

**COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO**

(Provincia di Salerno)

Estratto del decreto definitivo di esproprio Prot. n. 6825 del 03 settembre 2014.

Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità relativa all'acquisizione di ruderi ed area relitta su cui insistono alla via Pizzo di Vignale, per realizzare interventi di riqualificazione urbana.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

OMISSIS

Visto il mandato di pagamento n.1979 del 02.09.2014 ed accertato che le somme sopra citate sono state effettivamente liquidate;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi (Nuovo Testo unico in materia di espropri) smi; Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce dal Piano Regolatore Generale approvato con Decreto sindacale n. 1208 del 23.03.1987 e reso esecutivo a seguito di controllo di conformità da parte della regione Campania con decreto dell'Assessore all'urbanistica delegato n. 14483 del 04.08.1987;

OMISSIS

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. 1/2009 datato 8 luglio 2009, integrato e modificata dalle disposizioni prot. nn. 8180/2010 – 2897/2011 – 8527/2011 - 3063 del 18.04.2012, quest'ultima prorogata con nota 201400004277 del 27.05.2014;

**DECRETA**

E' disposta l'espropriazione definitiva per pubblica utilità del rudere di fabbricato urbano con l'area urbana su cui insiste e pertinenziale, ubicato in via Pizzo di questo Comune, al fine di interventi di riqualificazione, arredo e sistemazione

urbana, distinto in catasto fabbricati nel modo che segue: Foglio 2 particella n.241 cat.A/6 cl.2 cons.vani 5 R.C.€.204 ed in catasto terreni nel modo che segue:Foglio 2 particelle nn.244 di mq.23; 242 di mq.17; 243 di mq.81 Di proprietà: CASTAGNO Francesca nata a San Cipriano Picentino il 03.07.1946, ivi residente alla via Umberto I° 135 – c.f. CST FNC 46L43 H800R per la quota di proprietà pari a 1/64; CASTAGNO Concetta nata a San Cipriano Picentino il 05.10.1939, residente in De Saint Georges 1205 Ginevra (Svizzera)– c.f. CST CCT 39R45 H800B per la quota di proprietà pari a 1/64; CASTAGNO Gerardina nata a San Cipriano Picentino il 13.09.1941, ivi residente alla via Vecchia Farmacia 17 – c.f. CST GRD 41P53 H800C per la quota di proprietà pari a 1/64;CASTAGNO Raffaele nato a San Cipriano Picentino il 01.10.1943, ivi residente alla via Francesco Spirito 8 – c.f. CST RFL 43R01 H800V per la quota di proprietà pari a 1/64;CASTAGNO Vincenzo nato a San Cipriano Picentino il 10.01.1949, ivi residente alla via Vetrale 11 – c.f. CST VCN 49A10 H800U per la quota di proprietà pari a 1/64;CASTAGNO Giuseppe Mario nato a San Cipriano Picentino il 05.09.1950, ivi residente alla via Antonio Rocco Tisi 27– c.f. CST GPP 50P05 H800N per la quota di proprietà pari a 1/64;CASTAGNO Giovanni nato a San Cipriano Picentino il 26.07.1952, ivi residente alla via Vecchia Farmacia 17 – c.f. CST GNN 52L26 H800J per la quota di proprietà pari a 1/64;CASTAGNO Michele nato a San Cipriano Picentino il 29.09.1955, ivi residente alla via Oliveto 11 – c.f. CST MHL 55P29 H800S per la quota di proprietà pari a 1/64;CASTAGNO Rosario nato a Salerno il 05.12.1954, ivi residente alla via Luigi Guercio 293 – c.f. CST RSR 54T05 H703C per la quota di proprietà pari a 1/36;DI MURO Gerardo nato a San Cipriano Picentino sez. Capitignano il 15.11.1940 residente in Giffoni Sei Casali alla via Serroni n. 81 – c.f. DMR

GRD 40S15 H800C per la quota di proprietà pari a 1/108;DI MURO Antonio nato a Salerno il 13.06.1970 residente in San Cipriano Picentino alla frazione Campigliano - zona industriale – c.f. DMR NTN 70H13H703K per la quota di proprietà pari a 1/162;DI MURO Luca nato a Salerno il 12.09.1973 residente in Giffoni Sei Casali alla via Serroni n. 81 – c.f. DMR LCU 73P12 H703T per la quota di proprietà pari a 1/162;DI MURO Francesco nato a Salerno il 04.03.1988 residente in Giffoni Sei Casali alla via Serroni n. 81 – c.f. DMR FNC 88C04 H703Wper la quota di proprietà pari a 1/162;CASTAGNO Maria Giovanna nata a San Cipriano Picentino il 10.04.1962, residente in Salerno alla via Luigi Guercio 293 – c.f. CST MGV 62D50 H800M per la quota di proprietà pari a 1/36;

TISI Teresa nata a San Cipriano Picentino il 08.08.1924, residente in Salerno alla via Luigi Guercio 293 – c.f. TSI TRS 24M48 H800R per la quota di proprietà pari a 1/24;CASTAGNO Lucia nata a Salerno il 26.12.1955, residente in Montecorvino Pugliano (SA) alla via San Matteo 91 – c.f. CST LCU 55T66 H703B per la quota di proprietà pari a 1/36;CASTAGNO Renato nato a Salerno il 18.03.1954, residente in Caldogno (VI) alla via Guglielmo Marconi 15 – c.f. CST RNT 54C18 H703K per la quota di proprietà pari a 1/36;PLAITANO Giuseppe nato a Castiglione Del Genovesi (SA) il 14.04.1958, residente in Castiglione del Genovesi (SA) alla via Madonnelle Zana 5 – c.f. PLT GPP 58D14 C306K per la quota di proprietà pari a 1/108;PLAITANO Enrico nato a Battipaglia (SA) il 20.07.1991, residente in San Cipriano Picentino (SA) alla via Don Zeno Saltini – c.f. PLT NRC 91L20 A717Lper la quota di proprietà pari a 1/108;

