

A.G.C. 15 - Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, Espropriazione - **Deliberazione n. 467 del 25 marzo 2010** – A.G.C. 15 - Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, espropriazione - **Deliberazione n. 1748 del 20/11/2009** - POR CAMPANIA FESR 2007/2013 - Documento di programmazione per l'attuazione delle attività a e b dell'Obiettivo Operativo 1.7 "Edifici Pubblici Sicuri". Ulteriore riparto fondi ed istituzione di una Commissione Tecnica. Con allegato

PREMESSO

Che con Delibera G.R. n.1921 in data 09.11.2007 si è preso atto della Decisione della Commissione Europea di approvazione del Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007-2013, che prevede, all'Asse 1 "Sostenibilità ambientale ed attrattività culturale e turistica " l'Obiettivo Specifico 1.b " Rischî naturali " articolato in tre obiettivi operativi tra cui l'Obiettivo Operativo 1.7 – " EDIFICI PUBBLICI SICURI";

Che con Delibera G.R. n.26 in data 11.01.2008 avente ad oggetto "PO FESR 2007-2013 *Approvazione Piano Finanziario per obiettivo operativo* ", si è preso atto della dotazione finanziaria complessiva del P.O. allocata per ogni obiettivo operativo;

Che nell'ambito dell'Obiettivo 1b "Rischî naturali" dell'Asse 1 sono state attribuite all'Obiettivo Operativo 1.7 " EDIFICI PUBBLICI SICURI" risorse ammontanti a 150 milioni di euro al fine di garantire la sicurezza e la funzionalità del patrimonio edilizio ed infrastrutturale pubblico per azioni materiali ed immateriali;

Che con D.P.G.R.C. n.62 in data 07.03.2008 sono stati designati i Dirigenti dei settori regionali ai quali affidare la gestione, il monitoraggio e il controllo ordinario delle operazioni previste dai singoli Obiettivi Operativi del POR FESR 2007-2013 assegnando, in particolare, la responsabilità dell'Obiettivo Operativo 1.7 al Dirigente del Settore 11 (Geologico) dell'A.G.C. 15;

Che con Delibera G.R. n. 879 in data 16.05.2008 si è preso atto dell'approvazione dei criteri di selezione delle operazioni del POR FESR 2007-2013 da parte del Comitato di Sorveglianza del POR ai fini dell'ammissibilità della spesa ai sensi del Reg. CE 1083/2006;

Che con Delibera n. 2121 del 31.12.2008 la Giunta Regionale ha assicurato in via programmatica agli interventi, di cui alle caratteristiche riportate in narrativa, la copertura finanziaria utilizzando in parte le risorse dell'Obiettivo Operativo 1.7 "Edifici sicuri "del POR FESR 2007-2013 per finanziare i progetti del PPR (allegati a e b) almeno per il 25% delle risorse complessive, ed ha autorizzato inoltre il Dirigente del Settore Geologico all'emanazione di un avviso pubblico per 60 Milioni di euro;

Che con la Delibera 1748 del 20/11/2009 la Giunta Regionale ha completato la programmazione dell'Obiettivo 1.7, sia per quanto riguarda l'attività a (progetti immateriali) che per quanto riguarda l'attività b (progetti materiali), per un totale di fondi residui ammontanti a 38 Milioni di euro da destinare agli edifici pubblici situati nelle zone ad alta e media sismicità;

Che con la medesima Delibera, nell'ambito di tali fondi, sono stati stanziati 20 milioni di euro per effettuare le verifiche, gli interventi di miglioramento sismico, nonchè dotare del certificato di idoneità statica gli immobili di proprietà regionale situati in particolare nelle zone sismiche 1 e 2, definiti quanto alla loro funzione edifici "strategici" ai sensi della D.G.R. n.3573 del 05/12/03 (pubblicata in BURC n.4 del 26/01/04) quali ad esempio le sedi di uffici della regione - aperti al pubblico e soggetti ad affollamento;

Che in particolare tali verifiche costituiscono un lavoro complesso e vanno redatte da un team multidisciplinare di esperti che dovrà porre in relazione necessariamente ogni singolo dato con tutte le

altre informazioni per ottenere la conoscenza puntuale dei manufatti ed, in particolare, a titolo non esaustivo con:

- il rilievo metrico e strutturale del fabbricato;
- l'inserimento nel contesto ambientale di appartenenza avendo riguardo alle caratteristiche del suolo ed all'assetto idrogeologico;
- le mappe di microzonazione sismica presenti negli strumenti urbanistici;
- le verifiche sismiche ai sensi delle nuove norme tecniche di costruzione recate dal D.M. 14.01.2008 per accertare il grado di vulnerabilità;
- la certificazione energetica.

