

STAZIONE ELETTRICA BENEVENTO 380/150 kV E PONTELANDOLFO 150 kV

elenco beni da espropriare ai sensi dell'art 22 L327/01 in agro di BENEVENTO (BN)

Numero pratica	IMMOBILE		DATI ANAGRAFICI: INTERSTAZIONE CATASTALE					Diritti e Oneri Reali		IMPIANTO	Consistenza dell'espropriazione e (mq)	Indennità totale di esproprio €
	Foglio	Particella	Cognome	Nome	nato nel Comune di	In Data	Codice Fiscale	Titolo	Quota			
SEBN01	8	753	CAMERLENGO	GIUSEPPE	BENEVENTO	09/07/1945	CMRGPP45L09A783G	Proprietà	1,000	SEMINATIVO	stazione elettrica strada di accesso	10.870,00 205,00
	8	380								SEMINATIVO	stazione elettrica strada di accesso	60.905 15.680,00 314,00
SEBN02	8	714	CAMERLENGO	ANNA	BENEVENTO	13/05/1977	CMRNNA77E53A783F	Nuda proprietà	1,000	SEMINATIVO	stazione elettrica	6.050,00 13.613
			CAMERLENGO	SANTE	BENEVENTO	01/11/1947	CMRSNT47S01A783M	Usufrutto	0,500			
SEBN03	8	715	CAMERLENGO	AGOSTINA	BENEVENTO	22/07/1950	CSTGNN50L62A783G	Usufrutto	0,500	SEMINATIVO	stazione elettrica strada di accesso	3.833,00 420,00 9.569
			CAMERLENGO	SANTE	BENEVENTO	08/09/1973	CMRGTN73P48A783G	Nuda proprietà	1,000			
SEBN04	8	895	CAMERLENGO	ADELINA	BENEVENTO	01/11/1947	CMRSNT47S01A783M	Usufrutto	0,500	SEMINATIVO	stazione elettrica strada di accesso	11.860,00 225,00 34.591
	8	873				22/07/1950	CSTGNN50L62A783G	Usufrutto	0,500			
SEBN05	8	539	CAMERLENGO	SANTE	BENEVENTO	01/11/1947	CMRSNT47S01A783M	Proprietà	1,000	ENTE URBANO D/10	stazione elettrica	10.000,00 290,00 23.153
	8	541	POLESE	MARIA	ROMA	04/05/1971	PLSMRA71E44H501C	Proprietà	1,000	SEMINATIVO	stazione elettrica	11.556

elenco beni da espropriare ai sensi dell'art 22 L327/01 in agro di PONTELANDOLFO (BN)

Numero pratica	IMMOBILE		DATI ANAGRAFICI: INTERSTAZIONE CATASTALE					Diritti e Oneri Reali		IMPIANTO	Consistenza dell'espropriazione e (mq)	Indennità totale di esproprio €
	Foglio	Particella	Cognome	Nome	nato nel Comune di	In Data	Codice Fiscale	Titolo	Quota			
SEPL01	22	515	CALABRESE	GIOVANNI LUCIO	PONTELANDOLFO	13/12/1963	CLBGN63T13G848N	Proprietà	0,250	SEMINATIVO	Stazione ESL	526
			CALABRESE	GIUSEPPE	PONTELANDOLFO	24/10/1934	CLBGP34R24G848O	Proprietà	0,500	SEMINATIVO	Strada	274
			MORRILLO	NICOLINA	MORCONE	21/10/1944	MRRNLN44R61F717K	Proprietà	0,250	SEMINATIVO	Stazione Terna	830
	22	513								SEMINATIVO	Strada	112

STAZIONE ELETTRICA BENEVENTO 380/150 kV E PONTELANDOLFO 150 kV
elenco beni da espropriare ai sensi dell'art 22 L327/01 in agro di BENEVENTO (BN)

