



## **Decreto Dirigenziale n. 76 del 17/07/2014**

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 3 - UOD Pianific paesaggistica e strum attuativi. Pianif aree naturali protette

Oggetto dell'Atto:

**COMUNE DI SCAFATI (SA) - PARERE PREVENTIVO FAVOREVOLE AI SENSI DELLA  
L.R. 33/93 DITTA VITIELLO SISTO E VITIELLO GIUSEPPE**

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO:**

- a. CHE con delibera di Giunta Regionale n. 2211 del 27 giugno 2003 pubblicata sul B.U.R.C. n. 32 del 21 luglio 2003 è stato istituito il Parco Naturale Regionale del FIUME SARNO con la definizione della perimetrazione provvisoria e delle relative misure di salvaguardia;
- b. CHE con decreto dirigenziale n. 158 del 27 maggio 2011 è stato ratificato il Protocollo di Intesa tra Regione Campania – Settore Politica del Territorio – ed i Presidenti Enti Parco “*Campi Flegrei, Monti Lattari, Matese, Fiume Sarno*” e Riserve Naturali Regionali “*Lago Falciano-Foce Volturno Costa di Licola, Monti Eremita Marzano-Foce Sele e Tanagro*”, sottoscritto in data 13 dicembre 2010, nonché il Protocollo di Intesa aggiuntivo con l'Ente Parco dei *Monti Picentini*, sottoscritto in data 1° febbraio 2011, che fissano i criteri secondo i quali i Presidenti degli Enti Parco e Riserve Naturali intendono avvalersi della collaborazione del Settore Politica del Territorio;
- c. CHE il Comune di SCAFATI (SA). ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale n. 2211 del 27 giugno 2003;
- d. CHE il suddetto Comune, con nota n. 13417. del 16 giugno 2014 ha trasmesso la documentazione di cui alla circolare del Settore Politica del Territorio prot. 491605 del 22 giugno 2011 per il rilascio del parere preventivo, conseguente alla valutazione della conformità alle norme di salvaguardia del Parco del FIUME SARNO, relativamente ai lavori di *ristrutturazione edilizia consistenti nel cambio di destinazione d'uso e modifica dei prospetti, immobile sito alla Via De Gasperi n. 17 in catasto urbano al foglio 22 part. 135), 136) e 137) e foglio 17 p.lla 466 in ditta VITIELLO Sisto e VITIELLO Giuseppe* specificando che l'intervento da eseguire ricade nella zona “C” del suddetto Parco;

**CONSIDERATO:**

- a. CHE dalla documentazione trasmessa ed esaminata, giusta istruttoria dell' U.O.D. 03 “*Pianificazione Paesaggistica e Strumenti Attuativi – Pianificazione delle Aree Naturali Protette*”, si evince la regolarità e conformità dell'intervento alla normativa di salvaguardia del Parco del FIUME SARNO;
- b. CHE con nota n. 11792 del 7 maggio 2014 la Soprintendenza ai *B.A.P.P.S.A.E. di Salerno e Avellino* in ottemperanza a quanto disposto dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, ha manifestato le proprie determinazioni;

**VISTE:**

- a. la legge 6 dicembre 1991, n. 394;
- b. la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e ss.mm. e ii.;
- c. le Norme di Salvaguardia allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 2211 del 27 giugno 2003;
- d. la Delibera di Giunta Regionale n. 427 del 27 settembre 2013 con la quale si conferisce l'incarico della Direzione Generale per il “*Governo del Territorio*” all'ing. Pietro ANGELINO;
- e. la Delibera di Giunta Regionale n. 488 del 31 ottobre 2013 con la quale si conferisce l'incarico di

Dirigente ad interim della U.O.D. "03" "Pianificazione Paesaggistica e Strumenti Attuativi – Pianificazione delle Aree Naturali Protette" all'arch. Alberto Romeo GENTILE;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile geom. Antonio Lorusso funzionario di Posizione Organizzativa, nonché dell'attestazione di regolarità resa dallo stesso;

## DECRETA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono richiamati:

1. di esprimere, per quanto di competenza, limitatamente alle Norme di Salvaguardia del Parco Regionale del FIUME SARNO, ed ai fini del supporto tecnico-amministrativo alle attività del Parco, come definito dal Protocollo di Intesa in premessa indicato, il proprio **parere preventivo favorevole** all'esecuzione dei lavori di *ristrutturazione edilizia consistenti nel cambio di destinazione d'uso e modifica dei prospetti, immobile sito alla Via De Gasperi n. 17 in catasto urbano al foglio 22 part. 135), 136) e 137) e foglio 17 p.lla 466 in ditta VITIELLO Sisto e VITIELLO Giuseppe* nel Comune di SCAFATI (SA);
2. è fatto obbligo all'Amministrazione procedente di trasmettere, successivamente al rilascio, copia del titolo abilitativo (Permesso di Costruire/Denuncia Inizio Attività/Atto deliberativo per le opere pubbliche) alla U.O.D. 03 "Pianificazione Paesaggistica e Strumenti Attuativi – Pianificazione delle Aree Naturali Protette" della Direzione Generale per il Governo del Territorio;
3. il presente decreto è trasmesso:
  - 3.1 alla Segreteria di Giunta – Ufficio V - Bollettino Ufficiale – U.R.P. per la relativa pubblicazione sul B.U.R.C.;
  - 3.2 all'Assessore "Governo del Territorio" per opportuna conoscenza.

- arch. Alberto Romeo GENTILE -