

P.T.C. PORTO TURISTICO DI CAPRI S.P.A.  
AVVISO DI GARA

La Società P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.a. Unipersonale, con sede in Capri alla Piazza Umberto I,9, P. IVA 06118920633, tel. 081/8377602, email amministrazione@portoturisticoedicapri.com o info@portoturisticoedicapri.com , p.e.c. portoturisticoedicapri@pec.it indice una pubblica gara mediante procedura aperta

OGGETTO: <<affitto di ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di bar gestita nel locale con antistante terrazzo denominato "Meeting point" ai sensi dell'art 45bis Cod. Nav.>>

CIG 70357883EE - CPC e CPV: 64310, 64320 – 554100007 (servizio di gestione bar).

--- atto in forma sintetica. Per la documentazione integrale consultare: [www.portoturisticoedicapri.com](http://www.portoturisticoedicapri.com). ---

Durata appalto: gestione del bar per 43 mesi, dal 15.06.2017 al 31.12.2020

Sono ammesse a partecipare alla gara le ditte individuali, le associazioni temporanee di impresa, consorzi di impresa o le Società in possesso di partita Iva ed aventi nell'oggetto sociale le attività di cui alla gara.

L'importo a base di gara è di complessivi €. 14.400,00 annui con offerte in aumento ed il corrispettivo dovrà essere corrisposto in quattro rate trimestrali uguali e anticipate garantite da fidejussione bancaria a prima richiesta. Non sono ammesse offerte in ribasso, né varianti. Ai sensi dell'art. 167 del TU 50/2016 il valore della concessione, sulla base dei fatturati generati dagli affittuari negli anni precedenti, per tutta la durata del contratto è stimato in €. 179.166,66.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che risultino in lite o morosi nei confronti della società aggiudicatrice, né coloro i quali si trovano nelle condizioni di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

I soggetti offerenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50/2016, come meglio specificato nel disciplinare.

Modalità di partecipazione: si veda documentazione integrale di gara.

Gli schemi di contratto, il disciplinare, la planimetria e tutta la documentazione di gara sono depositati presso la Direzione del P.T.C. e di essi si potrà prendere visione e avere copia nelle ore di ufficio nonché sul sito internet della società P.T.C.: [www.portoturisticoedicapri.com](http://www.portoturisticoedicapri.com).

Il plico contenente l'offerta dovrà essere presentato presso la Direzione del P.T.C. in Capri Marina Grande Località Darsena improrogabilmente entro le ore 12.00 del 5 maggio 2017. L'apertura delle buste avverrà presso la Direzione del P.T.C. alle ore 12.30 dello stesso giorno di scadenza della presentazione delle offerte; all'apertura è ammesso ad assistere un solo delegato per ciascuna impresa, munito di poteri di rappresentanza o di delega.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che risultano, direttamente o con società controllate o collegate anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, in lite o morosi nei confronti della società P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.A. Unipersonale.

L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che, ai sensi del presente bando, avrà presentato la migliore offerta in aumento. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

L'offerta è vincolata per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso in cui la gara dovesse andare deserta, P.T.C. potrà procedere attraverso procedura negoziata.

P.T.C. si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

La P.T.C. si riserva, infine, in caso di risoluzione anticipata di concessione demaniale, di risolvere il contratto senza diritto da parte dell'aggiudicatario di alcun rimborso né risarcimento.

Avverso tale bando è possibile proporre ricorso al Tar Campania, Napoli entro 30 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla pubblicazione.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti al Responsabile del procedimento Dott. Fabrizio De Maddi.

I dati forniti dalle concorrenti sono raccolti ai fini della partecipazione alla gara e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003.

Informazioni: Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: [www.portoturisticoedicapri.com](http://www.portoturisticoedicapri.com).

Firmato da: Fabrizio De Maddi  
Data: 05/04/2017 11:43:11  
Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Fabrizio De Maddi