

Prot. n. 1932 del 16/04/2014
Atto in n esenzione imposta di bollo
(art. 1.2, Legge 1149/67 ed art. 22 tab. All. B DPR 26.10.72 n. 642)

COMUNE DI CHIUSANO DI SAN DOMENICO
(PROVINCIA di AVELLINO)
CF 80002030643

Urbanizzazioni in via Dogana e costruzione autorimessa

PROVVEDIMENTO ACQUISITIVO
ex art. 42-bis

del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia
di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327e ss.mm.ii.

a favore del Comune di Chiusano di San Domenico per l'espropriazione dei beni immobili occorrenti per far luogo all'attuazione del Progetto delle urbanizzazioni in via Dogana e costruzione di un'autorimessa costituita da sei box.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

Visti:

La delibera di C.C. n° 29 del 20/03/1996 di approvazione del piano d'impiego delle somme assegnate dal CIPE con deliberazione del 20/11/95 per l'impiego dell'importo di 168.132,01 € per la realizzazione delle opere connesse alla ristrutturazione urbanistica di Via Dogana.

La delibera di C.C. n° 72 14/12/1997 di integrazione del finanziamento di ulteriori € 103.291,38 per la copertura della spesa prevista con il progetto di massima.

La delibera di G.C. n. 34 del 23/07/98 di approvazione del progetto preliminare che prevedeva la realizzazione di sette autorimesse, secondo un indirizzo dato dall'Amministrazione, per una spesa complessiva di € 343.726,86.

La delibera di C.C. n. 72 del 30/11/98 di approvazione di una variante urbanistica al P.di.R. per rendere conforme il progetto al Piano urbanistico.

La delibera di G.C. n° 36 del 25/01/1999 di approvazione del progetto esecutivo comportante una spesa pari a quella indicata nel progetto preliminare.

La delibera di G.C. n° 92 del 30/04/2003 di approvazione di una revisione del progetto esecutivo adeguato alle disposizioni dettate dal D.P.R. 554/99, comportante una spesa complessiva di € 437.615,88.

Rilevato:

-Che in data 5/05/03, prot. 2427, veniva disposta l'occupazione dei suoli occorrenti alla realizzazione dell'intervento dando atto che:

- o nei termini prescritti non erano pervenute osservazioni od opposizioni;
- o l'approvazione del progetto dell'opera in questione, a norma dell'art. 1 della L. 3/01/1978 n.1 equivaleva a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei relativi lavori;
- o a norma dell'art. 34 del D. Lgs 76/90 l'approvazione del piano urbanistico predetto equivaleva a dichiarazione di pubblica utilità, nonché di indifferibilità ed urgenza di tutte le opere previste per la sua attuazione;
- o era stata espletata la procedura dell'art. 10 della L. 22\101971 n. 865 anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, con deposito della relazione esplicativa dell'intervento, dello stralcio degli strumenti urbanistici e dei piani particellari, dal 2/04/03 al 22/04/03, dandone contestuale avviso all'Albo Pretorio del Comune ed agli interessati, ove reperibili, mediante nota raccomandata n. 1821 del 2/04/03 e, negli altri casi, rimettendo la nota allo stesso Albo.

-Che in data 5/06/03 veniva eseguita l'immissione nel possesso con contestuale redazione degli stati di consistenza.

-Che in data 21/07/11, prot. 4049, veniva acquisito il tipo di frazionamento dei suoli in esproprio, approvato dall'Agenzia del Territorio in data 16/06/11, prot. 156875.

-Che con determina n. 5 del 19/01/12 si approvavano i piani particellari definitivi, grafico e descrittivo, con calcolo delle indennità offerte.