Numero pratica	IMMOBILE		DATI ANAGRAFICI INTESAZIONE CATASTALE					Diritti e Oneri Reali		IMPIANTO	Consistenza dell'espropriazione e (mq)	Indennità totale di esproprio €
	Toglio	Particella	Cognome	Nome	nato nel Comune di	In Data	Codice Fiscale	Titolo	Quota			
SEPL02	22	514	CALABRESE	GIOVANNI LUCIO	PONTELANDOLFO	13/12/1963	CLBGNM63T13G848N	Proprieta'	0,333	SEMINATIVO	Stazione Terna	1.420
			CALABRESE	GIUSEPPE	PONTELANDOLFO	24/10/1934	CLBGGPP34R24G848O	Proprieta'	0,500	SEMINATIVO	Strada	2.855
			MORRILLO	NICOLINA	MORCONE	21/10/1944	MRRNLN44R61F717K	Proprieta'	0,167			
SEPL04	22	516	GUGLIOTTI	ANNA	PONTELANDOLFO	19/10/1965	GGLNNA65R58G848E	Proprieta'	0,093	SEMINATIVO	Stazione Terna	3.452
	22	519	GUGLIOTTI	GIUSEPPE	PONTELANDOLFO	10/12/1954	GGLGPP54T10G848A	Proprieta'	0,093	SEMINATIVO	Stazione Terna	3.870
			GUGLIOTTI	ITALO	PONTELANDOLFO	14/09/1948	GGLTL48P14G848E	Proprieta'	0,092			
			GUGLIOTTI	LUCIA	PONTELANDOLFO	13/12/1955	GGLLCU55T53G848X	Proprieta'	0,093			
			GUGLIOTTI	MARIA, VITTORIA	PONTELANDOLFO	15/12/1921	GGLMRA21T55G848B	Proprieta'	0,222			
			GUGLIOTTI	NICOLINA	PONTELANDOLFO	03/03/1911	GGLNLN11C43G848Q	Proprieta'	0,222			
			GUGLIOTTI	ROSALBA	STATI UNITI D'AMERICA	22/02/1968	GGLRLB68B62Z404U	Proprieta'	0,093			
			GUGLIOTTI	VITO DONATO	PONTELANDOLFO	06/05/1950	GGLVDN50E06G848V	Proprieta'	0,092			
	22	517	D'ADDONA	CATERINA DI ANGELO				Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terna	1.684
	22	518	PERUGINI	MARIA ANTONIETTA	MORCONE	06/08/1967	PRGMNT67M46F717D	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terna	1.098
SEPL07	22	718	SACCOMANNO	ANNA	FRASSO TELESINO	25/07/1951	SOCNNA51L65D784W	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terna	10.550
	22	520						Proprieta'		SEMINATIVO	Stazione Terna	651
SEPL09	22	711	CAPASSO	GIUSEPPINA	MARIGLIANO	01/06/1961	CPSGPP61H41E955G	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terna	2.800
SEPL10			ADDONA	ROCCO	PONTELANDOLFO	13/10/1947	DDNRCC47R13G848E	Proprieta'	0,067	SEMINATIVO	Stazione Terna	741
			ADDONA	TERESA FILOMENA	PONTELANDOLFO	14/10/1946	DDNTSF46R54G848V	Proprieta'	0,067			
			CAPASSO	GIUSEPPINA	MARIGLIANO	01/06/1961	CPSGPP61H41E955G	Proprieta'	0,600			
	22	523	D'ADDONA	GIOCONDINO	PONTELANDOLFO	31/05/1953	DDDGND53E31G848S	Proprieta'	0,067			
			D'ADDONA	ROCCO	PONTELANDOLFO	09/02/1952	DDDRCC52B09G848V	Proprieta'	0,067			
			FUSCO	MARIA VITTORIA	PONTELANDOLFO	29/05/1920	FSCMV720E69G848K	Proprieta'	0,067			
SEPL11	25	45	D'ADDONA	VITTORIO	CAMPOLATTARO	22/11/1960	DDDVTR60S22B541R	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terna	855
	25	65						Proprieta'		SEMINATIVO	Strada	32
								Proprieta'		SEMINATIVO	Stazione Terna	294
												2.161

