b) di are 01.22 (mq.122) R.D.€.2,11 e R.A. €.1,29, il tutto per la superficie complessiva di mq. 316, in piena proprietà di: D'ALESSIO Enzo (per 1/5), nato a Roma il 07.05.1952, residente in Napoli al viale Colli Aminei n.461, codice fiscale n. DLS NZE 52E07 H501B; D'ALESSIO Erminia (per 1/5), nata a Roma il 28.01.1954, residente in Napoli al viale Colli Aminei n.461, codice fiscale n. DLS RMN 54A68 H501L; D'ALESSIO Ettore (per 1/5), nato a Roma il 21.09.1956, residente in Napoli a Piazza Leonardo 21/B, codice fiscale n. DLS TTR 56P21 H501L;

D'ALESSIO Michele (per 1/5), nato a Roma il 05.01.1958, residente in Napoli alla via Luigia Sanfelice n. 22 bis, codice fiscale n. DLS MHL 58A05 H501V; D'ALESSIO Gino (per 1/5), nato a Roma il 15.01.1959, residente in Napoli viale Colli Aminei, 461 codice fiscale n. DLS GNI 59A15 H501R, per l'indennità di asservimento liquidata di €1.261,28 compresi; la dell'indennità di occupazione ed oltre l'indennità di coltivazione di €756,77a sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica in rosso sull'allegata planimetria a corredo del tipo di frazionamento, che allegato ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a est con la proprietà Noschese Vincenzina e altri, a nord e sud con la stessa ditta D'Alessio Enzo e altri; a ovest con la strada Provinciale S.Cipriano Picentino – Ostaglio-Fuorni, salvo altri.

Il presente decreto produce gli effetti di ai sensi dell'art.23 del T.U. di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi; ai sensi della citata norma sarà:

- a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune;
- b) notificato alle ditte espropriande nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili ed inviato ai coloni sigg. Tedesco Francesco e La Rocca Francesco;
- c) sarà trascritto in termini senza indugio, presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP

ing. Alfonso TISI