Decreto Presidente Giunta n. 232 del 22/06/2017

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIR GEN PER IL GOVERNO DEL TERR, I LAVORI PUBBLICI E LA PROTEZIONE CIVILE

U.O.D. 5 - Ufficio antiabusivismo edilizio

Oggetto dell'Atto:

NOMINA COMMISSARIO AD ACTA PER LAVORI EDILIZI ABUSIVI REALIZZATI IN MARCIANISE (CE) ALLA VIA CALTANISSETTA N. 40, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA L.R. N. 10 DEL 18 NOVEMBRE 2004.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

a. con Decreto Dirigenziale n.182 del 19/10/2009 l'architetto Vincenzo Colombrino veniva nominato Commissario ad acta del Comune di Marcianise (CE),per la repressione di lavori edilizi abusivi realizzati in Marcianise (CE), alla via Caltanissetta n. 40, dai signori Tartaglione Mario e Maiorino Francesca, e sanzionati con ordinanze comunali n. 1655/urb del 06/04/2006 e n.1692/urb del 13/10/2006;
b. l'architetto Vincenzo Colombrino faceva pervenire, in data 21 luglio 2015, le proprie irrevocabili dimissioni dall'incarico di Commissario ad acta, acquisite dall'U.O.D 53.09.07 in data 21/07/2015, al protocollo n. 504470/2015;
c. con la suddetta nota l'architetto Vincenzo Colombrino consegnava tutti gli atti prodotti fino a quella data in qualità di Commissario ad acta;
d. con Decreto Dirigenziale n.12 del 27/10/2015 veniva nominato Commissario ad acta per la repressione dell'abuso edilizio di cui sopra il funzionario tecnico ing. Raffaele Maglione matricola 20138 in sostituzione del dimissionario commissario arch. Vincenzo Colombrino;
e. con Decreto Dirigenziale n. 4 del 31 marzo 2016 di proroga del procedimento repressivo veniva concesso il prosieguo della nomina del Commissario ad Acta fino al 31 dicembre 2016;

CONSIDERATO CHE

a. l'ing. Raffaele Maglione è stato posto in quiescenza il 01/02/2017 e lo stesso ha consegnato tutti gli atti prodotti fino a quella data in qualità di Commissario ad Acta;
b. l'ing. Francesco Mazzucchiello nato a Giugliano in Campania il 21/11/1949, residente a Napoli scelto per ricoprire l'incarico di Commissario ad acta per il procedimento de quo, nel rispetto della graduatoria dei Commissari ad Acta istituita con verbale n. 4 del 22/3/2007 agli atti dell'UOD Antiabusivismo Edilizio, ha rinunciato, con comunicazione del 26/4/2017, all'incarico proposto con pec del 10/4/2017;
c. il Dott. Fabrizio Cembalo Sambiase nato a Napoli il 01/03/1959, ed ivi residente, iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi al n. 774 ed inserito nella graduatoria dei Commissari ad Acta, ha confermato la propria disponibilità ad accettare l'incarico con nota acquisita al protocollo regionale al n. 313915 del 03/5/2017 agli atti dell'UOD Antiabusivismo Edilizio;
d. l'art. 47 lettera m) dello Statuto regionale attribuisce al Presidente della Giunta Regionale della Regione Campania l'adozione dei provvedimenti nell'esercizio dei poteri sostitutivi di competenza della Regione (circostanza confermata, nella materia in esame, dal TAR Campania sezione IV con sentenza n. 3619 del 22 giugno 2016, all'esito di una lite nella quale si contestava la potestà di nomina de qua, e condivisa dalla Direzione Generale del Governo del Territorio con nota prot. 2017-0169680 del 07/03/2017);

ACQUISITI:

agli atti d'ufficio il curriculum vitae del Dott. Fabrizio Cembalo Sambiase, da cui si evince il possesso di comprovata esperienza e professionalità nella materia oggetto della nomina, nonché le dichiarazioni di insussistenza e incompatibilità rese ai sensi della normativa vigente;

RITENUTO:

per quanto sopra specificato, di dover provvedere, ai sensi dell'art 10 della legge regionale n. 10/2004, alla nomina del dott. Fabrizio Cembalo Sambiase quale Commissario ad Acta per la repressione delle opere abusivamente realizzate in Marcianise (CE), alla via Caltanisetta n. 40, dai signori Mario Tartaglione e Francesca Maiorino;

VISTI

- il DPR 380/2001;
- la L.R. n. 10/2004;

- lo Statuto Regionale, approvato con L.R. n. 6 del 28 maggio 2009;
- verbale n. 4 del 22/03/2007 agli atti dell'UOD 07, con il quale , a seguito di sorteggio pubblico, viene redatta la graduatoria per la nomina dei commissari ad acta per gli interventi sostitutivi della Regione Campania ai sensi dell'art. 31 comma 8 DPR 380/2001 nonché ai sensi dell'art. 10 della L.R.10/2004;

alla stregua dell'istruttoria effettuata dall'U.O.D. 07. "Ufficio Antiabusivismo Edilizio della Direzione Generale per il Governo del Territorio 53. 09, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità del Direttore Generale.

DECRETA

per i motivi espressi in premessa che si intendono di seguito riportati e trascritti:

1 *di* nominare Commissario ad Acta il Dott. Cembalo Sambiase Fabrizio nato a Napoli il 01/03/1959, ed ivi residente, iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi al n. 774 per la repressione delle opere abusivamente realizzate in Marcianise (CE), alla via Caltanissetta n. 40, dai signori Tartaglione Mario e Maiorino Francesca;

2 di stabilire che per l'espletamento dell'incarico, il Commissario ad Acta farà riferimento a tutto quanto previsto all'art. 10 della L.R. n. 10/2004;

3 di stabilire che la nomina avrà scadenza con la conclusione del procedimento repressivo in oggetto;

4 di stabilire che le spese ed i compensi spettanti al Commissario, ai sensi dell'art. 10, comma 11, della L.R. 10/2004, sono posti a carico del Comune inadempiente che provvederà a liquidarle nel termine previsto per legge e secondo i criteri di calcolo di cui al D.M. 30/05/2002;

5 di stabilire che il Commissario ad Acta avrà pieni poteri in merito al procedimento di repressione dell'abuso edilizio, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 10/2004, pertanto, le istanze ed osservazioni dovranno pervenire direttamente allo stesso Commissario ad Acta, che eleggerà il proprio domicilio presso il comune di Marcianise (CE), Ufficio Servizio Urbanistica";

7 di inviare copia del presente atto all'Assessore al Governo del Territorio per opportuna conoscenza, alla U.O.D. 50 09 05 "Ufficio Antiabusivismo Edilizio" per quanto di competenza, alla U.O.D 50 14 03 "Rapporti con le Organizzazioni sindacali. Adempimenti connessi all'applicazione dei contratti nazionali e della contrattazione decentrata. Elaborazione di proposte CCDI. Rapporti con il CUD. Anagrafe delle prestazioni" per quanto di competenza, al Comune di Marcianise per quanto di competenza, al Dott Cembalo Sambiase Fabrizio all'Ufficio competente per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, al Capo di Gabinetto, alla Segreteria di Giunta, alla Direzione Governo del Territorio e della Direzione Generale delle risorse umane.

De Luca