CONSIDERATO

Che l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 prevedeva entro il 2008 (il termine è stato differito al 2010 con il D.L. 248/2007) l'obbligo, per i proprietari degli edifici pubblici e delle opere infrastrutturali rilevanti situati nelle zone sismiche 1 e 2, di verificare ciascun manufatto ai sensi delle norme tecniche relative all'adeguamento sismico degli edifici;

Che la Regione inoltre intende attivarsi su dieci edifici "strategici" definiti tali con la D.G.R. n.3573 del 05/12/03 (pubblicata in BURC n.4 del 26/01/04) dei quali è proprietaria, situati nelle zone ad alta e media sismicità 1 e 2 per effettuare le suddette verifiche nonché gli interventi di miglioramento sismico e di messa in sicurezza, focalizzando l'attenzione in particolare sui presidi aperti al pubblico suscettibili di grande affollamento il cui elenco si riporta in allegato alla presente (**all. 1**);

Che occorre preliminarmente affidare mediante procedura pubblica i servizi tecnici relativi al complesso sistema delle verifiche nonché alla progettazione preliminare degli interventi come disciplinata dalla normativa vigente, per gli edifici pubblici di proprietà regionale di cui all'all. 1, situati in particolare nelle zone sismiche 1 e 2 e definiti quanto alla loro funzione edifici strategici – quali ad esempio le sedi di uffici della regione aperti al pubblico e soggetti ad affollamento- riservando ad una successiva procedura ad evidenza pubblica l'affidamento dei lavori per il miglioramento sismico e la messa in sicurezza sulla scorta delle verifiche effettuate;

Che è opportuno pertanto un ulteriore riparto dei fondi di cui al punto b della D.G.R. n. 1748/2009 ammontanti a 20 Milioni di euro e stanziati con l'obiettivo di procedere alla valutazione delle condizioni statiche di edifici pubblici nelle aree maggiormente a rischio della Regione Campania per lo sviluppo sostenibile del territorio regionale, come stabilito nel documento generale di programmazione approvato con la Delibera 2121 del 31.12.2008, e coerentemente con i criteri di selezione delle operazioni del POR FESR 2007/2013 di cui alla DGR 879/2008;

RITENUTO

Che si può procedere alla specificazione dell'assegnazione dei 20 Milioni di euro programmati nella DGR n. 1748/2009 da effettuarsi per migliorare il grado di sicurezza degli edifici di proprietà regionale situati nelle zone sismiche 1 e 2, definiti quanto alla loro funzione edifici "strategici" distinguendo:

- l'affidamento di servizi, che comprende le verifiche tecniche e le progettazioni preliminari degli interventi con un importo stimato a base di gara di 2 milioni di euro,
- l'affidamento dei lavori, da attuarsi con successiva procedura ad evidenza pubblica per un importo stimato a base di gara di 18 milioni di euro, riservati ai lavori sugli immobili ritenuti vulnerabili;

Che si rende necessario, prima di emanare il bando pubblico di servizi, per l'importo di 2 milioni di euro, precisare l'oggetto del bando, con la redazione di un report per ciascun edificio selezionato di cui all'allegato elenco (**all.1**) contenente le informazioni allo stato disponibili (esistenza rilievi metrici o dei progetti preliminari, criticità riscontrate e segnalate dai fruitori, stima delle persone in caso di

affollamento, presenza di archivi cartacei etc.), al fine di addivenire ad un costo puntuale del servizio da affidare nonché alla identificazione degli edifici per i quali va eseguita la progettazione preliminare;

Che a tale scopo è opportuno prevedere la nomina di una Commissione Tecnica formata da Dirigenti, Tecnici e Funzionari dei Settori Geologico e Demanio e Patrimonio che possa lavorare in relazione al bando di gara descritto, con compensi stabiliti ai sensi della DGR 111/2007;

Che è opportuno destinare le eventuali economie rinvenienti sull'importo stimato di 2 milioni di euro agli interventi ritenuti indispensabili, laddove beninteso certificati dalle verifiche tecniche, con l'incremento del finanziamento degli interventi di adeguamento sismico, previsto in 18 milioni di euro;

VISTO

Il parere favorevole reso dall'Autorità di Gestione POR FESR 2007/2013 – Coordinatore AGC 09 sulla DGR 1748/2009

PROPONE

e la Giunta in conformità a voto unanime

DELIBERA

Per tutto quanto espresso in narrativa che si intende di seguito integralmente riportato:

