

COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO

(Provincia di Salerno)

Estratto del decreto definitivo di esproprio Prot. n. 5399 del 03 luglio 2014.

Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità relativa all'acquisizione area destinata a vasca antincendio alla località Lago Di Meo, nell'ambito del progetto speciale forestazione nelle aree a rischio idrogeologico della Regione Campania - PSF 119/SA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la nota prot. 7390 del 14.10.2010 con la quale la Comunità Montana "Monti Picentini" ha comunicato a questo Comune la necessità di individuare idonea area su cui installare vasca antincendio boschivo, da realizzare nell'ambito del progetto in oggetto;

Vista la delibera di Giunta Municipale n.176 del 22.10.2010, con la quale questo Comune ha preso atto della nota e per l'effetto approvato l'intervento relativamente ai lavori di realizzazione della vasca, incaricando l'ufficio tecnico comunale di attivare procedura espropriativa sul suolo come sopra citato, tesa ad acquisire l'area occorrente;

Visto che con l'approvazione del progetto, giusto il sopra citato atto deliberativo, ai sensi dell'art.13 del T.U. di cui al D.P.R. 8.06.2001, n.327 smi, vi è la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in questione in base alla vigente normativa;

OMISSIS

Visto il tipo di frazionamento n.2013SA0317950 del 25.09.2013, regolarmente approvato dall'Agenzia delle Entrate – uffici provinciale di Salerno del Territorio e dal quale scaturisce che l'area interessata dall'espropriazione risulta così individuata nel catasto terreni di questo Comune: foglio 5 particella n.1909 (ex

1774/b) di are 05.33 (mq. 533) R.D.€.1,38 R.A.€.1,24; foglio 5 particella n.1911

(ex 614/b) di are 00.27 (mq. 27) R.D.€.0,01 R.A.€.0,01, il tutto per la superficie complessiva di mq.560;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi (Nuovo Testo unico in materia di espropri) smi;

Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce dal Piano Regolatore Generale approvato con Decreto sindacale n. 1208 del 23.03.1987 e reso esecutivo a seguito di controllo di conformità da parte della regione Campania con decreto dell'Assessore all'urbanistica delegato n. 14483 del 04.08.1987;

OMISSIS

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. 1/2009 datato 8 luglio 2009, integrata e modificata dalle disposizioni prot. nn. 8180/2010 – 2897/2011 – 8527/2011 - 3063 del 18.04.2012, quest'ultima prorogata con nota 201400004277 del 27.05.2014;

DECRETA

E' disposta l'espropriazione definitiva per pubblica utilità del suolo situato in questo Comune alla località Lago Di Meo interessata dalla realizzazione di vasca antincendio nell'ambito del progetto speciale forestazione nelle aree a rischio idrogeologico della Regione Campania, distinto in catasto terreni nel modo che segue: foglio 5 particelle nn.1909 (ex 1774/b) di are 05.33 (mq. 533) R.D.€.1,38 R.A.€.1,24 e n.1911 (ex 614/b) di are 00.27 (mq. 27) R.D.€.0,01 R.A.€.0,01, il tutto per la superficie complessiva di mq.560, di proprietà dei sigg. MILELLA Marina nata a Napoli il 28.09.1960, residente in Roma alla Via Val Cenischia n.4, codice fiscale n. MLL MRN 60P68 F839B (per la quota di proprietà pari a

42/108); PITEL Jeanne Charlotte nata a Villedieu-Les-Poeles il 28.11.1922, residente in Roma alla Via Conca d'oro n. 284, codice fiscale n. PTL JNC 22S68 Z110Y (per la quota di proprietà pari a 42/108); RAVAZZOLO Mariano nato a Napoli il 22.11.1943, residente in Roma alla Via Conca D'Oro n. 284, codice fiscale n. RVZ MRN 43S22 F839I (per la quota di proprietà pari a 6/108); SERRA Giorgio nato a Padova il 09.10.1947, residente in Udine alla Via Monte Mangart n. 12, codice fiscale n. SRR GRG 47R09 G224U (per la quota di proprietà pari a 2/108); SERRA Raffaella nata a Martignacco (UD) il 17.09.1957, residente in Povoletto (UD) alla Via I.Nievo n. 8, codice fiscale n. SRR RFL 57-P57 E982F (per la quota di proprietà pari a 2/108); SERRA Maria Grazia nata a Padova il 30.06.1950, residente in Udine al viale Cadore n.10, codice fiscale n. SRR MGR 50H70 G224L (per la quota di proprietà pari a 2/108); LIZZI Palmira nata a a Martignacco (UD) il 01.11.1925, residente in Udine alla Via Monte Mangart n. 12, codice fiscale n. LZZ PMR 25S41 E982K (per la quota di proprietà pari a 6/108); VENTURELLI Tania, nata a Roma il 18.12.1977 ed ivi residente alla via Conca D'Oro, 287 C.F. VNT TNA 77T58 H501C (per la quota di proprietà pari a 3/108); VENTURELLI Viola, nata a Roma il 03.01.1980 ed ivi residente alla via Conca D'Oro, 287 C.F. VNT VLI 80A43 H501R (per la quota di proprietà pari a 3/108); per l'indennità di esproprio liquidata di €. 9.800,00;

La sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica in giallo sull'allegata planimetria, che allegata ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a nord con il piazzale pubblico antistante il lago Di Meo; a est e sud con la stessa ditta Milella Marina ed altri; a est con proprietà Zoccola e torrente Tavernese; salvo altri.

Il presente decreto produce gli effetti di ai sensi dell'art.23 del T.U. sugli espropri



di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi; ai sensi della citata norma sarà:

a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune; b) notificato alla ditta esproprianda nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili; c) sarà trascritto in termini senza indugio, presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP

ing. Alfonso TISI