



## **Decreto Dirigenziale n. 71 del 17/07/2014**

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 3 - UOD Pianific paesaggistica e strum attuativi. Pianif aree naturali protette

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI FORIO (NA) DINIEGO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, RILASCIATO IN VIA SOSTITUTIVA, AI SENSI DEL COMMA 10, ART. 146 DEL D..LGS.22.01.2004 N. 42 E SS. MM. E II., ALLA RICHIEDENTE : LUCIA AMALFITANO. (CON ALLEGATO)

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO:**

- a. che, la Regione Campania ha conferito a tutti i Comuni, con L.R. 01.9.1981, n. 65, la delega della funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, le cui direttive di esercizio sono state impartite con L.R. 23.02.1982, n.10;
- b. che, questa Unità Operativa Dirigenziale "*Pianificazione paesaggistica e strumenti attuativi-Pianificazione delle aree naturali protette*", di seguito U.O.D.53-09-03, per *ratione materiae*, ha il compito, tra gli altri, della verifica e monitoraggio, sugli esatti adempimenti procedurali inerenti il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica di cui all'art. 146 del d.lgs. 22. 01.2004 e ss. mm. e ii., di seguito denominato Codice, nonché al d.P.R. 09.7.2010, n. 139, laddove connessi alla conferita funzione di cui innanzi;

**CONSIDERATO:**

- a. che, la Sig.ra Lucia AMALFITANO, di seguito denominata "la Richiedente", in qualità di proprietaria, avanzava richiesta di Autorizzazione Paesaggistica, ex art.146 del d.lgs. n. 42/2004, con procedura semplificata, presso il Comune di FORIO (NA), in data 09.9.2011, al Prot. n. 21925, per il "*Progetto di ristrutturazione edilizia, con demolizione e ricostruzione, del fabbricato ubicato alla Via Matteo Verde, 60*", nell'ivi N.C.E.U. al Foglio n.17, particella n. 806, sub 3;
- b. che - invano decorsi i termini di legge per la conclusione del procedimento da parte del Comune di FORIO, ed a seguito di infruttuose note di relativi solleciti, ivi ai Prott. nn. 397- 1596, rispettivamente del 05 e 19/01/2012 - la Richiedente, con istanza del 06.4.2012, trasmessa a questa U.O.D. 53-09-03., che acquisiva al Prot. n. 321140 del 26.4.2012, chiedeva di attivare l'intervento sostitutivo regionale, ex comma 10, art. 146 del Codice, ai fini del rilascio del provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica, sempre inerente l'intervento *de quo*;
- c. che, successivamente, il Comune di FORIO è stato destinatario, da parte di questa U.O.D 53-09-03, della nota Prot. n. 646600 del 18.9.2013, avente ad oggetto la richiesta di chiarimenti per la mancata conclusione del procedimento volto al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per l'intervento di che trattasi,, nonché di relativa diffida ad adempiere, ai fini dell'esercizio della funzione amministrativa attiva regionale ad esso in merito conferita;
- d. che, questa U.O.D. 53-09-03 riscontrava la nota Prot. n. 30266 del 26.9.2013 dell'ivi designato Responsabile della Tutela Paesaggistica, con cui rappresentava l'impossibilità di pervenire alla conclusione del procedimento relativo alla avanzata richiesta, causa sopraggiunte problematiche di tipo amministrativo connesse alle dimissioni di un componente dell'ivi istituita Commissione Locale per il Paesaggio (C.L.P.), nonché di quella del relativo Presidente;
- e. che, stante quanto innanzi riscontrato, questa U.O.D. 53-09-03 - al fine di dare seguito, senza ulteriore indugio, alla procedura in via sostitutiva, ex comma 10, art. 146 del Codice, per il proposto intervento - richiedeva al Responsabile della Tutela Paesaggistica, nonché alla Richiedente, con note Prott. nn. 693331 e 851938, rispettivamente del 09.10.2013 e dell'11.12.2013, pertinente integrazione documentale, quivi agli atti acquisita, rispettivamente, ai Prott. nn. 749440 del 30.10.2013 e 017312 del 10.01.2014;
- f. che, i competenti uffici regionali di questa U.O.D. 53-09-03 hanno esaminato la richiesta di Autorizzazione Paesaggistica *de qua*, ivi avanzata, in via sostitutiva, dalla suddetta Richiedente, ex comma 10, art. 146 del Codice, inerente il "*Progetto di ristrutturazione edilizia, con demolizione e ricostruzione, del fabbricato ubicato alla Via Matteo Verde, 60*", nell'ivi N.C.E.U. al Foglio n.17, particella n. 806, sub 3; redatta secondo le disposizioni di cui al d.P.C.M. 12.12.05;
- g. che, questa U.O.D. 53-09-03 ha reso la relativa proposta di parere che, agli esiti istruttori, è risultata favorevole, ai fini della tutela paesaggistica;
- h. che, quindi, è stato richiesto alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Napoli e provincia, l'obbligatorio e preventivo parere vincolante, con propria nota