- Di ripartire le risorse stanziare dalla DGR 1748/2009 ed ammontanti ad euro 20 milioni per effettuare le verifiche, gli interventi di miglioramento sismico, nonché dotare del certificato di idoneità statica gli immobili di proprietà regionale situati in particolare nelle zone sismiche 1 e 2, definiti quanto alla loro funzione edifici "strategici" ai sensi della D.G.R. n.3573 del 05/12/03 (pubblicata in BURC n.4 del 26/01/04) quali ad esempio le sedi di uffici della regione - aperti al pubblico e soggetti ad affollamento di cui all' elenco allegato alla presente delibera (**all.1**) negli importi di seguito specificati:

Euro 2.000.000,00 per selezionare, mediante bando di gara pubblico, gli esperti nelle varie discipline in grado di effettuare tutte le verifiche tecniche occorrenti, incrociando i dati di pericolosità sismica con quelli di pericolosità idrogeologica nonché le carenze strutturali intrinseche rilevate nelle costruzioni, ai sensi delle nuove NTC 2008, onde accertare il grado di vulnerabilità di ogni edificio con l'utilizzo di tecnologie innovative e la sperimentazione di strumenti ad alto contenuto tecnologico a titolo non esaustivo mediante:

- il rilievo metrico e strutturale del fabbricato;
- l'inserimento nel contesto ambientale di appartenenza avendo riguardo alle caratteristiche del suolo ed all'assetto idrogeologico;
- la mappa di microzonazione sismica presente negli strumenti urbanistici;
- la verifica sismica ai sensi delle nuove norme tecniche di costruzione recate dal D.M. 14.01.2008 per accertare il grado di vulnerabilità;
- la certificazione energetica

nonché procedere alla redazione dei progetti preliminari degli interventi a farsi, ai sensi della normativa vigente, laddove non esistenti presso gli uffici regionali;

Euro 18.000.000,00 per effettuare gli interventi di miglioramento sismico, sugli immobili di proprietà regionale situati in particolare nelle zone sismiche 1 e 2, definiti quanto alla loro funzione edifici "strategici" ai sensi della D.G.R. n.3573 del 05/12/03 (pubblicata in BURC n.4 del 26/01/04) quali ad esempio le sedi di uffici della regione - aperti al pubblico e soggetti ad affollamento - ritenuti vulnerabili per effetto delle verifiche anzidette;

- Di dare mandato al Responsabile dell'Obiettivo Operativo 1.7, di istituire una Commissione Tecnica formata da funzionari del Settore Geologico e del Settore Demanio e Patrimonio presieduta dal Dirigente del Settore Geologico, individuandone i componenti di concerto con i Coordinatori delle A.A.GG.CC. 15 e 10;
- Di prevedere tra i lavori della suddetta Commissione anche la redazione di un report per ognuno dei dieci edifici selezionati di cui all'allegato elenco **(all.1)** contenente le informazioni allo stato disponibili (esistenza dei rilievi metrici o dei progetti preliminari, criticità riscontrate e segnalate dai fruitori, stima delle persone in caso di affollamento, presenza di archivi cartacei etc.), al fine di addivenire ad un costo puntuale del servizio da affidare nonché alla identificazione degli edifici per i quali va eseguita la progettazione preliminare;
- Di autorizzare il Dirigente del Settore 11 dell'A.G.C. 15, quale Responsabile dell'Obiettivo Operativo 1.7, non appena terminati i lavori della suddetta Commissione, a porre in essere tutte le azioni per l'attuazione della presente deliberazione ed in particolare ad emanare un bando pubblico di servizi per un ammontare di 2 milioni di euro, riservando a successivo provvedimento l'emanazione di un bando pubblico di lavori per 18 milioni di euro, ovvero solo dopo avere accertato le carenze strutturali intrinseche rilevate dagli esperti, ed avere acquisito la progettazione preliminare degli edifici;
- Di demandare la redazione, la pubblicazione e tutti gli adempimenti successivi del bando di gara pubblico con affidamento di servizi per 2 milioni di euro al Settore 02 -Servizio 04- dell'AGC 10 a ciò preposto istituzionalmente, e la predisposizione del relativo capitolato prestazionale al Settore 11 dell'AGC 15;
- Di destinare le eventuali economie rinvenienti sull'importo stimato di 2 milioni di euro- destinato al bando concernente l'affidamento dei servizi- ad incrementare la dotazione prevista per il successivo bando lavori con importo stimato in 18 milioni di euro per gli interventi di adeguamento ritenuti indispensabili, laddove beninteso certificati dalle verifiche tecniche;
- Di trasmettere la presente deliberazione ai Coordinatori delle A.A.GG.CC. 09, 15 e 10 ai Settori 01 e 02 dell'AGC 10 e al Settore 11 dell'AGC 15, nonché al B.U.R.C. per la sua pubblicazione.

