

Il Presidente della Regione Campania

*Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L. 887/84*

DECRETO DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. _1010_____

VISTO l'art. 11, comma 18, della legge 22 dicembre 1984, n. 887, con il quale, per consentire l'adeguamento del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico, è stata assegnata al Presidente della giunta regionale della Campania, quale Commissario Straordinario, una prima provvista finanziaria per la realizzazione, con i poteri di cui all'art. 84 della L. 219/81, degli interventi previsti in un apposito programma da approvarsi dal Consiglio Regionale;

VISTA la deliberazione n° 207/4 del 26/3/85 con la quale, in ottemperanza al predetto art.11 della L.887/84, il Consiglio Regionale ha approvato il programma di cui trattasi;

VISTO l'Accordo di Programma prot. RGS IGED IV n. 158809, stipulato in data 29.11.2006, con il quale è stato stabilito che, ai sensi e per gli effetti della legge 887/84, è demandato al Presidente della Regione Campania, quale Commissario Straordinario, il completamento delle opere incluse nel programma regionale per l'attuazione del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico con le modalità di cui all'art. 11, comma 18° della legge 887/84;

VISTA l'ordinanza n. 90 del 04.08.2014, con la quale è stata ridefinita la ripartizione degli atti disposta con l'Ordinanza n. 1356 del 20.5.2002 in funzione della natura degli interventi assistiti e tenuto conto dello stato di attuazione dei medesimi, al fine di garantire il perseguimento degli obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità nella definizione del programma operativo, nonché per la razionalizzazione della gestione ex lege 887/84;

VISTA l'ordinanza n. 1496 del 7.3.2006 e la successiva convenzione n. 7 rep. del 25.5.2006, con le quali, avvalendosi degli strumenti richiamati nel decreto legislativo 190/2002, l'amministrazione concedente ha proceduto alla rimodulazione dell'oggetto della concessione affidata all'ATI Astaldi s.p.a. – Giustino Costruzioni s.p.a., mediante l'applicazione analogica della normativa disciplinante l'istituto del *general contracting*;

VISTO l'art. 12 della predetta convenzione con la quale è stata demandata la Contraente Generale la definizione delle procedure espropriative;

PRESO ATTO che, a norma dell'art. 6 della conv. 7/2006, il Concessionario, per l'esecuzione dei lavori, ha costituito la società di progetto Infraclegrea Progetto s.p.a.;

VISTA la convenzione n. 15 rep. sottoscritta con la Società di Progetto Infraclegrea s.p.a., in data 28.12.2006, atto applicativo alla convenzione 7/2006, concernente la disciplina esecutiva delle opere di realizzazione della Bretella di Montesantangelo;

VISTO il decreto del Responsabile della Struttura n. 815 del 8/8/2014, con il quale è stato approvato il progetto definitivo della Stazione di Parco San Paolo;

Il Presidente della Regione Campania

*Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L. 887/84*

VISTA l'ordinanza n° 31 del 30/03/89 e le successive modifiche ed integrazioni contenenti le norme per la disciplina delle procedure espropriative relative alle opere oggetto del programma di adeguamento del sistema di trasporto intermodale nelle zone interessate dal fenomeno bradisismico;

VISTA la nota n° 141 del 25.07.2017, con la quale la Infraclegrea Progetto s.p.a. ha trasmesso i piani particellari di esproprio grafici e descrittivi delle aree della Stazione sottoscritti dal RUP e dal Direttore dei Lavori, ed ha richiesto l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea e d'urgenza;

VISTA l'attestazione di conformità dei piani particellari grafici e descrittivi di cui sopra al progetto esecutivo approvato con decreto n. 815 del 6.8.2014, sottoscritta dal RUP e dal Direttore dei Lavori;

CONSIDERATO che l'opera è di pubblica utilità e che i lavori sono urgenti ed indifferibili;

RITENUTO, pertanto, di dover confermare la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento e procedere all'approvazione dei piani particellari grafici e descrittivi che, allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante, e, di conseguenza, autorizzare l'occupazione delle aree per la realizzazione dell'intervento della Stazione di Parco San Paolo;

SENTITO il CTA nella seduta del 3 agosto 2017;

VISTO il DPR 327/2001

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dai Settori della Struttura e della regolarità della stessa, attestata dai funzionari istruttori e dai rispettivi dirigenti con l'opposizione della sigla al presente provvedimento.

