



Decreto Dirigenziale n. 3 del 04/07/2014

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 3 - UOD Pianific paesaggistica e strum attuativi. Pianif aree naturali protette

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI NAPOLI - PARERE PREVENTIVO FAVOREVOLE AI SENSI DELLA L.R.
33/93 IN DITTA MUSELLA ROBERTO

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. CHE con delibera di Giunta Regionale n. 855 del 10 giugno 2004 pubblicata sul B.U.R.C. n. 36 del 26 luglio 2004 è stato istituito il "*Parco Metropolitano delle Colline di Napoli*" con la definizione della perimetrazione provvisoria e delle relative misure di salvaguardia;
- b. CHE con decreto dirigenziale n. 454 del 25 settembre 2012 è stato ratificato il Protocollo di Intesa "aggiuntivo" tra Regione Campania – Settore Politica del Territorio – ed il Presidente dell'Ente Parco Metropolitano delle Colline di Napoli del 21 settembre 2012; sottoscritto per la Regione Campania-Settore Politica del Territorio dal Dirigente del Settore *arch. Alberto Romeo GENTILE* e per l'Ente Parco Metropolitano delle Colline di Napoli: *dr. Giustino PARISI*, il quale si intende avvalersi della collaborazione del Settore Politica del Territorio;
- c. CHE il Comune di *NAPOLI* ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale n. 855 del 10 giugno 2004;
- d. CHE il suddetto Comune, con nota n. PG/380443 del 13 maggio 2014 ha trasmesso la documentazione per il rilascio del parere preventivo, conseguente alla valutazione della conformità alle norme di salvaguardia del Parco Metropolitano delle Colline di Napoli, relativamente ai lavori di *restauro e risanamento conservativo dell'immobile sito in Via Pianura Marano n. 21, in ditta MUSELLA Roberto* specificando che l'intervento da eseguire ricade nella zona "B" e "C" del suddetto Parco;
- e. CHE in relazione alla istanza dell'Amministrazione Comunale per il rilascio del parere preventivo, l'Unità Operativa Dirigenziale "03" ha richiesto documentazione integrativa relativa all'intervento in oggetto;
- f. CHE la Direzione Centrale – Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune con nota prot. PG/2014/461661 del 10 giugno 2014 ha trasmesso la documentazione richiesta;

CONSIDERATO:

- a. CHE dalla documentazione trasmessa ed esaminata, giusta istruttoria dell' U.O.D. 03 "*Pianificazione Paesaggistica e Strumenti Attuativi – Pianificazione delle Aree Naturali Protette*", si evince la regolarità e conformità dell'intervento alla normativa di salvaguardia del Parco Metropolitano delle Colline di Napoli;
- b. CHE con nota n. 17171 del 27 maggio 2013 la Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di *Napoli e Pompei* in ottemperanza a quanto disposto dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", ha manifestato le proprie determinazioni con prescrizioni;
- c. CHE con nota n. 8412 del 4 aprile 2014 la Soprintendenza ai *B.A.P.P.S.A.E. di Napoli* in ottemperanza a quanto disposto dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", ha manifestato le proprie determinazioni; con prescrizioni;

VISTE:

- a. la legge 6 dicembre 1991, n. 394;

- b. la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e ss.mm. e ii.;
- c. le Norme di Salvaguardia allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 855 del 10 giugno 2004;
- d. la Delibera di Giunta Regionale n. 427 del 27 settembre 2013 con la quale si conferisce l'incarico della Direzione Generale per il "Governo del Territorio" all'ing. *Pietro ANGELINO*;
- e. la Delibera di Giunta Regionale n. 488 del 31 ottobre 2013 con la quale si conferisce l'incarico di Dirigente ad interim della U.O.D. "03" "Pianificazione Paesaggistica e Strumenti Attuativi – Pianificazione delle Aree Naturali Protette" all'arch. *Alberto Romeo GENTILE*;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile geom. Antonio Lorusso funzionario di Posizione Organizzativa, nonché dell'attestazione di regolarità resa dallo stesso;

DECRETA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono richiamati:

- 1. di esprimere, per quanto di competenza, limitatamente alle Norme di Salvaguardia del *Parco Metropolitano delle Colline di Napoli*, ed ai fini del supporto tecnico-amministrativo alle attività del Parco, come definito dal Protocollo di Intesa in premessa indicato, il proprio **parere preventivo favorevole** all'esecuzione dei lavori *di restauro e risanamento conservativo dell'immobile sito in Via Pianura Marano n. 21, in ditta MUSELLA Roberto*, nel Comune di NAPOLI;
- 2. è fatto obbligo all'Amministrazione procedente di trasmettere, successivamente al rilascio, copia del titolo abilitativo (Permesso di Costruire/Denuncia Inizio Attività/Atto deliberativo per le opere pubbliche) alla U.O.D. 03 "Pianificazione Paesaggistica e Strumenti Attuativi – Pianificazione delle Aree Naturali Protette" della Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- 3. il presente decreto è trasmesso:
 - 3.1 alla Segreteria di Giunta – Ufficio V - Bollettino Ufficiale – U.R.P. per la relativa pubblicazione sul B.U.R.C.;
 - 3.2 all'Assessore "Governo del Territorio" per opportuna conoscenza.

- arch. *Alberto Romeo GENTILE* -