Prot. n. 086965 del 06.02.2014, all'uopo allegando la pertinente Relazione Tecnica Illustrativa, munita della proposta di parere, nonché della relativa documentazione di rito;

**CONSIDERATO, altresì:** che, con nota soprintendenza Prot. n.5175 del 04.3.2014 - agli atti della U.O.D. al Prot. n. 156106 del 05.3.2014 – veniva comunicato il relativo avviso di procedimento negativo ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;

**PRESO ATTO:** del conseguente definitivo parere NEGATIVO reso, in merito, dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per Napoli e provincia, con nota Prot. n. 15223 del 17.6.2014 - agli atti di questa U.O.D. 53-09-03 al Prot. n. 419672 del 19.6.2014 - comprovato dalle ivi specifiche motivazioni addotte;

**RITENUTO:** pertanto, di dover provvedere, in via sostitutiva, ai sensi dell'art. 146, comma 10 del Codice, ad emettere il provvedimento di diniego dell'Autorizzazione Paesaggistica, relativo alla proposta d'intervento di che trattasi, obbligatoriamente conforme al suddetto parere negativo della competente Soprintendenza;

**VISTO:**

- a. l'art. 82 del D.P.R. del 24 luglio 1977, n. 616 con il quale sono state delegate alla Regione le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali;
- b. il d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante il "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";
- c. il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii, recante il "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*", ed in particolare l'art. 146 che disciplina il procedimento di autorizzazione alla realizzazione di opere ed interventi ricadenti nei beni paesaggistici di cui all'articolo 134 dello stesso;
- d. la L.R. 29 maggio 1980, n. 54, recante "*Delega e sub-delega di funzioni regionali ai Comuni, alle Comunità Montane e alle Province e disciplina di provvedimenti legislativi ed amministrativi regionali concernenti le funzioni delegate e sub-delegate.*";
- e. l'art. 6, comma 1 della L.R. 1 settembre 1981, n.65, con la quale sono conferite ai Comuni le funzioni amministrative attive previste dall'art. 82, comma secondo, lettera b), d) e f) del suddetto d.P.R. n. 616/1977, per le zone sottoposte a vincolo paesaggistico;
- f. la L.R. 23 febbraio 1982, n.10 e l'ivi allegato contenente le direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative di cui innanzi, conferite dalla Regione Campania ai Comuni con la L.R. n. 65/1981 inerente la tutela dei beni ambientali;
- g. la nota Prot. n. 942/SP del 07.7.2011, a firma dell'Assessore all'Urbanistica della Giunta Regionale della Campania, trasmessa a tutti i Comuni della Campania;
- h. la Circolare esplicativa, Prot. n. 0602279 del 02.8.2011, parimente diramata in merito alla suddetta nota assessorile;
- i. il preventivo e vincolante parere negativo emesso, in merito, dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per Napoli e provincia, con nota Prot. n. 15223 del 17.6.2014, che si allega sotto la lettera "A";

alla stregua dell'istruttoria effettuata dall'Arch. Domenico De Lucia, funzionario responsabile di P.O., di questa U.O.D. 53.09.03, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso,

**DECRETA**

per i motivi di cui alla narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di NON rilasciare, come per gli effetti del presente DINIEGA, l'Autorizzazione Paesaggistica - ex art. 146 del Codice, in conformità al preventivo e relativo parere negativo reso dalla competente Soprintendenza, con nota Prot. n. 15223 del 17.6.2014, che si allega sotto la lettera "A" - alla

- Richiedente Sig.ra Lucia AMALFITANO, residente alla Via Matteo Verde, n. 60 in FORIO (NA), relativa alla avanzata richiesta, in via sostitutiva, inerente il *“Progetto di ristrutturazione edilizia, con demolizione e ricostruzione, del fabbricato ubicato alla Via Matteo Verde, 60”*, nell'ivi N.C.E.U. al Foglio n.17 ,particella n. 806, sub 3;
2. che, avverso il presente decreto, è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Campania, competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, così come disposto ex comma 12, art. 146 del Codice;
  3. di trasmettere copia del presente decreto:
    - 3.1 alla Richiedente Sig.ra Lucia AMALFITANO, residente alla Via Matteo Verde n. 60 in FORIO (NA);
    - 3.2 al Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica del Comune di FORIO (NA);
    - 3.3 alla competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E. per Napoli e provincia;
    - 3.4 all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio della Giunta Regionale della Campania, per opportuna conoscenza;
    - 3.5 al Capo Dipartimento delle Politiche Territoriali della Giunta Regionale della Campania;
    - 3.6 al Direttore Generale per il Governo del Territorio della Giunta Regionale della Campania;
    - 3.7 alla Segreteria di Giunta Ufficio V - Bollettino Ufficiale-U.R.P., per la relativa pubblicazione sul B.U.R.C..

Arch. Alberto Romeo GENTILE