



## **Decreto Dirigenziale n. 48 del 05/04/2018**

Direzione Generale 09 – Direzione Generale per il Governo  
del Territorio, i Lavori Pubblici e la Protezione Civile

### **Oggetto dell'Atto:**

Ordinanze del C.D.P.C. n.298/2015, n.303/2015 e n.429/2017. Decreto n. 4 del 12/02/2016 del Commissario Delegato - Lavori di "Ripristino del regolare deflusso delle acque del Torrente Saucolo nel tratto a monte ed a valle del centro abitato di Solopaca. Intervento prioritario di adeguamento del tratto tombato in località Capriglia". Espropriazione, ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., di porzione della particella n.402 - Fg. 21 del comune di Solopaca, di proprietà della Ditta Forgiione Giovanna.

IL DIRIGENTE  
U.O.D. 50 09 13 GENIO CIVILE DI BENEVENTO  
PRESIDIO DI PROTEZIONE CIVILE

PREMESSO che:

- a. con Decreto n. 4 del 12/02/2016 il Commissario Delegato, ex Ordinanze del C.D.P.C. n.298/2015 e n. 303/2015 per gli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito il territorio della Regione Campania nei giorni 14-20 ottobre 2015, ha individuato questo Ufficio quale Soggetto Attuatore dell'intervento di "Ripristino del regolare deflusso delle acque del Torrente Saucolo nel tratto a monte ed a valle del centro abitato di Solopaca";
- b. in data 29/02/2016 è stata stipulata, tra il Commissario Delegato ed il sottoscritto Dirigente, apposita "Convenzione per l'affidamento dell'incarico delle funzioni di Soggetto Attuatore", Rep. n.20/A.P./del 29.02.2016, che disciplina le modalità organizzative e tecniche e le procedure giuridico-amministrative per la realizzazione dell'intervento stesso;
- c. con provvedimento prot. RIA/006641 del 30/11/2016, il Capo Dipartimento della Protezione Civile ha approvato l'ultima rimodulazione del Piano degli Interventi, prevedendo, per l'intervento urgente in oggetto, un importo totale di € 1.200.000,00;
- d. con Ordinanza C.D.P.C. n. 429 del 09/01/2017, il sottoscritto Dirigente è stato individuato quale responsabile delle iniziative finalizzate al definitivo subentro della Regione Campania nelle attività avviate dal Commissario Delegato di cui alle predette Ordinanze del C.D.P.C. n.298/2015 e n. 303/2015;
- e. all'esito degli accertamenti sui luoghi interessati e delle verifiche tecnico-amministrative, è stato redatto il progetto definitivo di "Ripristino del regolare deflusso delle acque del Torrente Saucolo nel tratto a monte ed a valle del centro abitato di Solopaca. Intervento prioritario di adeguamento del tratto tombato in località Capriglia", che rappresenta, sulla base dei fondi resi disponibili dal Commissario Delegato, un primo intervento, individuato come prioritario;
- f. ai sensi del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., sono state attivate le procedure amministrative per la dichiarazione di pubblica utilità, con riferimento alle aree da espropriare e a quelle oggetto di occupazione temporanea, come da piano particellare descrittivo espropri/occupazione temporanea, parte integrante del progetto *de quo*;
- g. il soggetto beneficiario dell'esproprio è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, con la quale è stato eseguito sopralluogo congiunto nell'ambito delle attività afferenti la redazione del progetto definitivo, come da Verbale RI. 2074 del 31/03/2017, dal quale si rileva che la particella 402 - Fg.21 è da ritenersi annoverata al demanio idrico ai sensi dell'art.822 del cod. civ.;
- h. con nota prot. 421089 del 19/06/2017, è stato comunicato l'avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità alla Ditta Forgione Giovanna, interessata dall'esproprio della predetta particella n. 402 - Fg. 21 del comune di Solopaca;

CONSIDERATO che:

- a. in data 21/04/2017, con nota prot. 295285, è stata indetta e convocata la Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art.14 bis della L.241/1990 ss.mm.ii., avente ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo di "Ripristino del regolare deflusso delle acque del Torrente Saucolo nel tratto a monte ed a valle del centro abitato di Solopaca. Intervento prioritario di adeguamento del tratto tombato in località Capriglia";
- b. all'esito della Conferenza di Servizi, è stata adottata la determinazione motivata di conclusione positiva della stessa, prot. RI.3699 del 29.06.2017, ai sensi dell'art. 14 bis, comma 5, della L.241/1990 ss.mm.ii.;
- c. con nota prot. 450046 del 29/06/2017, è stata data comunicazione della conclusione positiva della Conferenza alla Ditta Forgione Giovanna, ai sensi del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- d. con nota prot. 451221 del 30/06/2017, è stata data comunicazione agli Enti/Uffici convocati della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza, ai sensi dell'art. 14-quater della L.241/1990 ss.mm.ii.;
- e. con D.D. n. 13 del 14/07/2017, è stato approvato il progetto definitivo di "Ripristino del regolare deflusso delle acque del Torrente Saucolo nel tratto a monte ed a valle del centro abitato di Solopaca. Intervento prioritario di adeguamento del tratto tombato in località Capriglia";

- f. ai sensi del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., è stata data comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo alle ditte interessate dall'esproprio e dall'occupazione temporanea e, in particolare, alla Ditta Forgione Giovanna con nota prot.490487 del 17/07/2017;
- g. con nota prot. 573845 del 01/09/2017, il prospetto relativo alla particella da espropriare n.402, Fg.21, del comune di Solopaca, con l'importo offerto per l'espropriazione, è stato trasmesso, ai sensi dell'art.20 – comma 1 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., alla Ditta Forgione Giovanna, proprietaria di detta particella, nonché al beneficiario dell'esproprio, Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, con invito, ai sensi del comma 2 del predetto art.20, a fornire eventuali elementi utili per la determinazione dell'indennità provvisoria, entro il termine di dieci giorni;
- h. nei termini innanzi prescritti di dieci giorni, non è stato fornito alcun riscontro, né dalla Ditta Forgione Giovanna, né dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania;
- i. con nota del 28/09/2017, acquisita al prot. 640806 del 29/09/2017, sono state prodotte osservazioni alla proposta di indennità provvisoria da parte della Ditta Forgione Giovanna, riscontrate da quest'Ufficio con nota prot. 699109 del 24/10/2017;
- j. con D.D. n. 55 del 29/09/2017, è stato approvato il progetto esecutivo di “Ripristino del regolare deflusso delle acque del Torrente Saucolo nel tratto a monte ed a valle del centro abitato di Solopaca. Intervento prioritario di adeguamento del tratto tombato in località Capriglia”;
- k. all'esito di apposita istruttoria, è stata calcolata l'indennità spettante alle Ditte da espropriare, come da Relazione prot. AL. 148 del 27/11/2017;
- l. con nota prot. 804657 del 06/12/2017, è stata comunicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, commi 3 e 4, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., la misura dell'indennità provvisoria spettante alla Ditta Forgione Giovanna;
- m. alla scadenza dei trenta giorni dalla ricezione di detto provvedimento, la Ditta Forgione Giovanna non ha comunicato di condividere la determinazione dell'indennità provvisoria e, pertanto, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., si intende non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione da parte della Ditta Forgione Giovanna;

DATO ATTO che;

- a. con D.D. n. 14 del 06/02/2018, si è provveduto, ai sensi del predetto art. 20, comma 14, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., all'apertura del deposito dell'indennità provvisoria di € 3.146,00, in favore della Ditta Forgione Giovanna, presso la Direzione Territoriale di Napoli - Servizio Depositi del MEF (ex Cassa Depositi e Prestiti);
- b. con Ordinanza C.D.P.C. n.509 del 23/02/2018 è stata disposta la proroga della contabilità speciale n. 5986/425;
- c. con D.D. n.35 del 06/03/2018 è stato effettuato il deposito della predetta somma di € 3.146,00 presso la Direzione Territoriale di Napoli - Servizio Depositi del MEF (ex Cassa Depositi e Prestiti), quale indennità in favore della Ditta Forgione Giovanna;
- d. con nota prot. 47987 del 28/03/2018, il MEF-Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli ha trasmesso la documentazione attestante l'avvenuta costituzione del deposito definitivo n. 1316515 in favore della Ditta Forgione Giovanna;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., di poter emettere decreto di esproprio della particella n.402 - Fg.21 del comune di Solopaca, di proprietà della Ditta Forgione Giovanna;