-Che, non essendo stata completata la procedura espropriativa con emissione del decreto definitivo di esproprio nei cinque anni, come indicato nel decreto di occupazione d'urgenza, sostanziatasi una situazione di occupazione *sine titulo* dal **6/05/08** (data scadenza efficacia decreto occupaz.) l'Amministrazione con propria delibera di G.C. n. 46 del 23/05/12, dopo aver valutato gli interessi in conflitto ed aver rilevato il preminente interesse pubblico nelle opere realizzate, finalizzate alla riassetto urbanistico dell'area interessata anche dalla ricostruzione ai sensi del D.Lgs 76/90 (ex L. 219/81) di uno dei comparti in via Dogana nonché alla costruzione di autorimesse alienate a privati e, in un caso, assegnata in luogo del rilascio di contributo, ha deciso per il mantenimento delle opere realizzate, disponendo per l'espletamento della procedura prevista all'art. 42bis del D.P.R. 327/01 e ss.mm.i.

-Che con nota in data 06/06/12 prot. 3353 è stata data comunicazione alle ditte interessate dell'avvio del procedimento ex art 42 bis del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., per eventuale formulazione di opposizione al procedimento.

-Che con la comunicazione medesima si è data conferma, alle ditte concordatarie, che sarebbe stato liquidato l'importo già accettato a seguito di notifica dell'indennità offerta eseguita con provvedimento in data 27/01/12 prot.582, notificato nelle forme processuali civili.

-Che a seguito di detta comunicazione non è pervenuta opposizione da parte di nessuna delle ditte, incluse quelle per le quali non essendo conosciuta la residenza o essendo sconosciute del tutto, la nota predetta del 6/06/12, prot. 3353, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente.

-Che per le ditte per le quali non è stata acquisita né accettazione dell'indennità offerta né assenso al procedimento ex art 42 bis del DPR 327/01 si è proceduto, come previsto dal predetto dettato normativo, alla determinazione dell'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale, come esplicitato al co. 1 della norma suddetta.

Viste le determine n. 145 del 09/08/2012, n. 151 del 16/08/2012 e n. 44 del 11/04/2013 di liquidazione alle ditte concordatarie degli importi accettati

Dato atto di aver trasmesso con nota del 30/10/12 prot. 6872 alla Commissione provinciale ex art. 41 del D.P.R. 327/01 gli atti riferiti alle ditte non concordatarie per la determinazione dell'indennizzo definitivo da corrispondere, e che, benché sollecitato con nota del 29/01/13 prot. 625, il parere non è stato rimesso entro i termini fissati all'art. 21 o. 15 del D.P.R. 327/01.

Tenuto conto che ogni ulteriore ritardo nella definizione delle indennità dovute alle ditte risultate non concordatarie comporta un aggravio economico per l'Ente e che, quindi, nelle more delle determinazioni da parte della Commissione provinciale, si ritiene opportuno utilizzare i parametri indennitari fissati d'ufficio.

Riconosciute, in esecuzione della delibera di G.C. n. 46 del 23/05/12, le eccezionali ragioni di interesse pubblico che giustificano l'adozione del presente provvedimento in quanto i suoli interessati dall'esproprio hanno consentito l'attuazione della ristrutturazione urbanistica di una zona del Piano di Recupero redatto a seguito del sisma dell'80 ed, in particolare, dello specifico piano di attuazione di via Dogana approvato ai sensi dell'art 28 della L. 219/81 che, a norma del medesimo articolo, equivale a dichiarazione di pubblica utilità.

Richiamata la determina n. 143 del 24/09/13 di riapprovazione del particellare per tener conto di alcuni successivi frazionamenti di suoli interessati dall'esproprio, fatti eseguire dall'Ente.

