

A.G.C. 16 - Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali - Settore Urbanistica – **Decreto dirigenziale n. 29 del 25 marzo 2010 – Comune di PIMONTE (NA) Progetto parcheggio interrato e sistemazione a verde aree esterne della scuola elementare e materna Franche**
L.R. 27.6.1987 n. 35 art. 5 Controllo di Conformita' DETERMINAZIONI.

VISTA la L.U. 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 1.4.1968 n. 1404 e 2.4.1968 n. 1444;

VISTO il D.M. 28.3.1985;

VISTA la L.R. 27.6.1987 n. 35 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. 29.5.1980 n. 54; 1.9.1981 n. 65; 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5; 7.1.1983 n. 9; 8.3.1985 n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 7.8.1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. 7.2.1994 n. 8;

VISTE le Delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20.10.1995, 8758 del 29.12.1995 – pubblicate sul B.U.R.C. n. 11 del 22.2.1996 – e n. 558 del 24.2.1998 – pubblicata sul B.U.R.C. n. 17 del 30.3.1998;

VISTE le LL.RR. 7.1.2000 n. 1 e 28.11.2000 n. 16;

VISTA la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.3.2001;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 ad oggetto: "Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24.1.2003 ad oggetto: Deliberazione della Giunta regionale n. 5447 del 7.11.2002 recante "Aggiornamento della classificazione sismica dei Comuni della Regione Campania" Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 2777 del 26.9.2003;

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004 n. 42;

VISTA la L.R. 22.12.2004 n. 16 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Dirigente dell'A.G.C. Governo del Territorio n. 578 del 25.7.2007;

P R E M E S S O :

- CHE il Comune di PIMONTE (NA) , è sottoposto parzialmente a vincolo idrogeologico;
- CHE con D.M. 28.3.1985 il Comune in oggetto è stato considerato di notevole interesse pubblico;
- CHE il suddetto Comune, a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato gravemente danneggiato e che con deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 è stato classificato sismico con $S = 6$;
- CHE in Comune in argomento rientra nella perimetrazione del Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana di cui alla L.R. 27.6.1987 n. 35 e successive modificazioni ed integrazioni;
- CHE il predetto Comune rientra nell'ambito del Bacino Regionale "Sarno", giusta L.R. 7.2.1994 n. 8, nonché, parzialmente, nella perimetrazione del Parco Regionale dei Monti Lattari, di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 2777 del 26.9.2003;
- CHE il citato Comune è sottoposto a vincolo di cui al Decreto Legislativo 22.1.2004 n. 42;
- CHE il Comune in oggetto è dotato di Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione approvato con D.P.G.R.C. n. 2704 del 3.3.1980;
- CHE la Commissione consultiva del Comune di Pimonte, ex art. 37 del Decreto Legislativo n. 96/1999, in data 1.12., ha reso parere favorevole sul progetto definitivo del parcheggio interrato e sistemazione a verde aree esterne della scuola elementare e materna "Franche";
- CHE con Decreto ambientale n. 22 dell'1.12.2009, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42 del 22.1.2004, è stato espresso parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione delle opere di cui al citato progetto, in conformità al parere reso dalla Commissione consultiva in pari data;
- CHE in data 7.12.2009, con nota n. 12006, è stata inoltrata regolare richiesta di parere di conformità antincendio al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli;
- CHE con deliberazione di Giunta Municipale n. 143 dell'11.12.2009, il Comune di Pimonte ha approvato il progetto definitivo del parcheggio interrato in oggetto;
- CHE la ASL Napoli 3 sud, con nota prot. n. 1269 ris del 22.12.2009, ha reso parere favorevole sul progetto di cui trattasi;
- CHE il responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Pimonte, in data

8.3.2010, ha attestato, che i lavori per la realizzazione del parcheggio interrato e sistemazione aree a verde della scuola elementare e materna Franche, "sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti";

- CHE successivamente il Progetto di pubblica illuminazione è stato trasmesso alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 27.6.1987 n. 35 – art. 5;
- CHE dalla Relazione Istruttoria n. 229734 del 18.3.2010 si evince che:
 - la realizzazione del parcheggio interrato, a servizio dell'esistente scuola materna ed elementare "Franche", nonché la sistemazione del verde attrezzato, nell'ambito dell'area pertinenziale di detta scuola, risultano compatibili con la zona "F" del vigente P.d. F destinata ad attrezzature collettive;
 - la "Zona territoriale 4", del P.U.T., di cui all'art. 17 della L.R. 35/87, dove è previsto l'intervento in esame, consente che lo strumento urbanistico possa prevedere, tra le altre, anche le zone omogenee "F", destinate alla copertura del fabbisogno di attrezzature pubbliche;
 - il suddetto progetto è da qualificarsi, sostanzialmente, come adeguamento della struttura scolastica ai parametri del D.M. 18/12/1975, incrementando la fruibilità dell'area sovrastante, con l'eliminazione le auto che attualmente vi parcheggiano, trasferendole nell'interrato ed aumentando, nel contempo, la sicurezza per i piccoli scolari, fruitori dell'area pertinenziale, senza più il pericolo di interferenza con i veicoli;
 - il progetto di cui trattasi è conforme al P.U.T. di cui alla L.R. 35/87, fatta salva l'acquisizione di ogni altro parere, autorizzazione o nulla osta di Enti interessati ad esprimersi in merito.

D E C R E T A

- Nell'ambito delle competenze assegnate alla Regione Campania dalla L.R. 27.6.1987 n. 35 e successive modificazioni ed integrazioni, il Progetto del parcheggio interrato e sistemazione a verde aree esterne della scuola elementare e materna "Franche" del Comune di PIMONTE (NA), E' CONFORME al Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino Amalfitana, fatta salva l'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta o autorizzazione di Enti interessati ad esprimersi nel merito.
- Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.
- Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, secondo le modalità di cui alla Legge 6.12.1971 n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ovvero dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Ing. Bartolomeo Sciannimanica