

CITTÀ DI ATRIPALDA (AV) – Area 2° Economico – finanziario – Avviso d'asta – Vendita di un appezzamento di terreno alla località Albanite di sotto e di una struttura residenziale ubicata alla località San Gregorio e Locale commerciale ubicato in Piazza Umberto I angolo via Manfredi di proprietà comunale

Il giorno **11.5.2010** alle ore 11,00 presso la sede comunale dell'ufficio tecnico, sita al largo Pergola, avrà luogo un'asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta, per la vendita dei seguenti beni :

LOTTO N.1 – TERRENO ALLA LOCALITA' ALVANITE DI SOTTO.

Terreno Agricolo sito in località Albanite di sotto riportato nel NCT al Foglio 7 – Part.III n.192- 842- 843 -845 -846 -847 -1423 -1424 –1428- 1429 -1430 -1431 -1432 -1433 - (mq. 11045), già compreso nel PRG e ricadente nella zona omogenea F, ed attualmente ricadente nella zona E art.27 giusta delibera di C.C. n. 6/09 –**Prezzo a base d'asta Euro 110.450,00 (centodieciquattrocentocinquanta/00) .**

L'importo è al netto di imposte, tasse e spese per il trasferimento della proprietà che sono tutte a carico dell'acquirente.

LOTTO N.2 – struttura residenziale alla località San Gregorio (ex scuola) .

Fabbricato di mq. 259 (superficie catastale), compreso nel P.R.G e ricadente nella zona omogenea “E” con destinazione “agricola” con annesso terreno di mq. 600- già adibito a scuola e con destinazione attuale a civile abitazione giusta delibera di C.C. 6/2009 sopracitata, sito in via San Gregorio e censito nel N.C.U. al Foglio 12, Part.III 607 sub. 1 cat. A2 classe 3 consistenza vani 6,5 rendita €. 553,90 - **Prezzo a base d'asta € 129.150,00 (euro centoventinovecentocinquanta /00) .**

L'importo è al netto di imposte, tasse e spese per il trasferimento della proprietà che sono tutte a carico dell'acquirente.

LOTTO N°3 – Locale commerciale ubicato in Piazza Umberto I angolo via Manfredi.

Fabbricato, di mq. 82 circa, compreso nel P.R.G e ricadente nella zona omogenea “B1 ” con destinazione “Zona Saturata” - sito alla via Manfredi e censito nel N.C.T. al Foglio 2, Part.III 1259 cat. C 01 cl. 07- **Prezzo a base d'asta Euro 79.680,00 (settantanovemilaseicentottanta /00).**

L'importo è al netto di imposte, tasse e spese per il trasferimento della proprietà che sono tutte a carico dell'acquirente.

Le offerte redatte secondo quanto indicato nell'avviso di vendita integrale, pubblicato all'Albo pretorio e sul sito internet del Comune, al seguente indirizzo: www.comune.atripalda.av.it, dovranno pervenire al Comune di Atripalda, p.za Municipio, cap 83042 Atripalda, a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, non più tardi delle **ore 12.00 del giorno 10.5.2010**. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 09.00 alle ore 12.00 dello stesso giorno del suddetto termine perentorio, all'ufficio protocollo della stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta. Le spese contrattuali sono a carico della ditta aggiudicataria. Le ditte interessate potranno richiedere al Funzionario dell'Ufficio Tecnico comunale, geom. Vincenzo Caronia , tel. 0825/615331.

Atripalda lì 22 marzo 2010

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Dott. Paolo De Giuseppe