Emana

il seguente provvedimento di acquisizione dei suoli occorsi per l'attuazione del progetto
"Urbanizzazioni in via Dogana e costruzione di autorimessa":

Art. 1 – È pronunciata a favore del Comune di Chiusano di San Domenico, per la causale di cui in narrativa, l'acquisizione degli immobili di seguito descritti e suddivisi tra ditte concordatarie e non, siti in questo Comune, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Ente:

Ditte espropriate concordatarie:

Muollo Giuseppina nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 26/09/1925 C.F. MLLGPP25P66C659E

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie totale mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà 0,200

Indennità di espropriazione € 770,00 Indennità di occupazione € 320,83 Indennità liquidata € 1.090,83 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie totale mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà 0,200 Indennità di espropriazione € 9.310,00 Indennità di occupazione € 3.879,17 Indennità liquidata € 13.189,17 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,200 Indennità di espropriazione € 448,00 Indennità di occupazione € 186,67 Indennità liquidata € 634,67 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,200 Indennità di espropriazione € 42,00 Indennità di occupazione € 17,50 Indennità liquidata € 59,50 con quietanza del 30/08/2012;

Muollo Lucia nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 05/06/1915 C.F. MLLLCU15H45C659V

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie totale mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà 0,200 Indennità di espropriazione € 770,00 Indennità di occupazione € 320,83 Indennità liquidata € 1090,83 con quietanza del 22/08/2012;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie totale mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà 0,200 Indennità di espropriazione € 9.310,00 Indennità di occupazione € 3.879,17 Indennità liquidata € 13.189,17 con quietanza del 22/08/2012;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,200 Indennità di espropriazione € 448,00 Indennità di occupazione € 186,67 Indennità liquidata € 634,67 con quietanza del 22/08/2012;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,200 Indennità di espropriazione € 42,00 Indennità di occupazione € 17,50 Indennità liquidata € 59,50 con quietanza del 22/08/2012;

Muollo Rosa nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 22/08/1938 C.F. MLLRSO38M62C659H

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie totale mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 256,67 Indennità di occupazione € 106,94 Indennità liquidata € 363,61 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie totale mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 3.103,33 Indennità di occupazione € 1.293,06 Indennità liquidata € 4.396,39 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 149,33 Indennità di occupazione € 62,22 Indennità liquidata € 211,55 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 14,00 Indennità di occupazione € 5,83 Indennità liquidata € 19,83 con quietanza del 30/08/2012;

Muollo Salvatore nato a Chiusano di San Domenico (Av) il 22/01/1944 C.F. MLLSVT44A22C659O

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie totale mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 256,67 Indennità di occupazione € 106,94 Indennità liquidata € 363,61 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie totale mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 3.103,33 Indennità di occupazione € 1.293,06 Indennità liquidata € 4.396,39 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 149,33 Indennità di occupazione € 62,22 Indennità liquidata € 211,55 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 14,00 Indennità di occupazione € 5,83 Indennità liquidata € 19,83 con quietanza del 30/08/2012;

Muollo Angiolina nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 15/01/1934 C.F. MLLNLN34A55C659G

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie totale mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà 0,067

Indennità di espropriazione € 256,67 Indennità di occupazione € 106,94 Indennità liquidata € 363,61 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie totale mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 3.103,33 Indennità di occupazione € 1.293,06 Indennità liquidata € 4.396,39 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 149,33 Indennità di occupazione € 62,22 Indennità liquidata € 211,55 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,067 Indennità di espropriazione € 14,00 Indennità di occupazione € 5,83 Indennità liquidata € 19,83 con quietanza del 30/08/2012;

Muollo Michele nato a Chiusano di San Domenico (Av) il 12/07/1943 C.F. MLLMHL43L12C659I

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie totale mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 154,00 Indennità di occupazione € 64,17 Indennità liquidata € 218,17 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie totale mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 1.862,00 Indennità di occupazione € 775,83 Indennità liquidata € 2.637,83 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 89,60 Indennità di occupazione € 37,33 Indennità liquidata € 126,93 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 8,40 Indennità di occupazione € 3,50 Indennità liquidata € 11,90 con quietanza del 30/08/2012;

Muollo Gerarda nato a Chiusano di San Domenico (Av) il 17/06/1948 C.F. MLLGRD48H57C659H