D E C R E T A

per le motivazioni di cui alle premesse, che si intendono integralmente riportate:

1. di confermare la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere relative all'intervento di realizzazione della Stazione di Parco San Paolo;
2. di approvare i Piani Particellari di esproprio Grafici e Descrittivi conformi al progetto esecutivo approvato redatti dal Contraente Generale e sottoscritti dal RUP e dal Direttore dei Lavori;
3. di individuare, in conformità ai sopra richiamati piani particellari grafici e descrittivi che, allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante,

Il Presidente della Regione Campania

*Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L. 887/84*

gli immobili necessari per la realizzazione delle opere relative all'intervento di
realizzazione della Stazione di Parco San Paolo:

Comune di Napoli

In esproprio

Foglio 184 – particella 194, interessata per 100 mq.
Ditta catastale: Immobiliare San Paolo s.r.l.

Foglio 184 – particella 195 interessata per 275 mq.
Ditta catastale: Immobiliare San Paolo s.r.l.

Foglio 184 – particella 282, interessata per 200 mq.
Ditta catastale: Ente Urbano

Foglio 184 – particella ex 5, interessata per 3.750 mq.
Ditta catastale: Immobiliare San Paolo s.r.l.

In occupazione temporanea

Foglio 184 – particella 194, interessata per 273 mq.
Ditta catastale: Immobiliare San Paolo s.r.l.

Foglio 184 – particella 282, interessata per 373 mq.
Ditta catastale: Ente Urbano

Foglio 184 – particella ex 5, interessata per 2.700 mq.
Ditta catastale: Immobiliare San Paolo s.r.l.

Foglio 184 – particella 139, interessata per 4.148 mq.
Ditta catastale: Immobiliare Arciconfraternita del S.S. E Arciconfraternita Maria S. del
Rosario e S Francesco di Paola

Foglio 184 – particella 252 interessata per 4.825 mq.
Ditta catastale: Immobiliare Arciconfraternita del S.S. E Arciconfraternita Maria S. del
Rosario e S Francesco di Paola

Foglio 184 – particella 253, interessata per 525 mq.
Ditta catastale: Immobiliare Arciconfraternita del S.S. E Arciconfraternita Maria S. del
Rosario e S Francesco di Paola

Foglio 184 – particella 783, interessata per 750 mq.
Ditta catastale: Tangenziale di Napoli

Il Presidente della Regione Campania

Commissario Straordinario ex art. 11 comma 18° L. 887/84

4. A tutte le particelle è imposto, ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico degli Espropri, il vincolo quinquennale di destinazione a far data dal presente provvedimento;
5. E' autorizzata l'occupazione, previa redazione degli stati di consistenza, delle aree descritte negli allegati piani particellari grafici e descrittivi, da iniziare, a norma dell'ordinanza n° 31/89 entro 30 giorni dal presente provvedimento.
6. La predetta occupazione dovrà avvenire entro 3 mesi dalla data del presente provvedimento.
7. Le occupazioni delle aree avranno efficacia fino a cinque anni dalla data del presente provvedimento.
8. Alle relative operazioni provvederà quale incaricato del Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario ex art. 11, comma 18° L. 887/84, il Dott. Lubrano Lavadera Rosario.
9. La materiale presa di possesso delle aree sarà effettuata, contestualmente alla redazione degli stati di consistenza, dall'incaricato del Contraente Generale:
10. Fermo restando, quanto ai rapporti fra Concedente e Contraente Generale in ordine all'esecuzione delle opere affidate, i termini fissati nel disciplinare di concessione, ai soli fini dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, si stabilisce che i lavori e le procedure espropriative, oggetto del presente provvedimento siano portate a termine **entro cinque anni** dalla data del presente provvedimento.
11. Chiunque si opponesse alle predette operazioni incorrerà nelle pene previste dalla legge.
12. Ove necessario, gli operatori potranno richiedere al Prefetto di Napoli la necessaria assistenza, ai sensi dell'art. 80, ultimo comma, nella legge 219/81.
13. La presente ordinanza sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 1.3 dell'ordinanza n° 31/89, per quindici giorni naturali e consecutivi, all'Albo del Comune di Napoli, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito istituzionale.
14. Di detta pubblicazione sarà dato avviso sui quotidiani IL MATTINO, LA REPUBBLICA.
15. Esso verrà inoltre trasmesso al Contraente Generale per gli adempimenti di competenza.

La Struttura curerà l'esecuzione del presente provvedimento.

Il Presidente della Regione Campania
Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L. 887/84

Napoli, 4/8/2017

Catenacci