



Decreto Dirigenziale n. 355 del 09/06/2014

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 4 - UOD Programmaz attuaz,monit in materia di riqualif urb,ambient centri stori

Oggetto dell'Atto:

ARCHIVIAZIONE PROPOSTA PROGETTUALE DI NUOVA EDIFICAZIONE AI SENSI DELL'AVVISO PUBBLICO PER IL PROGRAMMA DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE APPROVATO CON D.D. N. 376/2010. DITTA ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- a) CHE con decreto dirigenziale del Settore EPA n. 376 del 28 luglio 2010 è stato approvato l'avviso pubblico per l'attuazione del programma regionale di ers di cui all'art.8 del DPCM 16/7/2009;
- b) CHE nell'avviso era prevista la possibilità di ottenere il contributo regionale anche per progetti di nuova edificazione;
- c) CHE le proposte progettuali sono quelle individuate con decreto dirigenziale del Settore EPA n. 62 del 3 marzo 2011;
- d) CHE durante l'istruttoria del procedimento di selezione delle proposte è intervenuta la legge regionale n. 5 del 6 maggio 2013 che all'art. 1 comma 153 così recita : "...la concessione di nuovi contributi o agevolazioni in favore di soggetti attuatori legittimati dalle leggi in vigore per il recupero e la costruzione di alloggi nella regione Campania è consentita solo per interventi di recupero edilizio e non per quelli di nuova edificazione.", ponendo, quindi, il principio del divieto di contributi o agevolazioni regionali per il finanziamento di interventi di nuova edificazione;
- e) CHE con note prott. n. 569803 del 06/08/2013 e n. 624999 del 10/09/2013 il Coordinatore pro tempore dell'ex A.G.C. 16 Governo del Territorio ha chiesto espresso parere in merito all'Avvocatura Regionale per il tramite del Capo Dipartimento Politiche Territoriali;
- f) CHE con nota prot. n. 638730 del 16/09/2013 il Coordinatore pro tempore dell'ex A.G.C. 16 Governo del Territorio ha comunicato, a tutti i soggetti proponenti, la sospensione del procedimento, relativo all'Avviso pubblico per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" di cui al Decreto Dirigenziale n. 376 del 28.07.2010, in attesa dell'acquisizione del citato parere.
- g) CHE con nota prot. n.809/CD/13 del 16 /10/2013 il Capo Dipartimento delle politiche territoriali ha espresso proprio parere.
- h) CHE con nota prot. n. 0050353 del 23 gennaio 2014 questa direzione ha comunicato, ai sensi dell'articolo 7 della legge 241/1990 e s.m.i, a tutti i partecipanti all'Avviso Pubblico l'avvio del procedimento di archiviazione, in considerazione della nota di cui al precedente punto;
- i) CHE sono pervenute al Rup del procedimento di archiviazione, avv. Anna Martinoli, le osservazioni di n. 25 soggetti su 67 partecipanti;
- j) CHE con nota prot. n. 0186649 del 14 marzo 2014, a seguito di richiesta motivata del RUP, è stato chiesto al Capo Dipartimento di promuovere un incontro con l'Avvocatura per ogni utile approfondimento sulle questioni emerse dall'esame delle osservazioni di cui al punto i;
- k) Che, in attesa dell'incontro con l'Avvocatura regionale, il RUP ha sospeso il termine di conclusione del procedimento di archiviazione con nota prot.n.0254755 del 9 aprile 2014;
- l) Che l'Avvocatura si è espressa con nota prot. n. 0275287 del 17 aprile 2014.

CONSIDERATO:

- a) CHE il RUP, avv. Anna Martinoli, con nota prot. n. 345014 del 20/05/2014 ha comunicato di aver concluso l'istruttoria, secondo le considerazioni del Capo Dipartimento e dell'Avvocatura di cui ai punti g) e l) delle premesse esprimendo le proprie valutazioni in merito alle osservazioni pervenute da parte dei soggetti interessati;

- b) CHE il Direttore Generale, con nota prot. n. 0353778 del 23/05/2014 ha condiviso le valutazioni e le proposte del RUP, disponendo che il dirigente dell'UOD competente nella materia provvedesse alla predisposizione dei decreti di archiviazione nei confronti dei progetti di nuova edificazione. iviare il progetto di nuova edificazione proposto da ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA con sede in San Gennaro Vesuviano (NA) alla Via Nola, 277 perché non ammissibile a contributo o agevolazione a norma del comma 153 della legge regionale n. 5/2013;

VISTI

- a) Il vigente Statuto;
- b) La legge n. 241/90;
- c) Il DPCM 16 luglio 2009;
- d) l'Avviso Pubblico di cui al Decreto dirigenziale n. 376/2010;
- e) la legge regionale n. 5/2013;

alla stregua dell'istruttoria predisposta dalla UOD 04 nonché dall'espressa regolarità resa dal dirigente della stessa UOD,

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

- 1) di archiviare il progetto di nuova edificazione proposto da ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA con sede in San Gennaro Vesuviano (NA) alla Via Nola, 277 perché non ammissibile a contributo o agevolazione a norma del comma 153 della legge regionale n. 5/2013;
- 2) avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR per la Campania nel termine di 60 giorni dalla ricezione o piena conoscenza dell'atto oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla ricezione o piena conoscenza dell'atto;
- 3) per l'esercizio del diritto di accesso è competente la UOD 04 della Direzione Generale Governo del territorio con sede in Napoli al Centro Direzionale Isola A/6;
- 4) di trasmettere il presente atto:
 - 4.1 alla ditta ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA con sede in San Gennaro Vesuviano (NA) alla Via Nola, 277 ;
 - 4.2 al Capo di Gabinetto del Presidente;
 - 4.3 al Capo Dipartimento per le Politiche Territoriali;
 - 4.4 alla Segreteria di Giunta – Ufficio V – per la pubblicazione sul BURC ;
 - 4.5 all'Assessore al Governo del Territorio per opportuna conoscenza.

Pietro Angelino