STAZIONE ELETTRICA BENEVENTO 380/150 kV E PONTELANDOLFO 150 kV
elenco beni da espropriare ai sensi dell'art 22 L327/01 in agro di BENEVENTO (BN)

Numero pratica	IMMOBILE		DATI ANAGRAFICI					INTERSTAZIONE CATASTALE		Diritti e Oneri Reali		COLTURA EFFETTIVA	IMPIANTO	Consistenza dell'espropriazione e (mq)	indennità totale di esproprio €
	Indirizzo	Particella	Cognome	Nome	nato nel Comune di	in Data	Codice Fiscale	Titolo	Quota						
SEPL12	25	44	ROSATO	PIETRO	CAMPOLATTARO	04/10/1961	RSTPTR61R04B541H	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Sirada	215	1,316		
	25	46								SEMINATIVO	Stazione Terna	504			
SEPL13	25	47	ADDONA	MARIA	PONTELANDOLFO	04/08/1948	DDNMRA48M44G848Q	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terna	118	1,261		
	25	63								SEMINATIVO	Stazione Terna	571			
SEPL14	25	752								SEMINATIVO	Strada	97	10,232		
	25	42								SEMINATIVO	Stazione Terna	82			
	25	66								SEMINATIVO	Strada	154			
	25	64	ADDONA	CONCETTA	PONTELANDOLFO	27/12/1928	DDNCCT28T67G848Y	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terna	902			
										SEMINATIVO	Strada	307			
	22	482								SEMINATIVO	Stazione ESL stazione TERNA	3.769			
										SEMINATIVO		280			
SEPL15	25	43	SANTOPIETRO	SALVATORE	PONTELANDOLFO	10/07/1964	SNTSVT64L10G848D	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Strada	459	840		
SEPL16	25	772	CALABRESE	GIUSEPPE	PONTELANDOLFO	24/10/1934	CLBGGP34R24G848O	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Strada	135	913,17		
	25	771								SEMINATIVO	Strada	138			
	25	67								SEMINATIVO	Strada	226			
SEPL17			PERUGINI	FRANCESCO	PONTELANDOLFO	18/09/1940	PRGFNC40P18G848M	Proprieta'	0,333	SEMINATIVO	Strada	271	496		
	25	74	PERUGINI	GENOVEFFA	PONTELANDOLFO	28/02/1938	PRGGVF38B68G848O	Proprieta'	0,333						
			PERUGINI	MARIA GIOCONDINA	PONTELANDOLFO	20/11/1935	PRGMGC35S60G848N	Proprieta'	0,333						
SEPL18			ADDONA	ROCCO	PONTELANDOLFO	13/10/1947	DDNRCC47R13G848E	Proprieta'	0,056	SEMINATIVO	Strada	216	395		
			ADDONA	TERESA FILOMENA	PONTELANDOLFO	14/10/1946	DDNTSF46R54G848V	Proprieta'	0,056						
			CAPASSO	GIUSEPPINA	MARIGLIANO	01/06/1961	CPSGPP61H41E955G	Proprieta'	0,500						
	68		D'ADDONA	GIOCONDINO	PONTELANDOLFO	31/05/1953	DDDGND53E31G848S	Proprieta'	0,111						
			D'ADDONA	ROCCO	PONTELANDOLFO	09/02/1952	DDDRCC52B09G848V	Proprieta'	0,111						
			FUSCO	MARIA VITTORIA	PONTELANDOLFO	28/05/1920	FSCMVT20E68G848I	Proprieta'	0,056						
			PERUGINI	MARIA	PONTELANDOLFO	02/02/1924	PRGMRA24B42G848R	Proprieta'	0,111						

STAZIONE ELETTRICA BENEVENTO 380/150 kV E PONTELANDOLFO 150 kV

elenco beni da espropriare ai sensi dell'art 22 L327/01 in agro di BENEVENTO (BN)

