

COMUNE DI SAN MARCO EVANGELISTA (Provincia di Caserta)

C.A.P.81020 - Via Foresta, 25- P. IVA e C.F. 00287060610 - Tel. 0823/454611 e Fax 0823/454054.

DECRETO ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA N.° 05 DEL 31/07/2014 PER ESPROPRIAZIONE AREE OCCORRENTI PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DI VIA CUPA QUARANTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTE la deliberazione n° 164 del 07.12.2005 della Giunta Municipale con la quale, tra l'altro, veniva approvato il progetto preliminare ed il progetto esecutivo relativi ai lavori in titolo dichiarando nel contempo le opere stesse di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti;

ATTESO che con deliberazione di Giunta Municipale n° 67 del 31.10.2006 tra l'altro, ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti, veniva riapprovato il progetto dichiarando nel contempo le opere stesse di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti, venivano rifissati i termini di inizio e fine della procedura espropriativa e veniva dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici - per tutti gli atti connessi e consequenziali per l'espletamento di tutta la procedura stessa;

ATTESO, tra l'altro, che con le predette deliberazioni veniva approvato, contestualmente al progetto, il piano particellare di esproprio facente parte integrante del progetto stesso;

VISTO che il sottoscritto responsabile ai LL.PP. ha comunicato, ai sensi e per gli effetti dell' art. 20 comma 1 del Testo Unico "disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" approvato con D.P.R. n° 327 dell'8 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'avvio della procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree, occorrenti per la realizzazione delle opere in titolo, costituite da zone di terreno in catasto terreni foglio 17 di Maddaloni – territorio di San Marco Evangelista così individuate:

- particella 573 estesa are 10.00 da espropriare interamente, proprietà Finocchiaro Giuseppe nato a Maddaloni il 31.08.1942 C.F. FNCGPP42M31E791N catastalmente ancora in ditta DE SARIO Filomena nata a San Nicola La Strada il 21.06.1945 C.F. DSRLLM45H61I056W – proprietaria e DE SARIO Nicola nato a Maddaloni il 20.11.1915 C.F.DSRNCL15S20I056H usufruttuario in parte;
- particella 569 estesa are 01.02 da espropriare interamente in ditta CAROZZA Antonietta nata a Caserta il 23.08.1940 C.F. CRZNNT40M63B963Q;
- particella 567 estesa are 01.12 da espropriare interamente in ditta CAROZZA Antonietta – proprietaria di 250/1000 - nata a Maddaloni il 14.03.1961 C.F. CRZNNT61C54E791G - CAROZZA Maria – proprietaria di 250/1000 - nata a Maddaloni il 22.09.1946 C.F. CRZMRA46P62E791U - CAROZZA Nicolino – proprietario di 250/1000 - nato a Maddaloni il 28.05.1955 C.F. CRZNLN55F28E791X - CAROZZA Stefano – proprietario di 250/1000 - nato a Maddaloni il 13.08.1948 C.F. CRZSFN48M13E791G;
- particella 565 estesa are 01.14 da espropriare interamente in ditta PALERMO Angelina – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 21.03.1940 C.F. PLRNLN40C61B963D; PALERMO Giovanna – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 23.10.1958 C.F. PLRGNN58R63B963I; PALERMO Michelina – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 21.01.1944 C.F. PLRMHL44A61B963N; PALERMO Rosa – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 28.10.1941 C.F. PLRRSO41R68B963N;
- particella 571 estesa are 01.08, da espropriare interamente, in ditta PALERMO Rosa nata a Caserta il 28.10.1941 C.F. PLRRSO41R68B963N;
- particella 563 estesa are 01.04 da espropriare interamente, proprietà PASCARELLA Lucrezia nata Caserta il 11.12.1951 C.F. PSCLRZ51T51B963I; PASCARELLA Maria nata Caserta il 04.12.1959 C.F. PSCMRA59T44B963A, catastalmente ancora in ditta PASCARELLA Francesco, proprietario di 334/1000, nato a Maddaloni il 25.01.1923 C.F. PSCFNC23A25E791D; PASCARELLA Lucrezia, proprietaria di 333/1000, nata Caserta il 11.12.1951 C.F. PSCLRZ51T51B963I; PASCARELLA Maria, proprietaria di 333/1000, nata Caserta il 04.12.1959 C.F. PSCMRA59T44B963A;
- particella 561 estesa are 01.02 da espropriare interamente, proprietà Guida Stefano Ciaramella nato a Maddaloni il 04.10.1967 C.F. GDSCFN67R04E791G catastalmente ancora in ditta SPARACO Virginia nata a San Marco Evangelista il 01.10.1921 C.F. SPRVGL21R41F043N;
- particella 559 estesa are 01.02 da espropriare interamente, di proprietà FORESTA Lucia nata a Maddaloni il 21.09.1948 C.F. FRSLCU48P61E791E;

