



Decreto Dirigenziale n. 588 del 16/07/2014

Dipartimento 51 - Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico

Direzione Generale 2 - Direzione Generale Sviluppo Economico e le Attività
Produttive

Oggetto dell'Atto:

AUTORIZZAZIONE/CONCESSIONE DI PICCOLA UTILIZZAZIONE LOCALE
DENOMINATA "RESIDENCE VILLA OLIVIA" IN COMUNE DI FORIO (NA) - D.D. N° 70 DEL
06/02/2012 - DITTA GILGEN RUTH. - REVOCA DEI BENEFICI DI CUI AL PUNTO 3 DEL
DECRETATO CON LA CONSEGUENZIALE IMPOSSIBILITA' DI PROSEGUIRE NELLO
SFRUTTAMENTO DEL GIACIMENTO. - ARCHIVIAZIONE DELL'ISTANZA DI
TRASFERIMENTO DEI BENEFICI DI CUI AL PUNTO 3 DEL DECRETATO - DITTA
"FITTACAMERE VILLA OLIVIA DI PATALANO LUCIA OLIVIA".

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che con decreto dirigenziale n° 84 del 30/09/2009 fu prorogata fino alla data del 04/08/2011, l'autorizzazione, originariamente assentita con D.P.G.R.C. n. 7316 del 29/04/1996, per lo sfruttamento delle acque calde sotterranee per il complesso alberghiero denominato "Residence Villa Olivia" sito in Comune di Forio (NA), mediante emungimento dal pozzo ubicato su un'area del predetto Comune, indicata sull'unità planimetria catastale alla p.lla n°8 - foglio n°18, in favore della Sig.ra GILGEN Ruth, - cod. fisc.: GLGRTH43A53Z133J - nata a Berna (Svizzera) il 13/01/1943 e residente in Forio alla Via Baiola n°89 - nella qualità di titolare dell'omonima ditta con sede in Forio alla Via Acquedotto s.n.;
- b. che con istanza pervenuta in data 03/08/2010 all'ex Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali (nel seguito: Settore) ed acquisita al prot. n° 2010.0668815 del 06/08/2010, è stato richiesto dalla Ditta GILGEN Ruth il rinnovo della suddetta autorizzazione;
- c. che con nota prot. n° 2011.0818638 del 28/10/2011, il Settore ha comunicato alla Ditta GILGEN Ruth i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza di rinnovo;
- d. che con istanza prodotta il 04/11/2011 ed acquisita dal Settore al prot. n° 2011.0847160 del 09/11/2011, è stato chiesto il trasferimento dell'autorizzazione in parola alla ditta "Fittacamere Villa Olivia di Patalano Lucia Olivia, con sede in Forio (NA) alla Via Baiola n° 185 - cod. fisc.: PTLLLV71C55Z133I (nel seguito: Ditta subentrante);
- e. che con nota prot. n° 2011.0891954 del 24/11/2011, il Settore ha comunicato ai due soggetti interessati l'impossibilità di accogliere la richiesta di trasferimento per le stesse motivazioni espresse nella succitata nota prot. n° 0818638/2011;
- f. che con D.D. n° 70 del 06/02/2012 (B.UR.C. n° 9 dell'8/02/2012), per le motivazioni nello stesso riportate, è stata dichiarata l'intervenuta cessazione dell'autorizzazione in parola ai sensi della L.R. 8/2008, e si è dato atto che per effetto della deliberazione della Giunta Regionale n. 671 del 6/12/2011, per le motivazioni e nei termini nella stessa riportate, veniva consentita in via eccezionale e, di fatto, senza soluzione di continuità, la prosecuzione, a tutti gli effetti di legge, delle attività di sfruttamento del giacimento di acque calde sotterranee, purché fossero rispettate le condizioni specificate nella stessa deliberazione;
- g. che, sulla scorta del parere favorevole dell'Avvocatura Regionale n° PP 35-15-12/2012 prot. n° 2012.0195675 del 13/03/2012, rilasciato in riscontro alla nota del Settore prot. n° 2012.0121873 del 17/12/2012, in ordine all'assentibilità delle istanze di trasferimento delle concessioni richieste da diversi soggetti in favore dei quali la D.G.R. n° 671/2011 ha disposto la prosecuzione delle attività come specificate alla lett. f., il Settore ha comunicato, con nota prot. n° 2013.0241651 del 04/04/2013, l'avvio del procedimento di trasferimento della prosecuzione, a tutti gli effetti di legge, delle attività afferenti alla concessione/autorizzazione denominata "Residence Villa Olivia" da parte di terzo, con contestuale richiesta di integrazioni;
- h. che la documentazione prevista è stata completata dalla Ditta subentrante in data 02/08/2013 ed acquisita dal Settore in pari data al prot. 2013.0565030;
- i. che il Settore, con nota prot. 2013.0624154 del 10/09/2013 ha chiesto al Comune di Forio l'integrazione della relata di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'istanza in parola non riscontrata;

