# Decreto Dirigenziale n. 27 del 13/07/2017

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIR GEN PER IL GOVERNO DEL TERR, I LAVORI PUBBLICI E LA PROTEZIONE CIVILE

U.O.D. 4 - Edilizia residenz pubb- Osservatorio reg sulla casa. Uffi casa - Monit ACER

Oggetto dell'Atto:

LEGGE 17.02. 1992 N. 179 ART. 20. AUTORIZZAZIONE AD ALIENARE ALLOGGIO DI EDILIZIA AGEVOLATA. SIG.RA LANDI MILENA.

IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO**
a) che la Sig.ra Landi Milena**,** nata a Salerno il 02/02/1982, C.F. LNDMLN82B42H703K, è assegnataria di un alloggio di edilizia agevolata realizzato dalla Cooperativa "Rinascita Soc. Coop" in Baronissi (SA) alla via Cutinelli snc, identificato in Catasto Fabbricati di Salerno al foglio 10, particella 3279, sub 3, di complessivi vani catastali 4 (quattro), con annesso locale box, adibito ad abitazione principale dal proprio nucleo familiare, giusta atto autenticato nelle firme dal notaio Filippo Ansalone del 29/04/2016 repertorio n.86158, registrato a Salerno il 06/05/2016 al n.5303 e trascritto a Salerno il 06/05/2016 ai nn.18673/14692;
b) che la Sig.ra Landi Milena ha beneficiato di un contributo in conto capitale per l'assegnazione dell'alloggio di cui al punto precedente, in esecuzione della delibera di Giunta Regionale n. 2314 del 11/07/2003 pubblicata sul B.U.R.C n.47 del 06/10/2003, per il quale ha assunto formale obbligo a non alienare o locare l'alloggio assegnatole per un periodo di cinque anni decorrenti dalla data di assegnazione;
c) che la Sig.ra Landi Milena ha prodotto motivata istanza, al fine di ottenere l'autorizzazione ad alienare l'alloggio suindicato, prima dei termini di cui all'art. 20 della Legge 179/92, per gravi e sopravvenuti motivi.

**CONSIDERATO**
a) che nella fattispecie, la Sig.ra Landi Milena, è stata assunta in data 03/10/2016 con contratto a tempo indeterminato presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale con sede in Roma alla via Sicilia 162/C;
b) che la Sig.ra Landi Milena ha dimostrato con idonea documentazione la permanenza nell'alloggio assegnatole dalla "Rinascita Soc. Coop" e che la condizione di cui al punto precedente si è verificata successivamente alla data di assegnazione definitiva dell'alloggio;
c) che la Direzione Generale a seguito di istruttoria, ha rilevato dagli atti la sussistenza delle condizioni previste dall'art 14.1 lettera a, delle direttive approvate con la delibera di G.R. n°1371 del 30/03/2001, per ottenere il rilascio dell'autorizzazione richiesta;

**RITENUTO**
che ricorrono pertanto i presupposti previsti dalla delibera di G.R. n°1371 del 30/03/2001 per il rilascio a favore della Sig.ra Landi Milena dell'autorizzazione regionale alla vendita dell'alloggio, prima della scadenza del vincolo di inalienalibità sottoscritto.

**VISTO**
a) l'art 20 della legge n° 179 del 17/02/92;
b) la delibera di G.R. n° 1371 del 30/03/2001, che ha definito ed individuato le motivazione che si ritengono indispensabili per l'autorizzazione regionale alla vendita o locazione di alloggi di edilizia agevolata, previste dall'art.20 della legge 179/92;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal geom. Giovanni Esposito responsabile di P.O.,

**D E C R E T A**

Per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati,

1. di autorizzare, per gravi e sopraggiunti motivi, la Sig.ra Landi Milena**,** nata a Salerno il 02/02/1982, C.F. LNDMLN82B42H703K, ad alienare l'alloggio in Baronissi (SA) alla via Cutinelli snc, composto di complessivi vani catastali 4 (quattro), con annesso locale box, identificato in Catasto Fabbricati di Salerno al foglio 10, particella 3279, sub 3, assegnato con atto autenticato nelle firme dal notaio Filippo Ansalone del 29/04/2016 repertorio n.86158, registrato a Salerno il 06/05/2016 al n.5303T e trascritto a Salerno il 06/05/2016 ai nn.18673/14692;

2. di dare atto che per la Sig.ra Landi Milena, non sussiste più il requisito, previsto dalla normativa vigente, dell'assenza di precedenti finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri Enti Pubblici, per cui lo stesso in futuro non ha diritto all'accesso ad altri contributi destinati alle medesime finalità;
3. di dare assenso, altresi, al conservatore dei RR.II., competente per territorio, alla cancellazione del vincolo ascritto al suddetto alloggio;

4. di trasmettere il presente decreto:
4.1 alla Sig.ra Landi Milena;
4.2 al B.U.R.C. per la pubblicazione;

arch. Massimo Pinto