

COMUNE DI CAPRIGLIA IRPINA

(Provincia di Avellino)

C.F. 80006110649

Prot. n° 3455

DECRETO ACQUISIZIONE AREE RELITTE – D.Lgs.vo n° 76 del 30/03/1990 –
T.U. DELLE LEGGI PER GLI INTERVENTI NEL TERRITORIO DELLA
CAMPANIA, BASILICATA, PUGLIA E CALABRIA COLPITI DAGLI EVENTI
SISMICI DEL NOVENBRE 1980, DEL FEBBARIO 1981 E DEL MARZO 1982.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il D.Lgs.vo 267/2000 e s.m.i.; -----**Visto** il vigente Statuto Comunale; -----

Visto il Decreto Sindacale, emesso dal Sindaco di Ospedaletto d'Alpinolo –AV-
Prot. n° 1610 del 28/05/2015, con il quale si disponeva, nei periodi di vacazio
del Responsabile del Settore Tecnico, che le funzione previste dall'Art 107 del
D.Lgs. 267/00, dei Comuni associati di Capriglia Irpina, Montefredane e
Ospedaletto D'Alpinolo tutti della Provincia di Avellino, verranno svolte dall'
Arch. Franco Tropeano;

Visti i Provvedimenti n. 195 del 03/11/1995, n° 195 bis del 15/07/1997 e n°
195ter del 23/04/1998, rilasciati dal Comune di Capriglia Irpina –AV- con i quali
l'Amministratore del condominio, Luigi Spiniello, veniva autorizzato alla
ricostruzione del fabbricato condominiale sito alla località Marzano,
danneggiato dal sisma del 23/11/80, e contestualmente riconosciuto il
contributo previsto dalla Legge 219/81 e s.m.i.;

Visto il Piano di Recupero che per il fabbricato di cui innanzi prevedeva un
arretramento del prospetto disposto a filo della strada pubblica;

Visto il frazionamento e l'accatastamento del nuovo fabbricato, in accordo ai Provvedimenti autorizzativi e le previsioni del Piano di Recupero, da cui risultano alcune piccole aree relitte censite al NCU al Foglio n° 6 part.IIa n° 1899/1 di mq.13 e part.IIa n° 1900/1 di mq. 1;

Visto il comma 7 dell' art. 35 D.Lgs. n° 76 del 30 marzo 1990 il quale dispone che " *le aree di sedime degli edifici non ricostruibili in sito, ad eccezione di quelli delle zone agricole, in tutte le ipotesi previste nel presente testo unico, sono acquisite gratuitamente a patrimonio comunale*";

Ritenuto, pertanto, di dover acquisire a titolo gratuito, come per legge, le aree relitte come innanzi catastalmente individuate,

DECRETA

Per quanto sopra riportato, sono acquisito gratuitamente a patrimonio comunale, ai sensi del D.Lgs. n° 79 del 30 marzo 1990, art. 35, comma 7, le aree relitte, prospicienti gli spazi pubblici, accertate a seguito della ricostruzione del fabbricato condominiale, ai sensi della Legge 219/81 e s.m.i., in conformità alle previsioni del Piano di Recupero e il relativo accatastamento, censite al NCU al foglio n° 6 particelle n° 1899/1 e 1900/1 – area urbana-
intestate a: -----

1) Falso Mario, nato a Capriglia Irpina il 08/02/1972 – C.F. FLSMRA72B08B706X
– proprietà per 24/1000; -----

2) Galasso Emanuele, nato a Capriglia Irpina il 05/08/1954 – C.F. GLSMNL54M05B706G
- proprietà per 8/1000; -----

3) Galasso Emilia, nata a Capriglia Irpina, il 10/02/1952, - C.F. GLSNLN52B50B706I
– proprietà per 8/1000; -----

4) Galasso Nicolina, nata a Capriglia Irpina, il 12/01/1950 – C.F. GLSMLE50A52B706V

proprietà per 8/1000; -----

5) Guerriero Clementina, nata a Capriglia Irpina il 19/02/1973 – C.F. GRRCMN73B59B706W

-proprietà per 24/1000; -----

6) Guerriero Elisa, nata a Capriglia Irpina il 19/04/1943 – C.F. GRRLSE43D59B706P -

proprietà per 24/1000; -----

7) Lepore Carmine, nato a Avellino il 29/02/1960 – C.F. LPRCMN60B29A509C

proprietà per 12/1000; -----

8) Lepore Dario Giuseppe, nato a Prata Principato Ultra il 30/09/1954- C.F.

LPRDGS54P30G990U – proprietà 12/1000; -----

9) Melillo Virgilia, nata a Capriglia Irpina, il 22/12/1935 –C.F.MLLVGL35T62B706U -

proprietà per 24/1000; -----

10) Picariello Antonio, nato a Capriglia Irpina, il 07/05/1938 – C.F. PCRNTN38E07B706X -

proprietà per 24/1000; -----

11) Romano Bruna, nata a Capriglia Irpina il 19/09/1939 –C.F. RMNBRN39P59B706K

-proprietà per 12/1000; -----

12) Romano Silvana, nata a Capriglia Irpina, il 16/09/1953 – C.F.

