



Decreto Dirigenziale n. 81 del 25/07/2014

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie,Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 4 - UOD Uff tecnico-Manutenz beni demaniali e patrimon Uff dell'Energy Manager

Oggetto dell'Atto:

LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI BONIFICA AMBIENTALE DELLE AREE A VERDE DI PERTINENZA DEL COMPLESSO "VILLA MATARAZZO" - VIA RESINA, 346 - ERCOLANO (NA) DI PROPRIETA' REGIONALE. (CIG. ZF60F64F8A). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE DELLA U.O.D. 04**PREMESSO:**

- a) che con decreto dirigenziale n. 70 del 09/07/2014 dell'U.O.D. n. 04 – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni demaniali e patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager* – della Direzione Generale per le Risorse Strumentali, è stato approvato il progetto dei lavori urgenti ed indifferibili di bonifica ambientale delle aree a verde di pertinenza del complesso “Villa Matarazzo” – Via Resina, 346 – Ercolano (NA) di proprietà regionale con il seguente quadro economico ed è stato stabilito di impegnare la somma occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 38.380,00 sul cap. di spesa 149 dell'esercizio finanziario 2014:

Importo per lavori	€ 30.500,00
Oneri per la sicurezza	€ 500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 31.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA al 22%	€ 6.820,00
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 620,00
Imprevisti	€ 560,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 39.000,00

- b) che, con medesimo Decreto 70/2014, è stato dato mandato all'UOD 06 – Ufficio gare di richiedere cinque preventivi per i lavori a farsi ad altrettante ditte specializzate estratte dall'Albo Fornitori e di effettuare le operazioni di gara;
- c) che, in data 10/07/2014, sono state sorteggiate le seguenti 5 ditte dall'Albo Fornitori della GRC categoria e classe 25.1 “Servizi di pulizia uffici” a cui sono stati richiesti altrettanti preventivi di spesa:
- Consorzio Effe Group;
 - Lemp Multiservice Soc. Coop. A.r.l.;
 - Risanamento Vesuvio s.a.s.;
 - Soc. Coop. Alma Partenpope a r.l.;
 - Soc. Coop. Conte Landone;
- d) Che, entro il termine di presentazione, sono pervenute n. 4 (quattro) offerte delle seguenti ditte:
- a. Lemp Multiservice Soc. Coop. A.r.l.;
 - b. Risanamento Vesuvio s.a.s.;
 - c. Soc. Coop. Alma Partenpope a r.l.;
 - d. Soc. Coop. Conte Landone;
- e) che occorre prendere atto del verbale di gara n. 1 del 22/07/2014;
- f) che nella seduta del 22/07/2014, è stata stilata la seguente graduatoria finale, con il ribasso a fianco riportato:

Lemp Multiservice Soc. Coop.	20%;
Alma Partenpope a.r.l.	19,19%;
Risanamento Vesuvio s.a.s.	18,80%;
Conte Landone a.r.l.	17,50%.

- h) che, all'esito delle operazioni di gara, è stata dichiarata aggiudicataria la Soc. Coop. Lemp Multiservice a.r.l., con il ribasso percentuale offerto del 20% (venti per cento);

CONSIDERATO:

- a) che occorre prendere atto del verbale di gara n. 1 del 22/07/2014;
- b) che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti di gara;
- c) che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della Soc. Coop. Lemp Multiservice a.r.l. con sede al Centro Direzionale di Napoli Isola A7 P.IVA 05262001216 - con il ribasso percentuale offerto del 20% (venti per cento);

d) che occorre rimodulare il quadro economico dei lavori, tenendo conto del ribasso percentuale offerto dall'impresa così come di seguito specificato:

Importo Lavori:

Importo per lavori al netto del ribasso	€	24.400,00
Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	500,00
Incidenza manodopera non soggetta a ribasso (46,487%)	€	24.900,00
Totale importo lavori	€	24.900,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA al 22%	€	5.478,00
Imprevisti	€	1.002,00
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	620,00

