BOLLETTINO UFFICIALE
della REGIONE CAMPANIA

n. 26 del 27 Marzo 2017

PARTE II Atti dello Stato e di altri Enti

COMUNE DI SALA CONSILINA

PROVINCIA DI SALERNO - C.A.P. 84036
Via Mezzacapo, 44 – p.iva 00502010655
Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici
Tel. n. 0975/525277 – 59 – 51 – e-mail: lavori.pubblici@comune.sala-consilina.salerno.it

DECRETO n. 1/2017 **Sala Consilina (SA) lì 19. Febbr. 2017**

OGGETTO: **Decreto di esproprio a favore del Comune di Sala Consilina (SA) per i lavori di "*SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA CONSOLIDAMENTO IN LOCALITA' SAN LEONE A MONTE DEL COMUNE DI SALA CONSILINA*".**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO: omississ …….

DECRETA

ART. 1 - La premessa al presente provvedimento è parte integrante e sostanziale dello stesso.

ART. 2 - E' disposta, a favore del Comune di Sala Consilina (SA) l'espropriazione definitiva, e conseguentemente è disposto, altresì, **il trasferimento del diritto di proprietà a titolo originario**, degli immobili sottoindicati:

INTESTATARIO CATASTALE	*AVENTE DIRITTO E/O PROPRIETARIO*	*DATA DI NASCITA*	*QUOTA DI DIRITTO*	*FOGLIO*	*IDENTIFICATIVO*	*SUPERFICIE PARTICELLA*		
						ha	*a*	*ca*
ARMANDO MARIA, CASTRONUOVO ANTONIO, MEMOLI ANGELO E MEMOLI LUCIANO	*Maria ARMANDO*	*Rivello (PZ) il 09.12.1951*	*1000/1000*	***13***	***9***	*000*	*27*	*44*
	Angelo MEMOLI	*Maratea (PZ) il 16.02.1975*						
	Luciano MEMOLI	*Maratea (PZ) il 16.02.1975*						

ART. 3 – Per il presente decreto di esproprio **non si applica la condizione sospensiva**, in quanto i proprietari/aventi diritto **hanno** autorizzato il Comune di Sala Consilina (SA) all'immissione in possesso delle aree innanzi significate, giusto atto di condivisione del 22.03.2016, che anche se non materialmente allegato al presente decreto ne forma parte integrante e sostanziale.

ART. 4 - Dare atto che le indennità provvisorie complessive di esproprio condivise, per la particella cosi come indicate all'art. 2, ovvero riferite a tutte le aree necessarie per la realizzazione delle opere relative ai lavori di "INTERVENTO SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA CONSOLIDAMENTO IN LOCALITA' SAN LEONE-CASTELLO A MONTE DEL COMUNE DI SALA CONSILINA", e relative anche alle suindicate consistenze immobiliari, nell'importo complessivo di **€. 13.906,00** (euro tredicimilanovecentosei/00) determinate ex art. 37 del D.P.R. n° 327/01 sono state regolarmente liquidate con determinazione dirigenziale n. 69 del 28.04.2016, giusti mandati di pagamento disposti dal Comune di Sala Consilina nn. 1337-1-2-3 del 01.06.2016, che anche se non materialmente allegati né formano parte integrante e sostanziale del presente decreto di espropriazione.

ART. 5 - Di dare atto che **non** si procederà all'immissione in possesso e del rilievo dello stato di consistenza degli immobili oggetto del presente decreto di espropriazione in virtù delle sottoscrizione della convenzione di cessione volontaria sottoscritta in data 22.03.2016, con la quale i sig.ri **Maria ARMANDO, Angelo MEMOLI e Luciano MEMOLI**, come innanzi generalizzati, dichiaravano all'art. 3 della convenzione *"..., il Comune può procedere alla occupazione permanente dei beni, nonché alle necessarie registrazione e/o trascrizioni nei Pubblici Registri Immobiliari previo pagamento delle indennità dovute, mentre la Ditta cedente si obbliga, incondizionatamente, a sottoscrivere i necessari atti successivi, per il definitivo passaggio della proprietà, autorizzando lo stesso Comune di Sala Consilina anche all'emissione di eventuale decreto di esproprio, secondo quanto disposto dall'art. 20 co. 11 del d.P.R. n. 327/01 e s.m.i., ovvero, "dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'autorità espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere, anche su richiesta del promotore dell'espropriazione, alla emissione e all'esecuzione del decreto di esproprio".".*

ART. 6 - Di dare atto che per la sopraccitata particella come innanzi elencata e rappresentata l'Autorità espropriante ha corrisposto l'intero importo concordato, pertanto, in alternativa alla cessione volontaria, ha inteso procedere alla emissione del decreto di esproprio, cosi come disposto dall'art. 20 co. 11 del D.P.R. n. 327/01.

ART. 7 - Il presente decreto **non** sarà notificato all'interessato nelle forme degli atti processuali civili in virtù di quanto significato al precedente art. 5, ed, altresì, registrato, volturato e trascritto ai sensi e nei termini di legge.

Lo stesso è, altresì, opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto ai sensi dell'art. 23 c. 5 - 2° periodo.

ART. 8 - Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra incorrerà nelle disposizioni sanzionatorie di cui al D.P.R. n. 327/01 e s.m.i., fatta salva la eventuale azione penale nei suoi confronti nel caso dovessero configurasi specifici reati.

Avverso di esso è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica o al Tribunale Amministrativo Regionale competente, rispettivamente entro 120 o 60 giorni dalla notifica, comunicazione o piena conoscenza dello stesso.

ART. 9 - Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio on-line, sul sito Internet dell'Ente e sul B.U.R.C. della Regione Campania.

ART. 10 - Sin da ora il Comune di Sala Consilina espressamente rinuncia a qualsiasi iscrizione ipotecaria che possa derivare dal presente o da successivo atto ed esonera il Sig. Conservatore degli Ufficio Provinciale di Salerno Servizio di Pubblicità Immobiliare (Ex Conservatoria RR.II.) di Salerno da ogni responsabilità in merito al trascrivendo atto.

Il presente decreto, in quanto trattasi di atto rientrante in un procedimento di espropriazione per pubblica utilità è esente dall'imposta di bollo.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
f.to *Ing. Attilio De Nigris*

I.D.T.G.M.

fonte: http://burc.regione.campania.it