

**DECRETO n. 3/2017****Sala Consilina (SA) li 03.Mar. 2017**

OGGETTO: Decreto di esproprio a favore del Comune di Sala Consilina (SA) per i lavori di **"SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA CONSOLIDAMENTO IN LOCALITA' SAN LEONE A MONTE DEL COMUNE DI SALA CONSILINA"**.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**PREMESSO:** omississ**DECRETA**

ART. 1 - La premessa al presente provvedimento è parte integrante e sostanziale dello stesso.

ART. 2 - E' disposta, a favore del Comune di Sala Consilina (SA) per l'esecuzione dei lavori di "INTERVENTO SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA CONSOLIDAMENTO IN LOCALITA' SAN LEONE-CASTELLO A MONTE DEL COMUNE DI SALA CONSILINA" l'espropriazione definitiva, e conseguentemente è disposto, altresì, il trasferimento del diritto di proprietà a titolo originario, sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia notificato ed eseguito, degli immobili sottoindicati:

N°	INTESTATARIO CATASTALE	QUOTE DI DIRITTO	FOLGIO	PARTICELLA	INTERA SUPERFICIE CATASTALE PARTICELLA	SUPERFICIE COMPLESSIVA DA ESPROPRIARE IN MQ	INDENNITA' COMPLESSIVA DEPOSITATA PRESSO IL MEF DI NAPOLI
1	DURANTE ANTONIETTA	1	46	2531	829,00	829,00	€ 1.377,88
2	SCUTARO MARIA	1	46	2534	149,00	149,00	€ 247,65
3	LANGONE MICHELE	1	46	2536	111,00	111,00	€ 253,96
4	LANGONE MICHELE	1	46	2535	74,00	74,00	€ 169,30

ART. 3 - Dare atto che le indennità provvisorie complessive di esproprio non condivise, ovvero riferite a tutte le aree necessarie per la realizzazione delle opere di che trattasi, e relative anche alle suindicate consistenze immobiliari, nell'importo complessivo di **€ 2.048,79** (euro duemilaquarantotto/79) determinate ex art. 37 del D.P.R. n° 327/01 sono state regolarmente depositate presso M.E.F. (Ministero dell'Economia e delle Finanze-Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli) con mandato di pagamento, disposto dal Comune di Sala Consilina, n° 2057 del 18.08.2016, giusta determina dirigenziale dell'Area Tecnica n. 71 del 28.04.2016, che anche se non materialmente allegata né formano parte integrante e sostanziale del presente decreto di espropriazione, il cui originale è depositato presso questo Comune a disposizione degli interessati, che potranno richiederne copia per procedere a loro cura al relativo svincolo.

ART. 4 - Incaricare per la immissione in possesso e per il rilievo dello stato di consistenza degli immobili oggetto del presente decreto di espropriazione definitiva il sottoscritto Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Attilio De Nigris, nato a Polla (SA) il 19.10.1975 e residente in Sala Consilina (SA) alla via G. Mezzacapo - C.F. DNG TTL 75R19 G793O, già progettista dell'opera, che a tal fine è autorizzato ad accedere negli immobili con strumenti, macchinari e personale tecnico, nonché con l'eventuale assistenza di testimoni.

ART. 5 - In caso di opposizione all'immissione in possesso, questo Ufficio potrà procedervi ugualmente, ai sensi dell'art. 24 co. 3 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. con la presenza di due testimoni.

ART. 6 - Il presente decreto sarà notificato agli interessati, qualora si sia pervenuti alla individuazione di questi, nelle forme degli atti processuali civili, in caso di mancata conoscenza/irreperibilità si procederà alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio dell'Ente, nonché sul BURC regionale, almeno sette giorni prima della data in cui avranno luogo le operazioni di presa di possesso e di rilevazione dello stato di consistenza dei beni immobili indicati nell'art. 2, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 23 co. 1 lett. g) del D.P.R. n. 327/2001, ed, altresì, registrato, volturato e trascritto ai sensi e nei termini di legge.

Ad avvenuta trascrizione del decreto tutti i diritti relativi alle aree espropriate possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità, ai sensi dell'art. 25 co. 3 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.. Lo stesso è, altresì, opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto ai sensi dell'art. 23 c. 5 - 2° periodo.

ART. 7 - Il presente decreto perde efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di due anni dalla emanazione, mediante l'immissione in possesso e con la redazione del verbale di consistenza di cui all'art. 24 co. 1 del D.P.R. n. 327/01.

ART. 8 - Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra incorrerà nelle disposizioni sanzionatorie di cui al D.P.R. n. 327/01 e s.m.i., fatta salva la eventuale azione penale nei suoi confronti nel caso dovessero configurarsi specifici reati.

Avverso di esso è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica o al Tribunale Amministrativo Regionale competente, rispettivamente entro 120 o 60 giorni dalla notifica, comunicazione o piena conoscenza dello stesso.

ART. 9 - Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio on-line, sul sito Internet dell'Ente e sul B.U.R.C. della Regione Campania.

ART. 10 - Sin da ora il Comune di Sala Consilina espressamente rinuncia a qualsiasi iscrizione ipotecaria che possa derivare dal presente o da successivo atto ed esonera il Sig. Conservatore dei Registri Immobiliari di Salerno da ogni responsabilità in merito al trascrivendo atto.

Il presente decreto, in quanto trattasi di atto rientrante in un procedimento di espropriazione per pubblica utilità è esente dall'imposta di bollo.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

f.to Ing. Attilio De Nigris