



Decreto Dirigenziale n. 102 del 02/09/2014

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 4 - UOD Uff tecnico-Manutenz beni demaniali e patrimon Uff dell'Energy Manager

Oggetto dell'Atto:

LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI BONIFICA AMBIENTALE AREE A VERDE DI PROPRIETA' REGIONALE SITE IN PALAZZO PENNE PIAZZETTA MONTICELLI - NAPOLI, PIAZZA S.MARIA DEGLI ANGELI A PIZZOFALCONE, 1 NAPOLI, COMPLESSO DI VIA METASTASIO, 25/29 NAPOLI E LOCALITA' FOCE SELE - CAPACCIO (SA) VIA FOCE SELE, 18. CIG: ZB2109481A

IL DIRIGENTE DELLA U.O.D. 04

PREMESSO:

- a) Che la Direzione Generale per le Risorse Strumentali provvede, mediante l'U.O.D. n. 04 – “*Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni demaniali e patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager*”- alla manutenzione degli immobili in proprietà e in uso alla Regione Campania;
- b) Che, con nota prot. n. 0525343 del 29/07/2014, il Dirigente dell'U.O.D. 52.06.10 Fitosanitario Regionale ha richiesto di provvedere con urgenza, all'abbattimento e distruzione di n. 2 piante di palma, ubicate presso il giardino di proprietà regionale di Piazza S.Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1 Napoli, in quanto attaccate dal punteruolo rosso e non più risanabili;
- c) Che l'arch. Gennaro D'Angelo dell'U.O.D. 04 Ufficio Tecnico, in qualità di Direttore dei Lavori presso Palazzo Penne, ha comunicato, per le vie brevi, lo stato di abbandono dell'area a verde di pertinenza del predetto Palazzo, chiedendone l'urgente bonifica;
- d) Che il geom. Luigi Masucci dell'U.O.D. 04 Ufficio Tecnico, in qualità di Direttore dei Lavori presso gli uffici regionali di Napoli, ha comunicato, per le vie brevi lo stato di pericolo rappresentato dai rami degli alberi dell'area a verde del Complesso di via Metastasio, 25/29 Napoli che incombono sulla strada comunale (via Terracina);
- e) Che, con nota prot. n. 29413 del 22/07/2014, il Comune di Capaccio (SA), a seguito di esposto da parte di un proprietario confinante, ha richiesto la messa in sicurezza e, se necessario, l'abbattimento di un albero di alto fusto radicato in un terreno di proprietà regionale sito in località Foce Sele – Capaccio (SA);
- f) Che, a seguito di tali segnalazioni, l'ing. Carmine Palladino dell'U.O.D. 04, appositamente incaricato dal Dirigente della predetta U.O.D., ha effettuato appositi sopralluoghi, riscontrando una situazione di degrado generata:
 - ◆ Giardino di Piazza S.Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1 Napoli:
 - dalla crescita di arbusti, cespugli ed erbe selvatiche che hanno invaso, oltre che i viali interni anche le mura esterne del fabbricato, per una superficie complessiva di circa 800 mq;
 - dalla presenza di alberi di medio fusto (9) che necessitano di un urgente intervento di potatura dei rami;
 - dalla presenza di 1 pianta di palma di altissimo fusto (circa 30 mt) attaccata e distrutta dal “punteruolo rosso”;
 - dalla presenza di 1 pianta di palma di medio fusto attaccata e distrutta dal “punteruolo rosso”;
 - dalla presenza di insetti, ratti e altri animali;
 - ◆ Giardino di Palazzo Penne – Piazzetta Monticelli – Napoli:
 - dalla crescita di arbusti, cespugli ed erbe selvatiche che hanno invaso, oltre che i viali interni anche le mura esterne del fabbricato, per una superficie complessiva di circa 550 mq;
 - dalla presenza di insetti, ratti e altri animali;
 - ◆ Complesso di via Metastasio, 25/29 Napoli:
 - dalla presenza di alberi di medio fusto (12) che necessitano di un urgente intervento di potatura dei rami;
 - dalla presenza di insetti, ratti e altri animali;
 - ◆ Terreno di Località Foce Sele – Capaccio (SA):
 - dalla presenza di un albero di alto fusto in precario stato di equilibrio che genera pericolo anche per i confinanti.
- g) Che, alla luce delle risultanze dei predetti sopralluoghi, l'ing. Carmine Palladino ha predisposto apposito progetto dei lavori a farsi per un importo complessivo di € 15.375.00, compresi € 500,00 per oneri della sicurezza, composto da:

- relazione tecnica;
 - quadro economico;
 - capitolato speciale d'appalto;
 - schema di Foglio di Patti e Condizioni;
- h) Che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, occorre nominare il Responsabile Unico del Procedimento e le altre figure professionali da impegnare nella gestione dell'appalto;

CONSIDERATO:

- a) Che, ai sensi dell'articolo 125, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, *“per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”*;
- b) Che, nonostante la previsione di cui al punto precedente, al fine di effettuare un'attenta comparazione dei prezzi ed assicurare la massima trasparenza, si è deciso di dar mandato all'U.O.D. 06 – Ufficio gare - affinché richieda cinque preventivi per i lavori a farsi, consistenti in potatura straordinaria di macchie di arbusti e cespugli, abbattimento di alberi e di piante di palma, potatura di esemplari arborei, taglio di erbe infestanti, derattizzazione, disinfestazione, trattamento antiofidico, raccolta e trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di discarica, ad altrettante ditte specializzate, di cui quattro estratte dall'Albo Fornitori ed una individuata nella Società SMA CAMPANIA ed effettui le operazioni di gara;
- c) Che occorre approvare il progetto, predisposto dall'ing. Carmine Palladino relativamente ai lavori a farsi composto dai seguenti atti, che seppur non allegati, formano parte sostanziale ed integrale del presente atto:
- relazione tecnica;
 - quadro economico;
 - capitolato speciale d'appalto;
 - schema di Foglio di Patti e Condizioni;