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie totale mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 154,00 Indennità di occupazione € 64,17 Indennità liquidata € 218,17 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie totale mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 1.862,00 Indennità di occupazione € 775,83 Indennità liquidata € 2.637,83 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 89,60 Indennità di occupazione € 37,33 Indennità liquidata € 126,93 con quietanza del 30/08/2012;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie totale mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,040 Indennità di espropriazione € 8,40 Indennità di occupazione € 3,50 Indennità liquidata € 11,90 con quietanza del 30/08/2012;

Rizzo Amato nato a Monaco di Baviera il 21/01/1971 C.F.RZZMTA71A21Z112E

F. 10 P.IIa 51 Superficie totale mq. 46 Quota di proprietà 0,261 Indennità di espropriazione € 805,00 Indennità di occupazione € 335,42 Indennità liquidata € 1.140,42 con quietanza del 22/08/2012;

F. 10 P.IIa 55 sub 1 Superficie totale mq. 34 Superficie espropriata mq. 34 Quota di proprietà 0,50 Indennità di espropriazione € 1.190,00 Indennità di occupazione € 495,83 Indennità liquidata € 1.685,83 con quietanza del 22/08/2012;

F. 10 P.IIa 55 sub 3 Unità collabente Quota di proprietà 0,50 Indennità di espropriazione € 0 Indennità di occupazione € 0 Indennità liquidata € 0;

Rizzo Michele Carmine nato a Monaco di Baviera il 31/03/1976 C.F.RZZMHL76C31Z112C

F. 10 P.IIa 51 Superficie totale mq. 46 Quota di proprietà 0,261 Indennità di espropriazione € 805,00 Indennità di occupazione € 335,42 Indennità liquidata € 1.140,42 con quietanza del 22/08/2012;

F. 10 P.IIa 55 sub 1 Superficie totale mq. 34 Superficie espropriata mq. 34 Quota di proprietà 0,50 Indennità di espropriazione € 1.190,00 Indennità di occupazione € 495,83 Indennità liquidata € 1.685,83 con quietanza del 22/08/2012;

F. 10 P.IIa 55 sub 3 Unità collabente Quota di proprietà 0,50 Indennità di espropriazione € 0 Indennità di occupazione € 0 Indennità liquidata € 0;

Reppucci Adolfo nato a Chiusano di San Domenico (Av) il 19/10/1935 C.F.RPPDLF35R19C659T
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,167
Indennità di espropriazione € 175,00 Indennità di occupazione € 72,92 Indennità liquidata € 247,92 con
quietanza del 20/05/2013;

Reppucci Angelo nato a Chiusano di San Domenico (Av) il 02/08/1931 C.F.RPPNGL31M02C659J
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,167
Indennità di espropriazione € 175,00 Indennità di occupazione € 72,92 Indennità liquidata € 247,92 con
quietanza del 13/06/2013;

Reppucci Filomena nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 29/04/1928 C.F.RPPFMN28D69C659W
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,167
Indennità di espropriazione € 175,00 Indennità di occupazione € 72,92 Indennità liquidata € 247,92 con
quietanza del 13/06/2013;

Reppucci Carmela nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 25/11/1925 C.F.RPPCML25S25C659L
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,167
Indennità di espropriazione € 175,00 Indennità di occupazione € 72,92 Indennità liquidata € 247,92 con
quietanza del 13/06/2013;

Reppucci Caterina nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 27/09/1922 C.F.RPPCRN22P67C659V
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,167
Indennità di espropriazione € 175,00 Indennità di occupazione € 72,92 Indennità liquidata € 247,92 con
quietanza del 13/06/2013;

Melchionno Carmela nata a San Mango sul Calore (Av) il 15/01/1943 C.F.MLCCML43A55H975O
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,042
Indennità di espropriazione € 43,75 Indennità di occupazione € 18,23 Indennità liquidata € 61,98 con
quietanza del 13/06/2013;

Melchionno Maria nata a San Mango sul Calore (Av) il 30/12/1956 C.F.MLCMRA56T70H975N
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,042
Indennità di espropriazione € 43,75 Indennità di occupazione € 18,23 Indennità liquidata € 61,98 con
quietanza del 13/06/2013;

