



POR CAMPANIA FESR 2007/2013 ASSE 6 SVILUPPO URBANO E QUALITA' DELLA VITA OBIETTIVO OPERATIVO 6.1 - CITTA' MEDIE PROGRAMMA INTEGRATO URBANO - PIU EUROPA

## AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTICI SRUTTURA URBANISTICA - ESPROPRI - LL.PP. STRUTTURA PIU EUROPA

### A V V I S O

Avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex artt. 9 e 11 del D.P.R. n. 327/2001 **Progetto primo stralcio funzionale, riguardante la località Catavone , relativo alle opere di miglioramento dell'accessibilità al mare da corso Garibaldi con la riqualificazione delle aree pubbliche adiacenti"** - intervento inserito nel PROGRAMMA PIU EUROPA della Città di Portici

L'Amministrazione Comunale di Portici con sede in via Campitelli n.1, nella qualità di soggetto espropriante delle aree occorrenti per i lavori di cui all'oggetto, con il presente avviso,

#### RENDE NOTO

- che con decreto del Presidente della Amministrazione Provinciale di Napoli n.23 del 2/2/2010 è stata approvata la Variante Generale al PRG di Portici, così come pubblicato sul BURC n.38 del 17/5/2010;

- che in data 1.8.2008, veniva sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Sindaco del Comune di Portici ed il Presidente della Regione Campania, che riportava gli impegni per il coordinamento degli adempimenti di ciascuno degli Enti sottoscrittori per garantire la massima efficacia dell'azione al fine di ottimizzare gli interventi relativi al Programma Urbano PIU;

- che con deliberazione di G.M. n.168 del 16.3.2010 sono stati approvati i progetti degli interventi inseriti nel PROGRAMMA PIU EUROPA della Città di Portici distinti in n.9 interventi tra cui il Progetto Preliminare per il "Il miglioramento dell'accessibilità al mare da corso Garibaldi attraverso l'adeguamento dei sottopassi ferroviari in località Gianturco, Bagnara, Camaggio e Catavone, con la riqualificazione delle aree pubbliche adiacenti"

- che in data 20/12/2011 veniva sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Campania e l'Autorità Cittadina di Portici nell'ambito del Programma Operativo FESR 2007-2013 PIU Europa , per l'attuazione dell'intero programma PIU Europa, approvando tutti gli interventi proposti dalla Città, ed ammettendo a finanziamento, solo 5 interventi,

-che in data 27 Febbraio 2013 con Accordo di Programma aggiuntivo, sono stati ammessi al finanziamento ulteriori due progetti, Il primo lotto funzionale, riguardante la località Catavone, delle opere di miglioramento dell'accessibilità al mare da corso Garibaldi attraverso l'adeguamento dei sottopassi ferroviari con la riqualificazione delle aree pubbliche adiacenti, per l'importo di €. 856.535,00. Progetto Stralcio di quello approvato con delibera di G.M. n° 168/2010;

- che in data 12/06/2014 con Deliberazione di Giunta Comunale n.°288 veniva espresso atto di indirizzo, rispetto alle alternative proposte,per modifiche del percorso di accesso lungo il Catavone, confermando il percorso previsto nell'originario progetto complessivo approvato con delibera di G.M. n° 168/2010;

.- che con determinazione dirigenziale n° 819 del 29/07/2014 si è dato avvio alle procedure di variante speciale ex art. 19 del DPR 327/2001, al vigente PRG per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei asservimento pubblico delle aree interessate al percorso;

-che l'approvazione del progetto definitivo di tale progetto stralcio , in sede di Consiglio Comunale costituirà ai sensi della normativa vigente, adozione di variante speciale ex art. 19 dpr 327/2001;

- che entro 30 giorni decorrenti della pubblicazione sul BURC, sul sito istituzionale dell'Ente ed all'Albo Pretorio del Comune di Portici, ai sensi degli artt. 9 e 11 del D.P.R. 327/2001, i soggetti interessati aventi titolo e diritti sulle aree interessate alla procedura espropriativa, possono presentare in forma scritta le loro eventuali osservazioni, che verranno opportunamente valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

Le osservazioni devono essere inviate direttamente al Comune di Portici - Via Campitelli I- Struttura PIU Europa, Protocollo Generale;

A tal fine si precisa:

- che il progetto definitivo, con tutta la connessa documentazione è consultabile presso gli uffici della Struttura Piu EUROPA del Comune di Portici - Via Campitelli, 1, ed il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Antonio Troiano tel. 081/7862324 e-mail a.troiano@comune.portici.na.it;

- coloro che, pur risultando proprietari dai registri catastali, non lo sono più, sono tenuti a norma dell'art.3, comma 3, del D.P.R. 327/2001 a darne comunicazione al Responsabile del procedimento indicando, se a conoscenza, il nominativo del nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Dai dati catastali risultano interessati alle procedure espropriative di asservimento sono i seguenti immobili:

N.C.T. Comune: Portici - Fg. 4 - P.IIa: 137per mq.840,00,

Il presente avviso di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex artt. 9 e 11 del D.P.R. n. 327/2001 è pubblicata per giorni 30 all' Albo Pretorio Comunale e sul Sito Istituzionale del Comune di Portici, e viene pubblicato sul BURC della Regione Campania parte seconda.

Portici, lì 29 luglio 2014

**Il RUP**

**Geometra Antonio Troiano**

**Dirigente della Struttura**

**Urbanistica - Espropri - LL.PP**

Arch. Mariateresa Giammetti

**Dirigente della Struttura**

**PIU EUROPA**

Arch. Gaetano Improta