Numero pratica	IMMOBILE		DATI ANAGRAFICI					INTERSTAZIONE CATASTALE		Diritti e Oneri Reali		COLTURA EFFETTIVA	IMPIANTO	Consistenza dell'espropriazioni e (mq)	indennità totale di esproprio €
	Foglio	Particella	Cognome	Nome	nato nel Comune di	In Data	Codice Fiscale	Titolo	Quota						
SEPL19	25	73	D'ADDONA	LINA	PONTELANDOLFO	05/01/1941	DDDLN41A45G848C	Proprieta'	0,500	SEMINATIVO	Strada	684	1.252		
			D'ADDONA	MARIO	PONTELANDOLFO	10/10/1944	DDDMRA44R10G848E	Proprieta'	0,500						
SEPL20	25	38	FRANCO	LUIGIA	MORCONE	28/01/1949	FRNLGU49A68F717Y	Proprieta'	0,333	SEMINATIVO	Strada	377	690		
			GUERRERA	ANNANGELA	MORCONE	03/05/1970	GRFNNG70E43F717A	Proprieta'	0,222						
			GUERRERA	ANTONELLO	PONTELANDOLFO	01/09/1971	GRNNL71P01G848X	Proprieta'	0,222						
			GUERRERA	SALVATORE	PONTELANDOLFO	14/07/1968	GRRSVT68L14G848Q	Proprieta'	0,222						
SEPL21	22	894	ENEL DISTRIBUZIONE SPA		CON SEDE IN ROMA		05779711000	Proprieta'	1,000	SEMINATIVO	Stazione Terria	70	128		

Espropri per causa di pubblica utilità

DPR 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche e integrazioni

Stazione di trasformazione 380/150 kV di Benevento

Provincia di Benevento

Comune di Benevento

RELAZIONE DI STIMA

delle indennità da corrispondere ai proprietari dei beni stabili da occupare ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001, e preordinati all'esproprio, per la costruzione delle opere suindicate, lavoro per il quale è stato emesso, agli effetti della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, dalla Regione Campania Autorizzazione Unica Decreto Dirigenziale n. 256 del 07/06/2013

La presente relazione definisce i criteri di calcolo dell'indennità da corrispondere alle Ditte proprietarie dei fondi ed assoggettate ad esprio coattivo.

I fondi sono ubicati nell'agro del Comune di Benevento.

Le indennità sono state determinate con riferimento ai Valori Fondiari medi unitari per l'anno 2013 determinati dalla Regione Campania – Area Generale di Coordinamento Sviluppo Attività settore Primario- Legge 590/65 Art.4 riferiti alla Zona 3 della Provincia di Benevento cui ricade il Comune di Benevento.

In particolare, la coltura dei fondi interessati dalla costruzione delle opere in progetto, è del tipo seminativo, cui corrisponde il valore di 18.871,33 €/HA

Per tener conto della particolare posizione geografica dei suddetti fondi e di atti di trasferimenti di proprietà di terreni aventi analoghe caratteristiche, ai suddetti valori è stata applicata una maggiorazione di circa il 20% avendo, quindi, un valore posto a base di stima di 2,25 €/mq.

EOLICA SAN LUPO S.r.l

Amministratore
(ing. Giulia Lo Bianco)

Espropri per causa di pubblica utilità

DPR 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche e integrazioni

Stazione di trasformazione 380/150 kV di Benevento

Provincia di Benevento

Comune di Benevento

RELAZIONE DI STIMA

delle indennità da corrispondere ai proprietari dei beni stabili da occupare ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001, e preordinati all'esproprio, per la costruzione delle opere suindicate, lavoro per il quale è stato emesso, agli effetti della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, dalla Regione Campania Autorizzazione Unica Decreto Dirigenziale n. 256 del 07/06/2013

La presente relazione definisce i criteri di calcolo dell'indennità da corrispondere alle Ditte proprietarie dei fondi ed assoggettate ad esprio coattivo.