PLAITANO Luisa nata a Battipaglia (SA) il 03.07.1996, residente in Castiglione del Genovesi (SA) alla via Madonnelle Zana 5 – c.f. PLT LSU 96L43 A717S

per la quota di proprietà pari a 1/108;BARONE Santa nato a San Cipriano Picentino il 27.05.1936, ivi residente alla via Don Zeno Saltini 8 – c.f. BRN SNT 36E67 H800K per la quota di proprietà pari a 1/24;MELCHIORRE Giuseppe nato a Salerno il 04.11.1942, residente a San Cipriano Picentino alla via Luri 20 – c.f. MLC GPP 42S04 H703R per la quota di proprietà pari a 1/24;MELCHIORRE Gerardo nato a Salerno il 25.11.1946, residente a San Cipriano Picentino alla via Santilli 8 – c.f. MLC GRD 46S25 H703U per la quota di proprietà pari a 1/24;MELCHIORRE Aniello nato a San Cipriano Picentino il 19.05.1952, ivi residente alla via Don Zeno Saltini 2 – c.f. MLC NLL 52E19 H800F per la quota di proprietà pari a 1/24; FIERRO Benito Fortunato nato a San Mango Piemonte (SA) il 26.02.1938, residente in San Cipriano Picentino alla via S.Giovanni 66 – c.f. FRR BTF 38B26 H977M per la quota di proprietà pari a 1/24; FIERRO Alfonso nato a Salerno il 19.03.1965, residente in San Cipriano Picentino alla via S.Giovanni 66 – c.f. FRR LNS 65C19 H703J per la quota di proprietà pari a 1/36; FIERRO Luigi nato a San Cipriano Picentino il 16.11.1971, ivi residente in alla via S.Giovanni 66 – c.f. FRR LGU 71S16 H800B per la quota di proprietà pari a 1/36;FIERRO Anna nata a San Cipriano Picentino il 13.10.1966, residente in San Valentino Torio (SA) alla via Curti 8 – c.f. FRR NNA 66R53 H800J per la quota di proprietà pari a 1/36; RUBINO Concetta nata a San Cipriano Picentino il 26.09.1931, ivi residente alla via San Giovanni 97 – c.f. RBN CCT 31P66 H800K per la quota di proprietà pari a 1/24; CASTAGNO Gennaro nato a Salerno il 10.07.1958, ivi residente al Corso Garibaldi 142 – c.f. CST GNR 58L10 H703I per la quota di proprietà pari a 1/24; CASTAGNO Carlo nato a Salerno il 07.05.1963, ivi residente alla via Alberto Bolognetti 13 – c.f. CST CRL 63E07 H703D per la quota di proprietà pari a

1/24;NAPOLETANO Teresa nata a San Cipriano Picentino il 17.04.1951, residente in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Gualchiera 2 – c.f. NPL TRS 51D57 H800Y per la quota di proprietà pari a 1/16;NAPOLETANO Beniamino nato a Battipaglia il 05.03.1988, residente in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Gualchiera 2 – c.f. NPL BMN 88C05 A717V per la quota di proprietà pari a 1/80;NAPOLETANO Valerio nato a Battipaglia il 22.05.1993, residente in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Gualchiera 2 – c.f. NPL VLR 93E22 A717A per la quota di proprietà pari a 1/80;NAPOLETANO Emanuela nata a Salerno il 11.10.1999, residente in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Gualchiera 2 – c.f. NPL MNL 99R51 H703A per la quota di proprietà pari a 1/80; NAPOLETANO Federico nato a Salerno il 21.11.2004, residente in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Gualchiera 2 – c.f. NPL FRC 04S21 H703A per la quota di proprietà pari a 1/80;NAPOLETANO Gerardo nato a Salerno il 07.02.2008, residente in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Gualchiera 2 – c.f. NPL GRD 08B07 H703J per la quota di proprietà pari a 1/80;CASTAGNO Francesca nata a San Cipriano Picentino il 20.10.1932, residente in Salerno alla via Lucantonio Porzio 1 scala A int.7 – c.f. CST FNC 32R60 H800L per la quota di proprietà pari a 1/16;CASTAGNO Maria nata a San Cipriano Picentino il 19.04.1934, ivi residente alla via Tora di Pezzano 11 – c.f. CST MRA 34D59 H800Y per la quota di proprietà pari a 1/16;

per l'indennità di esproprio liquidata di €.1.000,00; la sopra menzionata consistenza, ricadente in zona urbana ed in particolare in zona omogenea "A" (centro storico) del piano Regolatore Generale vigente, indicata con colorazione cromatica in giallo sull'allegata planimetria, che allegata ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a sud con la strada comunale Piz-

zo-Petrosa, a est con la proprietà PICARIELLO Monica, a ovest con la proprietà eredi CASTAGNO, a nord con il vicolo comunale Pizzo, salvo altri;

Il presente decreto produce gli effetti ai sensi dell'art.23 del T.U. sugli espropri di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi; ai sensi della citata norma sarà:

a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune; b) sarà trascritto in termini senza indugio, presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP

ing. Alfonso TISI