RMNSVN53P56B706X – proprietà per 127/1000; -----

13) Ruta Maria, nata a Capriglia Irpina il 08/07/1940 – C.F. RTUMRA40L48B706C -

proprietà per 24/1000; -----

14) Spiniello Agnese, nata a Salerno il 20/10/1956 – C.F. SPNGNS56R60H703A -

proprietà per 24/1000; -----

15) Spiniello Anna, nata a Capriglia Irpina il 08/09/1928 – C.F. SPNNNA28P48B706W-

proprietà per 24/1000; -----

16) Spiniello Antonio, nato in Stati Uniti D'America il 18/11/1968 –C.F.

SPNNNTN68S18Z404D –proprietà per 23/1000; -----

17) Spiniello Cira, nato in Stati Uniti D'America il 27/03/1967 – C.F.

SPNCRI67C67Z404C –proprietà per 23/1000; -----

18) Spiniello Dario, nato a Capriglia Irpina il 21/04/1948 – C.F. SPNDRA48D21B706N

–proprietà per 24/1000; -----

19) Spiniello Elvira, nata a Avellino il 21/03/1960 - C.F. SPNLVR60C61A509P –

proprietà per 24/1000; -----

20) Spiniello Enza, nata a Capriglia Irpina il 10/09/1947 – C.F. SPNNZE47P50B706P –

proprietà per 24/1000; -----

21) Spiniello Ippolito, nato a Pompei il 28/05/1955 – C.F. SPNPLT55E28G813K –

proprietà per 24/1000; -----

22) Spiniello Loredana, nata a Capriglia Irpina il 18/09/1963 –

C.F.SPNLDN63P58B706A –proprietà per 24/1000; -----

23) Spiniello Luciano, nato a Salerno il 04/08/1955 – C.F. SPNLCN55M04H703W

proprietà per 24/1000;-----

24) Spiniello Luigi, nato in Stati Uniti D'America il 15/04/1970 –C.F.

SPNLGU70D15Z404S –proprietà per 23/1000; -----

25) Spiniello Massimo, nato a Pompei il 07/03/1957 – C.F. SPNMSM57C07G813C –

proprietà per 24/1000; -----

26) Spiniello Maura, nata a Castelnuovo Né Monti il 24/04/1965 – C-F-

SPNMRA65D64C219I –proprietà 24/1000; -----

27) Spiniello Olimpia Mara, nata a Capriglia Irpina il 30/03/1952 –

C.F.SPNLPM52C70B706E proprietà 24/1000; -----

28) Spiniello Raffaele, nato in Stati Uniti D'America il 10/08/1964 –C.F-

SPNRFL64M10Z404O proprietà per 24/1000; -----

29) Spiniello Rossana, nata a Vicenza il 29/05/1957 – C.F. SPNRSN57E69L840Y

proprietà per 24/1000; -----

30) Spiniello Tiziana, nata a Napoli il 16/12/1966 – C.F. SPNTZN66T56F839X –

proprietà per 24/1000; -----

31) Tropeano Gianluca, nato a Avellino il 24/09/1973 – C.F. TRPGLC73H24A509Y –

proprietà per 24/1000; -----

32) Tropeano Ivana, nata a Avellino il 17/09/1964 – C.F. TRPVNI64P57A509F-

proprietà 24/1000; -----

33) Tropeano Generoso Italo Emilio, nato a Milano il 06/06/1967 C.F.

TRPMLE67H06F205B – proprietà 24/1000; -----

34) Visconti Ameriga, nata a Capriglia Irpina il 20/02/1925 – C.F.

VSCMRG25B60B706F – proprietà 24/1000; -----

35) Visconti Antonietta, nata a Capriglia Irpina il 17/01/1944 –C.F.

VSCNNT44A57B706Y – proprietà 24/1000; -----

36) Visconti Benito, nato a Capriglia Irpina il 25/08/1936 – C.F.VSCBNT36M25B706W

– proprietà 24/1000; -----

37) Visconti Bruno, nato a Capriglia Irpina il 06/10/1965 – C.F.VSCBRN65R06B706B –

proprietà 24/1000;-----

38) Visconte Felice, nato a Capriglia Irpina il 02/09/1957 – C.F. VSCFLC57P02B706B

– proprietà 24/1000; -----

39) Visconti Massimo, nato a Capriglia Irpina il 14/08/1959 – C.F.

VSCMSM59M14B706W – proprietà 24/1000; -----

40) Visconte Pellegrino, nato a Capriglia Irpina il 25/08/1970 –C.F.

VSCPLG70M25B706L – proprietà 24/1000; -----

41) Visconte Romilda, nata a Capriglia Irpina il 10/03/1962 –

C.F.VSCRLD62C50B706O –proprietà 24/1000-----

Il presente atto sarà pubblicato all' Albo Pretorio, sul BUR Campania e notificato agli interessati, nonché registrato, trascritto e volturato presso gli uffici competenti, richiedendo il trattamento tributario previsto per l'acquisizione di immobili ricadenti in P.d.R. in attuazione del D.Lgs. 76/90.

Capriglia Irpina, il 04/08/2017

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA f.f.

(Arch. Franco Tropeano)