

S.I.N.T. S.p.A.
Viale delle Terme 3/5 – 80053 CASTELLAMMARE DI STABIA (NA)

ESTRATTO BANDO DI GARA
PER ASTA PUBBLICA VENDITA AREA SPORTIVA SITA IN CASTELLAMMARE DI STABIA
AL VIALE DELLE PUGLIE

La Società Immobiliare Nuove Terme S.p.A., in ottemperanza a quanto deliberato con assemblea del 6 febbraio 2017 e con delibera del Consiglio Comunale del Comune di Castellammare di Stabia n. 51 del 15/12/2016 indice il bando di gara per la vendita dell'area sportiva sita in Castellammare di Stabia al Viale delle Puglie, dell'estensione complessiva di circa mq 3.900, di forma piuttosto regolare con accesso diretto dal viale delle Puglie, su cui è stato realizzato a spese del Comune di Castellammare di Stabia un complesso sportivo polivalente. Tale area fa parte di una particella di maggiore consistenza 697 del foglio 13, da frazionare prima del trasferimento all'aggiudicatario, sita in Castellammare di Stabia.

I costi di tale frazionamento verranno anticipati dalla SINT e ribaltati all'aggiudicatario a momento della stipula del contratto di vendita.

Tale area di circa mq. 3.900, attualmente è data in fitto al Comune di Castellammare di Stabia, la cui scadenza è prevista per il 17 febbraio 2022.

Sono ammessi alla gara:

- persone fisiche che intendono diventare esse stesse proprietarie del bene o che agiscono in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscono per persona da nominare;
- imprese individuali, società, enti o associazioni, che intendono diventare esse stesse proprietarie del bene o che agiscono in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscono per persona da nominare.

Le offerte, unitamente alla documentazione richiesta per la partecipazione, dovranno essere presentate, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del 23 aprile 2018, alla SINT Spa presso il Comune di Castellammare di Stabia alla piazza Giovanni XXIII n. 13 - 80053 Castellammare di Stabia, a mezzo servizio postale con raccomandata A.R. o mediante agenzie di recapito autorizzate.

E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi presso il suddetto ufficio di piazza Giovanni XXII – Castellammare di Stabia nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, inoltre martedì e giovedì dalle ore 15.15 alle ore 17.15.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, in piego idoneamente chiuso, sul quale dovrà essere scritto il nome del mittente con relativo indirizzo e PEC, e riportata la dicitura: "Offerta per l'asta pubblica per la vendita area sportiva sita in Castellammare di Stabia al Viale delle Puglie".

Il bando integrale per la vendita di suddetta area urbana non edificata può essere visionato sul sito della SINT: www.sintspa.com e sul sito del comune di Castellammare di Stabia.

Responsabile del procedimento: l'Amministratore Unico Biagio Vanacore
Castellammare di Stabia lì 20.03.2018

L'Amministratore Unico
Biagio Vanacore