PRESO ATTO della rinuncia senza condizioni alla concessione in questione prodotta dalla Sig.ra Patalano Lucia Olivia ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 8/2008 con dichiarazione trasmessa a mezzo pec alla Direzione Generale 02 in data 29/01/2014 ed acquisita al prot. 2014.0071092 del 31/01/2014;

CONSIDERATO che la disponibilità delle aree di ubicazione del pozzo e delle relative strutture per lo sfruttamento del giacimento è in possesso della Sig.ra Patalano Lucia Olivia in virtù del contratto di comodato a titolo gratuito registrato ad Ischia il 12/03/2012 al n° 449 (acquisito dal Settore al prot. 2013.0337841 del 14/05/2013).

VISTO:

- a. la L.R. n° 8 del 29/07/2008 “Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente” e ss.mm.ii.;
- b. il Regolamento regionale n° 10/2010 dell’attuazione della L.R. n° 8/2008, emanato con D.P.G.R. n° 95 del 9 aprile 2010;
- c. la deliberazione della Giunta Regionale n° 612 del 29/10/2011 che ha approvato il Regolamento n° 12 “Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania” pubblicato sul B.U.R.C. n° 77 del 16/12/2011;
- d. la deliberazione della Giunta Regionale n° 427 del 27/09/2013 che ha, tra l’altro, conferito l’incarico di Direttore Generale della D.G. 02 “Sviluppo Economico e Attività Produttive” al Sig. Francesco Paolo Iannuzzi;
- e. la deliberazione della Giunta Regionale n° 488 del 31/10/2013 che ha conferito, tra l’altro, l’incarico di Vicario della Unità Operativa Dirigenziale 03 “Regimi Regolatori Specifici e Riduzione Oneri Burocratici” al Sig. Fortunato Polizio;

Alla stregua dell’istruttoria compiuta dal responsabile della Posizione Organizzativa denominata “Concessioni acque termali” e delle risultanze degli atti tutti richiamati nel presente provvedimento, nonché dell’espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Dirigente della U.O.D. 51-02-03 “Regimi Regolatori Specifici e Riduzione Oneri Burocratici”

DECRETA

1. il beneficio di cui al punto 3 del D.D. n° 70 del 06/02/2012 è revocato;
2. l’istanza di trasferimento dei benefici di cui al punto 3 del decretato del provvedimento n° 70 del 06/02/2012 (prosecuzione, a tutti gli effetti di legge, delle attività afferenti alla concessione/autorizzazione denominata “Residence Villa Olivia”) è archiviata;
3. alla Ditta Gilgen Ruth è conseguentemente fatto divieto di proseguire nello sfruttamento del giacimento di acque calde sotterranee mediante emungimento dal pozzo indicato nell’allegata planimetria alla p.la. n° 8 - foglio n° 18, di cui all’autorizzazione originariamente rilasciata con D.P.R.G.C. n° 7316 del 29/04/1996, già dichiarata cessata con il decreto di cui al precedente punto;
4. la Sig.ra Patalano Lucia Olivia è nominata custode delle pertinenze (incluso il pozzo), come da allegata planimetria, ai sensi dell’art. 20, comma 3, del regolamento regionale n° 10/2010 ed è conseguentemente tenuta a:
 - 4.1. chiudere il pozzo impedendo ogni emungimento e porre in atto idonei accorgimenti al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, nonché preservarlo da eventuali inquinamenti con idonei accorgimenti (sigillature e quant’altro); dell’avvenuta effettuazione di tali adempimenti dovrà dare notizia trasmettendo a questa U.O.D. specifico processo verbale;
 - 4.2. vigilare e porre in atto ogni altra iniziativa connessa all’affidamento in custodia dei beni.
5. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (TAR), entro il termine di 60 giorni dalla notifica.
6. il presente decreto sarà notificato alla Ditta Gilgen Ruth e alla Ditta “Fittacamere Villa Olivia di Patalano Lucia Olivia” e in copia trasmesso:
 - 1.1. all’Assessore Regionale Attività Produttive, Sviluppo Economico, Acque Minerali e Termali;
 - 1.2. al Dirigente del Dipartimento 51 - Programmazione e Sviluppo Economico;
 - 1.3. alla U.O.D. 40-03-01 Predisposizione Sedute di Giunta e Gestione degli Esiti;
 - 1.4. al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - 1.5. al Sindaco del Comune di Forio (NA) per gli atti consequenziali di competenza nonché per la pubblicazione all’Albo Pretorio;
 - 1.6. all’ASL competente per territorio, ai fini dell’esercizio delle funzioni di polizia e vigilanza conferite con l’art.37, comma 9, della L.R. n. 8/2008 e ss.mm.ii.;

Francesco P. Iannuzzi