

**COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO**

(Provincia di Salerno)

Estratto del decreto definitivo di esproprio Prot. n. 10671 del 02.11.2017.

Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità relativa all'acquisizione aree interessate da intervento di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica L.n. 457/1978 – I° biennio in Piano di Zona di via Casalino di Filetta.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

OMISSIS

Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce sia dal Programma di fabbricazione approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.2595 del 18.10.1978 che dal Piano Regolatore Generale approvato con Decreto sindacale n. 1208 del 23.03.1987 e reso esecutivo a seguito di controllo di conformità da parte della regione Campania con decreto dell'Assessore all'urbanistica delegato n. 14483 del 04.08.1987;

OMISSIS

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. 1/2009 datato 8 luglio 2009, integrata e modificata dalle disposizioni prot. nn. 8180/2010 – 2897/2011 – 8527/2011 - 3063 del 18.04.2012, quest'ultima prorogata con nota 201400004277 del 27.05.2014;

**DECRETA**

E' disposta l'espropriazione definitiva per pubblica utilità del suolo situato in questo Comune alla via Casalino interessata da interventi di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica L.n. 457/1978 – I° biennio in Piano di Zona di via Casalino di Filetta, su cui insistono distinto, distinto in catasto terreni nel modo che segue: Foglio 11 particella 592 di mq. 6.501 (are 65.01); Foglio particella n. 757 di

mq. 234 (are 02.34); Foglio 11 particella n. 632 di mq. 240 (are 02.40); Foglio 11 particella n. 683 di mq. 80 (are 00.80); Foglio 11 particella n. 903 di mq. 230 (are 02.30) - il tutto per mq. 7.285 in piena proprietà di SARLUCA Federica nata a Napoli il 13.08.1940- codice fiscale n.SRL FRC 40M53 F839F (proprietà al 50%) e SARLUCA Michele nato a Napoli il 11.08.1942 - codice fiscale n.SRL MHL 42M11 F839V (proprietà al 50%, per l'indennità complessiva liquidata di €. 405.361,43. Dando atto che: la particella n. 592 al foglio 11 comprende anche le particelle 290 e 593 al foglio 11:  
la sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica gialla sull'allegata planimetria, che allegata ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a sud con la strada Provinciale San Cipriano Picentino- Campigliano, a ovest con la citata strada Provinciale e la proprietà Comunale; a est e nord con proprietà comunale, salvo altri.

Il presente decreto produce gli effetti di ai sensi dell'art.23 del T.U. sugli espropri di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi; ai sensi della citata norma sarà:

a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune;

b) notificato alle ditte espropriande nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e precisamente a: SARLUCA Michele nato a Napoli il 11.08.1942 - codice fiscale n.SRL MHL 42M11 F839V, ivi residente al Parco Comola Ricci 9;

agli eredi di SARLUCA Federica nata a Napoli il 13.08.1940 ed ivi deceduta il 09.06.2011, nelle persone di: MEMOLI Marcello nato a Napoli il 10.01.1973, codice fiscale n. MML MCL 73A10 F839D, residente in Granada (Spagna) CAMINO REAL DE LOS NEVEROS 139/2; MEMOLI Maurizio nato a Napoli il

12.05.1974, codice fiscale n. MML MRZ 74E12 F839H, residente in Montreal  
(Canada) 433 RUE ST HELENE ATP 505;giusta comunicazione agli atti del  
Comune di Napoli;

c) trascritto in termini di urgenza e senza indugio, presso i competenti Uffici del  
Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettua-  
ta la voltura catastale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E RUP

ing. Alfonso TISI