Totale somme a disposizione	€	7.100,00
Totale complessivo	€	32.000,00

e) che, alla luce del suindicato quadro economico rimodulato, occorre disimpegnare la somma di € 7.000,00 dall'impegno originario di € 38.380,00 occorrente per l'esecuzione dei lavori, assunto con Decreto Dirigenziale n. 70 del 09/07/2014, sul cap.149 del bilancio 2014, assestandolo in € 31.380,00:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroagg	IV livello piano dei conti	Cod. SIOPE di Bilancio	Cod. SIOPE gestionale	Identificaz. Transaz. UE
149	01	06	01.3	1	103	1.03.02.09.000	1.03.01	1351	4

VISTI:

- a) il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b) il D.P.R. 207/2010;
- c) la D.G.R.C. n. 3466 DEL 03/06/2000;
- d) la D.G.R.C. n. 211 del 01/02/2008;
- e) la D.G.R.C. n. 2119 del 31/12/2008;
- f) la D.G.R.C. n. 427 del 27/06/2013;
- g) la D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013;
- h) la D.G.R.C. n. 215 del 31/10/2013;
- i) la D.G.R.C. n. 493 del 18/11/2013;
- j) le LL.RR. nn. 3 e 4 del 16.01.2014;
- k) la D.G.R.C. n. 92 del 01/04/2014;
- l) il D.D. n. 299 del 02/04/2014 di attribuzione delle competenze ai Dirigenti delle Unità Operative;
- m) la D.G.R.C. n. 186 del 05/06/2014 – Patto di stabilità 2014. Determinazioni.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal R.U.P. nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente dell'U.O.D. 04

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di prendere atto del verbale di gara n. 1 del 22/07/2014;
- 2) di approvare la seguente graduatoria finale:

Lemp Multiservice Soc. Coop.	20%;
Alma Partenope a.r.l.	19,19%;

Risanamento Vesuvio s.a.s.

18,80%;

Conte Landone a.r.l.

17,50%.

- 3) di procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della Soc. Coop. Lemp Multiservice a.r.l con sede al Centro Direzionale di Napoli Isola A7 P.IVA 05262001216 - con il ribasso percentuale offerto del 20% (venti per cento) per l'importo complessivo dell'appalto di € **24.900,00** compresi € **500,00** per oneri per la sicurezza;
- 4) di rimodulare il quadro economico dei lavori, tenendo conto del ribasso percentuale offerto dall'impresa così come di seguito specificato:

Importo Lavori:

Importo per lavori al netto del ribasso	€	24.400,00
Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	500,00
Incidenza manodopera non soggetta a ribasso (46,487%)	€	24.900,00
Totale importo lavori	€	24.900,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA al 22%	€	5.478,00
Imprevisti	€	1.002,00
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	620,00

Totale somme a disposizione	€	7.100,00
Totale complessivo	€	32.000,00

- 5) di disimpegnare, alla luce del suindicato quadro economico rimodulato, la somma di € 7.000,00 dall'impegno originario di € 38.380,00 occorrente per l'esecuzione dei lavori, assunto con Decreto Dirigenziale n. 70 del 09/07/2014, sul cap.149 del bilancio 2014, assestandolo in € 31.380,00:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroagg	IV livello piano dei conti	Cod. SIOPE di Bilancio	Cod. SIOPE gestionale	Identificaz. Transaz. UE
149	01	06	01.3	1	103	1.03.02.09.000	1.03.01	1351	4

- 6) di confermare gli impegni assunti con il Decreto Dirigenziale n. 70 del 09/07/2014 sui capitoli 129 – 147 e 614 per il pagamento delle spese tecniche, dell'IRAP, CPDEL e ENPDEP;
- 7) di inviare il presente atto:
- 7.1 alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie;
 - 7.2 all'U.D.C.P. Segreteria di Giunta;
 - 7.3 all'Ufficio Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.
- 8) di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore per le Risorse Strumentali e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Arch. Michele Testa