



## **Decreto Dirigenziale n. 1 del 08/06/2017**

Direzione Generale 09 – Direzione Generale per il Governo del Territorio, i Lavori Pubblici e la Protezione

Oggetto dell'Atto:

L.R. 457/78 - L. 179/92 - L. 493/93 - I.A.C.P. : SALERNO.

Intervento di manutenzione straordinaria località Nocera inferiore via Filangieri edif. A-B-C-D via degli Angioini - Importo euro 1.150.000,00

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO

a. che con D. D. n. **207** del **28.06.2012** la Regione Campania ha destinato, a favore dell'I.A.C.P. di Salerno, un finanziamento di **€ 5.000.000,00** per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art. art. 3 DPR 380/2001 e s. m. i.

b. che l'I.A.C.P. di Salerno con Deliberazione Commissariale n. **64** del **03.12.2012**, ha approvato la localizzazione degli interventi di cui al D. D. di finanziamento n. **207/2012**;

c. che per far fronte a nuovi ed d urgenti lavori di manutenzione straordinaria su n. 6 edifici nel Comune di Nocera Inferiore, con deliberazione Commissariale n. 34 del 29.06.2015, l'Istituto ha approvato una nuova localizzazione dei fondi apportando alcune varianti alla precedente deliberazione n. 64/2012;

d. che nell'ambito della citata programmazione l'I.A.C.P. di Salerno ha assegnato al Comune di Nocera Inferiore la somma di **€ 1.350.000,00** per un intervento di manutenzione straordinaria;

e. che con D. D. n. 100 del 26.07.2016 questa Direzione ha preso atto del nuovo programma di localizzazione degli interventi approvato dall'I.A.C.P. di Salerno il con Deliberazione Commissariale n. 34 del 29.06.2015;

### ATTESO

a. che con Determinazione Dirigenziale n. **75 del 10.03.2017**, l'Istituto, in conformità al parere n. **1340/09** espresso dalla Commissione Tecnica ex art. 63 L. 865/71 nella seduta del 01.03.2017, ha approvato il progetto con il relativo Quadro Tecnico Economico QTE S/M, per l'intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria nel Comune di Nocera Inferiore Via Filangieri Edifici A-B-C-D e Via degli Angioini per l'importo complessivo di **€ 1.150.000,00**

b. che i costi unitari di realizzazione tecnica (C. R. M.) rientrano nei limiti massimi ammissibili fissati dalla Regione Campania con D. D. n. 470 del 03.12.2014;

### RITENUTO

a. di destinare all'I.A.C.P. di Salerno l'importo di **€ 1.150.000,00** per l'intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria nel Comune di Nocera Inferiore Via Filangieri Edif. A-B-C-D e Via degli Angioini nell'ambito del finanziamento assegnato con D.D. n. 207/2012;

b. Di far fronte alla spesa di **€ 1.150.000,00** con prelievo dal fondo messo a disposizione per l'edilizia sovvenzionata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 05.03.2001, e sarà erogato secondo le modalità di cui all'art. 3 della Convenzione stipulata in data 20.07.2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD. PP., nonché della nota del Settore E. P. A. n. 5481 del 09.10.01;

### VISTO

- a. l'art. 04 della legge 457/78;
- b. il D.P.R. 380/2001 e s. m. i.;
- c. il D. Lgs 33/2013;

### VISTA

a - la delibera di C. R. n. 58/6 del 30.12.80 che, al comma 2 lettera d) del dispositivo, autorizza l'intervento di manutenzione straordinaria anche negli stabili a situazione patrimoniale mista, salvo il recupero delle quote di spesa afferenti gli alloggi in proprietà privata;

b. la deliberazione di Giunta Regionale n. 572 del 22.07.2010 con la quale sono state approvate "Le Linee Guida" in materia di ERS, per la redazione e l'attuazione dei programmi finalizzati alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio Edilizio e Urbanistico esistente;

alla stregua dell'istruttoria effettuata dall'ing. Roberto Ferraro, funzionario responsabile di P.O. nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 05

## DECRETA

Per tutto quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato:

- 1.** di destinare all'I.A.C.P. di Salerno l'importo di € **1.150.000,00** per l'intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria nel Comune di Nocera Inferiore Via Filangieri Edif. A-B-C-D e Via degli Angioini nell'ambito del finanziamento assegnato con D.D. n. 207/2012;
- 2.** Di far fronte alla spesa di € **1.150.000,00** con prelievo dal fondo messo a disposizione per l'edilizia sovvenzionata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 05.03.2001, e sarà erogato secondo le modalità di cui all'art. 3 della Convenzione stipulata in data 20.07.2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD. PP., nonché della nota del Settore E. P. A. n. 5481 del 09.10.01;
- 3** - L'I.A.C.P. di Salerno è tenuto a recuperare eventuali spese afferenti gli alloggi in proprietà privata;
- 4.** che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui agli articoli 26 e 27 del D. Lgs n. 33/2013;
- 5.** di inviare il presente atto:
  - 5.1 all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio per opportuna conoscenza;
  - 5.2 al Direttore Generale Governo del Territorio per opportuna conoscenza;
  - 5.3 al B.U.R.C. per la pubblicazione;
  - 5.4 all'I.A.C.P. di Salerno;

**Arch. Massimo Pinto**