



Decreto Dirigenziale n. 92 del 22/07/2014

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 6 - Direzione Generale per le politiche agricole, alimentari e forestali

U.O.D. 7 - UOD Foreste

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI TORA E PICCILLI (CE). AUTORIZZAZIONE AL MUTAMENTO DI DESTINAZIONE DI TRE TERRE COLLETTIVE PER CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO ALLA " DITTA DI GASPARRO ALBERTO " PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CAVA DI CALCARE ESISTENTE IN LOCALITA' " MONTAGNA SAN FELICE ". ART.12 LEGGE 1766/27, ART.41 DEL R.D. N.332/28 ART.5, 10 E 11, L.R.C. N.11/81.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

con istanza del 18.06.2014 prot.n.1878, il Sindaco del Comune di Tora e Piccilli (CE) ha chiesto alla Regione Campania, in esecuzione della deliberazione della propria Giunta Municipale n. 19 del 06.06.2014, esecutiva, l'autorizzazione al mutamento di destinazione di complessivi mq. 98.313 di terre gravate d'uso civico di categoria "A" bosco-pascolo in agro del Comune di Tora e Piccilli (CE), distinte dal foglio n.6 particella 19 e foglio 15 particelle 22 e 24 ed in agro del Comune di Presenzano (CE) foglio 13 particelle 6, 7, 9, 11 e 13 e foglio 14 particelle 1 e 6 situate tutte in demanio Montagna San Felice; Tale richiesta è finalizzata alla concessione in uso temporaneo di dette terre in favore della ditta "Di Gasparro Alberto" per la realizzazione di un progetto di risanamento di una cava in località "Montagna San Felice";

VISTA la relazione tecnico descrittiva ed estimativa con allegata planimetria, redatta dall'arch. Marina Bruno incaricata dalla Ditta "Di Gasparro Alberto" e validata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Tora e Piccilli (CE) per tramite del tecnico geom. Massimo Di Stefano che individua le terre per le quali il Comune ha richiesto il Mutamento di Destinazione;

RITENUTO che:

- l'attuazione del progetto di risanamento della cava sita in località "Taverna San Felice" in agro del Comune di Tora e Piccilli (CE) proposto dalla ditta "Di Gasparro Alberto", riveste un interesse pubblico primario e che, per la sua esecuzione, occorre mutare temporaneamente la destinazione di terre gravate da uso civico onde consentire il totale recupero di tutta l'area interessata;
- il terreno a mutarsi di destinazione temporanea sarebbe infruttifero per il Comune Tora e Piccilli (CE) trattandosi di un'area a rischio e non altrimenti utilizzabile nelle forme di legge mentre il godimento dei diritti civici da parte dei naturali del Comune di Tora e Piccilli (CE) è ugualmente garantito in considerazione della restante notevole estensione su cui la popolazione può esercitare i richiamati diritti ai sensi del Decreto Commissariale di assegnazione terre a categoria del 14/05/1938;
- nella fattispecie sussista la prevalenza dell'interesse ad autorizzare il Comune a concedere la suddetta superficie alla ditta "Di Gasparro Alberto" per la durata massima di anni 6 (sei) o comunque il tempo necessario per il totale risanamento dell'area cava a decorrere dalla data del presente atto, a fronte dei consistenti benefici economici, sociali ed ambientali derivanti della concessione stessa;
- il Comune possa essere autorizzato al mutamento *de quo* nel rispetto delle disposizioni di polizia mineraria e di ogni altra normativa comunitaria, nazionale o regionale in materia di sfruttamento cava nonché di quelle in materia ambientale, idrogeologica ed urbanistica ed a condizione che la Ditta disponga dell'autorizzazione all'esecuzione del progetto di risanamento per quanto attiene al vincolo ambientale paesaggistico;

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977;

VISTI la legge 16/06/1927 n. 1766 e il R.D. n. 332 del 26/02/1928;

VISTA la legge regionale n. 11 del 17/03/1981;

VISTA la D.G.R. n.427 del 27/09/2013 e la D.G.R. n.488 del 31/10/2013;

VISTE le note del D.G. Politiche Agricole, Alimentare e Forestale prot. n° 162620 del

06/03/2014 e n. 166279 del 07/3/2014;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Unità Operativa Dirigenziale Foreste

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e qui di seguito confermate,

1) Il Comune di Tora e Piccilli (CE) è autorizzato a mutare la destinazione delle terre gravate da uso civico in agro di Tora e Piccilli (CE), distinte dal foglio n.6 particella 19 e foglio 15 particelle 22 e 24 ed in agro del Comune di Presenzano (CE) foglio 13 particelle 6, 7, 9, 11 e 13 e foglio 14 particelle 1 e 6 ubicate tutte in demanio Montagna San Felice così come individuate nella planimetria e nella relazione tecnico-descrittiva redatta dall'arch. Maria Bruno incaricata dalla Ditta Di Gasparro e validata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Tora e Piccilli (CE) per tramite del tecnico geom. Massimo Di Stefano che individua le terre per le quali il Comune ha richiesto il Mutamento di Destinazione.

La presente autorizzazione è, però, subordinata al preventivo rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione del progetto di coltivazione per quanto attiene al vincolo ambientale-paesaggistico.

2) Il mutamento di destinazione di cui al precedente punto è preordinato alla concessione in uso temporaneo del terreno correlata all'autorizzazione rilasciata dall'U.O.D. 53 08 11 "Genio Civile" di Caserta competente in materia di cave in favore della ditta " Di Gasparro Alberto " per lo scopo in narrativa indicato, nel rispetto della normativa in materia di polizia mineraria ed urbana, di vincolo idrogeologico e di ogni altro eventuale ulteriore vincolo gravante sul terreno in esame.

3) La presente autorizzazione è concessa, pena la decadenza, esclusivamente per lo scopo indicato nella relazione di cui al punto 1.

4) Copia del presente decreto viene trasmessa:

- all'Assessore all'Agricoltura.
- alla d.g. Lavori Pubblici Protezione Civile 53 08.
- all' U.O.D. 53.08.11 Genio Civile di Caserta.
- al Comune di Tora e Piccilli (CE).
- all'UDCP – Segreteria di Giunta – Ufficio III Affari Generali – archiviazione decreti dirigenziali.
- all'UDCP per la pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 artt. 26 e 27.

DELLA VALLE