

COMUNE DI SANT'AGNELLO - C.F. 82007930637 – ESTRATTO BANDO DI GARA: POIN Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico 2007-2013 “Lavori di efficientamento energetico della Casa Comunale ed annessa Scuola Media Statale A.Gemelli sito in Piazza Matteotti 24”. CUP H16D10000290001 - CIG 583278459F**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Sant'Agnello - Piazza Matteotti n.24 - 80065 – Sant'Agnello (Na)

Tel. 0815332236 – Tel./Fax: 0815332211

indirizzo email: cesaroandrea.santagnello@asmepec.it

sito Internet: www.comune.sant-agnello.na.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Appalto per l'affidamento dei “Lavori di efficientamento energetico della Casa Comunale ed annessa Scuola Media Statale A.Gemelli” sito alla Piazza Matteotti, 24 ed adibito a Casa Comunale e Scuola Media Statale.

Si avvisa che al momento di pubblicazione del presente Bando il Comune di Sant'Agnello non ha ancora sottoscritto il disciplinare di ammissione a finanziamento con il Ministero dell'Ambiente, né ha ottenuto il formale Decreto di ammissione a finanziamento. Pertanto l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'emanazione del predetto Decreto. Nel caso in cui il Ministero competente non emetta il predetto Decreto o revochi la promessa di finanziamento. Le Imprese partecipanti non avranno diritto in tale caso ad alcun rimborso per le spese sostenute per la partecipazione alla gara.

3. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010 sulla base degli elementi di valutazione elencati dettagliatamente nel disciplinare di gara, allegato al presente Bando di gara. La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è demandata ad una Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006, che sarà costituita dopo la scadenza prevista per la presentazione delle offerte.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Luogo di esecuzione: Casa Comunale - Scuola Media Statale “A.Gemelli”, con sede in Sant'Agnello alla Piazza Matteotti, 24

Natura ed entità delle prestazioni:

Realizzazione di tutti i lavori e forniture necessarie per la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico, da eseguire sulla scorta del progetto esecutivo redatto dalla Stazione Appaltante;

L'importo complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, è pari ad € 583.828,09 ripartito come segue:

€ 556.738,79 per l'esecuzione dei lavori;

€ 27.089,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Natura dei lavori: L'importo lavori risulta ripartito nelle seguenti categorie di opere:

Categoria DPR 207/2010	Classifica	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini di gara	
				Prevalente o scorpor.	Subappaltab. (SI/NO)
OG1	II	€ 349.128,64	59,80 %	Prevalente	SI - 30%

OG11	I	€ 234.699,45	40,20 %	Scorporabile	SI
------	---	-----------------	------------	--------------	----

Tipologia di contratto: a corpo.

5. TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Giorni 180 (centoottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto esecutivo, ivi compresi quelli inerenti all'offerta migliorativa proposta dall'impresa in sede di gara d'appalto.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

- a) termine: il plico dovrà pervenire presso il Comune di Sant'Agnello, Piazza Matteotti n.24, C.a.p. 80065 Sant'Agnello (NA), entro le ore 12:30 del giorno 18/08/2014;
- b) modalità: secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara;
- c) apertura offerte: in seduta pubblica il giorno 25/08/2014 ore 10:00 presso la sede comunale sita in Sant'Agnello alla Piazza Matteotti n.24 – 1° piano.

9. FINANZIAMENTO, CORRISPETTIVO E CONTRATTO

L'importo complessivo dell'appalto è finanziato con i fondi di cui al POI Energie Rinnovabili e risparmio energetico 2007/2013

Il corrispettivo sarà fisso ed invariabile in conformità a quanto previsto dall'art.53, comma 4, del DLgs n.163/2006 e s.m.i..

Il contratto sarà stipulato a corpo.

10. PAGAMENTI

I termini e le modalità disciplinanti i suddetti pagamenti sono meglio specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo.

11. CAUZIONE

E' richiesta la cauzione provvisoria e definitiva, con le modalità di cui al disciplinare di gara.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Vedi Disciplinare di gara.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

Le imprese hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta medesima, senza che vi sia stata aggiudicazione definitiva.

14. ALTRE INFORMAZIONI

a. L'appalto è espletato in esecuzione della determina a contrarre dell'UTC Servizio Lavori Pubblici n.99 del 27/06/2014

b. Il bando è pubblicato sulla G.U.R.I., sul BURC, sul profilo della Stazione Appaltante (www.comune.sant-agnello.na.it) e all'albo pretorio on-line del Comune di Sant'Agnello, nonché sul Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'indirizzo www.serviziopubblici.it, secondo i tempi previsti dalla norma.

c. La documentazione di gara e l'offerta tecnica ed economica dovranno essere presentate conformemente al disciplinare di gara, che è parte integrante e sostanziale del presente bando.

d. La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa ovvero alcun indennizzo.

- e. Ai sensi del comma 3 dell'art.118 del D.Lgs. 163/06, è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto.
- f. In caso di avvalimento, il candidato dovrà, a pena di esclusione, allegare quanto richiesto dall'art. 49, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.
- g. Si procederà alla stipula del contratto entro 15 giorni dal verificarsi delle condizioni di legge, fermo restando il rispetto di quanto previsto dall'art. 11, comma 10 e comma 10-ter del D. Lgs. 163/2006 e sue m. e i..
- h. L'Amministrazione si riserva di applicare l'art. 140 del D.Lgs. 163/06, nei casi ivi previsti.
- i. I subappalti sono disciplinati dalle vigenti leggi.
- j. E' vietata, pena la nullità, la cessione del contratto, ad eccezione delle ipotesi previste per legge;
- k. L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può costituire oggetto di ulteriore subappalto, ad eccezione delle ipotesi previste dall'art. 118 del D.lgs 163/06 e s.m.i.
- l. E' esclusa la competenza arbitrale.
- m. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03 si informa che i dati comunicati dai candidati verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e saranno comunque trattati in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.
- n. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Mario Langella.

Il Funzionario Responsabile
Geom. Andrea Cesaro