- d) Che il predetto quadro economico prevede i seguenti importi:

:

Importo per lavori	€ 14.875,00
Oneri per la sicurezza	€ 500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 15.375,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA al 22%	€ 3.382,50
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 307,50
Imprevisti	€ 935,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.625,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 20.000,00

- e) Che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, occorre individuare le seguenti figure professionali da impegnare nella gestione dell'appalto:
- | | |
|---|---------------------------|
| R.U.P. | dott. Pasquale Spina; |
| Progettista e Direttore lavori | ing. Carmine Palladino |
| Responsabile sicurezza in fase esecuzione | ing. Carmine Palladino |
| Collaboratore Tecnico | p.i. Antonio Strazzullo; |
| Collaboratore Amministrativo | sig.ra Luisa Scognamillo; |
- i) Che occorre impegnare la somma di € 19.692,50, a fronte dei lavori urgenti ed indifferibili di bonifica ambientale delle aree a verde di proprietà regionale site in Palazzo Penne Piazzetta Monticelli – Napoli, Piazza S.Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1 Napoli, Complesso di via Metastasio, 25/29 Napoli e Località Foce Sele – Capaccio (SA) via Foce Sele, 18, sul cap. 403 del bilancio 2014, giusta L.R. n. 3/2014 di approvazione del bilancio di previsione anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per il triennio 2014/2016 e D.G.R. 92 del 01/04/2014 di approvazione del bilancio gestionale anni 2014, 2015 e 2016;

Cap	Mission e	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE E SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
403	01	05	01.3	1	103	1.03.02.09.000	1.03.01	1351	4

VISTI:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- la D.G.R.C. n. 3466 del 03/06/2000;
- la D.G.R.C. n. 211 del 01/02/2008;
- la D.G.R.C. n. 2119 del 31/12/2008;
- la D.G.R.C. n. 427 del 27/09/2013;
- la D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013;
- la D.G.R.C. n. 215 del 31/10/2013;
- la D.G.R.C. n. 493 del 18/11/2013;
- le LL.RR. nn. 3 e 4 del 16/01/2014;
- la D.G.R.C. n. 92 del 01/04/2014;
- il D.D. n. 299 del 02/04/2014 di attribuzione delle competenze ai Dirigenti delle Unità Operative;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal RUP nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 04

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di nominare le seguenti figure professionali da impegnare nella gestione dell'appalto:

R.U.P.	dott. Pasquale Spina
Progettista e Direttore lavori	ing. Carmine Palladino
Responsabile sicurezza in fase esecuzione	ing. Carmine Palladino
Collaboratore Tecnico	p.i. Antonio Strazzullo
Collaboratore Amministrativo	sig.ra Luisa Scognamillo;
- 2) di approvare il progetto, predisposto dall'ing. Carmine Palladino relativamente ai lavori a farsi composto dai seguenti atti, che seppur non allegati, formano parte sostanziale ed integrale del presente atto:
 - relazione tecnica;
 - quadro economico;
 - capitolato speciale d'appalto;
 - schema di Foglio di Patti e Condizioni;
- 3) di prendere atto del seguente quadro economico, determinato in base all'offerta della Società Coop.

Importo per lavori	€ 14.875,00
Oneri per la sicurezza	€ 500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 15.375,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA al 22%	€ 3.382,50
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 307,50
Imprevisti	€ 935,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.625,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 20.000,00
- 4) di dar mandato all'U.O.D. 06 – Ufficio gare - affinché richieda cinque preventivi per i lavori a farsi, consistenti in potatura straordinaria di macchie di arbusti e cespugli, abbattimento di alberi e di piante di

palma, potatura di esemplari arborei, taglio di erbe infestanti, derattizzazione, disinfestazione, trattamento antiofidico, raccolta e trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e oneri di discarica, ad altrettante ditte specializzate di cui quattro estratte dall'Albo Fornitori ed una individuata nella Società SMA CAMPANIA ed effettui le operazioni di gara;

- 5) di impegnare la somma di € 19.692,50, a fronte dei lavori urgenti ed indifferibili di bonifica ambientale delle aree a verde di proprietà regionale site in Palazzo Penne Piazzetta Monticelli – Napoli, Piazza S.Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1 Napoli, Complesso di via Metastasio, 25/29 Napoli e Località Foce Sele – Capaccio (SA) via Foce Sele, 18, sul cap. 403 del bilancio 2014, giusta L.R. n. 3/2014 di approvazione del bilancio di previsione anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per il triennio 2014/2016 e D.G.R. 92 del 01/04/2014 di approvazione del bilancio gestionale anni 2014, 2015 e 2016:

Cap	Mission e	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE E SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
403	01	05	01.3	1	103	1.03.02.09.000	1.03.01	1351	4

- 6) di demandare a successivo atto monocratico l'impegno delle somme occorrenti per il pagamento delle spese tecniche;
- 7) di notificare il presente provvedimento al R.U.P. ed alle altre figure professionali nominate per l'esecuzione dell'appalto;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento non ricade nella casistica di cui agli artt.26 e 27 del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013;
- 9) di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
- 9.1 alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
 - 9.2 alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie;
 - 9.3 alla U.O.D. 06 – Ufficio Gare;
 - 9.4 all'U.D.C.P. Segreteria di Giunta;
 - 9.5 all'Ufficio Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.
- 10) di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore per le Risorse Strumentali.

- Arch. Michele Testa -