- particella 557 estesa are 01.60 da espropriare interamente, di proprietà DEL PRETE Angela, proprietaria di 500/1000, nata Caserta il 10.03.1960 C.F. DLPNGL60C50B963R e DEL PRETE Maria, proprietaria di 500/1000, nata Caserta il 25.01.1955 C.F. DLPMRA55A65B963K;
- particella 555 estesa are 01.52 da espropriare interamente, proprietà DEL PRETE Arcangelo nato Caserta il 05.03.1920 C.F. DLPRNG20C05F043A, catastalmente, giusto testamento olografo in ditta DEL PRETE Alessandra, proprietaria di 27/1000, nata Maddaloni il 29.08.1947 C.F. DLPLSN47M69E791S; DEL PRETE Angela, proprietaria di 27/1000, nata Maddaloni il 21.02.1946 C.F. DLPNGL46B61E791H; DEL PRETE Angela, proprietaria di 153/1000, nata Caserta il 13.03.1929 C.F. DLPNGL29C53B963W; DEL PRETE Bertolino, proprietario di 153/1000, nata Caserta il 20.01.1927 C.F. DLPBTL27A20B963U; DEL PRETE Clorinda, proprietaria di 153/1000, nata Caserta il 25.01.1939 C.F. DLPCR39A65B963W; DEL PRETE Maria, proprietaria di 153/1000, nata Caserta il 11.02.1934 C.F. DLPMRA34B51B963O; DEL PRETE Mario, proprietario di 153/1000, nata Caserta il 28.05.1931 C.F. DLPMRA31E28B963K; DEL PRETE Michele, proprietario di 77/1000, nato San Nicola La Strada il 20.11.1954 C.F. DLPMHL54S20I056S; DEL PRETE Michelina, proprietaria di 27/1000, nata Maddaloni il 01.01.1953 C.F. DLPMHL53A41E791I; DEL PRETE Oreste, proprietario di 77/1000, nato a San Nicola La Strada il 28.04.1960 C.F. DLPRST60D28I056L;
- particella 553 estesa are 01.15 da espropriare interamente, proprietà Zitiello Antonio, usufruttuario, nato a San Marco Evangelista il 15.10.1922 C.F. ZTLNTN22R15F043C; Zitiello Donato, proprietario, nato a Caserta il 24.02.1956 C.F. ZTLDNT56B24B963X; catastalmente giusto consolidamento usufrutto in ditta ZITIELLO Donato, proprietario, nato a Caserta il 24.02.1956 C.F. ZTLDNT56B24B963X;
- particella 551 estesa are 01.30 da espropriare interamente in ditta CAROZZA Giovannino nato a Caserta il 22.01.1920 C.F. CRZGNN20A22B963C;
- particella 549 estesa are 13.65 da espropriare interamente in ditta MEROLA Ludovico nato a Santa Maria C.V. il 01.01.1929 C.F. MRLVLC29A01I234Y;
- particella 5034 del foglio 18 di Maddaloni, territorio di San Marco Evangelista, estesa are 00.40 da espropriare interamente, CICALA Giuseppe, proprietario di 333/1000, nata Caserta il 14.04.1971 C.F. CCLGPP71D14B963B; CICALA Gabriele, proprietario di 333/1000, nato Caserta il 17.07.1973 C.F. CCLGBR73L17B963H; GALLO Giuseppa, proprietaria di 334/1000, nata Maddaloni il 09.12.1933 C.F. GLLGPP33T49E791D;