VISTI:

- a. le OO. del C.D.P.C. nn. 298/2015, 303/2015 e 429/2017 e 509/2018;
- b. il Decreto del Commissario Delegato n.4 del 12/02/2016;
- c. la Convenzione per l'affidamento dell'incarico delle funzioni di Soggetto Attuatore, Rep. n.20/A.P./del 29.02.2016;
- d. il DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- e. i DD.DD. n. 13 del 14/07/2017, n. 55 del 29/09/2017, n.14 del 06/02/2018 e n. 35 del 06/03/2018;
- f. la documentazione del MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, prot. 47987 del 28/03/2018;

DATO ATTO, altresì, che:

- a. sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia rispetto alle altre comunicazioni previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

- b. in relazione al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo al Responsabile del Procedimento ed al Dirigente competente ad adottare il presente provvedimento;

Alla stregua delle risultanze e degli atti tutti richiamati in premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge;

#### DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. ai sensi dell'art.23 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., l'espropriazione per pubblica utilità di porzione della particella 402 – Fg. 21 del comune di Solopaca, di proprietà della Ditta Forgione Giovanna (FRGGNN57B56I809Q), come da piano particellare di esproprio parte integrante del progetto di “Ripristino del regolare deflusso delle acque del Torrente Saucolo nel tratto a monte ed a valle del centro abitato di Solopaca. Intervento prioritario di adeguamento del tratto tombato in località Capriglia”;
2. di dare atto che l'indennità, determinata in via provvisoria e non accettata dalla Ditta Forgione Giovanna, è stata depositata presso la Direzione Territoriale di Napoli - Servizio Depositi del MEF (ex Cassa Depositi e Prestiti), come precisato nel DATO ATTO;
3. di disporre che il presente decreto venga notificato alla Ditta Forgione Giovanna, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. g), del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, giorno e ora in cui è prevista l'esecuzione dello stesso;
4. di disporre che l'esecuzione del presente decreto avrà luogo, ai sensi dell'art. 24, comma 1, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., su iniziativa di questo Ufficio, quale Autorità espropriante, con la redazione di apposito verbale;
5. di notificare il presente decreto al beneficiario dell'esproprio, Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, che parteciperà alle operazioni di immissione in possesso, unitamente ai tecnici di questo Ufficio, all'uopo incaricati;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. f) del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., il diritto di proprietà sul bene *de quo* si trasferirà a seguito dell'immissione in possesso, con gli effetti di cui all'art. 25, commi 1 e 2 dello stesso DPR;
7. di dare atto che il soggetto beneficiario provvederà, ai sensi dell'art. 23, commi 2 e 4, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., alle operazioni di trascrizione e voltura presso gli Uffici competenti;

#### DISPONE

che il presente provvedimento sia inviato:

1. in via telematica, a mezzo procedura:
  - 1.1. alla Segreteria di Giunta – U.D.C.P. 40-03 per l'archiviazione;
  - 1.2. al B.U.R.C. per la pubblicazione, ai sensi del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., art. 23 - comma 5;
2. in via telematica, a mezzo p.e.c.
  - 2.1. all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, [dre\\_Campania@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Campania@pce.agenziademanio.it);
  - 2.2. al Comune di Solopaca, [comune.solopaca@asmepec.it](mailto:comune.solopaca@asmepec.it);
  - 2.3. all'arch.Giuseppe Volpe e all'ing.arch.Vincenzo Volpe, nella qualità di mandatarî della Ditta Forgione Giovanna, [giuseppe.volpe@archiworldpec.it](mailto:giuseppe.volpe@archiworldpec.it), [vincenzo.volpe@ingpec.eu](mailto:vincenzo.volpe@ingpec.eu);
3. in copia cartacea, conforme all'originale, alla Ditta Forgione Giovanna, nelle forme degli atti processuali civili, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, giorno e ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto di esproprio, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett.g) del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Campania, sezione di Napoli, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni.

Geol. Giuseppe Travia