Melchionno Nicola nato a San Mango sul Calore (Av) il 06/12/1944 C.F.MLCNCL44T06H975X
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,042
Indennità di espropriazione € 43,74 Indennità di occupazione € 18,22 Indennità liquidata € 61,96 con
quietanza del 13/06/2013;

Melchionno Teodoro nato a San Mango sul Calore (Av) il 19/11/1946 C.F.MLCTDR46S19H975S
F. 10 P.IIa 55 sub 2 Superficie totale mq. 15 Superficie espropriata 15 Quota di proprietà 0,042
Indennità di espropriazione € 43,75 Indennità di occupazione € 18,23 Indennità liquidata € 61,98 con
quietanza del 13/06/2013;

Ditte espropriate non concordatarie:

Muollo Maria nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 11/08/1911 C.F.:MLLMRA11M51C659Q
F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Superficie intero fondo mq.55 Superficie espropriata mq.55 Quota di proprietà
0,200 Ind.occup.legittima € 320,83 Indennità occup. illegittima € 201,68 Pregiudizio Patrimoniale €
770,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 77,00 Totale indennità € 1.369,51 depositata presso la Cassa
D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;
F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Superficie intero fondo mq.665 Superficie espropriata mq.665 Quota di proprietà
0,200 Ind.occup.legittima € 3.879,17 Indennità occup. illegittima € 2.438,45 Pregiudizio Patrimoniale €

9.310,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 931,00 Totale indennità € 16.558,62 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;
F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,200 Ind.occup.legittima € 186,67 Indennità occup. illegittima € 117,34 Pregiudizio Patrimoniale € 448,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 44,80 Totale indennità € 796,81 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;
F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,200 Ind.occup.legittima € 17,50 Indennità occup. illegittima € 11,00 Pregiudizio Patrimoniale € 42,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 4,20 Totale indennizzo € 74,70;

Muollo Angiola nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 04/09/1937 C.F. MLLNGL37P44C659P

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Qualità sem.arb. Class. I Superficie intero fondo mq.55 Superficie espropriata mq.55:

Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 64,17 Indennità occup. illegittima € 40,34 Pregiudizio Patrimoniale € 154,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 15,40 Totale indennità € 273,91 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Qualità sem.arb. Class. I Superficie intero fondo mq.665 Superficie espropriata mq.665:

Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 775,83 Indennità occup. illegittima € 487,69 Pregiudizio Patrimoniale € 1.862,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 186,20 Totale indennità € 3.311,72 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 37,33 Indennità occup. illegittima € 23,47 Pregiudizio Patrimoniale € 89,60 Pregiudizio non Patrimoniale € 8,96 Totale indennità € 159,36 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 3,50 Indennità occup. illegittima € 2,20 Pregiudizio Patrimoniale € 8,40 Pregiudizio non Patrimoniale € 0,84 Totale indennità € 14,94 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

Muollo Umberto nato a Chiusano di San Domenico (Av) il 30/04/1940 C.F. MLLMRT40D30C659F

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Qualità sem.arb. Class. I Superficie intero fondo mq.55 Superficie espropriata mq.55:

Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 64,17 Indennità occup. illegittima € 40,34 Pregiudizio Patrimoniale € 154,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 15,40 Totale indennità € 273,91 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Qualità sem.arb. Class. I Superficie intero fondo mq.665 Superficie espropriata mq.665:

Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 775,83 Indennità occup. illegittima € 487,69 Pregiudizio Patrimoniale € 1.862,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 186,20 Totale indennità € 3.311,72 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 37,33 Indennità occup. illegittima € 23,47 Pregiudizio Patrimoniale € 89,60 Pregiudizio non Patrimoniale € 8,96 Totale indennità € 159,36 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 3,50 Indennità occup. illegittima € 2,20 Pregiudizio Patrimoniale € 8,40 Pregiudizio non Patrimoniale € 0,84 Totale indennità € 14,94 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

Muollo Maria nata a Chiusano di San Domenico (Av) il 26/03/1942 C.F.MLLMRA42C66C659D