ATTESO che l'indennità di esproprio, determinata sulla scorta dei valori agricoli medi, è stata comunicata, con le forme degli atti processuali civili, alle ditte proprietarie;

ATTESO che, a seguito di sottoscrizione dei verbali di bonario componimento, sono stati erogati, con mandati di pagamento n. 918 del 28.06.2007; n. 1300 del 10.08.2007; n. 1329 del 18.09.2007 e n. 833 del 27.05.2009, l'importo complessivo spettante pari ad € 33.730,00;

VISTO che sono state corrisposte a tutti i coloni interessati le indennità spettanti come per legge;

CONSIDERATO, quindi, che va emesso il Decreto definitivo di esproprio delle aree occorse per l'intervento costruttivo in titolo;

VISTO il Testo Unico "disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" approvato con D.P.R. n° 327 dell'8 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni;

D E C R E T A

Per i fini di cui nelle premesse è pronunciata l'espropriazione definitiva in favore del Comune di SAN MARCO EVANGESTA delle zone terreno occorrenti per lavori di AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DI VIA CUPA QUARANTA in catasto comune censuario Maddaloni e territorio di San Marco Evangelista foglio n° 17 intestate a:

- **particella 573 estesa are 10.00** da espropriare interamente, in ditta DE SARIO Filomena nata a San Nicola La Strada il 21.06.1945 C.F. DSRLLM45H61I056W – proprietaria e DE SARIO Nicola nato a Maddaloni il 20.11.1915 C.F. DSRNCL15S20I056H usufruttuaria in parte;
- **particella 569 estesa are 01.02** da espropriare interamente in ditta CAROZZA Antonietta nata a Caserta il 23.08.1940 C.F. CRZNN40M63B963Q;
- **particella 567 estesa are 01.12** da espropriare interamente in ditta CAROZZA Antonietta – proprietaria di 250/1000 - nata a Maddaloni il 14.03.1961 C.F. CRZNN61C54E791G - CAROZZA Maria – proprietaria di 250/1000 - nata a Maddaloni il 22.09.1946 C.F. CRZMRA46P62E791U - CAROZZA Nicolino – proprietario di 250/1000 - nato a Maddaloni il 28.05.1955 C.F. CRZNLN55F28E791X - CAROZZA Stefano – proprietario di 250/1000 - nato a Maddaloni il 13.08.1948 C.F. CRZSFN48M13E791G;

