

COMUNE DI CASAMARCIANO – Provincia di Napoli - **DECRETO SINDACALE N° 04 del 24/02/2010 – prot. N. 1481 - Approvazione Piano di Lottizzazione Convenzionata zona omogenea “C31” – Ambito L7- località Starza.**

IL SINDACO

Premesso:

- Che con Delibera di G.M. n°87, del 02/09/2008 è stato adottato il Piano di Lottizzazione convenzionata inoltrato dai sigg.ri Fiore Mirando, Leopoldo Secchione, Giuseppe Ottavo, Maria Paola Russo, per i terreni ricadenti in zona omogenea “C31” – Ambito L7- località Starza.
- Che con Delibera di G.M. n°31, del 23/03/2009 è stato riadottato il Piano di Lottizzazione convenzionata inoltrato dai sigg.ri Fiore Mirando, Leopoldo Vecchione, Giuseppe Ottavo, Maria Paola Russo, per i terreni ricadenti in zona omogenea “C31” – Ambito L7- località Starza.
- Che il Piano così come riadattato è stato depositato, in libera visione per trenta giorni, presso la casa Comunale;
- Che del deposito è stata data notizia su due quotidiani a diffusione regionale e precisamente sul quotidiano “Italia Oggi” e sul quotidiano “Milano Finanza”;
- Che il suddetto Piano è stato inviato all'Amministrazione Provinciale di Napoli, ai sensi dell'art. 27, della Legge Regionale 16/2004
- Che la Provincia di Napoli rilevava la mancanza del parere del Servizio VIA/VAS della Regione Campania;
- Che con Decreto del Presidente Regionale della Campania n°17, del 18/12/2009 è stato emanato il “Regolamento di attuazione della VAS, pubblicato sul B.U.R.C. n°77, del 21/12/2009;
- Che detto Regolamento esclude dal procedimento VAS i Piani Attuativi conformi al PRG;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n°161, del 31/12/2009, esecutiva ai sensi di Legge, ha approvato il Piano di Lottizzazione Convenzionata Zona Omogenea “C31” Ambito L7;
- Che il comma 6, dell'art. 27, della Legge Regionale 16/2004 prevede che con Decreto sindacale il Piano approvato è pubblicato sul B.U.R.C. ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione;

Visto il D.M. 1444/1968;

Visto l'art. 27, della Legge Regionale 16/2004;

DECRETA

- l'approvazione, ai sensi della normativa vigente, del Piano di Lottizzazione (PUA) proposto dai sig.ri Fiore Mirando, Leopoldo Vecchione, Giuseppe Ottavo, Maria Paola Russo, per i terreni ricadenti in zona omogenea “C31” – Ambito L7- località Starza, di cui alla D.G.C. n°161, del 31/12/2009;
- di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio;
- di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul B.U.R.C. dando legale notizia dell'approvazione del Piano in argomento;
- di disporre che presso l'Ufficio Tecnico Comunale siano depositati, a libera visione del pubblico, per tutto il periodo di validità del Piano che ha inizio dal giorno successivo la sua pubblicazione sul BURC, tutti gli atti.

Il Capo U.T.C.
Arch. Felice Spannato

Il Sindaco
Dott. Ferdinando Primiano