

PROVINCIA DI SALERNO – Decreto n. 057/10 - APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL VIGENTE PRG DEL COMUNE DI PELLEZZANO PER IL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE, DELL'AREA INDUSTRIALE DISMESSA EX MCM

Premesso

Che il Comune di Pellezzano è dotato di PRG approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno pubblicato sul BURC n. 34 del 7/6/1999;

Che con nota n. 6872 del 25/1/2010 acquisita presso questa Amministrazione Provinciale in data 25/1/2010 n. 6872 il Comune di Pellezzano ha trasmesso la "variante al PRG vigente per il comparto di riqualificazione urbana prevalentemente residenziale dell'area industriale dismessa ex-MCM";

Che la variante è stata adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 21/12/2009;

Che il piano prevede la trasformazione delle zone omogenee D1 (artigianato industriale), G3 (fascia di rispetto del fiume) e G1 (area di vincolo ambientale) in zona omogenea C;

che la proposta di variante è stata depositata presso la segreteria del Comune di Pellezzano per trenta giorni consecutivi e che del deposito è stata data notizia sul BURC n. 68 del 9/11/2009 e su due quotidiani a diffusione provinciale;

che questa Amministrazione Provinciale ha condiviso le prescrizioni riportate nel parere dell'Autorità di Bacino dx Sele n. 59 del 17/12/2008;

Con i poteri di cui alla legge regionale n. 16 del 28 dicembre 2004;

DECRETA

è approvata, ai sensi dell'art.24 L.R.16/04, la variante al vigente PRG del Comune di Pellezzano per il Comparto di riqualificazione urbana, prevalentemente residenziale, dell'area industriale dismessa ex MCM

Da Palazzo Sant'Agostino 15 marzo 2010

L'ASSESSORE ALL' URBANISTICA

avv. Marcello Feola

IL PRESIDENTE

On. Edmondo Cirielli