- **particella 565 estesa are 01.14** da espropriare interamente in ditta PALERMO Angelina – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 21.03.1940 C.F. PLRNLN40C61B963D; PALERMO Giovanna – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 23.10.1958 C.F. PLRGNN58R63B963I; PALERMO Michelina – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 21.01.1944 C.F. PLRMHL44A61B963N; PALERMO Rosa – proprietaria di 250/1000 - nata a Caserta il 28.10.1941 C.F. PLRRSO41R68B963N;
- **particella 571 estesa are 01.08**, da espropriare interamente, in ditta PALERMO Rosa nata a Caserta il 28.10.1941 C.F. PLRRSO41R68B963N;
- **particella 563 estesa are 01.04** da espropriare interamente, in ditta PASCARELLA Francesco, proprietario di 334/1000, nato a Maddaloni il 25.01.1923 C.F. PSCFNC23A25E791D; PASCARELLA Lucrezia, proprietaria di 333/1000, nata Caserta il 11.12.1951 C.F. PSCLRZ51T51B963I; PASCARELLA Maria, proprietaria di 333/1000, nata Caserta il 04.12.1959 C.F. PSCMRA59T44B963A;
- **particella 561 estesa are 01.02** da espropriare interamente, in ditta SPARACO Virginia nata a San Marco Evangelista il 01.10.1921 C.F. SPRVGL21R41F043N;
- **particella 559 estesa are 01.02** da espropriare interamente, di proprietà FORESTA Lucia nata a Maddaloni il 21.09.1948 C.F. FRSLCU48P61E791E;
- **particella 557 estesa are 01.60** da espropriare interamente, di proprietà DEL PRETE Angela, proprietaria di 500/1000, nata Caserta il 10.03.1960 C.F. DLPNGL60C50B963R e DEL PRETE Maria, proprietaria di 500/1000, nata Caserta il 25.01.1955 C.F. DLPMRA55A65B963K;
- **particella 555 estesa are 01.52** da espropriare interamente, catastalmente, giusto testamento olografo in ditta DEL PRETE Alessandra, proprietaria di 27/1000, nata Maddaloni il 29.08.1947 C.F. DLPLSN47M69E791S; DEL PRETE Angela, proprietaria di 27/1000, nata Maddaloni il 21.02.1946 C.F. DLPNGL46B61E791H; DEL PRETE Angela, proprietaria di 153/1000, nata Caserta il 13.03.1929 C.F. DLPNGL29C53B963W; DEL PRETE Bertolino, proprietario di 153/1000, nata Caserta il 20.01.1927 C.F. DLPBTL27A20B963U; DEL PRETE Clorinda, proprietaria di 153/1000, nata Caserta il 25.01.1939 C.F. DLPCRN39A65B963W; DEL PRETE Maria, proprietaria di 153/1000, nata Caserta il 11.02.1934 C.F. DLPMRA34B51B963O; DEL PRETE Mario, proprietario di 153/1000, nata Caserta il 28.05.1931 C.F. DLPMRA31E28B963K; DEL PRETE Michele, proprietario di 77/1000, nato San Nicola La Strada il 20.11.1954 C.F. DLPMHL54S20I056S; DEL PRETE Michelina, proprietaria di 27/1000, nata Maddaloni il 01.01.1953 C.F. DLPMHL53A41E791I; DEL PRETE Oreste, proprietario di 77/1000, nato a San Nicola La Strada il 28.04.1960 C.F. DLPRST60D28I056L;
- **particella 553 estesa are 01.15** da espropriare interamente, catastalmente giusto consolidamento usufrutto in ditta ZITIELLO Donato nato a Caserta il 24.02.1956 C.F. ZTLDNT56B24B963X;
- **particella 551 estesa are 01.30** da espropriare interamente in ditta CAROZZA Giovannino nato a Caserta il 22.01.1920 C.F. CRZGNN20A22B963C;
- **particella 549 estesa are 13.65** da espropriare interamente in ditta MEROLA Ludovico nato a Santa Maria C.V. il 01.01.1929 C.F. MRLLCV29A01I234Y;
- **particella 5034 del foglio 18** di Maddaloni, territorio di San Marco Evangelista, estesa are 00.40 da espropriare interamente, CICALA Giuseppe, proprietario di 333/1000, nata Caserta il 14.04.1971 C.F. CCLGPP71D14B963B; CICALA Gabriele, proprietario di 333/1000, nato Caserta il 17.07.1973 C.F. CCLGBR73L17B963H; GALLO Giuseppa, proprietaria di 334/1000, nata Maddaloni il 09.12.1933 C.F. GLLGPP33T49E791D.

Il presente decreto sarà notificato, pubblicato come per legge nonché registrato, volturato e trascritto.
San Marco Evangelista, li

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Arch. Maurizio CANTE)