F. 10 P.IIa 1488 ex 77 Qualità sem.arb. Class. I Superficie intero fondo mq.55 Superficie espropriata mq.55:

Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 64,17 Indennità occup. illegittima € 40,34 Pregiudizio Patrimoniale € 154,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 15,40 Totale indennità € 273,91 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;;

F. 10 P.IIa 1489 ex 77 Qualità sem.arb. Class. I Superficie intero fondo mq.665 Superficie espropriata mq.665:

Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 775,83 Indennità occup. illegittima € 487,69 Pregiudizio Patrimoniale € 1.862,00 Pregiudizio non Patrimoniale € 186,20 Totale indennità € 3.311,72 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

F. 10 P.IIa 1515 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 32 Superficie espropriata mq. 32 Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 37,33 Indennità occup. illegittima € 23,47 Pregiudizio Patrimoniale € 89,60 Pregiudizio non Patrimoniale € 8,96 Totale indennità € 159,36 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13;

F. 10 P.IIa 1516 ex 1491 ex 78 Superficie intero fondo mq. 3 Superficie espropriata mq. 3 Quota di proprietà 0,040 Ind.occup.legittima € 3,50 Indennità occup. illegittima € 2,20 Pregiudizio Patrimoniale € 8,40 Pregiudizio non Patrimoniale € 0,84 Totale indennità € 14,94 depositata presso la Cassa D.P. con quietanze n. 1430 del 12/12/13 e n.1443 del 13/12/13.

Art. 2 – L'importo dovuto, al netto della trattenuta di legge operata ai sensi dell'art.11 co. 7 della L. 30/12/91 n. 413, è stato liquidato alle ditte concordatarie predette con mandati di pagamento: 923 del 28/08/2012 ;917 del 17/08/2012; 919 del 27/08/2012;919 del 27/08/2012;919 del 27/08/2012;919 del 27/08/2012;919 del 27/08/2012;917 del 17/08/2012;917 del 17/08/2012;561 del 07/05/2013;561 del 07/05/2013; 561 del 07/05/2013.

Art. 3 – Gli importi riferiti alle ditte non concordatarie sono stati invece depositati ai sensi dell'art. 20 co. 14 del D.P.R.327/01 e ss.mm.ii. presso la Tesoreria Provinciale di Avellino, Servizio Cassa depositi e prestiti, quale somme dovute, rispettivamente, a titolo di indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale di cui all'art. 42 bis del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., ed interessi legali, mediante mandati di pagamento n. 1285 del 9/12/13 , con quietanza n. 1430 del 12/12/13 e n. 1286 del 9/12/13, con quietanza n. 1443 del 13/12/13. La consistenza descritta viene trasferita nello stato attuale di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 4 – Questa Ente provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il presente provvedimento di acquisizione ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, come risultanti dai certificati catastali o dagli atti di proprietà consegnati.

Art. 5 –Questo Ente provvederà senza indugio, a sua cura e spese a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto de provvedimento acquisitivo presso l'Ufficio delle Entrate con successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 6 – Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione e trasmesso in copia all'Ufficio istituito ai sensi dell'art. 14 co. 2 del D.P.R. 327/01, nonché a darne comunicazione entro trenta giorni alla Corte dei Conti mediante sua trasmissione integrale.

Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il Responsabile del Settore Tecnico

Ass. De Napoli Amorino

Chiusano di S. Domenico li 16-04-2014

DE NAPOLI/
AMORINO/
DNPMRN70D23
C659C/3444066

Pag.7

Firmato digitalmente da DE
NAPOLI/AMORINO/
DNPMRN70D23C659C/3444066
ND: c=IT, o=COMUNE DI
CHIUSANO
S.DOMENICO/00278660642, cn=DE
NAPOLI/AMORINO/
DNPMRN70D23C659C/3444066,
givenName=AMORINO, sn=DE
NAPOLI
Data: 2014.05.22 15:14:03 +02'00'