I fondi sono ubicati nell'agro del Comune di Benevento.

Le indennità sono state determinate con riferimento ai Valori Fondiari medi unitari per l'anno 2013 determinati dalla Regione Campania – Area Generale di Coordinamento Sviluppo Attività settore Primario- Legge 590/65 Art.4 riferiti alla Zona 3 della Provincia di Benevento cui ricade il Comune di Benevento.

In particolare, la coltura dei fondi interessati dalla costruzione delle opere in progetto, è del tipo seminativo, cui corrisponde il valore di 18.871,33 €/HA

Per tener conto della particolare posizione geografica dei suddetti fondi e di atti di trasferimenti di proprietà di terreni aventi analoghe caratteristiche, ai suddetti valori è stata applicata una maggiorazione di circa il 20% avendo, quindi, un valore posto a base di stima di 2,25 €/mq.

EOLICA SAN LUPO S.r.l

Amministratore Unico
(ing. Giulia Lo Bianco)

STAZIONE ELETTRICA 380/150 kV " BENEVENTO 3"

COMUNE DI BENEVENTO

FONDI INTERESSATI

N. pratica	dati catastali					ESPROPRIO AREA DI STAZIONE E STRADA CON DIRITTO DI PASSAGGIO PER ACCESSO AI FONDI			
	FG.	P.lla	superficie (mq)	coltura	RD	RA	Valore Posto a base di stima (€ /mq)	COLTURA ATTUALE	IMPIANTO
SEBN01	8	753	43.560	SEMINATIVO	224,97	146,23	2,25	SEMINATIVO	stazione elettrica
									strada di accesso
SEBN01	8	380	22.200	SEMINATIVO	206,38	97,46	2,25	SEMINATIVO	stazione elettrica
									strada di accesso
									TOTALI
									27.069
									60.905

DITTA CATASTALE

N. pratica	Numero Compon.	NOMINATIVO		diritti	quota	DATI ANAGRAFICI			INDIRIZZO		
		Cognome	Nome			Luogo di nascita	data di nascita	CODICE FISCALE	VIA	C.A.P.	COMUNE
SEBN01	1	CAMERLENGO	GIUSEPPE	Proprietà	1,000	BENEVENTO	09/07/1945	CMRGPP45L09A783Q	C DA LA FRANCESCA 1	82100	BENEVENTO
											PROV
											BN

STAZIONE ELETTRICA 380/150 kV " BENEVENTO 3"

COMUNE DI BENEVENTO

FONDI INTERESSATI

N. pratica	dati catastali					ESPROPRIO AREA DI STAZIONE E STRADA CON DIRITTO DI PASSAGGIO PER ACCESSO AI FONDI			
	FG.	P.lla	superficie (mq)	coltura	RD	RA	Valore Posto a base di stima (€ /mq)	COLTURA ATTUALE	IMPIANTO
SEBN02	8	714	10.000	SEMINATIVO	92,96	43,90	2,25	SEMINATIVO	stazione elettrica
								TOTALI	
								6.050	13.612,50
								13.613	

DITTA CATASTALE

N. pratica	Numero Compor.	NOMINATIVO		diritti	quota	DATI ANAGRAFICI			INDIRIZZO		
		Cognome	Nome			Luogo di nascita	data di nascita	CODICE FISCALE	VIA	C.A.P.	COMUNE
SEBN02	1	CAMERLENGO	ANNA	Nuda proprietà	1,000	BENEVENTO	13/05/1977	CMRNN77E53A783F	C DA LA FRANCESCA 1	82100	BENEVENTO
SEBN02	2	CAMERLENGO	SANTE	Usufrutto	0,500	BENEVENTO	01/11/1947	CMRSNT47S01A783M	C DA LA FRANCESCA 1	82100	BENEVENTO
SEBN02	3	CASTIELLO	GIOVANNA	Usufrutto	0,500	BENEVENTO	22/07/1950	CSTGNN50L62A783G	C DA LA FRANCESCA 1	82100	BENEVENTO