

CITTÀ DI TORRE DEL GRECO (Provincia di Napoli)**BANDO DI GARA**

Appalto della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione dell'Intervento 04 del Programma PIU Europa per la Città di Torre del Greco P.O. FESR Campania 2007/13 Asse 6 ob. op. 6.1: "Incubatore per la valorizzazione delle attività artigianali tradizionali locali".

CIG: 57419284E1**CUP: J57J12000090000**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto: Città di Torre del Greco - 8° Settore Ufficio PIU Europa - Viale Campania, n. 27 (Complesso La Salle), 80059 Torre del Greco (NA) - Profilo di committente: www.comune.torredelgreco.na.it - Tel. 081.8830234 / 081.8830270 - PEC: piueuropa.torredelgreco@asmepec.it - Dirigente: Arch. Giovanni Falanga. – R.U.P.: ing. Vincenzo Visconti.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO - II.1) TIPO DI APPALTO - Appalto integrato ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett.c) del D. Lgs. 163/2006 - II.2) DESCRIZIONE - Previa presentazione del progetto definitivo in sede di offerta, l'aggiudicatario procederà alla progettazione esecutiva e, una volta approvato il progetto esecutivo, all'esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione dell' Intervento 04 del Programma PIU Europa per la Città di Torre Del Greco - II.3) ENTITA' DELL'APPALTO - Importo complessivo a base d'appalto € **1.389.470,69** + IVA di cui: a) € 1.343.279,36 + IVA importo soggetto a ribasso per lavori a corpo; b) € 32.059,24 + IVA importo non soggetto a ribasso per oneri di attuazione piani di sicurezza; c) € 14.132,09 + IVA importo soggetto a ribasso per progettazione definitiva ed esecutiva (compreso cassa previdenziale) - II.4) LAVORAZIONI - Prevalente: Cat. OG2 Class. III (€ 976.193,91, pari al 72,7%); Scorporabile a qualificazione obbligatoria: Cat. OG11 Class. II (€ 367.085,45, pari al 27,3%), per l'esecuzione della quale il concorrente deve possedere adeguata qualificazione o ricorrere al subappalto o costituire un'A.T.I. di tipo verticale. – II.5) SUBAPPALTO - Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'articolo 118 del DLgs 163/06 e s.m.i. e con i limiti indicati nella sezione III.4) del disciplinare. – II.6) LUOGO DI ESECUZIONE - I lavori sono da effettuarsi nel territorio del Comune di Torre del Greco e, precisamente, nelle aree del complesso "ex Molini Meridionali Marzoli" via Calastro - II.7) TERMINE DI ESECUZIONE: Tempo utile per ultimare la progettazione esecutiva: giorni 29, naturali e consecutivi, dall'ordine di servizio di avvio della progettazione. Tempo utile per ultimare i lavori: giorni 240, naturali e consecutivi, dalla consegna dei lavori. Nel caso di mancato rispetto dei termini stabiliti verranno applicate le penali secondo quanto stabilito nel capitolato speciale d'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- III.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE - Cauzione provvisoria pari ad Euro **27.789,40** nei termini e con le modalità di cui alla sezione XI punto 2.2 lettera K del disciplinare di gara; l'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva e polizze assicurative secondo quanto indicato al punto XIII.2) del disciplinare - III.2) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO - L'importo complessivo del finanziamento per l'Intervento 4 del PIU Europa è pari a € **1.696.283,82**, compreso IVA e "Somme a disposizione dell'Amministrazione" è a carico di risorse FESR del P.O. Regione Campania, asse 6, ob.op. 6.1 " Città Medie" – III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE – I requisiti di ordine morale, di ordine professionale e di capacità tecnica e finanziaria, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 163/2006, sono specificati nella sez. V del Disciplinare di gara cui si rinvia.

SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta - IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 - IV.3) CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - Offerta tecnica: punteggio massimo da attribuire 80/100, di cui massimo 5 punti in base a Interventi e forniture per la funzionalità e fruizione della struttura, massimo 35 punti in base alla Qualità e pregio tecnico delle strutture, massimo 30 punti in base alle Prestazioni ed Efficientamento energetico del sistema edificio- impianti, massimo 10 punti in base all'Organizzazione – controllo e gestione del cantiere e delle fasi lavorative ; offerta quantitativa: punteggio massimo da attribuire 20/100, di cui massimo 10 punti in base al tempo di esecuzione, massimo 10 punti in base all'offerta economica. L'esplicazione dei criteri di valutazione e la specificazione dei sub-pesi è contenuta alla Sezione VIII del Disciplinare di gara cui si rinvia.- IV.4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO – La lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte è l'italiano. La documentazione da presentare in sede di gara è specificamente indicata nella Sezione XI del Disciplinare di gara. Le modalità di presentazione del plico e delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte sono indicate nella Sezione X del Disciplinare di gara. – IV.5) DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI - Il Disciplinare di gara, la modulistica, i documenti e gli elaborati progettuali che sono alla base dell'appalto sono scaricabili in maniera immediata, diretta, libera e gratuita sul “profilo di committente”, visitabile all'indirizzo: www.comune.torredelgreco.na.it. È fatto obbligo ai concorrenti di effettuare un sopralluogo presso il sito oggetto dei lavori di cui sarà rilasciato specifico attestato dall'Amministrazione. Si rinvia alla Sezione IV del Disciplinare – IV.6) TERMINE E LUOGO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE - Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **27/08/2014** al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo della Città di Torre del Greco – Largo del Plebiscito – 80059 – Torre del Greco (Napoli). – IV.7) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA - L'offerta è valida per 180 giorni, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del DLgs 163/2006 e s.m.i. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. – IV.8) PRIMA SEDUTA DI GARA - L'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica presso l'VIII Settore Ufficio PIU Europa – Viale Campania, n.27 (Complesso La Salle), Torre del Greco, il giorno **29/08/2014** alle ore **09:30**.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI - Per quanto non espressamente indicato nel presente Bando si rinvia al Disciplinare di Gara, più volte richiamato e formante parte integrante e sostanziale del presente Bando di Gara.

Il Dirigente
Arch. Giovanni Falanga