



Decreto Dirigenziale n. 48 del 03/03/2017

Direzione Generale 5 - Ambiente e Ecosistema

Oggetto dell'Atto:

Provvedimento di Valutazione di Incidenza Appropriata relativo al "Progetto per un Piano Insediamento Produttivo di iniziativa privata a supporto dello sviluppo turistico comparto D/2 in localita' Lago, contrada Longhe". Proponente sig. Dario Di Sessa - CUP 7752.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale (D.G.R.C) n. 1216 del 23/03/2001, pubblicata sul BURC n. 21 del 17/04/2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, pubblicato sul BURC n. 58 del 25/11/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R.C. n. 9 del 29/01/2010 pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza";
- d. che con D.G.R.C. n. 167 del 31/03/2015, pubblicata sul BURC n. 29 del 06/05/2015, sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania";
- e. che con D.G.R.C. n. 683 del 8 ottobre 2010, pubblicata sul BURC n. 76 del 22/11/2010, è stata revocata la D.G.R. n. 916 del 14/07/2005 e sono state individuate le modalità di calcolo degli oneri dovuti per le procedure di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e valutazione di incidenza in Regione Campania;
- f. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011, pubblicata sul BURC n. 54 del 16/08/2011, è stato approvato il "*Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2009*", successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013;
- g. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - g.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - g.2 il parere per le procedure di Valutazione Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- h. che con D.D. n. 554 del 19/07/2011, è stata indetta una manifestazione di interesse per l'iscrizione alla "short list" di funzionari regionali, dell'ARPAC e dell'ARCADIS cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- i. che con D.D. n. 648 del 04/10/2011 e ss. mm. ii., è stata approvata la "short list" del personale cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- j. che, con regolamento n.12 del 15/12/2011, pubblicato sul BURC n. 72 del 19/11/2012 e s.m.i., è stato approvato il nuovo ordinamento e che, con D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013, pubblicata sul BURC n. 62 del 12/11/2013 e s.m.i., le competenze in materia di VIA-VAS-VI del Settore 02 dell'AGC 05 sono state assegnate alla U.O.D. 52.05.07;
- k. che, con D.P.G.R.C. n. 62 del 10/04/2015 avente ad oggetto "Deliberazione di G.R. n. 406 del 4/8/2011 e s.m.i.: Modifiche Decreto Presidente Giunta n. 439 del 15/11/2013 - Disposizioni transitorie" pubblicato sul BURC n. 24 del 13/4/2015, è stata aggiornata la composizione della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);
- l. che con D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016, pubblicata sul BURC n. 6 del 01/02/2016, e successiva

D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016, pubblicata sul BURC n. 16 del 09/03/2016, è stata confermata l'istituzione della Commissione preposta alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), alla Valutazione di Incidenza (VI) e alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla D.G.R.C. n. 406/2011 e al D.P.G.R. n. 62/2015;

CONSIDERATO:

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 909427 in data 31/12/2015 contrassegnata con CUP 7752, il sig. Dario Di Sessa ha presentato istanza di avvio della procedura di Valutazione d'Incidenza Appropriata ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 1/2010 relativa al *"Progetto per un Piano Insediamento Produttivo di iniziativa privata a supporto dello sviluppo turistico comparto D/2 in località Lago, contrada Longhe"*;
- b. che l'istruttoria del progetto de quo è stata affidata dalla U.O.D. 07 Valutazioni Ambientali della Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema al gruppo Montesano - Volpe, iscritti alla "short list" di cui al citato D.D. n. 648/2011;
- c. che, con nota prot. 248497 del 12/04/2016 è stata prodotta una richiesta di chiarimenti ed integrazioni riscontrabili in 30 gg;

RILEVATO:

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 25/10/2016, ha espresso - sulla base dell'istruttoria svolta dal sopra citato gruppo - parere negativo di Valutazione di Incidenza Appropriata sulla base delle seguenti considerazioni:
 - carenze degli elaborati progettuali e della relazione tecnica che non forniscono particolari in merito alla soluzione tecnica scelta per le fondazioni dei fabbricati (fondamentale per la stima dei volumi di terreno vegetale da scavare) e al collegamento alla rete fognaria del sistema di smaltimento di reflui;
 - assenza della stima della cubatura di suolo da scavare e come viene utilizzata in loco;
 - evidente contraddizione nell'individuazione della destinazione d'uso degli immobili tra l'originaria istanza, che si riferiva a "nuovo complesso edilizio da destinare a civile abitazione e a supporto dello sviluppo turistico", e la integrazione fornita dal proponente che, per gli stessi elaborati cambia clamorosamente la destinazione d'uso in "centro studi attività di formazione per la promozione salutistica";
 - assenza di valutazione degli effetti cumulativi relativi alle numerose istanze ricadenti tutte nel Comune di Castellabate e aventi tutte la stessa tipologia di intervento (nuovi insediamenti con più fabbricati multilivello);
 - incompletezza della documentazione richiesta.
- b. che l'esito della Commissione del 25/10/2016, così come sopra riportato, è stato comunicato - ai sensi dell'Art.10 Bis della L. 241/90- al sig. Dario Di Sessa con nota prot. reg. n759294 del 21/11/2016;
- c. che il sig. Dario Di Sessa ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 683/2010, mediante versamento del 26/11/2015, agli atti della U.O.D. 07 Valutazione Ambientale della Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI:

- il D.lgs. n. 33/2013;

- il D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- il D.P.G.R. n. 439/2013 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 167/2015;
- la D.P.G.R.C. n.62/2015;
- la D.G.R.C. n. 27/2016;
- la D.G.R.C. n. 81/2016;
- la D.G.R.C. n. 488/2013 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013;
- la D.G.R.C. n. 683/2010;
- la D.G.R.C. n. 406/2011 e ss.mm.ii.;
- i DD.DD. n. 554/2011 e n. 648/2011;
- il Regolamento Regionale n. 1/2010;
- il Regolamento Regionale n. 12/2011;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla U.O.D. 07 Valutazione Ambientale della Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI** esprimere parere negativo di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 25/10/2016, relativamente al "*Progetto per un Piano Insediamento Produttivo di iniziativa privata a supporto dello sviluppo turistico comparto D/2 in località Lago, contrada Longhe*" proposto dal sig. Dario Di Sessa sulla base delle seguenti considerazioni:
 - carenze degli elaborati progettuali e della relazione tecnica che non forniscono particolari in merito alla soluzione tecnica scelta per le fondazioni dei fabbricati (fondamentale per la stima dei volumi di terreno vegetale da scavare) e al collegamento alla rete fognaria del sistema di smaltimento di reflui;
 - assenza della stima della cubatura di suolo da scavare e come viene utilizzata in loco;
 - evidente contraddizione nell'individuazione della destinazione d'uso degli immobili tra l'originaria istanza, che si riferiva a "nuovo complesso edilizio da destinare a civile abitazione e a supporto dello sviluppo turistico", e la integrazione fornita dal proponente che, per gli stessi elaborati cambia clamorosamente la destinazione d'uso in "centro studi attivita' di formazione per la promozione salutistica";
 - assenza di valutazione degli effetti cumulativi relativi alle numerose istanze ricadenti tutte nel Comune di Castellabate e aventi tutte la stessa tipologia di intervento (nuovi insediamenti con più fabbricati multilivello);
2. **DI** rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.
3. **DI** trasmettere il presente atto:
 - 3.1 al proponente;
 - 3.2 al Corpo Forestale dello Stato territorialmente competente;
 - 3.3 alla competente U.O.D. 40.03.05 Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC della Regione Campania, anche in adempimento degli obblighi di cui al D.lgs. 33/2013.

Avv. Simona Brancaccio