



Decreto Dirigenziale n. 586 del 16/04/2014

Dipartimento 52 - Salute e Risorse Naturali

Direzione Generale 5 - Ambiente e Ecosistema

Oggetto dell'Atto:

D.P.R. 357/97 e s.m.i. - Valutazione di Incidenza - Parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. relativo al progetto "Demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico del fabbricato ex Cinema Valle zona B di PRG nel Comune di Giffoni Valle Piana (SA)" - Proponente: Comune di Giffoni Valle Piana (SA) - CUP 6796.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. Che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito allo svolgimento della procedura di Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale n. 1216 del 23/03/2001 e successiva Delibera di G. R. n. 5249 del 31/10/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R. n. 9 del 29/01/2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 *"Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza"*;
- d. che con D.G.R. n. 324 del 19/03/2010 sono state emanate le *"Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania"*;
- e. che con D.G.R. n. 683 del 8 ottobre 2010 è stata revocata la D.G.R. n. 916 del 14 luglio 2005 e sono state individuate le modalità di calcolo degli oneri dovuti per le procedure di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e valutazione di incidenza in Regione Campania;
- f. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011 è stato approvato il "Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2010", successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013;
- g. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - g.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - g.2 il parere per le procedure di Valutazione Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- h. che con D.D. n. 554 del 19/07/2011, è stata indetta una manifestazione di interesse per l'iscrizione alla short list di funzionari regionali, dell'ARPAC e dell'ARCADIS cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- i. che con D.D. n. 648 del 04/10/2011 e ss. mm. ii., è stata approvata la short list del personale cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- j. che, con D.P.G.R. n. 105 del 10.05.2013, successivamente modificato con D.P.G.R.C. n. 439 del 15.11.2013, sono stati nominati i componenti della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);

CONSIDERATO

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 563226 del 02.08.2013, il Comune di Giffoni Valle Piana (SA) Piazza Fratelli Lumiere s.n.c. - ha presentato istanza di Verifica di Assoggettabilità alla procedura di Valutazione d'Incidenza Appropriata ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Regionale n. 1/2010 relativa al progetto "Demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico del fabbricato ex Cinema Valle zona B di PRG nel Comune di Giffoni Valle Piana (SA)";
- b. che, su specifica richiesta prot. regionale n. 576702 del 08.08.2013, il Comune di Giffoni Valle Piana (SA) ha trasmesso integrazioni documentali acquisite al prot. regionale n. 671284 del 30.09.2013;

- c. che l'istruttoria del progetto *de quo* è stata affidata, al gruppo istruttore costituito dal Dott. Vincenzo Carfora, dal Dott. Francesco Sabatino e dal Dott. Giuseppe D'Alterio, appartenenti alla short list di cui al citato D.D. n. 648/2011;

RILEVATO

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 03.03.2014, ha deciso - sulla base delle risultanze dell'attività istruttoria svolta dal sopra citato gruppo - di escluderlo dalla procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata, con il rigoroso rispetto delle misure di mitigazione proposte e delle seguenti prescrizioni:
- a.1 I movimenti di terra vanno limitati a quelli in progetto e eventuali materiali di risulta devono essere allontanati e depositati in discariche appositamente autorizzate
 - a.2 Nel corso dei lavori vanno rispettate le indicazioni e le prescrizioni di cui alla Relazione Geologica redatta dal Dr. Emilio D'Alessio
 - a.3 Le acque piovane vanno raccolte e convogliate nella fognatura esistente , al fine di evitare che il loro mancato allontanamento sia causa di dissesti
 - a.4 Le acque nere vanno raccolte e convogliate nella fognatura esistente.
 - a.5 Va ottemperato ad ogni altra prescrizione e/o dettame eventualmente relativo ai pareri in corso di rilascio (Autorizzazione Paesistica, Autorizzazione Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino, Nulla Osta Parco Regionale Monti Picentini).
- b. che con nota prot. reg. n. 214392 del 26.03.2014, si è provveduto a comunicare al proponente l'esito della Commissione del 03.03.2014 così come sopra riportato;
- c. che il Sig. Falivene Bruno ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 683/2010, mediante versamento del 13.09.2013, agli atti della U.O.D. 07 Valutazioni Ambientali – Autorità Ambientale della Direzione Generale 05 per l'Ambiente e l'Ecosistema;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI

- D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- D.G.R.C. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.
- Regolamento Regionale n. 1/2010;
- D.G.R.C. n. 324/2010;
- D.G.R.C. n. 683/2010;
- [D.G.R.C. n. 406/2011 e ss.mm.ii.;](#)
- D.D. n. 554/2011 e n. 648/2011;
- D.P.G.R.C. n. 105/2013;
- D.P.G.R.C. n. 439/2013;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal gruppo costituito dal Dott. Vincenzo Carfora, dal Dott. Francesco Sabatino e dal Dott. Giuseppe D'Alterio, appartenenti alla short list di cui al citato D.D. n. 648/2011;

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

1. **DI** escludere dalla procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme giudizio della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 03.03.2014, il progetto “Demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico del fabbricato ex Cinema Valle zona B di PRG nel Comune di Giffoni Valle Piana (SA)”, proposto dal Comune di Giffoni Valle Piana (SA), con il rigoroso rispetto delle misure di mitigazione proposte e delle seguenti prescrizioni:
 - 1.1 I movimenti di terra vanno limitati a quelli in progetto e eventuali materiali di risulta devono essere allontanati e depositati in discariche appositamente autorizzate
 - 1.2 Nel corso dei lavori vanno rispettate le indicazioni e le prescrizioni di cui alla Relazione Geologica redatta dal Dr. Emilio D'Alessio
 - 1.3 Le acque piovane vanno raccolte e convogliate nella fognatura esistente , al fine di evitare che il loro mancato allontanamento sia causa di dissesti
 - 1.4 Le acque nere vanno raccolte e convogliate nella fognatura esistente.
 - 1.5 Va ottemperato ad ogni altra prescrizione e/o dettame eventualmente relativo ai pareri in corso di rilascio (Autorizzazione Paesistica, Autorizzazione Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino, Nulla Osta Parco Regionale Monti Picentini).
2. **CHE** l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. E' fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto esaminato, che lo stesso, completo delle varianti, sia sottoposto a nuova procedura.
3. **DI** inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto alla U.O.D. 07 Valutazioni Ambientali – Autorità Ambientale della Direzione Generale 05 per l'Ambiente e l'Ecosistema ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento *de quo*.
4. **DI** trasmettere il presente atto:
 - al Comune Giffoni Valle Piana (SA) Piazza Fratelli Lumiere s.n.c.;
 - al Corpo Forestale dello Stato territorialmente competente – Via De Cataldis n. 25 Giffoni Valle Piana (SA);
5. **DI** trasmettere il presente atto al Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC ed al web master per la pubblicazione sul sito della Regione Campania.

Dott. Michele Palmieri