



Decreto Presidente Giunta n. 246 del 01/08/2017

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIR GEN PER IL GOVERNO DEL TERR, I LAVORI
PUBBLICI E LA PROTEZIONE CIVILE

Oggetto dell'Atto:

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'AGENZIA CAMPANA PER L'EDILIZIA
RESIDENZIALE (ACER) E (EX II.AA.CC.PP.) - PROVVEDIMENTI.**

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- a. in Regione operano in ambito provinciale cinque Istituti Autonomi Case Popolari, enti strumentali per la realizzazione e gestione del patrimonio di Edilizia residenziale pubblica e sociale;
- b. Il comma 4 dell'articolo 3 della legge regionale n.1 del 18 gennaio 2016 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016- 2018 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale 2016" ha autorizzato la Giunta regionale a disciplinare con proprio regolamento il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e a riordinare gli IACP;
- c. con DGR n. 226 del 18.5.2016 in attuazione della indicata disposizione normativa sono stati approvati il regolamento regionale n. 4 del 28/06/2016 recante "Riordino degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'articolo 3, comma 4, lettera a), della legge regionale 18 gennaio 2016 n. 1", nonché lo Statuto dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER);
- d. con successiva DGR n.227 del 18.05.2016 è stato demandato, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento regionale n. 4 del 28/06/2016, pubblicato sul BURC n.43/2016, al Presidente della Giunta Regionale, la nomina del Commissario straordinario dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER);
- e. con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 134 del 24.05.2016, è stato nominato Commissario straordinario dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER), l'arch. Alberto Romeo Gentile, dirigente di ruolo dell'Amministrazione regionale;
- f. con successiva Deliberazione della Giunta regionale n. 673 del 29.11.2016 al fine di assicurare la conclusione delle complesse ed articolate attività del procedimento di incorporazione degli Istituti Autonomi Case Popolari della Campania è stato disposto il rinnovo dell'incarico di Commissario straordinario dell'ACER nonché di Commissario Straordinario degli Istituti Autonomi Case Popolari fino alla nomina, a norma di Statuto, degli Organi Istituzionali dell'ACER e comunque non oltre 90 giorni;
- g. con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 5 del 11/01/2017 è stato disposto, in ottemperanza alla Deliberazione di Giunta 673/2016, il rinnovo dell'incarico di Commissario Straordinario dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale all'Arch. Alberto Romeo Gentile, dirigente di ruolo dell'Amministrazione regionale ed allo stesso sono state conferite anche le funzioni di Commissario Straordinario e di rappresentante legale degli Istituti Autonomi Case Popolari, fino alla nomina, a norma di Statuto, degli Organi Istituzionali dell'ACER e comunque non oltre 90 giorni;
- h. ai sensi dell'art. 1 comma 27 LR n. 10 del 31/03/2017 è stato prorogato il termine di commissariamento straordinario degli IACP campani, già fissato dal comma 5 dell'articolo 3 della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1 (Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016-2018 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale 2016) riconducendolo "... alla approvazione dei bilanci consuntivi 2016 degli Istituti campani".

RILEVATO che con delibera n. 341 del 14.06.2017, la Giunta regionale al fine di assicurare la conclusione delle complesse ed articolate attività del procedimento di incorporazione degli Istituti Autonomi Case Popolari della Campania, ha disposto il rinnovo dell'incarico di Commissario Straordinario dell'ACER, nonché di Commissario Straordinario degli Istituti Autonomi Case Popolari, fino alla nomina, a norma di Statuto, degli Organi Istituzionali

dell'ACER, nonché dell'approvazione dei bilanci consuntivi 2016 degli Istituti campani e comunque non oltre il 30 settembre 2017;

RITENUTO

- a. di dover procedere al rinnovo dell'incarico di Commissario Straordinario dell'ACER, nonché di Commissario Straordinario degli Istituti Autonomi Case Popolari dell'arch. Alberto Romeo Gentile fino alla nomina, a norma di Statuto, degli Organi Istituzionali dell'ACER e comunque non oltre il 30 settembre 2017;
- b. di dover precisare che il Commissario Straordinario si può avvalere di due sub-commissari, da individuarsi tra il personale degli istituti Autonomi Case Popolari, ovvero tra il personale di ruolo della Regione Campania;
- c. necessario precisare che l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale nonché dei due sub-commissari sarà svolto a titolo gratuito, salvo il rimborso delle spese sostenute e debitamente documentate;
- d. di dover stabilire che il Commissario relazioni, con cadenza mensile, al Presidente della Giunta regionale sulle attività svolte;

VISTI:

- a. la Legge Regionale n. 1 del 18/01/2016;
- b. la DGR n. 226 del 18/05/2016;
- c. la DGR n. 227 del 18/05/2016;
- d. il DPGR n. 134 del 24/05/2016
- e. il Regolamento n. 4 del 28/06/2016;
- f. la DGR n.673 del 29/11/2016;
- g. il DPGR n. 5 del 11/01/2017;
- h. la Legge Regionale n. 10 del 31/03/2017;
- i. la DGR n.341 del 14/06/2017.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla D.G. 500900 "Governo del Territorio, lavori Pubblici e Protezione civile nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile della U.O.D. 04 "Politiche abitative".

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di rinnovare l'incarico di Commissario Straordinario dell'ACER, nonché di Commissario Straordinario degli Istituti Autonomi Case Popolari all'arch. Alberto Romeo Gentile fino alla nomina, a norma di Statuto, degli Organi Istituzionali dell'ACER nonché dell'approvazione dei bilanci consuntivi 2016 degli Istituti campani e comunque non oltre il 30 settembre 2017;
2. di precisare:
 - 2.1 che il Commissario Straordinario si può avvalere di due sub-commissari, da individuarsi tra il personale degli istituti Autonomi Case Popolari, ovvero tra il personale di ruolo della Regione Campania;
 - 2.2 che l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale nonché dei due sub-commissari sarà svolto a titolo gratuito, salvo il rimborso delle spese sostenute e debitamente documentate;

3. di stabilire:

3.1 che il Commissario relazioni, con cadenza mensile, al Presidente della Giunta regionale sulle attività svolte;

4. di inviare il presente atto:

4.1 all'Assessorato all'Urbanistica;

4.2 alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;

4.3 al Commissario Straordinario dell'ACER/II.AA.CC.PP.;

4.4 al BURC per la pubblicazione e all'area "Amministrazione Trasparente" del portale istituzionale, ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 23.

DE LUCA