Il Segretario
Cancellieri

Il Presidente
Bassolino

Ail.1

Codice	Prov	Comune	Indirizzo	Uffici
AVELLINO ROMA	AV	AVELLINO	Via Roma n. 1	Genio Civile(15.06.00);
BENEVENTO TRAIANO	BN	BENEVENTO	Via Traiano, 42	Sett. Prov.le Genio Civile(15.07.00); STAP Formazione Professionale(17.08.00);
CASERTA BATTISTI	CE	CASERTA	Via Cesare Battisti, 30	Sett.Prov. Genio Civile Caserta(15.08.00);
S.NICOLA LA STRADA Carlo III	CE	CASERTA	Vle Carlo III ex Ciapi	STAP Form. Prof.(17.01.00);CFPR Marino e Ferraris – COP Marcanise (17.09.00)
NAPOLI DE GASPERI	NA	NAPOLI	Via De Gasperi, 28	Assessorato Politiche Terr. Ambiente(05.00.00); Segr. Part. Assessorato Politiche Terr. Ambiente(05.00.00); Sett.Tutela dell'Ambiente(05.02.00); Settore Tutela Amb. E Disinq.(05.02.00); Comitato Tecnico Regionale(15.02.00); Settore Geotecnica, Difesa Suolo(15.03.00); Sett. OO.PP. Attuazione, Espropr.(15.04.00); Settore Ecologia e Protezione Civile(15.09.00); Settore prov.le Genio Civile Napoli(15.09.00);
NAPOLI DON BOSCO	NA	NAPOLI	Via Don Bosco, 9/E	A.G.C. Ricerca Scientifica (06.00.00); Sett. Analisi, Progettazione(06.02.00); Sett. CRED(06.03.00); Settore CRED(06.03.00); Settore S.I.R.C.A. - Laboratorio fitopatologico(11.01.03);
NAPOLI METASTASIO	NA	NAPOLI	Via Metastasio, 25/29	Settore Demanio e Patrimonio -(10.01.00); Settore Provv. Ed Economato (10.02.00);
NAPOLI SANTA LUCIA	NA	NAPOLI	Via Santa Lucia, 81	Sett. Attività connesse con il Gabinetto(01.00.00); Rappresentanza Ufficio Bruxelles(01.01.00); Sett. AA.G. Pres. e Coll. Con gli Assessori(01.01.00); Settore BURC(01.02.00); Sett. Rapporti e Coll. Con il Consiglio Regionale(01.03.00); Sett. Legislativo(01.04.00); Sett. Cerimoniale e Relazioni esterne(01.06.00); Sett. Attività di assist. Giunta(02.01.01-02-03-04-05); Sett. Atti sottoposti a reg. e contratti(02.02.00); Sett. Atti sottoposti a registraz. e contratti(02.02.01); Sett. Piani e Programmi(03.01.00); Sett. AA.G. Presideza e Coll. Con le AA.GG.CC.(03.02.00); Sett. Pianificazione e collegam. Con le Aree(03.02.00); SETT. AA.GG. E del Personale(07.02.00); Sett. Studio, Org. E metodo(07.02.00); Sett. Recl. Del personale(07.03.00); Sett. Stato Giuridico ed inquad.(07.04.00); Sett. Trattam. Economico(07.05.00); Sett. Quiescenza e Previd.(07.06.00); Sett. Sport, Tempo libero e Spettacolo(18.02.00); Segr. Particolare PresidenzaSegr. Particolare Vice PresidenzaSegr. Part. Assess. Risorse UmaneSegr.Part. Ass. Ricerca Scientifica, UniversitàSett. CO.RE.CO.Sett. Direttive CEESett. Studio e gestione progetti CEE
NAPOLI TERRACINA	NA	NAPOLI	Via Terracina 36	Biblioteca digitale (99.99.00);
SALERNO CLARK	SA	SALERNO	Via Generale Clark, 103	Gabinetto del Presidente della G.R. -Comitato di Controllo E.L. Sa (01.12.01); Ecologia,Tutela ambiente, Disinquinamento e Protez. Civile S.T.A.P. Ecologia - Tutela ambiente – Protez. Civile di Sa.(05.08.01); S.T.AP Alimentazione Sa(11.16.ND); STAPForeste(11.21.00); C.F.P.R. "Amendola"(17.11.00); C.O.P.(17.11.00); CFPR "A.Gallotta"(17.11.00); CFPR(17.11.00); Contabilità Personale(17.11.00);STAP FP(17.11.00); Servizio Lavoro(17.11.00); Assistenza sanitaria, fasce deboli(20.03.ND); STAPSANITA'(20.10.00);S. T.A.P. Sanitario Salerno(20.10.ND);